

Název a sídlo příjemce organizace-objednatele: Město Potštát se sídlem: Potštát Zámecká 1 PSČ 753 62 IČ: 003 01 795		PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ stavby, nebo její dokončené části		č. protokolu: 1
Dat. zahájení přijímacího řízení: 1.7.2019	Název budovy, nebo stavby (nebo její dokončené části): Výstavba podporovaných bytů v městě Potštátu			
Popis stavby: Bytový dům - 8 bytových jednotek I. velikostní kategorie v počtu 8 (1+kk). Zpevněné plochy, vodovodní přípojka, kanalizační přípojka, ČOV, přípojka NN + 8 elektroměrných rozvaděčů, terénní a sadové úpravy.				
Kapacity získané výstavbou: Bytový dům na pozemku: p.č. 1601 v k.ú. Potštát, Olomoucký kraj 8 bytových jednotek I. velikostní kategorie (1+kk)				
Odpovědný stavbyvedoucí: Ing. Richard Flasar		Dodavatelská organizace: ATRIOWOOD, s.r.o. se sídlem: 28.října 3117/61, 702 00 Ostrava IČ: 277 23 658 zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 37670		
Generální projektant: Ing. Arch. Martin Janda		Projektanti ucelených částí: Ing. Arch. Martin Janda, 28.října 1639, Frýdek-Místek, PSČ 738 01 Ing. Bohumír Michal Ing. Petr Martínek		
Název stavby: Výstavba podporovaných bytů v městě Potštátu				
Stavební povolení: Rozhodnutí o umístění stavby, č.j. 1715/16 ze dne 19.12.2016 Rozhodnutí o povolení stavby vodního díla, č.j. OSUZPD/3825/17-4 ze dne 15.5.2017				
SOD (smlouva o dílo): ze dne: 9.8.2018, včetně dodatků: č.1 ze dne 17.6.2019 č.2 ze dne 25.6.2019				
Zahájení prací podle SOD: 31.8.2018	Datum skutečného zahájení prací dle SD: 30.8.2018	Datum dokončení dle SOD a dodatků: 30.6.2019	Datum dokončení dle skutečnosti dle SD: 29.6.2019	

Důvody nedodržení lhůt zahájení a dokončení dodávky: nejsou
Odchytky od schváleného projektu: viz. PD skutečného provedení
Zhodnocení jakosti provedených prací a jejich porovnání s technickými podmínkami: Práce byly provedeny dle platné projektové dokumentace a v kvalitě odpovídající platným normám. viz. PD skutečného provedení
Soupis nedodělků a vad zřejmých při odevzdání a převzetí: - nejsou
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků: Dle klimatických podmínek nejpozději však do: nejsou
Dohoda o zajištění a přístupu dodavatele do objektu za účelem odstranění vad a nedodělků: objednateli 1 den předem oznámí dodavatel požadavek na zpřístupnění stavby.
Dodatečně požadovaná práce a dodávky a způsob jejich zajištění za úhradu: nejsou
Dohoda o zajištění staveniště tak, aby byl možný bezpečný provoz odevzdaného objektu: Objednatel požaduje k datu: 12.7.2019 prostor zařízení staveniště kompletně vyklidit a uklidit.
Termín úplného vyklizení staveniště: nejpozději do 12.7.2019
Další ujednání, např. dohoda o vypořádání vzájemných práv a nároků: nejsou
Údaje o převzetí dokumentace: Dodavatel předal objednateli dokladovou část dle přílohy-viz. Dokladová část stavby projekt skutečného provedení byl předán při předání dokladové části stavby

Listinné doklady vydané v průběhu realizace výstavby:			
Jsou nedílnou součástí dokladové části stavby			
Cena podle SOD a dodatků: 11 184 365,13 Kč + 1 857 601,- Kč DPH celkem: 13 041 966,13 Kč			Viz. SOD + dodatky
Důvody pro slevu z ceny a její částka: nejsou			
Částka pozastavená podle vyhl. 9/67 Sb.: nebyla sjednána	Ke dni zahájení přejímacího řízení byly vystaveny splátkové listy na celkovou částku Kč: nebyly vystaveny	Faktura na dodávku bude vystavena dodavatelem do: 15.7.2019	
Záruční doba (konečné datum): 60 měsíců – 1.7.2024			
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu: dokladová část dle seznamu			
Vyjádření účastníků řízení: na danou stavbu bude vydáno kolaudační rozhodnutí			
Datum skončení přejímacího řízení: 1.7.2019			
Zástupci dodavatele odevzdávají a zástupci odběratele přejímají dodávku podle ustanovení obchodního zákoníku a SOD a jejich dodatků:			
Jména a příjmení	Funkce		Podpisy
Zástupci dodavatele	Ing. Richard Flasar	Jednatel společnosti	
	Ing. Petr Pražák	Jednatel společnosti	
Zástupci odběratele	Kateřina Klabačková, DiS	Místostarostka obce	
	Igor Šomský	Stavební úřad	
	Ing. Vratislav Dočkalík	Technický dozor stavebníka	
Rozdělovník: 3 x investor, 1 x dodavatel			

