



## Kupní smlouva

uzavřená podle § 409 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,  
uzavřená mezi smluvními stranami (dále i jen jako „Smlouva“)

### Město Újezd u Brna

se sídlem: Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna  
zastoupený: ThDr. Janem Hradilem, Th.D., starostou  
IČ: 002 82 740  
DIČ: CZ00282740  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 4925641/0100  
Kontaktní osoba: Karel Hradský  
Telefon: 724 183 499  
E-mail: [mistostarosta@ujezdubrna.cz](mailto:mistostarosta@ujezdubrna.cz)

na straně jedné a dále v textu jako „Kupující“


a

### HANES s.r.o.

se sídlem: U Albrechtova vrchu 1157/7, 155 00 Praha 5  
zastoupený: Filipem Hachle, jednatelem společnosti  
IČ: 26131919  
DIČ: CZ26131919  
zapsaný v: Obchodním rejstříku, Městský soud Praha – oddíl C, vložka 72984  
Bankovní spojení: CITIBANK  
Číslo účtu: 2506250102/2600  
Kontaktní osoba: Jiří Kratochvíl  
Telefon: 602 420 103  
E-mail: [kratochvil@hanes.cz](mailto:kratochvil@hanes.cz)

na straně druhé a dále v textu jako „Prodávající“

(dále společně i jako „Smluvní strany“)

 office & servis & ND & korespondenční adresa: Strojírenská 259, CZ 155 21 Praha 5 - Zličín tel.: +420 220 190 610, fax: +420 220 190 620, info@hanes.cz, www.hanes.cz sídlo: U Albrechtova vrchu 1157/7, CZ 155 00 Praha 5	1 - 8
Registrace: HANES s.r.o. zapsána v Obchodním rejstříku, Městský soud Praha - oddíl C, vložka 72984	IČ: 26131919, DIČ: CZ26131919

## Čl. I Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy je dodávka samosběrného čistícího vozu, a to včetně příslušenství (dále i jako „Dodávka“). Dodávka je blíže specifikována v technické specifikaci, kterou předložil Prodávající ve své nabídce ze dne 11. 11. 2013 a která je ve shodném znění nedílnou součástí této smlouvy v příloze č. 1 (dále i jako „Nabídka“).
2. Dodávka bude realizována dle Nabídky, která byla Prodávajícím předložena v rámci podlimitní veřejné zakázky s názvem „**Nákup samosběrného čistícího vozu pro čistotu komunikací a chodníků ve městě Újezd u Brna**“ (dále i jako „veřejná zakázka“) v rámci realizace projektu „**Čistota komunikací a chodníků ve městě Újezd u Brna**“, reg. číslo CZ.1.02/2.1.00/12.15919 v Operačním programu Životní prostředí (dále jen jako „Program“).
3. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:
  - a) dodat Kupujícímu do místa plnění předmět Dodávky dle odst. 1 a 2 tohoto článku, nový, neopotřebovaný, plně funkční, splňující veškeré požadavky právních předpisů a norem, bez právních a faktických vad a převést na něho vlastnické právo,
  - b) předat kupujícímu současně s předáním předmětu Dodávky též veškerou obvyklou dokumentaci, která se k předmětu plnění vztahuje, zejména
    - návod k obsluze a údržbě v českém jazyce,
    - katalog náhradních dílů,
    - záruční listy a záruční podmínky,
    - doklady pro řádný provoz a registraci stroje v ČR, splnění emisních norem pro daný typ stroje odpovídající zákonu o provozu vozidel na veřejných komunikacích,
    - písemné prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky,
    - veškeré ostatní doklady uvedené v této smlouvě.
  - c) dle pokynů Kupujícího provést v místě plnění předvedení funkčnosti předmětu Dodávky a zaškolení až 2 zaměstnanců Kupujícího v obsluze stroje.
4. Kupující se zavazuje Dodávku, dodanou v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací k veřejné zakázce a právními předpisy, převzít a zaplatit Prodávajícímu cenu specifikovanou v čl. III této Smlouvy.
5. Kupující převezme předmět Dodávky pouze na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nebezpečí škody, riziko ztráty a vlastnické právo přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu.
6. Prodávající prohlašuje, že Dodávka, případně i její jednotlivé dílčí části, jsou bez jakéhokoliv zatížení právy třetích osob (autorská práva, licence, patenty, atp.), které by bránily Kupujícímu v užívání předmětu smlouvy v souladu s návodem k obsluze. Prodávající dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu smlouvy, že předmět smlouvy nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům a že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.



