

ZNALECTVÍ, PORADENSTVÍ, PROJEKČNÍ STUDIO



B. - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby:	Energetické úspory tělocvičny v Potštátě
Místo stavby:	ul.Školní č.p. 76 753 62 Potštát
Investor:	Město Potštát Zámecká 1 753 62 Potštát IČ: 00301795
Zhotovitel projektových prací:	ASA Expert a.s. Lešetínská 626/24 719 00 Ostrava IČ: 27791891 Ing. Pavel Srkal autorizovaný inženýr Ing. Lukáš Slepčan zodpovědný projektant
Stupeň projektové dokumentace:	Dokumentace ke stavebnímu řízení

OBSAH:

B.1) Popis území stavby	5
a) Charakteristika stavebního pozemku	5
b) Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů	5
c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	5
d) Poloha vzhledem k záplavovému či poddolovanému území, atd.	5
e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	5
f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	5
g) Požadavky na maximální zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	6
h) Územně technické podmínky	6
i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice	6
B.2) Celkový popis stavby	6
B.2.1) Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	6
B.2.2) Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	6
a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	6
b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	6
B.2.3) Celkové provozní řešení, technologie výroby	6
B.2.4) Bezbariérové užívání stavby	7
B.2.5) Bezpečnost při užívání stavby	7
B.2.6) Základní charakteristika objektů.....	7
a) Stavební řešení	7
b) Konstrukční a materiálové řešení	7
c) Mechanická odolnost a stabilita	17
B.2.7) Základní charakteristika technických a technologických zařízení	17
a) Technické řešení	17
b) Výpočet technických a technologických zařízení	17
B.2.8) Požárně bezpečnostní řešení.....	17
a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků	17
b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti	18
c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí	18
d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest	18
e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru	18
f) Zajištění potřebného množství požární vody, případně jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst	18
g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu	18
h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby	18
i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostním zařízením	18
j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek	19

B.2.9) Zásady hospodaření s energiemi	19
a) Kritéria tepelně technického hodnocení	19
b) Energetická náročnost stavby	19
c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií	19
B.2.10) Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	19
B.2.11) Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	19
a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží	19
b) Ochrana před bludnými proudy	19
c) Ochrana před technickou seismicitou	19
d) Ochrana před hlukem	19
e) Protipovodňová opatření	20
B.3) Napojení na technickou infrastrukturu	20
a) Napojovací místa technické infrastruktury	20
b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	20
B.4) Dopravní řešení.....	20
a) Popis dopravního řešení	20
b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	20
c) Doprava v klidu	20
d) Pěší a cyklistické stezky	20
B.5) Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	20
a) Terénní úpravy	20
b) Použité vegetační prvky	20
c) Biotechnická opatření	20
B.6) Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	21
a) Vliv stavby na životní prostředí	21
b) Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	21
c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000	21
d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	21
e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	21
B.7) Ochrana obyvatelstva.....	21
B.8) Zásady organizace výstavby.....	21
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění	21
b) Odvodnění staveniště	21
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	21
d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	22
e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	22
f) Maximální zábory staveniště	22
g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při stavbě, jejich likvidace	22
h) Bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo deponie zemin	22
i) Ochrana životního prostředí při výstavbě	22

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP	23
k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	24
l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření	24
m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	24
n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	24

B.1) Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Území je svažitě, jedná se o stávající objekt na parcele č.1648, v k.ú. Potštát o ploše dle KN 541m².

b) Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V objektu bylo provedeno zaměření stávajícího stavu všech rozhodných viditelných konstrukcí v jeho přístupných částech, které sloužilo jako podklad pro zpracování energetického posouzení objektu a projektové dokumentace. Během zpracování vlastního projektu byly provedeny sondy do střešního pláště za účelem objasnění přítomnosti tepelného izolantu a provedení celé skladby střešního souvrství.

Objekt byl posouzen z pohledu výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů. Závěrem odborného posouzení lze vyloučit přítomnost posuzovaných druhů v době jeho posuzování. Nelze však vyloučit přítomnost výskytu chráněných druhů v čase hnízdění. Z tohoto důvodu je nutné provést aktualizovaný odborný ornitologický posudek před zahájením stavby.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V daném území jsou stavbou dotčena ochranná pásma inženýrských sítí a to především podzemních přípojek a vedení elektrické energie, vodovodu, kanalizace, a komunikačních vedení. Práce v ochranných pásmech bude probíhat s nejvyšší obezřetností za podmínek určených jednotlivými správci inženýrských sítí.

