

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

a. Identifikační údaje

Stavba

Název akce: Snížení energetické náročnosti budovy
Základní školy v Rokytnici nad Jizerou čp. 172

Investor: Město v Rokytнице nad Jizerou
Horní Rokytnice 197, 512 44 Rokytnice nad Jizerou

Posuzovaný objekt: Rokytnice nad Jizerou čp. 172
List vlastnictví č. 10001
k.ú. č. 740900, Rokytnice nad Jizerou
Číslo parcely: 1004

Stavebník Město v Rokytнице nad Jizerou, Horní Rokytnice 197, 512 44

Stupeň projektu Prováděcí dokumentace pro výběr dodavatele

Projektant

EKO-POINT Czech, s.r.o.

512 33 Studenec 41

www.eko-point.cz

IČO: 288 165 87

tel.: 777 979 041

Řešitel: Bc. Ondřej Černý

Zodpovědná osoba: Ing. Martin Šimáček, Studenec 383, 512 33 Studenec

Ing. Martin Šimáček

Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
v seznamu ČKAIT veden pod č. 0601817

b. Údaje o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Stavba se nachází v zastavěné části obce. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Pozemky dotčené stávajícími a novými stavebními objekty:

st.p.č. 1004	zastavěná plocha a nádvoří výměra 1 786 m ²	Město v Rokytnice nad Jizerou Horní Rokytnice 197, 512 44
--------------	---	--

Sousední parcely:

st. p.č. 496	zastavěná plocha a nádvoří	Město v Rokytnice nad Jizerou Horní Rokytnice 197, 512 44
--------------	----------------------------	--

st. p.č. 683	zastavěná plocha a nádvoří	Město v Rokytnice nad Jizerou Horní Rokytnice 197, 512 44
--------------	----------------------------	--

p.č. 2005/5	trvalý travní porost	Město v Rokytnice nad Jizerou Horní Rokytnice 197, 512 44
-------------	----------------------	--

p.č. 2003/1	zahrad	Město v Rokytnice nad Jizerou Horní Rokytnice 197, 512 44
-------------	--------	--

p.č. 2027/2	ostatní plocha	Město v Rokytnice nad Jizerou Horní Rokytnice 197, 512 44
-------------	----------------	--

c. Provedené průzkumy

Bylo provedeno zaměření stávajících staveb a skladeb konstrukcí. Stavební pozemek je přístupný z okoljdoucí silnice a místní komunikace.

d. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů státní správy

Požadavky dotčených orgánů budou splněny.

e. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projekt splňuje požadavky vyhl. č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.

f. Údaje o splnění podmínek územního rozhodnutí a souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba odpovídá platné územně plánovací dokumentaci. Jedná se o stavební úpravy stávající stavby.

g. Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Při realizaci nebudou dotčena ochranná pásma inž. sítí dle ČSN 736005 a příslušné vyhlášky.

h. Předpokládaná lhůta výstavby

Zahájení stavby: 06/2013

Dokončení stavby: 10/2013

i. Statistické údaje o stavbě

Zastavěná plocha : 1 786 m²

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

a. Zhodnocení staveniště

Předmětem dokumentace je snížení energetické náročnosti na provoz komplexu ZŠ (budovy B a budovy C), tj. výměna výplní otvorů, zateplení stropů, příp. střech a zateplení fasád. Terén je mírně svažité. Okolní plochy jsou převážně pevněné.

b. Základní charakteristika stavby a její účel

Předmětem jsou stavební úpravy – zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem (ETICS), zateplení stropů, příp. střech, nad nejvyšším podlažím, výměna obvodových výplní otvorů stávajícího objektu základní školy v Rokytnici nad Jizerou čp. 172. Objekt je dvoupodlažní až třípodlažní nepodsklepený s plochou střechou. Nosné konstrukce tvoří železobetonový skelet. Obvodový plášť je z pórobetonových panelů. Střecha je izolována minerální vlnou. Okna jsou původní dřevěná zdvojená.