## Čl. II Místo a termín plnění

1. Místem předání předmětu Dodávky je sídlo Kupujícího na adrese Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna.
2. Prodávající se zavazuje dodat zboží a provést veškeré ostatní dodávky, práce a služby, které jsou součástí předmětu Dodávky, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje předmět plnění přepravit do uvedeného místa a současně se zavazuje, že s ohledem na povahu Dodávky Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovních dnů) prokazatelně (písemně) uvědomí o tom, že má v úmyslu Dodávku předat. Kupující musí datum a čas předání písemně potvrdit, jinak Kupující není povinen Dodávku převzít.
4. Kupující dále není povinen převzít zboží v případě, že vykazuje jakékoliv vady. V případě, že kupující odmítne zboží převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

## Čl. III Kupní cena

1. Celková kupní cena za celý předmět Dodávky je sjednána v souladu s cenou, kterou Prodávající nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku

Částkou 3 259 740,- Kč včetně DPH, přičemž

cena bez DPH činí 2 694.000,- Kč,


sazba DPH činí 21%,

výše DPH činí 565 740,- Kč.

2. Smluvní strany se dohodly, že Kupní cena je sjednána jako cena pevná a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího včetně dopravy do místa plnění, řádného zprovoznění stroje, zaškolení obsluhy, předání záručních listů, manuálů a technické dokumentace.
3. Kupní cenu je možné překročit pouze v případě změny daňových předpisů majících vliv na cenu Dodávky.

## Čl. IV Platební podmínky

1. Kupující uhradí kupní cenu bezhotovostně bankovním převodem na účet Prodávajícího na základě Prodávajícím vystaveného daňového dokladu (dále také „faktura“) prokazatelně doručeného do sídla Kupujícího.
2. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu, pouze je-li Dodávka bez vad a nedodělků, o čemž jsou smluvní strany prostřednictvím svých oprávněných zástupců povinny sepsat předávací protokol.

 office & servis & ND & korespondenční adresa: Strojírenská 259, CZ 155 21 Praha 5 - Zličín tel.: +420 220 190 610, fax: +420 220 190 620, info@hanes.cz, www.hanes.cz sídlo: U Albrechtova vrchu 1157/7, CZ 155 00 Praha 5	3 - 8
Registrace: HANES s.r.o. zapsána v Obchodním rejstříku, Městský soud Praha - oddíl C, vložka 72984	IČ: 26131919, DIČ: CZ26131919



3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude dále obsahovat soupis předmětu Dodávky, názvy jednotlivých částí Dodávky a název a registrační číslo projektu, z něhož je Dodávka financována.
4. Přílohou a součástí faktury musí být Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Dodávky jako bezvadné, nebo Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Dodávky a Kupujícím potvrzený doklad o odstranění všech vad a nedodělků Dodávky uvedených v předávacím protokolu.
5. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti stanovené v tomto článku, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení nově vystavené faktury do sídla kupujícího.
6. Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran na 30 kalendářních dnů od okamžiku jejího doručení do sídla Kupujícího. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu Kupujícího.
7. Kupující neposkytuje zálohy.

