

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 město Potštát

se sídlem: Zámecká 1, 753 62 Potštát
zastoupeno: René Passinger, starosta
telefon: [REDACTED]
e-mail: potstat@cbox.cz
IČ: 00301795
DIČ: CZ 00301795
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1883128319/0800
(dále jen objednatel)

a

1.2 Obchodní firma / Jméno / Název:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 37670
zastoupena: Ing. Richard Flasar, jednatel
jednání ve věcech technických – stavbyvedoucí: [REDACTED], odpovědná osoba se
sídlím : 28. října 3117/61, 702 00 Ostrava

IČ: 277 23 658
DIČ: CZ27723658
telefon: [REDACTED]
fax: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
bankovní spojení: KB Ostrava
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „VÝSTAVBA PODPOROVANÝCH BYTŮ V MĚSTĚ POTŠTÁTU“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Martinem Jandou, ČKA 02562, IČ: 60766859, Lomná 1895, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Předmětem této smlouvy je dále geodetické zaměření díla. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

Stavba bude provedena v rámci projektu Ministerstva pro místní rozvoj, program Podpora bydlení 2016 - 2020, podprogram 117D064004.

- 2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:

a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,

- b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
- f) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
- g) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- h) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- i) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
- j) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
- k) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- l) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
- m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
- n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- o) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- p) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- q) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí (zejména ve smlouvách o právu provést stavbu),
- r) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
- s) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- t) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- u) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
- v) označit staveniště v souladu s právními předpisy a dále jej označit tabulí o rozměrech 1,2 m x 0,8 m s označením objednatele, dodavatele, názvem stavby,
- w) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí,

2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
- b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,

- d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.
- 2.4 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
- 2.5 Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě. Geodetické zaměření skutečného provedení díla je zhotovitel povinen provést v souladu s platnou legislativou. Součástí zaměření budou i další objekty povrchové situace (např. zeleň, dopravní značení, kontejnerová stání, veřejné osvětlení apod.) umístěné na dotčených nemovitostech, současně budou vyznačeny veškeré stavbou odstraněné objekty (objekty povrchové situace, technická infrastruktura apod.).
- 2.6 Zhotovitel je povinen zpracovat geometrický plán v případech, kdy provedená stavba znamená dle právních předpisů nutnost provedení zápisu v katastru nemovitostí.
- 2.7 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
- 2.8 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu vícepráci má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“), zejména v souladu s § 23 odst. 7 citovaného zákona.
- 2.9 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.10 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je objednatel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.11 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.12 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 2.13 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.14 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.15 Zhotovitel je povinen dodržet subdodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení, které je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2). Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení díla jiného subdodavatele než je uvedeno v Příloze č. 2 k této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto změnu sdělit objednateli. O této skutečnosti musí být

uzavřen dodatek k této smlouvě, v opačném případě, není zhotovitel oprávněn subdodavateli umožnit práci na stavbě. Nedodrží-li zhotovitel subdodavatelské schéma uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

- 2.16 Zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude spolufinancována z programu Ministerstva pro místní rozvoj „Podpora bydlení“. Zhotovitel je povinen dodržovat aktuální podmínky poskytovatele dotace (dále též Podmínky). Zhotovitel prohlašuje, že se s Podmínkami seznámil. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, nedodrží-li zhotovitel Podmínky. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy, rozhodne-li poskytovatel, že objednateli neposkytne na dílo (stavbu) dotaci nebo že dotaci poskytne v nižší výši než, jak o ni objednatel žádal. Smluvní strany se tímto dohodly, že odstoupí-li objednatel od této smlouvy dle tohoto článku, zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do tří dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevezme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě tří dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 **Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu zastřešené hrubé stavby včetně výplní otvorů nejpozději do 48) kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.** Kompletní předání a převzetí díla bude realizováno nejpozději do 30. 05. 2019. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou

objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

- 4.7 Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací v členění na stavební objekty a Finanční harmonogram.
- 4.8 Místem plnění pozemek p. č. 1601, 1602 a 1603 v katastrálním území Potštát, Olomoucký kraj.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena celkem bez DPH	11 062 369,62 Kč
DPH základní sazba	596 049,58 Kč
DPH snížená sazba	1 233 605,75 Kč
Cena celkem včetně DPH	12 892 025,- Kč

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveníště, náklady na oplocení a označení staveníště, mimostaveníštní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a rozřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.6 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.7 Změna ceny:
- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,

- d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.9 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
- 5.10 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích daňových dokladů (dále jen „faktury“).
- 6.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne následujícího měsíce soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatel je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též zádržné), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatel. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatel vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od převzetí díla objednatel.
- 6.5 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 6.7 Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatel ve dvou vyhotoveních.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.10 Zhotovitel je povinen ve faktuře konkrétně specifikovat zařízení staveniště a toto doložit fotodokumentací. Pokud se ve fakturách budou vyskytovat položky, které jednoznačně neurčují množství provedených prací či materiálu, je zhotovitel povinen doložit detailní specifikaci těchto položek nebo je podložit příslušnými doklady (např. k položce „Poplatek za uložení na skládce“ přiložit k faktuře jednotlivé vážní listky).
- 6.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku

s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

- 6.12 Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu víceprací a méněprací na díle odsouhlasených oběma smluvními stranami ve změnovém listu, budou na faktuře zřetelně označeny vícepráce a méněpráce s tím, že pokud jde o méněpráce bude vždy ve faktuře uvedena jak původní položka rozpočtu („kladná položka“) tak i příslušná méněpráce („záporná položka“).

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, autorským dozorem a poskytovatelem dotace.
- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.

- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatel.
- 9.4 Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací, který bude sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatel a projektantem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, Podmínkám dotačního titulu nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Záruční doba na stavbu se sjednává v délce 120) měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou

výrobce, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.

- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do tří dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady do osmi hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do pěti pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 40.000,-- Kč za každý den prodlení.
- 12.2 V případě, že stavbu budou realizovat poddodavatelé v rozporu s poddodavatelským schématem uvedeným v Příloze č. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 400.000,-- Kč za každý jednotlivý případ porušení poddodavatelského schématu.
- 12.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.4 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.
- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 40.000,-- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 40.000,-- Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 40.000,-- Kč za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 12.8 Porušil-li zhotovitel Podmínky dotačního titulu nebo Metodiku, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 40.000,-- Kč za každý jednotlivý případ

porušení povinnosti.

- 12.9 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 40.000,-- Kč za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.10 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, Auditorskému orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem (dílem) a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících projektem (dílem).
- 13.4 Zhotovitel je povinen uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu deseti let od finančního ukončení projektu (díla) veškeré originály dokumentů, vztahující se k projektu (dílu), přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt (dílo).
- 13.5 Tato Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 13.6 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků.
- 13.7 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, přičemž objednatel obdrží čtyři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 13.9 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
1. Položkový rozpočet
 2. Poddodavatelské schéma
 3. Časový harmonogram výstavby díla
 4. Finanční harmonogram výstavby díla

V Potštátě dne 7. 8. 2011

V Ostravě dne 9. 8. 2011

za objednatele

za zhotovitele

.....
René Passinger
starosta obce

.....
Ing. Richard Flasar
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 018
Stavba: VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTĚ

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 28.06.2018

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 277 23 658
ATRIOWOOD, s.r.o. DIČ: CZ27723658

Projektant: IČ:
ing.arch. Martin Janda DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkové k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		11 062 369,62
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 596 049,58 1 233 605,75
	Základ daně 2 838 331,31 8 224 038,31	
Cena s DPH		12 892 024,95

AW ATRIOWOOD, s.r.o.
28. října 3117/61
702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 27723658, DIČ: CZ27723658

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: 018

Stavba: VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Místo: Potštát

Datum:

28.06.2018

Zadavatel:
Uchazeč:

ATRIOWOOD, s.r.o.

Projektant:

ing.arch. Martin Janda

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
01	Objekty	11 062 369,62	12 892 024,95	
a	D1.1 Architektonické a stavebně technické řešení	11 062 369,62	12 892 024,95	STA
b	D1.4 Zařízení zdravotně technických instalací	6 830 716,67	7 855 324,17	Soupis
c	D1.4 Zařízení vzduchotechniky - rekuperace	399 213,16	459 095,13	Soupis
d	D1.4 Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů	297 762,00	342 426,30	Soupis
e	SO 02 Přípojky inženýrských sítí-kanalizační a vodovodní přípojka	666 346,48	766 298,45	Soupis
f	SO 03 Zpevněné plochy	811 048,64	981 368,85	Soupis
g	Vedlejší rozpočtové náklady	2 027 282,67	2 453 012,03	Soupis
		30 000,00	34 500,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

a - D1.1 Architektonické a stavebně technické řešení

KSO:

Misto:

CC-77

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

۱۰

11

Uchazeč:

277 23 658

DIČ: CZ27723658

Projektant:

ing.arch. Martin Janda

Poznámka:

Cena bez DPH				6 830 716,67
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	0,00	21,00%	0,00	
	6 830 716,67	15,00%	1 024 607,50	
Cena s DPH		v CZK		7 855 324,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

a - D1.1 Architektonické a stavebně technické řešení

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

Projektant: ing.arch. Martin Janda

Uchazeč:

ATRIOWOOD, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

6 830 716,67

HSV - Práce a dodávky HSV

1 030 167,54

1 - Zemní práce

40 642,90

2 - Zakládání

433 151,27

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

432 163,09

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

57 835,01

998 - Přesun hmot

66 375,27

PSV - Práce a dodávky PSV

5 800 549,13

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

88 805,56

713 - Izolace tepelné

493 973,23

762 - Konstrukce tesařské

2 676 862,21

763 - Konstrukce suché výstavby

747 331,79

764 - Konstrukce klempířské

545 889,69

766 - Konstrukce truhlářské

831 538,23

771 - Podlahy z dlaždic	67 325,27
775 - Podlahy skládané	112 385,82
781 - Dokončovací práce - obklady	114 656,54
783 - Dokončovací práce - nátěry	73 935,23
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	47 845,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

a - D1.1 Architektonické a stavebně technické řešení

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

Projektant: ing.arch. Martin Janda

Uchazeč:

ATRIOWOOD, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

6 830 716,67

D HSV Práce a dodávky HSV

1 030 167,54

D 1 Zemní práce

40 642,90

1	K	132201101	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky do 600 mm s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	42,000	475,00	19 950,00	CS ÚRS 2014 02
2	K	132201102	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky do 600 mm s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 m3	m3	42,000	255,00	10 710,00	CS ÚRS 2016 02
3	K	162501102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m	m3	22,000	105,00	2 310,00	CS ÚRS 2016 02
4	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	22,000	13,25	291,50	CS ÚRS 2014 02
5	K	171201211	Uložení sypání poplatek za uložení sypání na skládce (skládkové)	t	41,800	143,00	5 977,40	CS ÚRS 2016 02
W					22*1,9		41,800	
6	K	174101101	Záryp sypáním z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	20,000	70,20	1 404,00	CS ÚRS 2014 02