Pozemek zájmového objektu se nachází v památkové zóně.

d) Poloha vzhledem k záplavovému či poddolovanému území, atd.

Stavba leží mimo záplavovou oblast, území dotčené stavbou není v dobývacím prostoru dolů.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba svými rozměry ani charakterem nezasahuje na okolní pozemky, okolní stavby nejsou realizací ani provozem objektu negativně dotčeny. Okolní zpevněné či zatravněné pozemky nejsou provozem stavby negativně ovlivněny, po dobu realizace bude částečně omezen v okolí stavby provoz, po dokončení prací bude okolí upraveno do původního stavu. Odtokové poměry se stavbou nemění.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se této stavby.

g) Požadavky na maximální zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Netýká se této stavby.

h) Územně technické podmínky

Objekt je přes okolní zpevněné plochy napojen na místní komunikaci. V blízkosti objektu vede místní komunikace. Na tuto komunikaci nejsou budovány nové sjezdy ani napojení. Stávající napojení na inženýrské sítě se nemění.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Tato stavba nemá věcné, časové ani podmiňující vazby či vyvolané investice na okolní objekty, plochy či zařízení.

B.2) Celkový popis stavby

B.2.1) Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

druh stavby:	změna dokončené stavby - zateplení objektu
účel stavby / charakter provozu:	občanská vybavenost / tělocvična základní školy
místo stavby:	ul.Školní č.p.76, 753 62 Potštát
katastrální území:	Potštát
parc. číslo pozemku stavby:	1648
stávající využití nemovitostí:	tělocvična základní školy
zastavěná plocha dle KN:	541 m ²
osvětlení objektu:	bude ponecháno stávající
oslunění objektu:	bude ponecháno stávající bez změny

B.2.2) Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Netýká se této stavby. Jedná se o stavební úpravy v rozsahu zateplení stávajícího objektu.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Základní tvarové řešení objektu bude ponecháno. Fasáda bude mít nové barevné řešení tvořené tenkovrstvou probarvenou pastovitou (silikonovou) omítkou, v soklové části nahrazenou střednězrnným marmolitem. Jednotlivé odstíny jsou znázorněny ve výkresové části PD. Při realizaci bude proveden barevný vzorek pro odsouhlasení.

B.2.3) Celkové provozní řešení, technologie výroby

Netýká se této stavby, provozní soubory objektu budou ponechány stávající.

B.2.4) Bezbariérové užívání stavby

V současné době není umožněn bezbariérový přístup do objektu osobám s omezenou schopností pohybu a orientace. Tento stav nebude stavebními pracemi měněn. Stavební úpravy se netýkají vnitřní dispozice.

B.2.5) Bezpečnost při užívání stavby

Při výstavbě ale i užívání je potřeba dodržovat obecně závazné bezpečnostní předpisy.

B.2.6) Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Rekonstrukce se bude týkat výměny původních výplní okenních a dveřních otvorů. Bude provedeno zateplení obvodových konstrukcí kontaktním zateplovacím systémem s výjimkou zadní, již zateplené, fasády a zateplení střešní konstrukce s provedením nového hydroizolačního pláště. Všechny stavební úpravy jsou nenosného výplňového charakteru a nemají za následek navýšení statického zatížení, nebo zhoršení požárně bezpečnostních vlastností. Jedná se o úpravu dokončené stavby.

Objekt občanské vybavenosti, sloužící jako tělocvična základní školy byl realizován jako kombinace nosného skeletového systému s výplňovými vyzdívkami.

Jedná se o budovu s dvěma nadzemními podlažími. Vstupy do objektu jsou umístěny ze dvou přístupových stran v rohové části budovy tělocvičny. V 1.nadzemním podlaží se nacházejí komunikační prostory, prostory pro občasnou odbornou výuku a skladovací prostory. V 2.nadzemním podlaží je umístěna vlastní tělocvična s přilehlými prostory šaten, sociálního zařízení a nářadovny. Objekt je v obou nadzemních podlažích komunikačně propojen se sousedním pavilonem základní školy.