#### Čl. V Ostatní ujednání


1. V případě, že Prodávající v zadávacím řízení k veřejné zakázce prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. V případě, že bude Prodávající plnit předmět této Smlouvy prostřednictvím subdodavatele, odpovídá Kupujícímu, jakoby plnil sám.
2. Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Dodávku, podepsat předávací protokoly a jednat ve věcech této smlouvy, jakož i poskytnout potřebnou součinnost:  
\_\_\_\_\_, tel: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_
3. Prodávající prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn podepsat předávací protokoly a jednat ve věcech této smlouvy, jakož i poskytnout potřebnou součinnost:  
Jiří Kratochvíl, tel: 602 420 103, e-mail: [kratochvil@hanes.cz](mailto:kratochvil@hanes.cz)
4. Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoliv z kontaktních údajů uvedených v hlavičce smlouvy, nebo ve věci osob uvedených v tomto článku, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu, nebo elektronicky emailem, jehož přečtení musí potvrdit druhá smluvní strana), a to bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.
5. Uvádí-li tato Smlouva „(ne) dohodnou-li se smluvní strany jinak“, jsou v těchto případech oprávněny jednat osoby uvedené v tomto článku v odst. 3. a 4. K dohodě postačí zápis z jednání těchto osob, podepsaný oběma osobami nebo dohoda prostřednictvím emailu, kdy pro platnost takové dohody je třeba potvrzení emailu druhou smluvní stranou.

6. Prodávající si je vědom, že dle příslušných pravidel k uvedenému Programu je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a poskytnout v tomto ohledu jak Kupujícímu, tak i příslušným kontrolním orgánům veškerou potřebnou součinnost. Zároveň se Prodávající zavazuje k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy po dobu 10 let.
7. Prodávající je seznámen a výslovně souhlasí s tím, že předmět plnění Veřejné zakázky, resp. této Smlouvy bude financován z uvedeného Programu a souvisí s realizací uvedeného Projektu. V případě, že Kupujícímu nebudou přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace celého nebo části Projektu, resp. této Smlouvy, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má Kupující právo od Smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit rovněž v případě, pokud prodávající řádně nesplní předmět plnění Veřejné zakázky v termínu stanoveném v čl. II odst. 2 této smlouvy a kupující tak na úhradu kupní ceny nebude moci čerpat finanční prostředky ze státního rozpočtu. V případě odstoupení nemá prodávající nárok na odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení prodávajícímu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu nesplnění termínu dodávky je prodávající povinen uhradit kupujícímu vzniklou škodu.

## Čl. VI

### Záruční podmínky a servis

1. Na dodané zboží poskytuje Prodávající základní záruční dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet od okamžiku podpisu předávacího protokolu.
2. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí zboží s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí zboží. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
3. V průběhu záruční doby se prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu bezplatný servis na dodaný předmět smlouvy včetně dodání potřebných náhradních dílů. Na vyměněné díly se vztahuje nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na vady způsobené vyšší mocí. Záruka se nevztahuje na vady zboží způsobené nevhodnou manipulací, skladováním nebo užitím zařízení.
4. Prodávající je povinen zahájit odstraňování reklamované vady nebránící provozu do 5-ti pracovních dnů od nahlášení vady Kupujícím. Reklamace může být uplatněna telefonicky nebo elektronickou formou prostřednictvím e-mailové zprávy. Prodávající je povinen při záručních opravách používat vždy nové a originální náhradní díly.
5. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10-ti pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní stanovenou lhůtu k odstranění vady ze strany prodávajícího splnit, může být dohodnuta přiměřená delší lhůta.


 office & servis & ND & korespondenční adresa: Strojírenská 259, CZ 155 21 Praha 5 - Zličín tel.: +420 220 190 610, fax: +420 220 190 620, info@hanes.cz, www.hanes.cz sídlo: U Albrechtova vrchu 1157/7, CZ 155 00 Praha 5	5 - 8
Registrace: HANES s.r.o. zapsána v Obchodním rejstříku, Městský soud Praha - oddíl C, vložka 72984	IČ: 26131919, DIČ: CZ26131919