D 2 Zakládání

433 151,27

7	K	271572211	Podšyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovňáním povrchu ze šterkopísku netříděného	m3	41,787	647,00	27 036,19	CS ÚRS 2016 02
W					0,15*(11,805+11,805+14,51)*4,85		27,732	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			0,15*(4,85*9,66*2)		14,055			
W			Součet		41,787			
8	K	273321311	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí (X0, XC) tř. C 16/20	m3	41,787	2 310,00	96 527,97	CS ÚRS 2016 02
9	K	273351215	Bednění základových stěn desek svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapážených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr zřízení	m2	25,948	195,00	5 059,86	CS ÚRS 2016 02
W			(11,805+11,805+14,51)*0,2*2		15,248			
W			(1,29+14,51)*0,2*2		6,320			
W			(1,29+9,66)*0,2*2		4,380			
W			Součet		25,948			
10	K	273351216	Bednění základových stěn desek svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapážených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr odstranění	m2	25,948	48,60	1 261,07	CS ÚRS 2016 02
11	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,619	25 000,00	15 475,00	CS ÚRS 2016 02
W			*4/4-100/100 2,02kg/m2					
W			(11,805+11,805+14,51)*4,85*1,1*2,02*0,001		0,411			
W			(4,85*9,66*2)*1,1*2,02*0,001		0,208			
W			Součet		0,619			
12	K	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonem neprokládaného tř. C 16/20	m3	67,383	2 290,00	154 307,07	CS ÚRS 2016 02
W			obvodové pasy					
W			(4,25+3,4)*0,3*1,54		3,534			
W			(3,8*0,3*1,84)+(7,2*0,3*2,19)+(11,505*0,3*2,19)+(1,59*0,3*2,19)+(6,9*0,3*2,19)		19,965			
W			(7,2*0,3*1,84)+(1,29*0,3*1,84)+(11,805*0,3*1,84)+(2,1*0,3*1,84)+(2,4*0,3*1,59)		13,507			
W			(3,5*0,3*1,34)+(5,9*0,3*0,84)+(4,85*0,3*0,84)+(4,5*0,3*0,84)+(4,8*0,3*1,34)		7,180			
W			(28,8+1,29+1,29+9,66)*0,3*1,34		16,498			
W			vnitřní pasy					
W			(4,25*0,3*1,74)+(3,0*0,3*1,74)+(3,0*0,3*1,34)+(4,25*0,3*1,34)		6,699			
W			Součet		67,383			
13	K	274351215	Bednění základových stěn pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapážených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr zřízení	m2	449,217	195,00	87 597,32	CS ÚRS 2016 02
W			obvodové pasy					
W			(4,25+3,4)*1,54*2		23,562			
W			(3,8*1,84*2)+(7,2*2,19*2)+(11,505*2,19*2)+(1,59*2,19*2)+(6,9*2,19*2)		133,098			
W			(7,2*1,84*2)+(1,29*1,84*2)+(11,805*1,84*2)+(2,1*1,84*2)+(2,4*1,59*2)		90,046			
W			(3,5*1,34*2)+(5,9*0,84*2)+(4,85*0,84*2)+(4,5*0,84*2)+(4,8*1,34*2)		47,864			
W			(28,8+1,29+1,29+9,66)*1,34*2		109,987			
W			vnitřní pasy					
W			(4,25*1,74*2)+(3,0*1,74*2)+(3,0*1,34*2)+(4,25*1,34*2)		44,660			
W			Součet		449,217			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
14	K	274351216	Bednění základových stěn pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýnách, šachtách, včetně případných vzpěr odstranění	m2	449,217	49,60	22 281,16	CS ÚRS 2016 02
15	K	275321311	Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,944	2 400,00	4 665,60	CS ÚRS 2016 02
VV								
terasy								
0,3*0,3*0,9*3*8								
16	K	275351215	Bednění základových stěn patek svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýnách, šachtách, včetně případných vzpěr zřízení	m2	25,920	195,00	5 054,40	CS ÚRS 2016 02
VV								
(0,3*4)*0,9*3*8								
17	K	275351216	Bednění základových stěn patek svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýnách, šachtách, včetně případných vzpěr odstranění	m2	25,920	49,60	1 285,63	CS ÚRS 2016 02
18	K	27500.R1	D-M kotvení prvky pro osazení sloupků terasy	ks	24,000	525,00	12 600,00	
VV								
3*8								
24,000								
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
D 6								
19	K	622142001	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovitáknitým vtláčením do tmele stěn	m2	284,531	150,00	42 679,65	CS ÚRS 2016 02
20	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	264,150	569,00	150 301,35	CS ÚRS 2016 02
VV								
obvodové stěny								
(38,43+38,43+16,11+16,11+9,66+9,66+1,29+1,29)*2,5								
-2,0*2,2*8-1,5*0,5*14-1,0*2,2*8								
VV								
Součet								
21	M	631515320	deska izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ-0,041 tl. 140 mm	m2	277,358	230,00	63 792,34	CS ÚRS 2016 02
VV								
264,15*1,05								
277,358								
22	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	129,400	135,00	17 469,00	CS ÚRS 2016 02
VV								
(2,2+2,2+2,0)*8								
(0,5+0,5+1,5)*14								
VV								
(1,0+2,2+2,2)*8								
35,000								
VV								
Součet								
43,200								
129,400								
23	M	631515050	deska izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ-0,041 tl. 20 mm	m2	20,381	35,00	713,34	CS ÚRS 2016 02
VV								
129,4*0,15*1,05								
20,381								
24	K	622253001	Zateplení vnějších povrchů- příplatek za lišty soklové, rohové, začišťovací, připojovací, zakončovací ap.	m2	284,531	84,00	23 900,60	
VV								
264,15+20,381								
284,531								

432 163,09

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K 62251111	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn-sokl	m2	101,987	501,00	51 095,49	CS ÚRS 2016 02
	W	(38,120+1,29+1,29)*1,5		61,050			
	W	(14,51*2)*1,1		31,922			
	W	(38,2+9,66+9,66+1,29+1,29)*0,15		9,015			
	W	Součet		101,987			
26	K 622531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	284,531	265,00	75 400,72	CS ÚRS 2016 02
27	K 622143006	Omítkové samolepící začistovací profily (APU lišty)	m	129,400	36,00	4 658,40	
	W	(1,5+0,5+0,5)*14		35,000			
	W	(2,2+2,2+2,0)*8		51,200			
	W	(1,0+2,2+2,2)*8		43,200			
	W	Součet		129,400			
28	K 629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	63,300	34,00	2 152,20	CS ÚRS 2016 02
	W	2,0*2,2*8+1,5*0,5*14+1,0*2,2*8		63,300			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				57 835,01	
29	K 941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	516,384	49,00	25 302,82	CS ÚRS 2016 02
	W	38,43*4,2		161,406			
	W	(14,82+1,29)*3,6*3,0		173,988			
	W	(38,43+9,66+9,66+1,29+1,29)*3,0		180,990			
	W	Součet		516,384			
30	K 941111211	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Připlátek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m2	15 491,520	0,90	13 942,37	CS ÚRS 2016 02
	W	516,384*30		15 491,520			
31	K 941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	516,384	36,00	18 589,82	CS ÚRS 2016 02
D	998	Přesun hmot				66 375,27	
32	K 998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	340,386	195,00	66 375,27	CS ÚRS 2016 02

D PSV Práce a dodávky PSV 5 800 549,13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
88 805,56								
33	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nářetím penetračním	m2	278,584	7,00	1 950,09	CS ÚRS 2016 02
VV					184,882			
VV					93,702			
VV					278,584			
					Součet			
34	M	111631500	výrobky asfaltové izolační a záhybové hmoty asfaltu oxidované stavebně izolační k penetraci suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP 9 bal 9 kg	t	0,084	48 300,00	4 057,20	CS ÚRS 2016 02
VV					0,084			
					278,584*0,0003 Přepočtené koeficientem množství			
35	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NALP na ploše vodorovné V	m2	278,584	69,20	19 278,01	CS ÚRS 2016 02
36	M	628321340	pás těžký asfaltovaný V60 S40	m2	368,428	95,00	35 000,66	CS ÚRS 2016 02
VV					320,372			
					368,428			
					320,372*1,15 Přepočtené koeficientem množství			
37	K	711113111	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V emulzí elastickou plošnou (kombinace bitumenu a plástu)	m2	46,080	145,00	6 681,60	CS ÚRS 2016 02
VV					46,080			
					pod ker-dlažbu-koupelna 5,76*8			
38	K	711113121	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S emulzí elastickou plošnou (kombinace bitumenu a plástu)	m2	139,200	138,00	19 209,60	CS ÚRS 2016 02
39	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	861,772	3,05	2 628,40	CS ÚRS 2014 02
D 713 Izolace tepelné								
493 973,23								
40	K	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.) 2 vrstvy	m2	769,160	86,00	66 147,76	CS ÚRS 2014 02
VV					769,160			
					(6,7*15,6*2+6,7*5,9*2+14,4*6,7)*2			
41	M	631536990	deska izolační lehká z minerální vlny pro izolaci šikmých střeš a vnitřních konstrukcí tl. 200mm	m2	784,543	150,00	117 681,45	CS ÚRS 2016 02
VV					769,160			
					784,543			
					769,16*1,02 Přepočtené koeficientem množství			
42	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednotlivě	m2	246,400	18,20	4 484,48	CS ÚRS 2016 02
VV					30,8*8			
					246,400			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	M 283759270	desky z lehčených plastů desky z pěnového polystyrénu - samozhášivého typ EPS 200 S, objemová hmotnost 30 - 35 kg/m3 tepelně izolační desky pro izolace s extrémními požadavky na pevnost v tlaku a ohybu (extrémně zatížené podlahy, střechy apod.) rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,034 W/m K 120 mm	m2	251,328	295,00	74 141,76	CS ÚRS 2016 02
W		246,4		246,400			
W		246,4*1,02 Přepočtené koeficientem množství		251,328			
44	K 713131121	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) příchycením úchytnými dráty a závlačkami	m2	522,044	52,00	27 146,29	CS ÚRS 2016 02
W		obvodové stěny TI 140mm					
W		(38,43+38,43+16,11+16,11+9,66+9,66+1,29+1,29)*2,8		366,744			
W		-2,0*2,2*8-1,5*0,5*14-0,9*2,2*8		-61,540			
W		Mezisoučet		305,204			
W		mezibytové stěny TI 100mm					
W		4,5*2,8*5+3,3*2,8*2		81,480			
W		Mezisoučet		81,480			
W		vnitřní příčky TI 80mm					
W		(4,5+2,4)*2,8*8		154,560			
W		-0,6*2,0*16		-19,200			
W		Mezisoučet		135,360			
W		Součet		522,044			
45	M 631481560	vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) z minerální plsti ISOVER ISOVER - izolace pro suchou výstavbu deska ISOVER UNI prověřované fasády, lehké obvodové zdívo rozměr 600x1200 tl. 140 mm	m2	320,464	285,00	91 332,24	CS ÚRS 2016 02
W		305,204*1,05		320,464			
46	M 631481540	vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) z minerální plsti ISOVER ISOVER - izolace pro suchou výstavbu deska ISOVER UNI prověřované fasády, lehké obvodové zdívo rozměr 600x1200 tl. 100 mm	m2	85,554	203,50	17 410,24	CS ÚRS 2016 02
W		81,48*1,05		85,554			
47	M 631481530	deska izolační minerální pro suchou výstavbu univerzální λ-0.035 600x1200 mm tl. 80 mm	m2	142,128	164,00	23 308,99	CS ÚRS 2016 02
W		135,36*1,05		142,128			
48	K 713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	148,986	160,00	23 837,76	CS ÚRS 2014 02
W		(38,120+1,29+1,29)*1,7		69,190			
W		(14,51*2)*1,3		37,726			
W		(38,2+9,66+9,66+1,29+1,29)*0,7		42,070			
W		Součet		148,986			
49	M 283763710	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch 1250 x 600 x 80 mm	m2	159,564	250,00	39 891,00	CS ÚRS 2016 02

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

148,986*1,05
156,435
159,564

50	K	998713201	156,435*1,02 Přepočtené koeficientem množství	%	4 853,820	1,77	8 591,26 CS ÚRS 2014 02
----	---	-----------	---	---	-----------	------	-------------------------

Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

D 762 Konstrukce tesářské

2 676 862,21

51	K	762083121	Práce společně pro tesářské konstrukce impregnace řeziva máččením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísňím, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	10,638	682,00	7 255,12 CS ÚRS 2016 02
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-------------------------

"Krov" 6,991
"strop" 3,647
Součet

6,991
3,647
10,638

52	K	762113001	Nosná konstrukce dřevostavby-stěnové a stropní panely, ceny všech tesářských konstrukcí obsahují vypracování dod.dokumentace dřevostavby, dod.montáž, impregnaci, spoj, prostředky ap. (obvodové a mezibytové stěny)	m2	448,224	2 672,56	1 197 905,53
----	---	-----------	--	----	---------	----------	--------------

obvodové stěny
(38,43+38,43+16,11+16,11+9,66+9,66+1,29+1,29)*2,8
mezibytové stěny
4,5*2,8*5+3,3*2,8*2
Součet

366,744
81,480
448,224

53	K	762113002	Nosná konstrukce dřevostavby-stěnové panely, ceny všech tesářských konstrukcí obsahují vypracování dod.dokumentace dřevostavby, dod.montáž, impregnaci, spoj, prostředky ap. (vnitřní příčky)	m2	154,560	1 749,54	270 408,90
----	---	-----------	---	----	---------	----------	------------

vnitřní příčky
(4,5+2,4)*2,8*8

154,560

54	K	762332131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	582,000	950,00	552 900,00 CS ÚRS 2014 02
----	---	-----------	--	---	---------	--------	---------------------------

"krokov 60/160" 4,0*125+3,0*20
"sloupek 60/120" 2,0*11
Součet

560,000
22,000
582,000

55	K	762332133	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	46,800	340,00	15 912,00 CS ÚRS 2014 02
----	---	-----------	---	---	--------	--------	--------------------------

"nárož.krokov 120/200" 5,5*8
"vrchol.krokov 120/200" 1,4*2
Součet

44,000
2,800
46,800

56	M	605121100	konstrukční hranoly KVH	m3	6,991	12 000,00	83 892,00
----	---	-----------	-------------------------	----	-------	-----------	-----------