Dispoziční řešení:

Do dispozičního uspořádání objektu nebude zasahováno.

c. Technické řešení s popisem pozemních a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch

Stavba je přístupná z místní komunikace navazující na silnici. Napojení na energie se nemění.

d. Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Nemění se.

e. Řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území

Beze změn.

f. Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Rozsah stavebních a zemních prací je v rozsahu, ve kterém nemůže nějak ovlivnit hodnocené složky životního prostředí. Negativní vlivy související s posuzovaným záměrem se ve vztahu k ohrožení zdraví obyvatelstva nemohou projevit. Nedochozí k ovlivnění zdraví ani faktorů pohody obyvatelů obce. Stavební práce, které budou prováděny neznamenají ohrožení

reprezentativních nebo unikátních populací, zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Stavební suť získaná při stavebních úpravách bude roztržena na jednotlivé druhy stavebních odpadů, uložena do kontejnerů a odvezena na skládku k tomu určenou, kterou zajistí dodavatel stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Přeprava vybouraného materiálu musí být řádně zabezpečena.

Po dokončení stavby bude okolí objektu dotčené stavbou upraveno. Při návrhu stavby byly v plné míře respektovány obecné požadavky na výstavbu. Tyto požadavky budou dodrženy i při provádění stavby.

g. Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Beze změn.

h. Průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace

Dle průzkumu objektu lze konstatovat, že údržba objektu a zařízení je prováděna pravidelně. I přes pravidelnou údržbu již budova nese znaky opotřebení a stárí konstrukcí. Vnější povrchy fasád jsou v poměrně dobrém technickém stavu. Horší situace je však u okenních a dveřních konstrukcí. Dilatační spáry mezi panely jsou rozpraskané.

i. Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém

Při zpracování projektu se vycházelo z:

- Původní stavební dokumentace
- Zaměření stavby
- Katastrální mapy

j. Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory

Stavba není členěna na stavební objekty.

k. Postup výstavby

Výstavba proběhne v jedné etapě. Veškeré prováděné práce musí být prováděny tak, aby splňovaly stanovené a předepsané technologické postupy, požární, bezpečnostní a hygienické předpisy.

l. Členění na stavební objekty a jednotlivé části

Stavba je tvořena provozně třemi stavebními objekty, pavilon učeben a pavilon stravovací (značeno dále jako objekt C) a spojovací krček (značeno dále objekt B).

m. Hodnocení náročnosti

Vzhledem k tomu, že dodavatel stavby bude určen na základě výběru investora, je POV zpracováno zjednodušeně a bude upřesněno vybraným dodavatelem stavby včetně vypracování harmonogramu výstavby. Veškeré prováděné práce musí být prováděny tak, aby splňovaly stanovené a předepsané technologické postupy, požární, bezpečnostní a hygienické předpisy.

2. Mechanická odolnost a stabilita

Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat požadavky na mechanickou stabilitu a pevnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla.

Při provádění veškerých stavebních prací nebude zasahováno do nosných konstrukcí !

3. Požární bezpečnost

Realizace stavby bude provedena v souladu se samostatně provedenou požární zprávou

- viz. Požárně bezpečnostní řešení stavby

4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

a. Hygienická zařízení

Není součástí řešení projektu - nemění se.

b. Provozní údaje

Objekt je využíván jako základní a speciální škola.

c. Orientace na světové strany, denní osvětlení a oslunění

Orientace vzhledem ke světovým stranám je dána umístěním stávajícího objektu na parcele. Objekt je samostatně stojící dostatečnými odstupováními vzdálenostmi, a proto lze považovat podmínky denního osvětlení a oslunění za vyhovující.

5. Bezpečnost při užívání

V návrhu bylo dbáno, aby byla splněna hlediska bezpečného provozu a ochrany zdraví. uspořádáním šířky prostoru pro průchody a únikové cesty, směrem otevírání dveří, návrhem vhodných povrchů podlah a stěn, zajištěním přirozeného a umělého osvětlení, vytvořením vhodného mikroklimatu topením a ventilací atd.