Objekt je dilatačně tvořen dvěma budovami. Konstruktivně jsou budovy řešeny jako kombinace nosné skeletové konstrukce tvořené nosnými sloupy a průvlaky s výplňovým obvodovým a vnitřním zdivem. Výplně stavebních otvorů jsou původní dřevěné, nebo kovové. Stropní konstrukce jsou tvořeny jako železobetonové konstrukce. Střešní konstrukce je provedena jako jednoplášťová tepelně izolovaná plochá střecha s vnějším, nebo vnitřním odvodem dešťových vod. Střecha tělocvičny je vynesena průvlakovými prvky.

Vzhledem ke špatnému tepelně technickému stavu stávajících konstrukcí obálky budovy, bude provedeno zateplení obvodové a střešní konstrukce (s provedením nového hydroizolačního souvrství) a výměna původních výplní okenních a dveřních otvorů.

b) Konstruktivní a materiálové řešení

Bourací práce a repasované konstrukce

V rámci stavebních prací nutných k zateplení objektu, bude nutno provést tyto níže uvedené **bourací práce**. Veškeré bourací práce jsou vyznačeny v odpovídajících výkresech.

B1 – odstranění původních zdvojených dřevěných oken, včetně veškerého příslušenství (osazovací vnější kovový rám, vnitřní teraco parapet, vnější plechový parapet apod.)

B2 – odstranění původních zdvojených dřevěných oken, včetně veškerého příslušenství (osazovací vnější kovový rám, vnitřní teraco parapet, vnější keramický parapet apod.)

B3 – odstranění původních jednoduchých kovových oken vícedílných, včetně veškerého příslušenství (ocelový výztužný profil, vnitřní dřevěný parapet, vnější plechový parapet apod.)

B4 – neobsazeno

B5 – odstranění původních jednoduchých kovových oken, včetně veškerého příslušenství (vnitřní teraco parapet, vnější keramický parapet apod.)

B6 – odstranění původních jednoduchých kovových oken, včetně veškerého příslušenství (vnitřní teraco parapet, vnější plechový parapet apod.)

B7 – odstranění původních kovových dvoukřídlých plných vstupních dveří, včetně veškerého příslušenství (kovová zárubeň, práh apod.)

B8 - odstranění původních dřevěných dvoukřídlých prosklených vstupních dveří s proskleným nadsvětlíkem, včetně veškerého příslušenství (kovová zárubeň, práh, kovová mříž apod.)

B9 – odstranění fasádního keramického obkladu

B10 – neobsazeno

B11 – odstranění betonové dlažby pro provedení výkopu v šířce min.600mm a do hloubky min.600mm podél obvodové stěny z důvodu zatažení izolantu pod terén, po provedení prací se část výkopu použije na zpětný zásyp a pod novou dlažbu se provede nový šterkopískový podsyp z hrubé a jemné frakce v tl.150mm (100mm + 50mm)

B12 – odstranění betonové dlažby a provedení svahovaného výkopu v šířce min.900mm do hloubky min.100mm pod úroveň paty zdiva 1.NP podél obvodové stěny z důvodu provedení svislé hydroizolace a zatažení izolantu pod terén, po provedení prací se část výkopu použije na zpětný zásyp a pod novou dlažbu se provede nový šterkopískový podsyp z hrubé a jemné frakce v tl.150mm (100mm + 50mm)

B13 – odřezání betonových panelů pro provedení výkopu v šířce min.600mm do hloubky min.600mm podél obvodové stěny z důvodu zatažení izolantu pod terén, po provedení prací se část výkopu použije na zpětný zásyp a pod novou dlažbu se provede nový šterkopískový podsyp z hrubé a jemné frakce v tl.150mm (100mm + 50mm)

B14 – provedení výkopu v šířce min.600mm do hloubky min.600mm podél obvodové stěny z důvodu zatažení izolantu pod terén, po provedení prací se část výkopu použije na zpětný zásyp a pod novou dlažbu se provede nový šterkopískový podsyp z hrubé a jemné frakce v tl.150mm (100mm + 50mm)