0,06*0,16*4,0*125*1,05
0,06*0,16*3,0*20*1,05
0,06*0,12*2,0*11*1,05

5,040
0,605
0,166

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			0,12*0,2*5,5*8*1,05		1,109			
W			0,12*0,2*1,4*2*1,05		0,071			
W			Součet		6,991			
57	K	762342214	Bednění a latování montáž latování střech jednoduchých sklonu do 60 st. při osové vzdálenosti latí přes 150 do 360 mm	m2	461,200	130,00	59 956,00	CS ÚRS 2014 02
58	K	762342441	Bednění a latování montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí	m	560,000	9,50	5 320,00	CS ÚRS 2014 02
W			4,0*125*3,0*20		560,000			
59	M	605141140	řezivo jehličnaté drobné, nepracované (listy a latě), (ČSN 49 1503, ČSN 49 2100) řezivo jehličnaté - latě střešní latě délka 4 - 5 m latě impregnované	m3	5,610	6 800,00	38 148,00	CS ÚRS 2014 02
W			(461*3)*0,05*0,05*1,05		3,630			
W			0,05*0,05*560*1,05		1,470			
W			Součet		5,100			
W			5,1*1,1 Přepočtené koeficientem množství		5,610			
60	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	12,601	820,00	10 332,82	CS ÚRS 2014 02
W			6,991*5,61		12,601			
61	K	762523104	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken	m2	53,680	92,00	4 938,56	CS ÚRS 2016 02
W			"terasa" 2,2*3,05*8		53,680			
62	M	611981540	prkna terasová jednostranně jemně drážkované BANGKIRAI 21 x 145 mm	m2	56,364	1 220,00	68 764,08	CS ÚRS 2016 02
W			53,68*1,05		56,364			
63	K	762222141	Montáž zábradlí osové vzdálenosti sloupků do 1500 mm rovného	m	57,200	205,00	11 726,00	CS ÚRS 2016 02
W			"terasa" (2,05+3,05+2,05)*8		57,200			
64	M	605110710	řezivo jehličnaté středové SM 2 - 3,5 m tl. 18-32 mm jakost II	m3	1,359	5 400,00	7 338,60	CS ÚRS 2016 02
W			zábradlí terasa					
W			(0,19*0,025)*(2,05+2,05+3,05)*5*8		1,359			
65	K	762713110	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	132,000	125,00	16 500,00	CS ÚRS 2016 02
W			terasa					
W			"T1 150/80*3,0*5*8		120,000			
W			"T4 80/80*0,6*4*5		12,000			
W			Součet		132,000			
66	K	762713120	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	119,200	140,00	16 688,00	CS ÚRS 2016 02
W			terasa					
W			"T1 150/150*3,0*2*8		48,000			
W			"T6 150/150*1,1*4*8		35,200			
W			"T3 120/120*1,5*3*8		36,000			
W			Součet		119,200			
67	K	762713140	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	48,800	262,00	12 785,60	CS ÚRS 2016 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV								
terasa					48,800			
TV 150/200*3,05*2*8								
68	M	605121105	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 2 - 3,5 m	m3	5,688	6 200,00	35 265,60	
VV								
terasa								
0,15*0,08*3,0*5*8*1,05					1,512			
0,15*0,15*3,0*2*8*1,05					1,134			
0,15*0,2*3,05*2*8*1,05					1,537			
0,12*0,12*1,5*3*8*1,05					0,544			
0,08*0,08*0,6*4*8*1,05					0,129			
0,15*0,15*1,1*4*8*1,05					0,832			
Součet					5,688			
69	K	762081150	Práce společné pro tesařské konstrukce hoblování hraněného řeziva přímo na slaveništi	m3	7,027	1 200,00	8 432,40	CS ÚRS 2016 02
terasa 5,668+1,359					7,027			
VV								
70	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kčí	m3	5,668	647,00	3 667,20	CS ÚRS 2016 02
71	K	762813120	Základ stropů montáž (materiál ve specifikaci) vrchního z desek dřevosběpkových na sraz	m2	150,730	85,60	12 902,49	CS ÚRS 2016 02
VV								
tlavka na stropních nosnících 0,45*50					22,500			
Mezisoučet					22,500			
deska fermacell na strop. nosnících 10,5*1,5*2+6,0*1,5*2+14,5*1,5					71,250			
15,5*0,7*2+5,5*0,7*2+12,3*0,7*2+14,8*0,7					56,980			
Mezisoučet					128,230			
Součet					150,730			
72	M	607262850	deska dřevosběpková OSB perodružka broušená 2500x675x22 mm	m2	24,300	740,00	17 982,00	CS ÚRS 2016 02
22,5*1,08 Přepočtené koeficientem množství					24,300			
73	M	590309240	deska sádrováknitá univerzální 1500 x 1000 x 18 mm	m2	134,642	235,00	31 640,87	CS ÚRS 2016 02
128,23*1,05					134,642			
VV								
74	K	762822110	Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy do 144 cm2	m	361,800	35,00	12 663,00	CS ÚRS 2016 02
stropní nosník 60/160*6,7*54					361,800			
VV								
75	M	605121110	konstrukční hranoly KVH	m3	3,647	12 000,00	43 764,00	CS ÚRS 2016 02
0,06*0,16*6,7*34*1,05					3,647			
VV								
76	K	762895000	Spojovací prostředky zádlapu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m3	3,647	85,00	310,00	CS ÚRS 2016 02
77	K	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	25 484,929	5,08	129 463,44	CS ÚRS 2016 02
D								
78	K	763111621	Příčka ze sádrokartonových desek montáž desek tl. 12,5 mm	m2	577,440	76,30	44 058,67	CS ÚRS 2016 02
mezbytové stěny 4x fermacell 12,5mm								
Konstrukce suché výstavby							747 331,79	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	303,444	18,40	5 583,37	CS ÚRS 2016 02
	VV		obvodové stěny (38,43+38,43+16,11+16,11+9,66+9,66+1,29+1,29)*2,8 odpočet otvorů -1,5*0,5+14-2,0*2,2*8-1,0*2,2*8 Součet		366,744 -63,300 303,444			
86	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	253,800	26,00	6 598,80	CS ÚRS 2016 02
	VV		7,05*4,5*8 Součet		253,800			
87	M	283292820	folie podtřešní parotěsná s reflexní Al vrstvou 170 g/m2 (1,5 x 50 m)	m2	640,831	23,70	15 187,69	CS ÚRS 2016 02
	VV		303,444*1,15 253,8*1,15 Součet		348,961 291,870 640,831			
88	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení	m2	246,400	38,90	9 584,96	CS ÚRS 2016 02
	VV		"strop"30,8*8 Součet		246,400			
89	K	763153211	Podlaha ze sádrokartonových desek lepených na pero a drážku, s penetrací desky tl. 2 x 12,5 mm, podlaha tl. 45 mm, suchý podsyp tl. 20 mm	m2	246,400	670,00	165 088,00	CS ÚRS 2016 02
90	K	998763201	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	7 030,403	6,30	44 291,54	CS ÚRS 2016 02
D 764 Konstrukce klempířské							545 889,69	
91	K	764171000	krytina poplastovaná tašková tabule, systém vč. všech příslušných tvarovek a doplňků, sněhových zachytávačů, prostupů ap	m2	461,200	657,00	303 008,40	
	VV		(6,76*4,0)/2*2 Součet		27,040			
	VV		8,86*4,0*2		70,880			
	VV		(15,62+8,7)*4,0/2*2		97,280			
	VV		(5,9+9,25)*4,0/2*2		60,600			
	VV		(12,5+9,25)*4,0/2*2		87,000			
	VV		14,8*4,0*2		118,400			
	VV		Součet		461,200			
92	K	764243355	Sněhový zachytávač průběžný jednotrubkový	m	142,200	532,00	75 650,40	CS ÚRS 2016 02
93	K	764711114	Oplechování parapetu poplastovaným plechem řs 250 mm	m	40,800	352,00	14 361,60	
	VV		1,6*14+2,3*8 Součet		40,800			
94	K	764541346	kkotlík oválný (truchýřový), řs žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	10,000	215,00	2 150,00	CS ÚRS 2016 02
95	K	764751112	Odpadní trouby kruh. D 100mm vč. zděří,odskoků,kolen,spod.dílu ap,, komplet.systém pro odvodnění šikmých střech např. Loindab Rainline 0,7mm	m	40,000	698,00	27 920,00	
	VV		3,8*5 Součet		19,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
W			4,2*5		21,000			
W			Součet		40,000			
96	K	764761120	Žlaby podokapní půlkruh. 150mm s háky, čely, rohy, dilatacími, kotlíky s filtrační vložkou ap.	m	146,000	389,00	56 794,00	
97	K	765901100	Zakrytí šikmých střech podstřešní hydroizolační fólií v systému plech.krytiny	m2	461,200	110,00	50 732,00	
98	K	721242115	Lapače střešních splavenin z polypropylenu (PP) DN 110	kus	10,000	710,00	7 100,00	CS ÚRS 2016 02
99	K	998764201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	5 377,164	1,52	8 173,29	CS ÚRS 2016 02
D 766 Konstrukce truhlářské							831 538,23	
100	K	766421213	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami na pero a drážku z měkkého dřeva, šířky přes 80 do 100 mm-přesah střechy	m2	114,332	159,00	18 178,79	CS ÚRS 2016 02
W			přesah střechy					
W			(15,6+5,16+11,805)*0,4*2		26,052			
W			14,82*0,4		5,928			
W			(10,2+6,0)*1,2*2		38,880			
W			14,82*1,2		17,784			
W			Mezisoučet		88,644			
W			čela u okapu					
W			(15,6+12,2+6,8+8,9+5,9)*0,2*2		19,760			
W			14,82*0,2*2		5,928			
W			Mezisoučet		25,688			
W			Součet		114,332			
101	M	611911250	obložení dřevěné palubky obkladové - bez povrchové úpravy - provedení na pero a drážku - cena za m2 vč. pera - délka 2,4 - 5 m - balené ve fólii dřevina smrk profil klasický tl. x š (mm) jakost 15 x 121 A/B	m2	131,482	202,00	26 559,36	CS ÚRS 2016 02
W			114,332*1,15		131,482			
102	K	766622111	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 pevných do dřevěné konstrukce, výšky do 1,5 m	m2	10,500	435,00	4 567,50	CS ÚRS 2016 02
W			1,5*0,5*14		10,500			
103	K	766622112	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 pevných do dřevěné konstrukce, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	35,200	441,00	15 523,20	CS ÚRS 2016 02
W			2,0*2,2*8		35,200			
104	M	611437851	Okno plastové 2křídlové 200x220cm, trojsklo viz výpis (Ok1)	ks	8,000	18 150,00	145 200,00	
105	M	611437852	Okno plastové 1křídlové 150x50cm, trojsklo viz výpis (Ok2)	ks	14,000	4 300,00	60 200,00	
106	K	766660172	Montáž dvířních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	16,000	410,00	6 560,00	CS ÚRS 2016 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
107	K	766660511	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do dřevěných konstrukcí jednokřídlových bez nadsvětlení	kus	8,000	1 580,00	12 640,00	CS ÚRS 2016 02
108	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	16,000	800,00	12 800,00	CS ÚRS 2016 02
109	M	611617250	dveře dřevěné vnitřní dýhované a fóliované dveře vnitřní hladké dýhované standardní provedení plně jednokřídlové 90 x 197 cm Dub	kus	16,000	2 450,00	39 200,00	CS ÚRS 2016 02
110	M	611811000	zárubně dřevěné zárubně interiérové, obložkové - dýha - DB, BK, MHG, transparent - úprava transparentním lakem nebo bílým lakem RAL 9003 - lamino fólie - propadlý pór - dodávka v rozloženém stavu v kartónových obalech včetně vrchního kování pro dveře jednokřídlové 60, 70, 80 a 90/197 cm tl. zát 8 - 15 cm dýha	kus	16,000	2 400,00	38 400,00	CS ÚRS 2016 02
111	M	611441640	okna a dveře balkónové z plastů okna a dveře plastové z profilů DECEUNINCK dveře vchodové jednokřídlové otevíravé dovnitř 80 x 220 cm	kus	8,000	17 063,00	136 504,00	CS ÚRS 2016 02
112	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	14,000	125,00	1 750,00	CS ÚRS 2016 02
113	M	611444000	okna a dveře balkónové z plastů parapety plastové vnitřní - Decuminek komínkové š x tl. x l (šířka x tloušťka x délka) 18 x 2 x 100 cm	m	21,700	312,00	6 770,40	CS ÚRS 2016 02
wv					21,700			
114	M	611444150	okna a dveře balkónové z plastů koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	kus	14,000	47,20	660,80	CS ÚRS 2016 02
115	K	766629221	interiérová parotěsná páska	m	176,000	49,00	8 624,00	
wv					67,200			
wv					56,000			
wv					52,800			
wv					176,000			
116	K	766629222	Exteriérová papopropustná páska	m	176,000	52,00	9 152,00	
117	K	766811001	Kuchyňská linka dl. 320cm včetně lednice viz výpis (T2)	ks	8,000	23 500,00	188 000,00	
118	K	766811002	Šatní vestavěná skříň 1995/2590mm viz výpis (T3)	ks	6,000	12 740,00	76 440,00	
119	K	766811003	Šatní vestavěná skříň 1000/2590mm viz výpis (T3)	ks	2,000	8 850,00	17 700,00	
120	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	8 254,301	0,74	6 108,18	CS ÚRS 2016 02