6. Ochrana proti hluku

Navržené stavební konstrukce splňují požadavky na zvukové izolace dle ČSN 73 0532 (vzduchová neprůzvučnost, zvuková izolace obvodových plášťů budov). Stavba a její provoz nebude zdrojem nadměrného hluku.

Útlum hluku obvodovým pláštěm se předpokládá minimálně 32 dB.

7. Úspora energie a ochrana tepla

Popis navržených prací a opatření ke snížení spotřeby energie objektu:

A. tepelná izolace vnějších obvodových stěn budovy

Fasáda se zaizoluje deskami z polystyrenu EPS. Jeho tloušťka je navržena s ohledem na velikosti doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2:2011 v hodnotě 160 mm se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda=0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$. Na vnější povrch bude nanесena vrchní silikonová omítka zrnitosti 1,5 mm v odstínu dle výkresu barevného členění fasád.

V místech dilatace nosné konstrukce (tj. na hranici budov B a C a na rozhraní výšky budovy C) budou použity dilatační fasádní profily přímé, či rohové.

Část fasády a podhled u dveří DO2 se zaizoluje deskami z fasádní kamenné vlny s kolmým vláknem. Tloušťka je navržena s ohledem na velikosti doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2:2011 v hodnotě 160 mm se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda=0,036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$.

Soklové partie budou izolovány polystyrenem XPS tl. 140 mm do úrovně min. 0,3 m. pod úroveň terénu u jižní a západní fasády. U východní a severní fasády bude XPS dotažen po úroveň terénu. Na XPS bude natažena soklová omítka.

Po délce jižní fasády budovy C a západní fasády budov B a C bude vytvořen výkopek pro zaizolování pod hranou terénu, výkopek bude následně dosypán a stávající betonové dlaždice opětovně osazeny se spádováním směrem od terénu. Dlaždice budou seříznuty o tloušťku ETICS.

Součástí provedení ETICS bude i případné přesazení prvků na fasádě (např. bleskosvody, světla, cedule atd.) a oprava nesoudržného podkladu pro zateplovací systém, tedy odstranění nesoudržné omítky a nahrazení novou. Po posunutí bleskosvodů bude provedena revize. Při zateplování fasády bude rovněž rozšířeno nové oplechování atik. Na část fasád, které nebudou zateplovány (zejména elektro pilířek), bude natažena nová omítka v barvě dle barevného členění fasád. Na část bleskosvodů na zateplované střeše nad 2.NP budovy C bude zhotoven samostatný projekt.

Střešní svody jsou řešeny vnitřní.

Atikové oplechování střechy nad 3.NP budovy C a nad 2.NP budovy B (spojovací krček) bude ponecháno stávající bez zásahu do napojení k hydroizolaci střechy. Pouze bude nastaveno novým pozinkovaným plechem pro oplechování ETICS.

Při zateplování budou zachovány **větrací otvory** dutiny dvouplášťových plochých střech nad 1.NP a 3.NP budovy C a nad 2.NP budovy B (spojovací krček). Tyto budou osazeny novými mřížkami se sítkou. Větrací otvory střechy nad 2.NP budovy C budou zaslepeny (zateplení druhého pláště střechy)

Bude použit kompletní certifikovaný systém ETICS. Použitý ETICS bude proveden dle technologických pokynů výrobce systému včetně všech jeho součástí.

B. zateplení střechy

- střechy nad 3.NP budovy C

Na těchto střechách je provedena nová hydroizolace vč. přetažení přes atiky. Z tohoto důvodu budou veškeré střechy zateplený v podhledech minerální vlnou v rolích. Tloušťka minerální vlny je navržena s ohledem na velikost doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2:2011 v hodnotě 220 mm se součinitelem tepelné vodivosti max. $\lambda=0,033$ W/mK. Ukládání tepelné izolace bude realizováno pomocí dvou vrstev izolantu tl. 180+40 mm tak, aby došlo k důslednému vzájemnému překrytí spár a minimalizování tepelných mostů.

