

Architektonická soutěž
Revitalizace Kabeláčova mlýna ve Slatiňanech

Zodpovězení příchozích dotazů k soutěžnímu zadání

Vyhlašovatel

Název/Jméno:	Město Slatiňany
Sídlo/Adresa:	T. G. Masaryka 36, 538 21 Slatiňany
Zástupce vyhlašovatele:	MVDr. Ivan Jeník, starosta města
E-mail:	i.jenik@slatinany.cz
IČ:	00270920

Město Slatiňany, jako vyhlašovatel architektonické soutěže „Revitalizace Kabeláčova mlýna ve Slatiňanech“ obdrželo následující dotazy k soutěžnímu zadání:

- Jaký je stav náhonu a jeho napojení na Chrudimku? Dle prohlídky objektu není náhon v provozu, ale určité množství vody v něm protéká a následně vytéká do Chrudimky. Je nějakým způsobem udržován? Kdo je jeho správce?

Vlastní náhon (vodní plocha) jižně od řešeného objektu se nachází na pozemcích města Slatiňany a město tuto vodní plochu i udržuje. Přibližně před šesti lety byl náhon odbahněn, bylo opraveno stavidlo a bylo provedeno prořezání břehových porostů. Na náhon navazuje podzemní kanál, který prochází pod objektem mlýna a dále vede severním směrem většinou pod soukromými pozemky. Trasa kanálu je patrná na historických mapových podkladech. Po cca 370-ti metrech je kanál vyústěn do řeky Chrudimky. V úseku pod objektem je kanál v současnosti z valné části zanešený, další úsek je v lepším stavu – kanál je zde tvořen valenou kamennou klenbou, která vytváří ve svém vrcholu světlou výšku cca 180 cm (kanál je tedy průchozí). Tuto průchozí podobu kanálu jsme ale prozkoumali zhruba v úseku 50 m od objektu mlýna, další úsek může vypadat jinak. V současnosti protéká kanálem nepatrné množství vody.

- Jakým způsobem má návrh reagovat na riziko povodní (viz CDS CHMI)?

Řešené území včetně objektu Kabeláčova mlýna se nenachází v záplavovém území. Návrh nemusí reagovat na nebezpečí povodní – ověřeno v GIS mapách vodního hospodářství (mapa vyhlášené aktivní zóny a stoleté vody), které jsou volně přístupné na internetových stránkách Pardubického kraje.

- Jaká je datace historických dokumentů poskytnutých v zadání?

K historickým podkladům, mapám a fotografiím se nám podařilo vyhledat pouze některé časové údaje, které zde uvádíme. Číselné označení je totožné s pořadím, ve kterém jsou podklady uveřejněny.

Podklad 1 (zřejmě dobová barevná fotografie) – pravděpodobně kolem roku 1905

Podklad 2 (dobový stavební výkres, půdorysy, řez a jižní pohled) – složka s tímto výkresem pochází z roku 1856

Podklad 3 (černobílá fotografie se zámkem v pozadí) – vzhledem k faktu, že na fotografii je zachycena již nástavba s plochou střechou, tak mohla být fotografie pořízena v období kolem roku 1945 a později

Podklad 4 (mapový podklad) – kdy podklad vznikl nevíme, je na něm pouze uvedeno ověření správnosti kopie ze 7. května, patrně 1937

Podklad 5 (mapový podklad) – indikační skica, která vznikla pravděpodobně těsně po roce 1839

Podklad 6 (mapový podklad) – časový údaj se nepodařilo zjistit

- Ohledně kapacity budoucího sálu - prosím o ujasnění vzhledem k rozdílnému měřítku - základní kapacita je pouze 150 sedících osob? Nebo platí maximální hodnota 250 sedících osob během plesů?

V upřesňujících podmínkách zadání je uvedeno: "Základním požadavkem je umístění funkce společenského sálu s kapacitou cca 200 osob. Sál bude sloužit jako hlavní prostor pro společenské akce ve městě. Rozhodující náplní jsou plesy s maximální kapacitou 250 osob 3x ročně. Minimální požadovaná kapacita je 150 sedících osob s odpovídajícím tanečním parketem a malým jevištěm pro kapelu."

Potvrzujeme, že sál má být navržen pro 150 sedících osob pro plesové uspořádání, údaj 250 osob je uváděn jako optimální z hlediska potřeby města.

Ve Slatiňanech dne 23. března 2017

MVDr. Ivan Jeník, starosta města