D 771

Podlahy z dlaždic

67 325,27

121	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 90 do 120 mm	m	48,720	87,50	4 263,00	CS ÚRS 2016 02
wv					70,320			
wv					-21,600			
wv					48,720			

(2,4+2,4+1,995+1,995)*8
-(0,9*3)*8
Součet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
122	K	771574114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/ m2	m2	84,320	296,00	24 958,72	CS ÚRS 2016 02
	VV		4,78*8		38,240			
	VV		5,76*8		46,080			
	VV		Součet		84,320			
123	M	597611110	dlaždice keramické - koupelny (bílá i barevná) 33,3 x 33,3 x 0,8 cm II. j.	m2	98,891	350,00	34 611,85	CS ÚRS 2016 02
	VV		48,72*0,12*1,05		6,139			
	VV		84,32*1,1		92,752			
	VV		Součet		98,891			
124	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	638,336	5,47	3 491,70	CS ÚRS 2014 02
D	775		Podlahy skládané				112 385,82	
125	K	775413115	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepené	m	120,800	85,00	10 268,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		4,5*4*8		144,000			
	VV		-2,0*8-0,9*8		-23,200			
	VV		Součet		120,800			
126	M	614181010	lišta podlahová dřevěná dub 8x35 mm	m	126,840	40,00	5 073,60	CS ÚRS 2016 02
	VV		120,8*1,05		126,840			
127	K	775541113	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných lepením v drážce šířka dílce přes 150 do 180 mm	m2	162,000	192,00	31 104,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		20,25*8		162,000			
128	M	611521250	podlaha laminátová 1050 0-V, zámkový spoj, 8x192x1285 mm	m2	170,100	348,00	59 194,80	CS ÚRS 2016 02
	VV		162*1,05		170,100			
129	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	162,000	15,00	2 430,00	CS ÚRS 2016 02
130	M	611553500	podložka izolační z pěnového PE 2 mm	m2	170,100	17,60	2 993,76	CS ÚRS 2016 02
	VV		162,0*1,05		170,100			
131	K	998775201	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 110,642	1,19	1 321,66	CS ÚRS 2014 02
D	781		Dokončovací práce - obklady				114 656,54	
132	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	160,480	310,00	49 748,80	CS ÚRS 2016 02
	VV		koupelna					
	VV		(2,4*4)*2,0*8		153,600			
	VV		-0,9*2,0*8		-14,400			
	VV		kuchyně					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(3,2+0,6)*0,7*8		21,280			
VV			Součet		160,480			
133	M	597610000	obkládačky keramické - koupelny (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	176,528	350,00	61 784,80	CS úRS 2016 02
VV			160,48*1,1 Přepočtené koeficientem množství		176,528			
134	K	998781201	Přesun hmot pro obkládky keramické stanovený procentní sazbou z ceny vodorovně dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 115,336	2,80	3 122,94	CS úRS 2014 02
D	783		Dokončovací práce - nátěry				73 935,23	
135	K	783118101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	972,832	76,00	73 935,23	CS úRS 2016 02
VV			Přesah střechy 2xnátěr 114,332*2		228,664			
VV			terasa 2xnátěr					
VV			(0,15+0,15+0,08+0,8)*3,0*5*8*2		283,200			
VV			(0,15+0,15+0,15)*3,0*2*8*2		57,600			
VV			(0,15+0,15+0,2+0,2)*3,05*2*8*2		68,320			
VV			(0,12*4)*1,5*3*8*2		34,560			
VV			(0,08*4)*0,6*4*8*2		12,288			
VV			(0,15*4)*1,1*4*8*2		42,240			
VV			(0,19+0,19+0,025+0,025)*7,15*5*8*2		245,960			
VV			Součet		972,832			

D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				47 845,56	
136	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	63,300	3,20	202,56	CS úRS 2014 02
VV			2,0*2,2*8+1,5*0,5*14+1,0*2,2*8		63,300			
137	M	581248440	zeminy jílovinové - hliníky a nátěry malířské nátěry upravené tekuté PRL/ALLEX (systém) barvy malířské vnitřní pásy a fólie - malířské potřeby páska do 60° C LDPE 40μ 4 x 5 m	m2	66,465	3,50	232,63	CS úRS 2014 02
VV			63,3		63,300			
VV			63,3*1,05 Přepočtené koeficientem množství		66,465			
138	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	746,620	18,50	13 812,47	CS úRS 2016 02
139	K	784211111	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	746,620	45,00	33 597,90	CS úRS 2016 02
VV			"koupelna"(2,4*4)*0,6*8		46,080			
VV			"chodba"(2,0*2+2,4*2)*2,6*8-0,9*2,0*3*8		139,840			
VV			"pokoj"(4,5*4)*2,6*8-2,0*2,2*8-0,9*2,0*8-1,5*0,5*14		314,300			
VV			"strop"30,8*8		246,400			
VV			Součet		746,620			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

b - D1.4 Zařízení zdravotně technických instalací

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 277 23 658

ATRIOWOOD, s.r.o.

DIČ: CZ27723658

Projektant:

ing.arch. Martin Janda

Poznámka:

Cena bez DPH

399 213,16

DPH základní
snižená

Základ daně
0,00
399 213,16

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
59 881,97

Cena s DPH

v CZK

459 095,13

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

b - D1.4 Zařízení zdravotně technických instalací

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

Projektant: ing.arch. Martin Janda

Uchazeč:

ATRIOWOOD, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

399 213,16

721 - Vnitřní kanalizace

22 390,99

722 - Vnitřní vodovod

89 510,81

725 - Zařizovací předměty

287 311,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

b - D1.4 Zařízení zdravotně technických instalací

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

Uchazeč: ATRIOWOOD, s.r.o.

Projektant: ing.arch. Martin Janda

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

399 213,16

D 721

Vnitřní kanalizace

22 390,99

1	K	721176102R00	Potrubí HT připojovací DN 40 x 1,8 mm	m	24,000	201,00	4 824,00	
2	K	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	18,000	219,30	3 947,40	
3	K	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	8,000	65,80	526,40	
4	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	24,000	75,00	1 800,00	
5	K	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	8,000	109,20	873,60	
6	K	721223423RT2	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou	kus	8,000	578,10	4 624,80	
7	K	721273144R00	Hlavice ventilační z PVC DN 50/920	kus	8,000	449,50	3 596,00	
8	K	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	72,000	25,10	1 807,20	
9	K	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	219,994	1,78	391,59	

D 722

Vnitřní vodovod

89 510,81

19	K	102	Bytový podružný vodoměr	kus	8,000	515,00	4 120,00	
10	K	722175211R00	Potrubí z PPH DN 20	m	176,000	175,30	30 852,80	
11	K	722181211RT7	Izolace nálevková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	176,000	63,50	11 176,00	
12	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	64,000	192,00	12 288,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	72220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	40,000	198,00	7 920,00	
14	K	72220121R00	Nástěnka K 247, pro bateri G 1/2	pár	8,000	397,30	3 178,40	
15	K	722237132R00	Kohout kulový s vypouštěním, GIACOMINI R250DS DN 20	kus	16,000	396,00	6 336,00	
16	K	722269112R00	Montáž vodoměru závitového	kus	16,000	301,60	4 825,60	
17	K	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	176,000	12,90	2 270,40	
18	K	722290234R00	Propachi a dezinfekce vodovod, potrubí DN 80	m	176,000	31,00	5 456,00	
20	K	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	884,232	1,23	1 087,61	

D		725	Zařizovací předměty	287 311,36				
21	K	725014161R00	Klozet závěsný Standard LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	8,000	3 350,00	26 800,00	
22	K	725017162R00	Umyvadlo na šrouby Standard LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor	8,000	1 810,00	14 480,00	
23	K	725017168R00	Kryt sifonu umyvadel Standard LYRA Plus, bílý	soubor	8,000	1 231,00	9 848,00	
24	K	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus	8,000	825,00	6 600,00	
25	K	725534222R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 50	soubor	8,000	8 360,00	66 880,00	
26	K	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	32,000	197,00	6 304,00	
27	K	725810402R00	Ventil rohový s přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	8,000	221,00	1 768,00	
28	K	725811204U00	Ventil výtok stěna pračka G 3/4	kus	8,000	365,50	2 924,00	
29	K	725823111R00	Baterie umyvadelová stoján. PL 26	kus	8,000	1 936,00	15 488,00	
30	K	725845111RTV	Baterie sprchová nástěnná ruční, vč. příslušenství PL 80 + VAR 002	kus	8,000	2 350,00	18 800,00	
31	K	725860182R00	Sifon pračkový HL405, DN 40/50	kus	8,000	1 230,00	9 840,00	
32	K	725980113R00	Dvřítka 300 x 300 mm	kus	8,000	295,00	2 360,00	
33	M	286967582	Modul-WC Duoifix,ovl. zepředu, ZTP, UP320, h=112cm	kus	8,000	8 420,00	67 360,00	
35	K	72500.R1	Vybavení koupelen-sedátko do sprchy, madla, zrcadlo	ks	8,000	4 625,00	37 000,00	
34	K	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	2 864,520	0,30	859,36	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ
Objekt: 01 - Objekty
Soupis:

c - D1.4 Zařízení vzduchotechniky - rekuperace

KSO: CC-CZ: 28.06.2018
Místo: Datum:
Zadavatel: IČ: 277 23 658
DIČ: CZ27723658
Uchazeč: IČ: 277 23 658
ATRIOWOOD, s.r.o. DIČ:
Projektant: IČ: 277 23 658
ing.arch. Martin Janda DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH		297 762,00
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	0,00	0,00
297 762,00		44 664,30
Cena s DPH		342 426,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

c - D1.4 Zařízení vzduchotechniky - rekuperace

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ATRIOWOOD, s.r.o.

ing.arch. Martin Janda

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

297 762,00

PSV - Práce a dodávky PSV

297 762,00

751 - Vzduchotechnika

297 762,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

c - D1.4 Zařízení vzduchotechniky - rekuperace

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

Uchazeč: ATRIOWOOD, s.r.o.

Projektant: ing.arch. Martin Janda

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

297 762,00

D PSV Práce a dodávky PSV

297 762,00

D 751 Vzduchotechnika

297 762,00

1	K	01	D+M Rekuperační jednotka 200m3/h bez možnosti by-passu	ks	8,000	18 857,00	150 856,00	
2	K	02	D+M Spiro potrubí vč tvarovek a izolace	bm	120,000	350,00	42 000,00	
3	K	03	D+M Izolované ohebné potrubí	bm	32,000	107,00	3 424,00	
4	K	04	D+M Nasávací mřížka	ks	8,000	863,00	6 904,00	
5	K	05	D+M Výfuková klapka	ks	8,000	512,00	4 096,00	
6	K	07	D+M Regulační klapka	ks	16,000	125,00	2 000,00	
7	K	08	D+M Tal. ventil 125	ks	32,000	211,00	6 752,00	
8	K	09	D+M Kryt jednotky SDK + plast. dvířka	ks	8,000	3 100,00	24 800,00	
9	K	10	Režie a doprava	kpl	8,000	3 000,00	24 000,00	
10	K	11	Montáž instalačního materiálu	kpl	8,000	1 250,00	10 000,00	
11	K	12	Natažení ovládání rekuperace z koupelny: montáž-HZS	hod	13,000	360,00	4 680,00	
12	K	13	D+M Doplnění rekuperace o spínací relé VV 222-20	ks	8,000	1 800,00	14 400,00	
13	K	14	Montáž-HZS	hod	11,000	350,00	3 850,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁŘ
Objekt: 01 - Objekty
Soupis:

d - D1.4 Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetněbleskosvodů

KSO: CC-CZ: 28.06.2018
Místo: Datum: 28.06.2018
Zadavatel: IČ: 277 23 658
Uchazeč: DIČ: CZ27723658
ATRIOWOOD, s.r.o.
Projektant: IČ: 277 23 658
ing.arch. Martin Janda DIČ: CZ27723658
Poznámka: IČ: 277 23 658
DIČ: CZ27723658

Cena bez DPH		666 346,48
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	0,00	0,00
Cena s DPH	666 346,48	99 951,97
	v CZK 766 298,45	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

d - D1.4 Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

Projektant: ing.arch. Martin Janda

Uchazeč:

ATRIOWOOD, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

666 346,48

D1 - 001 B Elektroinstalace 0 0

666 346,48

MON - 741 O montáže elektro 4 320 35 834,63052

666 346,48

D2 -

666 346,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

d - D1.4 Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetněbleskosvodů

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ATRIOWOOD, s.r.o.