Bude zhotoven nosný rošt podhledu kotvený pomocí závěsů ke stropu. Minerální vlna tl. 180 mm se vloží do roštu, na ten bude instalována parotěsná fólie a vytvořen rošt do kříže s vložením vrstvy tl. 40 mm. Parotěsná fólie bude důsledně napojená k okolním konstrukcím pomocí parotěsné pásky, příp. tmelu, spoje fólie budou rovněž přelepeny parotěsnou páskou dle technického podkladu výrobce!

Opláštění bude tvořeno akustickým kazetovým podhledem s tvarovkami 600x600 mm s třídou reakce na oheň min. A2-s1,d0.

Před vlastním zateplením dojde k demontáži stávající svítidel ze stropu a prodloužení elektro kabelů jako příprava pro instalaci nových svítidel integrovaných v podhledech. Zařizovací předměty a nábytek budou před prováděním prací zakryty fólií a po dokončení prací bude prostor uklizen. Ze zateplování stropů budou demontovány všechny hodiny a záclonové konzole.

Z plochy střechy budou demontovány stávající bleskosvody. Tyto budou následně vytvořeny nové dle samostatného projektu. Po dokončení prací bude provedena revize.

Před instalací a zateplením podhledů budou vyměněna okna, která budou upravena snížením okenní výplně dle tabulky výplní otvorů.

Bude použit kompletní certifikovaný systém provedený dle technologických pokynů výrobce včetně všech jeho součástí.

Současná světlá výška všech prostor činí 3,250 m, snížení světlé výšky podhledem se dovoluje na minimální hodnotu 3,000 m dle § 49 Vyhlášky 268/2009 Sb. Bude zachována minimální kubatura na jednoho žáka 5,3 m³.

(pro č.m. 1.08 – 44,04 m² – sv. v. 3,0 m = 44,04*3,0 = 132,12 m³ / 5,3 m³ = 24 žáků;

pro č.m. 3.08 – 68,04 m² – sv. v. 3,0 m = 68,04*3,0 = 204,12 m³ / 5,3 m³ = 38 žáků)

- střecha nad 2.NP budovy B (spojovací krček)

Na této střeše je provedena nová hydroizolace vč. přetažení přes atiky. Z tohoto důvodu bude tato část zateplena nafoukáním minerální vlny do vzduchové dutiny střechy. Tloušťka minerální vlny je navržena s ohledem na velikost doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2:2011 v hodnotě 260 mm se součinitelem tepelné vodivosti max. $\lambda=0,039$ W/mK. Přístup ke vzduchové dutině bude z lešení přes fasádní otvory, ze kterých budou demontovány krycí mřížky.

- střecha nad 2.NP budovy C

Se zateplí pomocí stabilizovaného expandovaného polystyrenu s únosností při 10% stlačení min. 0,10 MPa (EPS 100 S). Tloušťka polystyrenu je navržena s ohledem na velikost doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2:2011 v hodnotě 240 mm se součinitelem tepelné vodivosti 0,037 W/(m*K).

Na polystyren bude položena separační vrstva vhodná pro separaci EPS a mPVC! (tzn. nesmí být použito PE folie atp.).

Na separační vrstvu bude položena hydroizolace z měkčeného PVC (mPVC) o minimální požadované tloušťce 1,8 mm s nosnou polyesterovou vložkou. Celé souvrství bude kotveno mechanicky k nosnému podkladu. Návrh kotvení bude ověřen statickým výpočtem od výrobce / dodavatele.

Součástí zateplení střechy bude také prodloužení 2ks střešních vpustí a instalace nových hlavic. Hydroizolace bude přetažena přes oplechování atik, které bude zhotoveno kompletně nové. K atikám bude fólie kotvena pomocí poplastovaných plechů.

- střecha nad 1.NP budovy C

Tato střecha nebude zateplována.