6. Prodávající je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bránící provozu do 24 hodin od nahlášení vady Kupujícím. Vady bránící provozu budou odstraněny do 3 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
7. O odstranění reklamované vady sepíše kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
8. Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které Prodávajícímu vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, hradí v plné výši Prodávající.
9. Hlášení závad a reklamaci přijímá prodávající na tel. č. 220 190 616 nebo e-mailové adrese: [servis@hanes.cz](mailto:servis@hanes.cz)
10. Prodávající se zavazuje zajistit servis stroje a odstranění vad, na které se nevztahuje záruka za jakost, a vad zjištěných po uplynutí záruční doby, a to za úplaty dle následujících podmínek: Hodinová sazba pozáručního a mimozáručního servisu činí 500,- Kč/hodina bez DPH. Tato hodinová sazba servisu zahrnuje práci po dobu jedné hodiny a veškeré nutně nebo účelně vynaložené náklady na servisní zásah (tj. čas servisního technika strávený na cestě, cestovní náklady apod.). Jiné náklady na servis nebudou Prodávajícím účtovány. Tato cena je garantována po dobu 3 let od skončení záruční doby na zboží.
11. Záruční, mimozáruční a pozáruční servis musí vykonávat pracovníci Prodávajícího nebo jeho smluvních partnerů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Prodávající povinen předložit na požádání Kupujícímu.
12. V souladu s § 262 odst. 4 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů se záruční podmínky a další podmínky, které směřují k ochraně spotřebitele, řídí ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů upravujících ochranu spotřebitele vždy, pokud jsou pro kupujícího výhodnější než záruční podmínky stanovené touto smlouvou nebo obchodním zákoníkem.

## Čl. VII Sankční ujednání

1. V případě, že bude Prodávající v prodlení s dodáním zboží nebo poskytnutím všech ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí Dodávky, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny (bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že bude Prodávající v prodlení s odstraněním nahlášené vady, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé nahlášené vady po termínu stanoveném v čl. VI odst. 5 a 6 Smlouvy.
3. Ustanovení o smluvních pokutách se nikterak nedotýkají práva Kupujícího požadovat současně náhradu vzniklé škody v plné výši.
4. V případě, že bude Kupující v prodlení s platbou faktury, je povinen zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý i započatý den prodlení.


	office & servis & ND & korespondenční adresa: Strojirenská 259, CZ 155 21 Praha 5 - Zličín tel.: +420 220 190 610, fax: +420 220 190 620, info@hanes.cz, www.hanes.cz sídlo: U Albrechtova vrchu 1157/7, CZ 155 00 Praha 5	6 - 8
Registrace: HANES s.r.o. zapsána v Obchodním rejstříku, Městský soud Praha - oddíl C, vložka 72984		IČ: 26131919, DIČ: CZ26131919

## Čl. VIII Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména prodlení prodávajícího s dodáním zboží a provedením veškerých ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu dodávky delší než 30 dnů.

## Čl. IX Ujednání společná a závěrečná

1. Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy.
2. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: Technická specifikace a parametry Dodávky.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
6. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu kupujícího.
7. V případě, že kupujícímu bude obecně závaznými právními předpisy nebo příslušnými subjekty na jejich základě stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené v této smlouvě, souhlasí prodávající s jejich zveřejněním nebo zpřístupněním.
8. Prodávající je v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu Dodávky kontrolním orgánům poskytovatele dotace, či jiným oprávněným kontrolním orgánům.
9. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

 office & servis & ND & korespondenční adresa: Strojírenská 259, CZ 155 21 Praha 5 - Zličín tel.: +420 220 190 610, fax: +420 220 190 620, info@hanes.cz, www.hanes.cz sídlo: U Albrechtova vrchu 1157/7, CZ 155 00 Praha 5	7 - 8
Registrace: HANES s.r.o. zapsána v Obchodním rejstříku, Městský soud Praha - oddíl C, vložka 72984	IČ: 26131919, DIČ: CZ26131919