Datum: 28.06.2018

Projektant: ing.arch. Martin Janda

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

666 346,48

D D1

001 B Elektroinstalace 0 0

666 346,48

D MON

741 O montáže elektro 4 320 35 834,63052

666 346,48

D D2

666 346,48

1	K	210010311	P MŮž krabice odbočné KU/KO, KO/KO	kus	64,000	14,60	934,40	
77	K	210100001	P Ukončení vodičů rozváděč -2,5mm2	kus	304,000	11,20	3 404,80	
78	K	210100002	P Ukončení vodičů rozváděč -6mmě	kus	88,000	15,60	1 372,80	
79	K	210100003	P Ukončení vodičů rozváděč -16mm2	kus	72,000	26,10	1 879,20	
11	K	210110021	P MŮž vypínač nástěnný 1pól venkovní	kus	8,000	64,32	514,56	
7	K	210110041	P MŮž vypínač zap šroub 1-1pól	kus	24,000	29,13	699,12	
9	K	210110081	P MŮž spínač sporák+doutnavka šroub	kus	8,000	86,00	688,00	
23	K	210110151	P MŮž ovladač zap šroub 0/1	kus	8,000	29,13	233,04	
24	M	34531735	S OVLADAC ZVON 1A R1/0 3117-80119 A	kus	8,000	143,00	1 144,00	
13	K	210111002	P MŮž zásuvka vestav šroub 2P+PE	kus	56,000	56,10	3 141,60	
17	K	210111011	P MŮž zásuvka zap šroub 2P+PE	kus	8,000	61,50	492,00	
15	K	210111016	P MŮž zásuvka zap šroub 2x(2P+PE)	kus	64,000	61,50	3 936,00	
25	K	210140622	P MŮž el zvonek domovní střídavý	kus	8,000	64,00	512,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	M	37414130	S ZVONEK BYTOVY SB 4FN 605 11	kus	8,000	298,00	2 384,00	
76	K	210190001	P MĚZ rozvodnice plech/plast -20kg	kus	8,000	360,00	2 880,00	
75	K	210191541	P MĚZ pilíř skříní PRIS 2, 6, ERP	kus	8,000	620,00	4 960,00	
33	K	210200009	P Světl žár 100W stropní	kus	32,000	120,00	3 840,00	
34	M	741.3	S SVĚTLIDLO 2x26W,230V,JP41, např. E-26K741072, zadavatel připouští alternativu při splnění technických podmínek	kus	8,000	1 253,00	10 024,00	
35	M	741.4	S SVĚTLIDLO 1x26W,230V,JP43, např. E-16K521042, zadavatel připouští alternativu při splnění technických podmínek	kus	8,000	960,00	7 680,00	
36	K	210201055	P MĚZ svítidlo zář. světla stěna 1zdroj	kus	8,000	150,00	1 200,00	
37	M	741.5	S SVĚTLIDLO POD LINKU 18W,230V,JP20, S VYPÍNAČEM	kus	8,000	575,00	4 600,00	
129	K	210220020	P MĚZ územ páska FeZn -120 zem město	m	120,000	32,50	3 900,00	
130	M	35441120	S PASEK UZEMNOVACI 30X4 MM	kg	120,000	31,00	3 720,00	
125	K	210220101	P MĚZ svodový vodič + podpěry -10mm	m	16,000	120,00	1 920,00	
126	M	15612635	S DRÁT MEKÝ ZN D10,00MM	kg	16,000	119,00	1 904,00	
127	K	210220101.1	P MĚZ svodový vodič + podpěry -10mm	m	102,000	121,00	12 342,00	
128	M	741.28	S DRÁT AISI316 8mm	kg	17,500	119,00	2 082,50	
117	K	210220221	P MĚZ byt jímání -3m kece ocelová	kus	8,000	239,00	1 912,00	
118	M	35441070	S TYC JIMACI JP20, 2000MM BEZ OSAZENÍ	kus	8,000	203,00	1 624,00	
119	M	741.25	S IZOLAČNÍ TYČ PRO UCHYCENÍ JIMACÍ TYČE, DÉLKA 680mm, IZT-J680	kus	8,000	112,00	896,00	
120	M	741.26	S DRŽÁK UZOLAČNÍ TYČE NA TRUBKU D-OH ST UNI	kus	8,000	65,00	520,00	
108	K	210220301	P MĚZ svorka hrom Zřetřuby SS,SR 03	kus	128,000	57,33	7 338,24	
109	K	210220302	P MĚZ svorka hrom ZŠ-ST,SJ,SK,SZ,SR	kus	18,000	82,10	1 477,80	
110	K	210220303	P MĚZ svorka hromosvod S0 okap žlab	kus	6,000	59,20	355,20	
111	M	35441415	S PODPERA VED DO ZDI PV1B 15 FEZN	kus	24,000	31,00	744,00	
112	M	35441490	S PODPERA VED TASK KRYT PV15 120FEZA	kus	78,000	31,00	2 418,00	
113	M	35441885	S SVORKA SPOJ SS LANO D8-10MM FEZN	kus	26,000	9,60	249,60	
114	M	35441905	S SVORKA PŘIPOJ SO FEZN A	kus	6,000	12,60	75,60	
115	M	35441925	S SVORKA ZKUSEB SZ LANO D6-12MM FEZ	kus	6,000	56,00	336,00	
121	K	210220372	P MĚZ úhelník, trubka do zděva	kus	8,000	223,00	1 784,00	
122	M	35441830	S ÚHELNÍK OCHRANNÝ OU 1,7M FEZN	kus	8,000	191,00	1 528,00	
123	M	35441840	S DRŽÁK OCHR ÚHELNÍK DUZ DO ZDI FEZ	kus	16,000	25,00	400,00	
124	M	741.27	S STÍTEK NA OZNACENÍ SVODU	kus	8,000	7,00	56,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	210800605	P MŽ Cu vodič CYA 4mm2 v trubkách	m	160,000	7,40	1 184,00	
64	M	34141302	S VODIČ CY 4 žíl.	m	160,000	4,50	720,00	
65	K	210800606	P MŽ Cu vodič CYA 6mm2 v trubkách	m	112,000	7,40	828,80	
66	M	34141303	S VODIČ CY 6 žíl.	m	112,000	14,32	1 603,84	
49	K	210802319	P MŽ Cu vodič CYSY 1kV 5x2,50 volně	m	24,000	11,60	278,40	
50	M	741.8	S KABEL CU JADRO CYSY 5x2,5	m	24,000	32,10	770,40	
41	K	210810004	P MŽ Cu kabel CYKY 750V 2x1,5 volně	m	120,000	12,70	1 524,00	
42	M	34111005	S KABEL CU JADRO CYKY 2A X 1,5	m	120,000	9,80	1 176,00	
43	K	210810005	P MŽ Cu kabel CYKY 750V 3x1,5 volně	m	600,000	12,70	7 620,00	
44	M	34111030	S KABEL CU JADRO CYKY-J 3 X 1,5 A	m	600,000	11,03	6 618,00	
55	K	210810005	P MŽ Cu kabel CYKY 750V 3x1,5 volně	m	504,000	12,70	6 400,80	
56	M	34111030	S KABEL CU JADRO CYKY-J 3 X 1,5 A	m	504,000	11,03	5 559,12	
45	K	210810006	P MŽ Cu kabel CYKY 750V 3x2,5 volně	m	1 080,000	12,70	13 716,00	
46	M	34111036	S KABEL CU JADRO CYKY-J 3 X 2,5	m	1 080,000	17,68	19 094,40	
51	K	210810013	P MŽ Cu kabel CYKY 750V 4x10 volně	m	504,000	13,25	6 678,00	
52	M	34111076	S KABEL CU JADRO CYKY-J 4 X10	m	504,000	70,00	35 280,00	
53	K	210810014	P MŽ Cu kabel CYKY 750V 4x16 volně	m	16,000	13,25	212,00	
54	M	34111080	S KABEL CU JADRO CYKY-J 4 X16	m	16,000	178,00	2 848,00	
47	K	210810016	P MŽ Cu kabel CYKY 750V 5x2,5 volně	m	96,000	41,00	3 936,00	
57	K	210860202	P MŽ Cu kabel JYTY+Al 4x1mm volně	m	96,000	9,25	888,00	
58	M	741.9	S VODIČ SYKFY 2x2x0,5	m	96,000	6,30	604,80	
73	K	220111776	P MŽ vedení uzemň v zemi FeZn-120mm2	m	32,000	64,00	2 048,00	
74	M	35441120	S PASEK UZEMNOVACI 30X4 MM	kg	32,000	31,00	992,00	
61	K	220180211	P Zatažení kabelu koaxial -4kg	m	320,000	9,25	2 960,00	
62	M	741.10	S KOAXIALNÍ KABEL 75 Ohm	m	320,000	9,12	2 918,40	
5	K	220260002	P MŽ krabice KP 68 pod omítku	kus	8,000	23,60	188,80	
3	K	220260004	P MŽ krabice KO 97 pod omítku	kus	16,000	23,60	377,60	
59	K	220270011	P MŽ vodiče Up 2 x 0,5 pod omítku	m	96,000	23,60	2 265,60	
60	M	34140610	S VODIČ UP CU 2 X 0,50 A	m	96,000	6,09	584,64	
21	K	220301201	P MŽ zásuvka telef 4póly pod omítku	kus	8,000	142,00	1 136,00	
22	M	34551950A.1	S ZASUVKA TELEFONNÍ, KOMPLETNÍ, KONCOVÁ, PROVEDENÍ TANGO	kus	8,000	188,00	1 504,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	Z20301201A	P Měž zásuvka TV+R	kus	8,000	82,00	656,00	
20	M	34551950A	S ZASUVKA ANTÉNNÍ TV+R, KOMPLETNÍ, KONCOVÁ, PŘEVEDENÍ TANGO	kus	8,000	188,00	1 504,00	
27	K	Z20330741A	P Měž požár. hlásiče	kus	8,000	112,00	896,00	
28	M	741	S AUTONOMNÍ POŽÁRNÍ HLÁSIČ SE ZDROJEM 9Vss	kus	8,000	320,00	2 560,00	
83	K	Z20730156	P Měž anténa TV rovná střecha	kus	8,000	470,00	3 760,00	
84	M	741.13	S PARABOL. ANTÉNA VČ KONVERTORU LNB 8 ÚČASTNÍKŮ	kus	8,000	2 250,00	18 000,00	
85	M	741.14	S ANTENNÍ STOŽÁR 2m VČ VÝŤOŽNÍKŮ	kus	8,000	1 450,00	11 600,00	
86	M	741.15	S BETON	m3	0,500	1 650,00	825,00	
12	K	34535415A	S SPÍNAC. JEDNOPOL. 10A, 230V, IP44, 3558A-019405	kus	8,000	151,00	1 208,00	
8	K	34535512	S SPÍNAC. 10A KOLEB R1 3553-01289 A	kus	24,000	125,00	3 000,00	
14	K	34551410	S ZASUVKA 10A, 10/16A 5518-2349 A	kus	24,000	121,00	2 904,00	
16	K	34551410.1	S ZASUVKA 10A, 10/16A 5513A-C2357	kus	64,000	146,00	9 344,00	
18	K	34551410.2	S ZASUVKA 10A, 10/16A, PŘEPĚŤ. OCHRANA 5598-2349,	kus	8,000	845,00	6 760,00	
6	K	34571518A	S KRABICE UNIVERZÁLNÍ DO DUTÝCH STĚN KU 68/LA1	kus	8,000	22,80	182,40	
2	K	34571521A	S KRABICE INSTALAČNÍ DO DUTÝCH STĚN KU 68/LA3	kus	64,000	47,60	3 046,40	
4	K	34571523A	S KRABICE PRISTR. ODBOC. KRUH DO DUTÝCH STĚN KO97/L	kus	16,000	63,00	1 008,00	
38	K	580104013A	P Měz přímotop -10kW	kus	24,000	152,00	3 648,00	
39	M	741.6	S EL. PŘÍMOTOP 2000W, 230V, ELEKTRONICKÝ TERMOSTAT	kus	8,000	1 985,00	15 880,00	
40	M	741.7	S EL. PŘÍMOTOP 500W, 230V, ELEKTRONICKÝ TERMOSTAT	kus	16,000	1 340,00	21 440,00	
10	K	741	S SPÍNAC. 16A, 400V, 1011-0-0816	kus	8,000	450,00	3 600,00	
81	K	741.1	P Měz přijímač satelitní	kus	8,000	114,00	912,00	
82	M	741.12	S SATELITNÍ PŘÍJÍMAČ VČ. DEKODERU	kus	8,000	2 410,00	19 280,00	
99	K	741.2	H Kompletace rozváděče 9 600	hod	48,000	180,00	8 640,00	
105	K	742	H Kompletace rozváděče 12 800	hod	64,000	180,00	11 520,00	
67	K	743112117	P Měž trubka plast. ohebná pevně D 36	m	1 360,000	14,20	19 312,00	
68	M	34571051	S TRUBKA INST. OHEBNÁ Z320/LPE-1 A	m	160,000	5,63	900,80	
69	M	34571052	S TRUBKA INST. OHEBNÁ Z325/LPE-1 A	m	1 040,000	9,32	9 692,80	
70	M	34571066	S TRUBKA INST. OHEBNÁ PVC Z340	m	160,000	11,74	1 878,40	
71	K	743112219	P Měž trubka plast. ohebná volně D 48	m	450,000	16,70	7 515,00	
72	M	741.11	S TRUBKA OHEBNÁ KOPOFLEX 40	m	450,000	13,20	5 940,00	
80	K	746413440	P Ukončení kabel smřčtov záklap 4x16	kus	9,000	76,20	685,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	766811144	P Přípl kuch skříňka usazení digestoř	kus	8,000	180,00	1 440,00	
30	M	741.1	S RECIRKULAČNÍ DIGESTOŘ S AKTIVNÍM UHLÍM, 230V, 180m3/h	kus	8,000	1 360,00	10 880,00	
31	K	791141101	P MŽ kuchyň sporák elektro T 5000	kus	8,000	260,00	2 080,00	
48	M	34111094	S KABEL CU JADRO CYKY-J 5 X 2,5	m	96,000	28,32	2 718,72	
32	M	741.2	S ELEKTRICKÝ SPORÁK např. MORA CS715MW, zadavatel připouští alternativu při splnění stejných technických podmínek	kus	8,000	7 620,00	60 960,00	
87	K	HZS EL1	H Elektromontáže - revize, měření 4 320	hod	16,000	550,00	8 800,00	
133	K	HZS EL1.1	H Elektromontáže - revize, měření 1 080	hod	4,000	170,00	680,00	
100	K	M1000001	V Přesun hmot 1 006,77	%	1,000	850,00	850,00	
106	K	M1000001.1	V Přesun hmot 1 123,6	%	1,000	850,00	850,00	
101	K	M2000001	V Mímostav doprava stroj a zař - par A 3 322,341	%	2,700	1 230,00	3 321,00	
107	K	M2000001.1	V Mímostav doprava stroj a zař - par A 3 707,88	%	2,700	1 373,00	3 707,10	
88	K	M3000002	V Zednické výpomoci - silnopr rozvody 25 384,46112	%	4,500	5 000,00	22 500,00	
131	K	M3000002.1	V Zednické výpomoci - silnopr rozvody 2 353,23024	%	4,500	350,00	1 575,00	
89	K	M4000001	V Přidružený materiál - silnopr rozvody 354,9189	%	2,000	1 700,00	3 400,00	
90	M	741.16	S ROZVODNICE PLASTOVÁ NÁSTĚNNÁ, 36MODULŮ, TYP COMBI-36P	kus	1,000	780,00	780,00	
91	M	741.17	S JEDNOPÓLOVÝ JISTIČ LPN-6B-1	kus	16,000	83,00	1 328,00	
92	M	741.18	S JEDNOPÓLOVÝ JISTIČ LPN-10B-1	kus	8,000	76,00	608,00	
93	M	741.19	S JEDNOPÓLOVÝ JISTIČ LPN-16B-1	kus	64,000	76,00	4 864,00	
94	M	741.20	S INSTALAČNÍ STYKAČ RSJ-20-10-A230	kus	16,000	350,00	5 600,00	
95	M	741.21	S TROJPOLOVÝ JISTIČ LPN-16B-3	kus	8,000	312,00	2 496,00	
96	M	741.22	S PROUDOVÝ CHRÁNIČ ČTYŘPÓLOVÝ OFI 25-4-030	kus	8,000	835,00	6 680,00	
97	M	741.23	S ZVONKOVÝ TRANSFORMÁTOR UTZ-4-A	kus	8,000	345,00	2 760,00	
98	M	741.24	S KOMBINOVANÁ PŘEPĚTOVÁ OCHRANA B+C TYP FLP B-C/3+1	kus	8,000	4 000,00	32 000,00	
102	M	742A	S ELEKTROMĚROVÝ ROZVÁDĚČ VČETNĚ PILÍŘE ER 111 *100 /PKS8P	kus	8,000	5 200,00	41 600,00	
103	M	742A.1	S TROJFÁZOVÝ JISTIČ LPN-25B-3	kus	8,000	510,00	4 080,00	
104	M	742A.2	S JEDNOPÓLOVÝ JISTIČ LPN-2B-1	kus	8,000	162,00	1 296,00	
116	M	35441996	S SVORKA VODOV SR 03 VOD D6-12 FEZN	kus	12,000	48,00	576,00	
132	K	M4000001	V Přidružený materiál - silnopr rozvody 354,9189	%	1,000	3 200,00	3 200,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