Poznámka: U střech a podhledů zateplovaných pomocí minerální vlny je zvolena jiná hodnota součinitele tepelné vodivosti oproti energetickému auditu z důvodu jiné navržené technologie zateplení (dostupnost foukané izolace s $\lambda=0,039$ W/(m*K) a požadavek tloušťky podhledu max. 250 mm, tedy použití lepšího izolantu s $\lambda=0,033$ W/(m*K)). U těchto změn je zachován celkový součinitel prostupu tepla $U < 0,16$ W/(m²*K).

C. výměna oken a výměna dveří

U výplňových konstrukcí navrhuje snížit prostup tepla výměnou stávajících nevyhovujících oken a dveří za okna a dveře nová plastová a tepelně izolační. Členění zůstane stejné. Tím se

sníží součinitel prostupu tepla U ($W.m^{-2}K^{-1}$) z původních přibližně 4,7 - 2,4 na max. 0,9 u oken a ze 1,8 až 4,7 (dle typu dveří) na max. 1,4 u dveří. Je požadováno použití profilu oken se středovým těsněním. Budou použita neextrudovaná těsnění.

Součástí výměny výplní otvorů bude i zednické zapravení otvorů po bouracích pracích po demontáži původních výplní, stejně tak součástí bude demontáž a následná montáž nových parapetů a výmalba interiéru v okolí otvorů. Vnitřní parapety budou z lamino desek tl. 18 mm v barvě bílé. Vnější parapety budou z pozinkovaného plechu s úpravou světle šedé barvy. Výplně budou osazeny do stávající pozice. Po osazení budou výplně napojeny k přiléhající omítce zdiva pomocí parotěsnící pásky.

Přesné rozměry výplní otvorů budou doměřeny přímo na stavbě.

D. instalace okenních větracích rekuperačních jednotek

V učebnách v budově C budou instalovány lokální větrací rekuperační jednotky v celkovém počtu 13 kusů. Jednotky budou zavěšeny ke stropu a instalovány do upraveného rámu oken. K jednotkám bude přivedeno elektro dle projektu elektro. V soupise výplní je stanoven rozsah a umístění jednotek a jejich rozměr.

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Při návrhu objektu bylo postupováno podle vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace 369/2001.Sb. *Vstup* -vstupní dveře musí umožňovat otevření nejméně 900 mm. Smí být zaskleny od výšky 400 mm.

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

9.1. Radon

Nemění se

9.2. Agresivní spodní vody

Nebyla zjištěna přítomnost agresivních spodních vod.

9.3. Seismicita, poddolování

Území leží mimo seismickou oblast SV Čech. V dané oblasti není poddolované území.

9.4. Ochranná a bezpečnostní pásma

Při realizaci mohou dotčeny ochranná pásma inž. sítí dle ČSN 736005 a příslušné vyhlášky.

10. Ochrana obyvatelstva

Na stavbu nejsou kladeny požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva.

11. Inženýrské objekty

Nemění se.

C. SITUACE STAVBY



E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

PLÁN ORGANIZACE VÝSTAVBY (POV)

a. *informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště*

Jedná se o stavební úpravy – zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem (ETICS), zateplení stropů, příp. střech, nad nejvyšším podlažím, výměna obvodových výplní otvorů stávajícího objektu

Příjezd k objektu je po místní komunikaci. Z této komunikace bude přístupné zařízení staveniště včetně skládek materiálu. Stání vozidel navrhujeme přímo na zpevněném asfaltovém pozemku před objektem. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené dopravou uvedeny do původního stavu.

b. významné sítě technické infrastruktury:

V místě stavby se nachází zemní kabelové rozvody, přípojky ke stávajícímu objektu. Nachází telekomunikační vedení, vodovodní přípojka, elektropřípojka. Před započítím prací musí být v místě zemních prací (podél objektu) všechny podzemní sítě vytyčeny!!

c. napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště

Nemění se.

d. úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Přehled základních bezpečnostních předpisů:

Nařízení vlády č.591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí ČSN 34 3108 Elektrotechnické předpisy ČSN. Bezpečnostní předpisy o zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými ČSN 34 3100 Elektrotechnické předpisy ČSN. Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních Bezpečnostní opatření při provádění výkopových prací, zejména při křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi -před předáním staveniště zajistí investor vytyčení veškerých inženýrských sítí a podzemních zařízení včetně místních. Veškeré výkopy v hloubce větší jak 1,3 m budou zajištěny příložným pažením. Povinnosti při předání a převzetí staveniště a harmonogram výstavby budou popsány v dalším (prováděcím) stupni dokumentace, až bude znám dodavatel stavby.

e. uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Vzhledem k umístění staveniště a řešení stavby se neřeší.

f. řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Pro účely zařízení staveniště a WC bude možno využít prostor ve stávající budově, což bude investorem upřesněno při předání staveniště. Žádné zařízení staveniště vyžadující ohlášení se tedy na staveništi nevyskytuje. Na staveništi bude zřízeno míchací centrum a skládky stavebních materiálů. Skládky materiálu budou uspořádány tak, aby materiál nebyl v průběhu stavby zbytečně přemísťován. Pro vertikální přesun materiálu budou použity mobilní jeřáby. Příjezd k objektu je po místní komunikaci. Stání vozidel navrhujeme přímo na zpevněném asfaltovém pozemku před objektem. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené dopravou uvedeny do původního stavu. Přebytný výkopový materiál a vytěžená zemina budou vyvezeny na řízenou skládku. Dovážený materiál bude uskladněn na paletách podložených tak, aby došlo k co nejmenšímu kontaktu s terénem.

g. popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Žádné zařízení staveniště vyžadující ohlášení se na staveništi nevyskytuje.

h. stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Přehled základních bezpečnostních předpisů:

Nařízení vlády č.591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí ČSN 34 3108 Elektrotechnické předpisy ČSN. Bezpečnostní předpisy o zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými ČSN 34 3100 Elektrotechnické předpisy ČSN. Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních Bezpečnostní opatření při provádění výkopových prací, zejména při křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi -před zahájením zemních prací budou vytýčeny a podchyceny veškeré inženýrské sítě včetně místních. Povinnosti při předání a převzetí staveniště a harmonogram výstavby budou popsány v dalším (prováděcím) stupni dokumentace, až bude znám dodavatel stavby. Všichni pracovníci musí být před zahájením stavby seznámeni s platnými bezpečnostními předpisy a s používáním ochranných pracovních pomůcek.. V průběhu realizace stavby musí být dodržovány všechny předepsané postupy a technologie dle příslušných ČSN. Všechna zařízení, která to vyžadují musí mít předepsané atesty a stejně tak použité materiály musí mít předepsané osvědčení o jakosti a o vhodnosti použití pro daný účel. Před předáním staveniště zajistí investor vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí a podzemních zařízení včetně místních. V průběhu

stavby je třeba splnit veškeré podmínky bezpečnosti při provádění prací v blízkosti těchto vedení a provést účinná opatření k ochraně pracovníků před úrazem a k ochraně vedení před poškozením. Před uvedením stavby do provozu je nutné provést veškeré předepsané revize a provozní zkoušky. Vzhledem ke skutečnosti, že před zahájením prací na projektové dokumentaci nebyl proveden stavebně technický průzkum, je nutné jakékoliv změny stavby, nejasnosti, či nepředvídatelné skutečnosti neprodleně konzultovat s projektantem nebo technickým dozorem stavby. O všech těchto skutečnostech budou vedeny zápisy do stavebního deníku.

i. podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Vzhledem k umístění stavby v zastavěném území, je nutné stanovit určitá ochranná opatření pro práce s hlučnými mechanismy a s provozem nákladních automobilů. Největší zdroje hluku, tj. míchačka, kompresor s bouracím kladivem, budou používány výhradně v době mimo noční klid. Při provozu nesmí být překračována povolená hranice hluku 50dB. V případě, že tato zařízení sama o sobě nesplňují uvedené požadavky, je nutné provést dodatečná opatření pro jejich odizolování. S ohledem na dostupnost objektu jsou jednotlivé nové konstrukce voleny tak, aby při jejich provádění bylo použito těžké mechanizace v co nejmenší míře. Veškerý vybouraný materiál bude postupně rozebírán, tříděn a odvážen v co nejkratší době na řízené skládky, kde bude likvidován dle platných předpisů a zákonů. Vytěžená zemina bude částečně ponechána pro potřebu terénních úprav, přebytečná zemina bude okamžitě odvážena na předem určené skládky mimo staveniště. Při manipulaci s odpady bude dodržován zákon č.185/2001 Sb. o odpadech a související předpisy.

j. orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů.

Termín zahájení : 07/2013

Termín dokončení : 10/2013

F. DOKUMENTACE STAVBY

a. Účel objektu

Provozní využití objektu zůstane beze změn. Objekt je využíván jako základní a speciální škola.

b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

viz část B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dispoziční řešení:

Do dispozičního uspořádání objektu nebude vůbec zasahováno.

c. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Navrhované kapacity:

Zastavěná plocha : 1 786 m²

Orientace vzhledem ke světovým stranám je dána umístěním stávajícího objektu. Objekt je samostatně stojící, a proto lze považovat podmínky denního osvětlení a oslunění za vyhovující.

d. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Bourací a demontážní práce :

Všechna okna a dveře budou demontovány včetně parapetů. Stávající omítka v místech, kde docházelo k zatékání a v místech jiných poruch musí být otlučena až na zdivo v dostatečné ploše a vyspravena vápenocementovou omítkou.

Lešení :

Kolem objektu se zřídí pracovní lešení pro provádění ETICS. Uvnitř se použije pro vnitřní omítky pomocné pracovní lešení.

Dále viz část B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

f. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického

a hydrogeologického průzkumu

Vzhledem k tomu, že se jedná o zateplení objektu, tak se inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum neprováděl.

g. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Rozsah stavebních a zemních prací je v rozsahu, ve kterém nemůže nějak ovlivnit hodnocené složky životního prostředí. Negativní vlivy související s posuzovaným záměrem se ve vztahu k ohrožení zdraví obyvatelstva nemohou projevit. Celkově ke vztahu k vlivům na obyvatelstvo lze vyslovit závěr, že realizací předkládaného záměru nedochází k ovlivnění zdraví ani faktorů pohody obyvatelů obce. Chodníky a komunikace kolem objektu budou provedeny v bezprašném provedení. Vzniklé komunální odpady z provozu objektu budou, tak jako doposud, skladovány v popelnicích či kontejneru. Jejich odvoz bude pravidelně prováděn v rámci likvidace komunálního odpadu města smluvně zajištěnou příslušnou organizací. V objektu nebudou umístěny zdraví nebezpečné technologie. Stavební suť získaná při stavebních úpravách bude roztríděna na jednotlivé druhy stavebních odpadů, uložena do kontejnerů a odvezena na skládku k tomu určenou, kterou zajistí dodavatel stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Přeprava vybouraného materiálu musí být řádně zabezpečena. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o uložení a likvidaci odpadů ze stavební činnosti.

h. Dopravní řešení

Příjezd k objektu je po místní komunikaci.

i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Provedení zateplení objektu a výměna oken bude mít pozitivní vliv na vnitřní prostředí objektu. Radonový průzkum vzhledem k povaze prováděných prací nebyl proveden.

j. Dodržení obecných požadavků na výstavbu.

Obecné požadavky na výstavbu jsou zapracovány do jednotlivých částí projektu. Projektová dokumentace pro stavební řízení je v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, jak vyplývají z vyhlášky č. 268/2009 Sb. a z vyhlášky č. 369/2001 Sb.