e - 50 02 Přípojky inženýrských sítí-kanalizační a vodovodní přípojka

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28.06.2018

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ATRIOWOOD, s.r.o.

IČ:

DIČ:

277 23 658

CZ27723658

Projektant:

ing.arch. Martin Janda

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

811 048,64

DPH základní
snížená

Základ daně
811 048,64
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
170 320,21
0,00

Cena s DPH

v CZK

981 368,85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

e - SO 02 Přípojky inženýrských sítí-kanalizační a vodovodní přípojka

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

Projektant: ing.arch. Martin Janda

Uchazeč:

ATRIOWOOD, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

811 048,64

HSV - Práce a dodávky HSV

793 790,24

1 - Zemní práce

473 149,15

3 - Světlé a kompletní konstrukce

75 180,00

4 - Vodovodné konstrukce

4 620,09

5 - Komunikace

6 607,30

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 422,40

8 - Trubní vedení

228 630,50

998 - Přesun hmot

4 180,80

PSV - Práce a dodávky PSV

3 042,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 042,00

M - Práce a dodávky M

1 216,40

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

1 216,40

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

13 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

e - SO 02 Přípojky inženýrských sítí-kanalizační a vodovodní přípojka

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

Projektant: ing.arch. Martin Janda

Uchazeč:

ATRIOWOOD, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

8 11 048,64

D HSV Práce a dodávky HSV

793 790,24

D 1 Zemní práce

473 149,15

1	K	113106123	Rozebření dlažeb a dílců komunikací pro pěši, vozovek a ploch s přemísťením hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěši s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby	m2	2,000	39,20	78,40	
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	--

VV - ze situace

VV 2,00*1,00

VV Součet

2,000

2,000

2	K	113107013	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí v ploše jednotlivě do 15 m2 s přemísťením hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	2,000	265,00	530,00	
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	--

VV - chodník

VV 2,00*1,00

VV Součet

2,000

2,000

3	K	113107025	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí v ploše jednotlivě do 15 m2 s přemísťením hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m2	9,000	710,00	6 390,00	
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	--

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		- komunikace					
W		9,00*1,00		9,000			
W		Součet		9,000			
4	K 113107041	Odstanění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí v ploše jednotlivě do 15 m2 s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy do 50 mm	m2	9,000	93,20	838,80	
W		- ze situace					
W		9,00*1,00		9,000			
W		Součet		9,000			
5	K 115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	25,000	54,60	1 365,00	
W		- odhad					
W		25		25,000			
W		Součet		25,000			
6	K 120001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	2,000	310,00	620,00	
W		2		2,000			
W		Součet		2,000			
7	K 131201201	Hloubení jam zapážených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	23,024	376,00	8 657,02	
W		"DČOV" 3,14*1,25*1,25*3,00		14,719			
W		"RN" 3,14*1,15*1,15*2,00		8,305			
W		Součet		23,024			
8	K 132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	371,400	177,00	65 737,80	
W		"z pp"					
W		"spl.kan." 1,65*0,60*125,00		123,750			
W		"spl.př." 1,20*0,60*30,00		21,600			
W		"dešť.kan." 1,25*0,60*75,00		56,250			
W		"dešť.př." 1,20*0,60*30,00		21,600			
W		"voda" 1,50*0,60*130,00		117,000			
W		"voda př." 1,30*0,60*40,00		31,200			
W		Součet		371,400			
9	K 151101101	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	985,800	82,30	81 131,34	
W		2*(125,00+73,60+130,00)*1,50		985,800			
W		Součet		985,800			
10	K 151101111	Odstanění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	985,800	15,10	14 885,58	
W		"viz.pol.151101101"					
W		985,80		985,800			
W		Součet		985,800			
11	K 161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	394,424	64,50	25 440,35	
W		"viz.pol.131201201 a 132201202"					
W		23,024+371,40		394,424			
W		Součet		394,424			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	162301102	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	394,424	75,30	29 700,13	
	VV		"viz. pol. 161101101"					
	VV		394,424					
	VV		Součet		394,424			
13	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	718,230	21,10	15 154,65	
	VV		"viz. pol. 171201201" do 6km					
	VV		5*143,646		718,230			
	VV		Součet		718,230			
14	K	16411222R	Montáž výstražné folie	m	130,000	8,50	1 105,00	
	VV		130,00		130,000			
	VV		Součet		130,000			
15	M	28600011R	folie š. 300mm, bílé barvy	m	130,000	8,60	1 118,00	
	VV		130,00		130,000			
	VV		Součet		130,000			
16	K	16411333R	Montáž signalizač. vodič	m	130,000	12,00	1 560,00	
	VV		130,00		130,000			
	VV		Součet		130,000			
17	M	286000002R	vodič CY 4mm2	m	130,000	15,10	1 963,00	
	VV		130,00		130,000			
	VV		Součet		130,000			
18	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	394,424	150,00	59 163,60	
	VV		"viz. pol. 161101101"					
	VV		394,424					
	VV		Součet		394,424			
19	K	171201201	Uložení sypaniny na skládce	m3	143,646	13,25	1 903,31	
	VV		"viz. pol. 174101101 a 131201201 a 132201201"					
	VV		394,424 (243,848+6,93)		143,646			
	VV		Součet		143,646			
20	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t	258,563	143,00	36 974,51	
	VV		"viz. pol. 171201201"					
	VV		143,646*1,8		258,563			
	VV		Součet		258,563			
21	K	174101101	Zásyp jam, šacht rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhnutím	m3	243,848	76,10	18 556,83	
	VV		zeeminou					
	VV		"rýha spl." 0,90*0,60*125,00		67,500			
	VV		0,50*0,60*30,00		9,000			
	VV		"rýha dešť." 0,90*0,60*75,00		40,500			
	VV		0,50*0,60*30,00		9,000			
	VV		"rýha voda." 1,05*0,60*130,00-11,00		74,970			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		0,75*0,60*40,00		18,000			
W		"jáma ČOV" 14,70-3,14*0,75*0,75*3,00		9,401			
W		"jáma RN" 11,20-3,14*0,65*0,65*2,00		8,547			
W		1,05*0,60*11,00		6,930			
W		Součet		243,848			
22 M	583373450	šterkopiesek frakce 0-32 třída C	t	12,821	228,00	2 923,19	
W		"zásyp v komunikaci"		12,821			
W		6,93*1,85		12,821			
W		Součet					
23 K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	131,700	310,00	40 827,00	
W		- ze vzorového uložení					
W		"spl.kan." 0,55*0,60*(125,00+30,00)		51,150			
W		"dešť.kan." 0,55*0,60*(75,00+30,00)		34,650			
W		"voda" 0,45*0,60*(130,00+40,00)		45,900			
W		Součet		131,700			
24 M	583373310	šterkopiesek frakce 0-22	t	243,645	232,00	56 525,64	
W		131,70*1,85		243,645			
W		Součet		243,645			
D 3		Svislé a kompletní konstrukce				75 180,00	
25 K	382413119R	Osazení nádrže z PP do terénu - ČOV	kus	1,000	3 080,00	3 080,00	
W		- ze situace					
W		1		1,000			
W		Součet		1,000			
26 M	562300230R	Řízená, diskontinuální ČOV, plastová, samonosná, 10 EO	kus	1,000	59 400,00	59 400,00	
W		1		1,000			
W		Součet		1,000			
27 K	382413122R	Osazení retenční nádrže	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	
W		- ze situace					
W		1		1,000			
W		Součet		1,000			
28 M	562300232R	Retenční nádrž, plastová, samonosná, objem 1,7m3	kus	1,000	11 300,00	11 300,00	
W		1		1,000			
W		Součet		1,000			
D 4		Vodorovné konstrukce				4 620,09	
29 K	4513151110R	Podkladní nebo vyrovnávací vrstva z betonu prostého tř. C 25/30, ve vrstvě do 100 mm	m2	9,059	510,00	4 620,09	
W		- z PP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"RN" 3,14*1,15*1,15		4,153			
W			"ČOV" 3,14*1,25*1,25		4,906			
W			Součet		9,059			
D 5 Komunikace								6 607,30
30	K	56476111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2	9,000	122,00	1 098,00	
W			- ze situace		9,000			
W			9,00*1,00		9,000			
W			Součet					
31	K	56486111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	11,000	110,00	1 210,00	
W			"chodník" 2,00*1,00		2,000			
W			"komunikace" 9,00*1,00		9,000			
W			Součet		11,000			
32	K	57331211	Protli podkladu asfaltem v množství 3 kg/m2	m2	9,000	35,70	321,30	
W			9,00*1,00		9,000			
W			Součet		9,000			
33	K	57734111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	9,000	212,00	1 908,00	
W			9,00*1,00		9,000			
W			Součet		9,000			
34	K	577145112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	9,000	230,00	2 070,00	
W			- ze situace					
W			9,00*1,00		9,000			
W			Součet		9,000			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								1 422,40
35	K	636311122	Kladení dlažby z betonových dlaždic na suchu na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 50x50 cm, o výšce terče přes 25 do 70 mm	m2	2,000	395,00	790,00	
W			- chodník					
W			2,00*1,00		2,000			
W			Součet		2,000			
36	M	592456200	Dlaždice betonové dlažba desková betonová HBB 50 x 50 x 6 šedá	m2	2,040	310,00	632,40	
D 8 Trubní vedení								228 630,50
37	K	871163111	Montáž potrubí z trubek Pe100 SDR 11 spojené elektrovarovkami D 32/3,0	m	40,000	12,10	484,00	
W			- ze situace					
W			40,00		40,000			
W			Součet		40,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	M	286131100	potrubí vodovodní PE100 PN16 SDR11 6 m, 100 m, 32 x 3,0 mm	m	40,000	25,80	1 032,00	
	W		40,00		40,000			
	W		Součet		40,000			
39	K	871183111R	Montáž potrubí z trubek Pe100 SDR 11 spojované elektrotvarovkami D 50/4,6		130,000	12,80	1 664,00	
	W		- ze situace					
	W		130,00		130,000			
	W		Součet		130,000			
40	M	286131120	trubky z polyetylenu vodovodní potrubí PE100 SDR 11 PN16 tyče 6 m, 12 m, návin	m	130,000	54,50	7 085,00	
	W		100 m 50 x 4,6 mm, tyče + návin					
	W		130,00		130,000			
	W		Součet		130,000			
41	K	871183115R	Montáž potrubí z trubek Pe100 SDR 11 - chránička		13,600	12,60	171,36	
	W		- ze situace					
	W		1,30+6,30+6,00		13,600			
	W		Součet		13,600			
42	M	286131160	Trubky z polyetylenu vodovodní potrubí PE PE100 SDR 11, PN16 tyče 6 m, 12 m, návin 100 m 110 x 10,0 mm, tyče + návin	m	13,600	261,90	3 561,84	
43	K	871353121	Montáž potrubí z kanalizačních trub z PVC otevřený výkop sklon do 20 ‰ DN 200	m	255,000	14,70	3 748,50	
	W		- ze situace					
	W		"DN200" 120,00+75,00		195,000			
	W		"DN125" 30,00		30,000			
	W		"DN110" 30,00		30,000			
	W		Součet		255,000			
44	M	286111180	trubka kanalizační hladká hrdlovaná D 160 x 3,6 x 5000 mm	kus	6,000	938,00	5 628,00	
	W		30,00/5		6,000			
	W		Součet		6,000			
45	M	286111190	trubka kanalizační hladká hrdlovaná D 125 x 3,0 x 5000 mm	kus	6,000	480,00	2 880,00	
	W		30,00/5		6,000			
	W		Součet		6,000			
46	M	286111210	trubka kanalizační hladká hrdlovaná D 200 x 4,5 x 5000 mm	kus	39,000	1 135,00	44 265,00	
	W		(120,00+75,00)/5		39,000			
	W		Součet		39,000			
47	M	552441000	lapač sřišních splavenin - geiger DN 100 mm	kus	9,000	510,00	4 590,00	
	W		- ze situace					
	W		9		9,000			
	W		Součet		9,000			
48	K	891241111R	Montáž vodoměrné sestavy	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
	W		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV					1,000			
49	M	28600000R	Součet kulový kohout, filtr, zpětná klapka, kulový kohout s vypouštěním, vodoměr	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	
VV					1,000			
50	K	891319111	Součet Montáž vodovodních armatur na potrubí navrtávacích pasů s ventilem Jt 1 Mpa, na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastických hmot DN 150	kus	1,000	622,00	622,00	
VV					1,000			
51	M	42273563001R	Součet Armatury speciální ostatní do PN 40 posy navrtávací	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	
VV					1,000			
52	K	892233111	Součet Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	170,000	16,50	2 805,00	
VV					170,000			
53	K	892241111	- ze situace Součet Tlaková zkouška vodovodního potrubí do 80	m	170,000	9,10	1 547,00	
VV					170,000			
54	K	892372111	Součet Zabezpečení konců vodovodního potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách	kus	4,000	2 800,00	11 200,00	
VV					4,000			
55	K	893811113	Součet Osazení vodoměrné šachty z polypropylenu PP samonosné pro běžné zatížení hranaté, půdorysné plochy do 1,1 m2, světlé hloubky od 1,4 m do 1,6 m	kus	1,000	950,00	950,00	
VV					1,000			
56	M	56230550001R	Součet vodoměrná šachta obdélníkového tvaru, samonosná, zateplená	kus	1,000	10 500,00	10 500,00	
VV					1,000			
57	K	89421113101R	Součet Šachty kanalizační z prostého betonu výšky vstupu do 1,50 m kruhové s obložním dna betonem tř. C 25/30, na potrubí DN 350 nebo 400	kus	1,000	22 000,00	22 000,00	
VV					1,000			
58	K	894812205	Součet Revízní a čističí šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby (např. systém KG) DN 425 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 425/200 průtočné	kus	2,000	2 600,00	5 200,00	
VV					2,000			
VV					2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	894812206	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby (např. systém KG) DN 425 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 425/200 průtočné 30 st., 60 st., 90 st.	kus	9,000	2 750,00	24 750,00	
	W		9		9,000			
	W		Součet		9,000			
60	K	894812207	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby (např. systém KG) DN 425 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 425/200 s přítokem tvaru T	kus	5,000	2 800,00	14 000,00	
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
61	K	894812232	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 2000 mm	kus	14,000	1 760,00	24 640,00	
	W		14		14,000			
	W		Součet		14,000			
62	K	894812234	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby (např. systém KG) DN 425 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 6000 mm	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
63	K	894812249	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 425 za uříznutí šachtové roury	kus	16,000	47,30	756,80	
	W		16		16,000			
	W		Součet		16,000			
64	K	894812256	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 poklop plastový pochůzí s rámem	kus	16,000	1 100,00	17 600,00	
	W		16		16,000			
	W		Součet		16,000			
D	998		Přesun hmot				4 180,80	
65	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	6,240	670,00	4 180,80	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 042,00	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				3 042,00	
66	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	195,000	15,60	3 042,00	
	W		- z PP					
	W		120÷75		195,000			
	W		Součet		195,000			
D	M		Práce a dodávky M				1 216,40	

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D 46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích			1 216,40		
67	K	460010025	Vytýčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	0,250	1 100,00	275,00
68	K	460030191	Připravné terénní práce řezání spár v podkladu nebo krytu živinčném, tloušťky do 5 cm	m	18,000	52,30	941,40

vv - ze situace
 vv 9,00*2
 vv Součet
 18,000
 18,000

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 13 000,00

D VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce			13 000,00		
69	K	012303000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00
70	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	Kč	1,000	7 000,00	7 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ
Objekt: 01 - Objekty
Soupis: f - SO 03 Zpevněné plochy

KSO: CC-CZ: 28.06.2018
Místo: Datum: 28.06.2018
Zadavatel: IČ: 277 23 658
DIČ: CZ27723658
Uchazeč: IČ: 277 23 658
ATRIOWOOD, s.r.o. DIČ: CZ27723658
Projektant: IČ: 277 23 658
ing.arch. Martin Janda DIČ: CZ27723658
Poznámka:

Cena bez DPH		2 027 282,67	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 027 282,67	21,00%	425 729,36
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		2 453 012,03	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

f - SO 03 Zpevněné plochy

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

Projektant: ing.arch. Martin Janda

Uchazeč:

ATRIOWOOD, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 027 282,67

HSV - Práce a dodávky HSV

2 027 282,67

1 - Zemní práce	1 142 842,98
3 - Svisté a kompletní konstrukce	168 473,50
4 - Vodorovné konstrukce	53 944,04
5 - Komunikace pozemní	410 274,55
8 - Trubní vedení	4 500,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	113 268,33
998 - Přesun hmot	133 979,27

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁŘĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

f - SO 03 Zpevněné plochy

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

ATRIOWOOD, s.r.o.

Uchazeč:

Projektant: ing.arch. Martin Janda

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 027 282,67

D HSV Práce a dodávky HSV

2 027 282,67

D 1 Zemní práce

1 142 842,98

19	K	113154123	Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 0,5 m do 1 m, tloušťky vrstvy 50 mm	m2	155,000	79,70	12 353,50	CS ÚRS 2016 02
17	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	38,000	36,20	1 375,60	CS ÚRS 2016 02
11	K	121101102	Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládce se složením, na vzdálenost přes 50 do 100 m	m3	517,250	31,50	16 293,38	CS ÚRS 2016 02
VV 2069*0,25					517,250			
12	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	437,000	74,10	32 381,70	CS ÚRS 2016 02

380,000

Výkop pro výměnnou vrstvu 2x 250mm*2*0,25*(79+35)

57,000

Součet

437,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	122201109	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepitost horniny tř. 3	m3	437,000	23,80	10 400,60	CS ÚRS 2016 02
14	K	162501102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m	m3	524,400	98,00	51 391,20	CS ÚRS 2016 02
VV					456,000			
VV					380*1,2			
VV					57*1,2			
VV					Součet			
VV					524,400			
20	K	171101141	Uložení sypání do násypů s rozproštěním sypání ve vrstvách a s hrubým urovňáním zhuštěných s uzavřením povrchu násypu z jakýchkoliv hornin pro jakýkoliv způsob uložení, při průměrném množství násypu do 0,75 m3 na 1 m	m3	1 450,000	80,00	116 000,00	CS ÚRS 2016 02
21	M	583442300	šetrkodrť frakce 0-125 třída B	t	2 755,000	270,00	743 850,00	CS ÚRS 2016 02
VV					1450*1,9			
VV					2 755,000			
15	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	524,400	13,25	6 948,30	CS ÚRS 2016 02
16	K	171201211	Uložení sypání poplatek za uložení sypání na skládce (skládkové)	t	996,360	70,00	69 745,20	CS ÚRS 2016 02
VV					524,4*1,9			
VV					996,360			
42	K	181301112	Rozproštění a urovňání omice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	1 460,000	8,50	12 410,00	CS ÚRS 2016 02
43	K	181451131	Založení trávniku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výševem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	1 460,000	10,00	14 600,00	CS ÚRS 2016 02
45	M	103715000	substrát pro trávniky A VL	m3	21,900	1 360,00	29 784,00	CS ÚRS 2016 02
VV					1460*0,015 Přepočtené koeficientem množství			
VV					21,900			
44	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	21,900	75,00	1 642,50	CS ÚRS 2016 02
VV					1460			
VV					1460*0,015 Přepočtené koeficientem množství			
VV					21,900			
22	K	181951102	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	479,000	9,20	4 406,80	CS ÚRS 2016 02
41	K	182201101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakékoliv hornině	m2	609,500	31,60	19 260,20	CS ÚRS 2016 02
VV					1,15*530			
VV					609,500			
D					3			
D					Svislé a kompletní konstrukce			
51	K	339921112	Osazování palisád betonových jednotlivých se zabetonováním výšky palisády přes 500 do 1000 mm	kus	25,000	124,00	3 100,00	CS ÚRS 2016 02
VV					25			
VV					25,000			
52	K	339921113	Osazování palisád betonových jednotlivých se zabetonováním výšky palisády přes 1000 do 1500 mm	kus	250,000	145,00	36 250,00	CS ÚRS 2016 02

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
W		60+190		250,000			
53	M 592284240	palisáda tyčová pūkulatá betonová barevná 17,5X20X80 cm	kus	25,000	210,00	5 250,00	CS ÚRS 2016 02
54	M 592284260	palisáda tyčová pūkulatá betonová barevná 17,5X20X120 cm	kus	60,000	290,00	17 400,00	CS ÚRS 2016 02
55	M 592284270	palisáda tyčová pūkulatá armovaná 17,5X20X150 cm	kus	190,000	550,00	104 500,00	CS ÚRS 2016 02
56	K 213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	50,000	12,10	605,00	CS ÚRS 2016 02
57	M 693110630	geotextilie z polyesterových vláken netkaná, 400 g/m2, šířka 200 cm	m2	57,500	23,80	1 368,50	CS ÚRS 2016 02
W		50*1,15 Přepočtené koeficientem množství		57,500			
D 4		Vodorovné konstrukce				53 944,04	
65	K 434311114	Stupně dusané z betonu prostého nebo prokládaného kamenem na terén nebo na desku bez potěru, se zahrazením povrchu tř. C 16/20	m	52,500	170,00	8 925,00	CS ÚRS 2016 02
W		1,5*35		52,500			
66	K 434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	23,625	270,00	6 378,75	CS ÚRS 2016 02
W		(0,3+0,15)*1,5*35		23,625			
67	K 434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	23,625	54,70	1 292,29	CS ÚRS 2016 02
68	K 430321515	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 20/25	m3	3,950	3 100,00	12 245,00	CS ÚRS 2016 02
W		15,8*0,25		3,950			
69	K 430362021	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,137	19 000,00	2 603,00	CS ÚRS 2016 02
W		sít 8/8-100/100					
W		15,8*1,1*7,9*0,001		0,137			
70	K 43000.R	D+M trubkové zábradlí pozinkované z trubek 44,5x3,2mm, včetně 18 ks beton patek pr. 300mm, h. 600mm	soubor	1,000	22 500,00	22 500,00	
D 5		Komunikace pozemní				410 274,55	
29	K 564671111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-125 mm, s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm	m2	228,000	165,00	37 620,00	CS ÚRS 2016 02
W		Výměnná vrstva 2*250mm asf.komunikace"35*2		70,000			
W		Výměnná vrstva 2*250mm parkoviště a příjezd.kom."79*2		158,000			
W		Součet		228,000			
30	K 564681111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-125 mm, s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 300 mm	m2	90,200	210,00	18 942,00	CS ÚRS 2016 02
W		Výměnná vrstva 300mm-chodníky"90,2		90,200			
27	K 564721111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 80 mm	m2	35,000	61,30	2 145,50	CS ÚRS 2016 02

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	738,000	115,80	85 460,40	CS ÚRS 2016 02
VV		"parkoviště a příjezd, kom. 279+279+125 0,6		633,000			
VV		"geobuňky 105		105,000			
VV		Součet		738,000			
26	K	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	125,200	125,00	15 650,00	CS ÚRS 2016 02
VV		"asfalt, komunikace 35		35,000			
VV		"chodníky 90,2		90,200			
VV		Součet		125,200			
25	K	Podklad nebo podsyp z asfaltového recyklátu s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 60 mm	m2	35,000	28,30	990,50	CS ÚRS 2016 02
24	K	Postřik infiltrací PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,50 kg/m2	m2	190,000	15,80	3 002,00	CS ÚRS 2016 02
23	K	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozproštěním a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. I, po zhutnění tl. 60 mm	m2	190,000	280,00	53 200,00	CS ÚRS 2016 02
32	K	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těžkého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajinci tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2	m2	90,200	185,00	16 687,00	CS ÚRS 2016 02
VV		chodníky		1,200			
VV		"sedá 1,2		89,000			
VV		"slepecká 89		90,200			
34	M	dlažba skladebná betonová základní 20x10x6 cm přírodní	m2	93,450	175,00	16 353,75	CS ÚRS 2016 02
VV		89*1,05		93,450			
35	M	dlažba skladebná betonová slepecká 20x10x6 cm barevná	m2	1,260	420,00	529,20	CS ÚRS 2016 02
VV		1,2*1,05		1,260			
4	K	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžkého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajinci tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	279,000	330,00	92 070,00	CS ÚRS 2016 02
VV		parkoviště a příjezd, komunikace		275,400			
VV		"přírodní 275,4		3,600			
VV		"červená 3,6		279,000			
VV		Součet		289,170			
36	M	dlažba skladebná betonová pro komunikace 20x10x8 cm přírodní	m2	289,170	230,00	66 509,10	CS ÚRS 2016 02
VV		275,4*1,05		289,170			
37	M	dlažba skladebná betonová pro komunikace 20x10x8 cm červená	m2	3,780	295,00	1 115,10	CS ÚRS 2016 02
VV		3,6*1,05		3,780			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
D 8 Trubní vedení							
59	K 895941311	D-M betonová uliční vpust s mříží D400včetně beton. lože	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2016 02
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
60	K 914111111	Montáž svíslé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	2,000	125,00	250,00	CS ÚRS 2016 02
61	M 404440000	značka dopravní svíslá výstražná	kus	2,000	580,00	1 160,00	CS ÚRS 2016 02
62	K 914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do hliníkové patky včetně betonové patky	kus	2,000	750,00	1 500,00	CS ÚRS 2016 02
63	M 404452250	sloupek Zn 60 - 350	kus	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2016 02
64	K 915311111	Vodorovné značení předformovaným termoplastem dopravní značky barevné velikosti do 1 m2	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2016 02
46	K 916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	208,200	190,00	39 558,00	CS ÚRS 2016 02
W "chodníky"83							
				83,000			
W "komunikace"125,2				125,200			
W Součet				208,200			
47	M 592174090	obrubník betonový chodníkový vibrolisovaný 100x8x25 cm	kus	83,830	95,00	7 963,85	CS ÚRS 2016 02
W 83*1,01							
				83,830			
48	M 592174170	obrubník betonový vibrolisovaný 100x10x25 cm	kus	123,220	105,00	12 938,10	CS ÚRS 2016 02
W 122*1,01							
				123,220			
49	M 592174700	obrubník betonový silniční vnější oblý R 0,5 vibrolisovaný 78x10x25 cm	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2016 02
50	M 592174710	obrubník betonový silniční vnější oblý R 1,0 vibrolisovaný 78x10x25 cm	kus	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2016 02
28	K 919124121	Dilatační spáry vkládané v cementobetonovém krytu s odstraněním vloček, s vyčištěním a vyplněním spár asfaltovou zálivkou	m	30,000	115,00	3 450,00	CS ÚRS 2016 02
38	K 919722143	Geobuňky pro stabilizaci podkladu z polyetylenu, tloušťky 150 mm, počet buněk přes 30 do 45/m2	m2	105,000	325,00	34 125,00	CS ÚRS 2016 02
39	K 919722711	Geobuňky provedení záspy geobuněk včetně krycí vrstvy tl. 100 mm celková tloušťka do 200 mm	m2	105,000	21,00	2 205,00	CS ÚRS 2016 02
40	M 583312000	šetrkopísek netříděný záspyový materiál	t	29,925	155,00	4 638,38	CS ÚRS 2016 02
W 105*0,15*1,9							
				29,925			
18	K 919735111	Řezání stávajícího živiceho krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm	m	30,000	46,00	1 380,00	CS ÚRS 2016 02
D 998 Přesun hmot							
						133 979,27	
71	K 998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	102,467	132,00	13 525,64	CS ÚRS 2016 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živitným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	2 895,520	41,60	120 453,63	CS ÚRS 2016 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavbã:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

g - vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Misto:

CC-00

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

Uchazeč:

ATRIOWOOD, S.R.O.

Projektant:

ing.arch. Martin Janda

Poznámka:

Cena bez DPH				30 000,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	0,00	21,00%	0,00	
	30 000,00	15,00%	4 500,00	
Cena s DPH		v CZK		34 500,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V POTŠTÁTĚ

Objekt:

01 - Objekty

Soupis:

g - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 28.06.2018

Zadavatel:

Projektant: ing.arch. Martin Janda

Uchazeč:

ATRIOWOOD, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

30 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

30 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLLENÍ V POTŠTÁTĚ
Objekt: 01 - Objekty
Soupis: g - Vedlejší rozpočtové náklady
Místo:
Zadavatel: ATRIOWOOD, s.r.o.
Uchazeč: ing.arch. Martin Janda
Datum: 28.06.2018
Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupísu celkem								
30 000,00								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				30 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				30 000,00	
1	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	--	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2016 02

PODDODAVATELSKÉ SCHEMA

Seznam poddodavatelů účastníka zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

název veřejné zakázky: „VÝSTAVBA PODPOROVANÝCH BYTŮ V MĚSTĚ POTŠTÁTU“

Zadavatel: název: MĚSTO POTŠTÁT sídlo: Zámecká 1, 753 62 Potštát zastoupený: René Passinger, starosta IČ: 00301795	Účastník: název: ATRIOWOOD, s.r.o. sídlo: 28.října 3117/61, 702 00 Ostrava zastoupený: Ing. Richard Flasar - jednatel IČ: 277 23 658
---	---

Přílohou tohoto dokumentu jsou další doklady požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci, požadované k prokázání splnění stanovených kvalifikačních předpokladů. (např. prohlášení poddodavatelů o budoucí spolupráci a další doklady požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci při prokazování části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele).

IDENTIFIKACE PODDODAVATELE č. 1	
název fyzické nebo právnické osoby:	VESPER FRAMES s.r.o.
sídlo:	Julia Fučíka 97/101, 795 01 Rýmařov
IČ:	278 32 902
zastoupený (osoba oprávněná):	Ing. Michal Šopík
kontaktní osoba:	Ing. Michal Šopík
telefonní spojení:	606 769 152
e-mailová adresa:	sopikm@vesperhomes.cz
spisová značka v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci:	OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, oddíl 30728
popis části plnění předmětu veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat poddodavatel:	Dodávka a montáž panelů
% podíl na plnění předmětu veřejné zakázky	23 %
popis části kvalifikace prokazované prostřednictvím poddodavatele	Certifikát výrobků na dřevěné rámové sestavy – stěnové panely

IDENTIFIKACE PODDODAVATELE č. 2

název fyzické nebo právnické osoby:	ELEKTROINSTALACE – Martin Turek
sídlo:	Nádražní 157, 747 22 Dolní Benešov
IČ:	874 96 658
zastoupený (osoba oprávněná):	Martin Turek
kontaktní osoba:	Martin Turek
telefonní spojení:	721 070 509
e-mailová adresa:	info@elektroinstalace-turek.cz
spisová značka v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci:	Živnostenský rejstřík
popis části plnění předmětu veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat poddodavatel:	Elektroinstalace, vzduchotechnika
% podíl na plnění předmětu veřejné zakázky	8,8 %
popis části kvalifikace prokazované prostřednictvím poddodavatele	

IDENTIFIKACE PODDODAVATELE č. 3

název fyzické nebo právnické osoby:	Petr Plaček
sídlo:	Požárníká 241/10, 747 70 Opava-Komárov
IČ:	689 35 242
zastoupený (osoba oprávněná):	Petr Plaček
kontaktní osoba:	Petr Plaček
telefonní spojení:	775 228 191
e-mailová adresa:	placek-petr@seznam.cz
spisová značka v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci:	Živnostenský rejstřík
popis části plnění předmětu veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat poddodavatel:	ZTL, odpady
% podíl na plnění předmětu veřejné zakázky	0,4 %
popis části kvalifikace prokazované prostřednictvím poddodavatele	

v Ostravě dne 4.7.2018

jméno, podpis a razítko oprávněné osoby

Ing. Richard Fiasar - jednatel

ATRIOWOOD, s.r.o.
28. října 317/61
70200 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 27723658, DIČ: CZ27723658

Časový a finanční harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky

Objednatel: Město Potštát
Dodavatel: ATRIOWOOD, s.r.o.

týden	2018												2019																																			
	srpen			září			říjen			listopad			prosinec			leden			únor			březen			duben			květen			červen																	
1	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17										
2	předání stavby																																															
3	výtyčení stavby																																															
4	základová deska																																															
5	hydroizolace základové desky																																															
6	panelář																																															
7	lešení																																															
8	krov včetně laťování																																															
9	střešní krytina včetně okapů																																															
10	vstupní dveře, okna																																															
11	elektro hrubé rozvody																																															
12	svody																																															
13	vnější zateplení																																															
14	fasáda																																															
15	podlahy, včetně podšpy																																															
16	stropy včetně zateplení																																															
17	sádkokartoný																																															
18	zdravotechnika																																															
19	palubkové podhledy																																															
20	vnitřní dveře a zárubně																																															
21	kuchyňská linka																																															
22	dlažba																																															
23	plovoucí podlahy																																															
24	obklady kuchyně																																															
25	obklady koupelna																																															
26	malba																																															
27	rekuperace rozvody																																															
28	rekuperace dokončení																																															
29	hromosvod																																															
30	antena, satelit																																															
31	elektro, přímotopy																																															
32	el.sporák, digestoř																																															
33	přípojky vodo, kanál																																															
34	přípojka NIN																																															
35	elektrozvaděč																																															
36	zpevňené plochy včetně																																															
37	dopravního značení																																															
38	terasy																																															
39	okapový chodník																																															
40	úklid																																															
41	sadové úpravy																																															
42	zaměření stavby																																															
43	Finanční plnění			497 500 Kč			3 527 000 Kč			1 138 200 Kč			1 002 500 Kč			836 200 Kč			114 600 Kč			70 000 Kč			591 900 Kč			2 153 000 Kč			1 131 469 Kč																	

V Ostravě dne 4.7.2018

ATRIOWOOD, s.r.o.
28. října 3117/61
702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 659719268

31