B15 – komplexní odstranění dešťového odvodňovacího systému (svody, žlaby, kotlíky) včetně příslušenství (háky, úchyty apod.), stávající lapače střešních splavenin budou nahrazeny za nové a napojeny na stávající dešťovou kanalizaci, u nových střešních lapačů dojde k vybourání případné zpevněné plochy okolo svislého svodu min.1x1m a provedení výkopu do hl.min.0,75m od terénu včetně odbourání zabetonování svodu pod terénem

B16 – komplexní odstranění oplechování zapuštěného výplňového zdiva oproti vnějšímu lící objektu, atik, přesahů střechy a lemování zdí z ocelového pozinkovaného plechu

B17 – demontáž stávajícího střešního souvrství v rozsahu vrstev dle jednotlivých skladeb (viz S1-S4) včetně příslušenství (vtoky, komínky, kotvení, klempířské prvky apod.), následné vyčištění podkladové konstrukce

B18 – odstranění stávajícího kovového fasádního žebříku včetně příslušenství

B19 - odstranění stávajícího kovového poklopu střešního výlezu včetně příslušenství

-veškeré kotvící prvky a kotvené zařízení na fasádě (např. osvětlení, čidla, popisné tabule, apod.) bude před započítím prací demontováno a předáno vlastníkovi, po provedení KZS bude dle rozhodnutí investora repasováno a zpětně osazeno, případně nahrazeno novým prvkem

-stávající rozvody vedené po fasádě budou prověřeny co do jejich funkčnosti, užívané rozvody budou následně uloženy do nově vysekaných drážek, fixovány, a následně překryty KZS (pozor na jeho kotvení), následně bude provedeno zpětné napojení na koncové prvky, v případě neužívání bude vedení trvale odstraněno

-v rámci bouracích prací je nutné počítat s provedením otlučení vnějších povrchových úprav ostění, nadpraží a parapetu pro umožnění provedení zateplení těchto konstrukcí

V rámci stavebních prací nutných k zateplení objektu, bude nutno provést tyto níže uvedené **repase**. Veškeré repasované konstrukce jsou vyznačeny v odpovídajících výkresech.

– odstranění stávajících nevhodných výplňových materiálu a vyčištění prostorů větracího otvoru

R2 – kovové prvky budou očištěny od rzi, nečistot a stávajících nátěrů a opatřeny základním a 2x finálním ochranným nátěrem (barva dle vybraného barevného řešení)

R3 – vyspravení dlažby z teraca u vstupu do objektu vyplněním spár, broušením a leštěním povrchu teraca

R4 – vyspravení dlážděné plochy u vstupů do objektu, rozebrání dlažebních kostek, provedení opravy betonových obrub, zpětné uložení dlažebních kostek do podsypu z hrubé a jemné frakce tl.150mm (100mm + 50mm) s vyspádováním od objektu

R5 – rozebrání stávajícího okapového chodníku z betonové dlažby, zpětná pokládka okapového chodníku, pod dlažbu se provede nový štěrkopískový podsyp z hrubé a jemné frakce v tl.150mm (100mm + 50mm) s vyspádováním do objektu

R6 – demontáž a zpětná montáž ochranné konstrukce otopných těles v tělocvičně tvořené ocelovými sloupky a dřevěnými deskami

R7 – demontáž osvětlení, vypínačů apod. a jejich zpětná montáž na prodloužené kotvy klíci nové fasády po dokončení prací, po dohodě s investorem budou jednotlivé prvky vyměněny za nové a nepoužívané prvky budou demontovány trvale

R8 - demontáž jímacího a svodného vedení bleskosvodu z fasády a střechy objektu, včetně kotvících prvků a ochranného úhelníku, po provedení KZS fasády a nové střešní krytiny montáž nového drátu ve stávajících trasách na nové kotvící prvky ve vzájemné vzdálenosti 1m, a 100mm od fasády (střechy), v úrovni terénu osazen nový ochranný úhelník do výšky 1,8m, kotvený 2 držáky (v průběhu realizace nutno zajistit dočasné jímací a svodné vedení)

– demontáž vnitřní bezpečnostní ochranné sítě, po provedení výměny okenních výplní bude provedena její zpětná montáž na nové kotevní prvky

V případě zjištění jakýchkoliv neshod dokumentace a skutečností zjištěnou na stavbě je nutno před započítím bouracích prací informovat projektanta.

Výkopové a zemní práce

Před zahájením výkopových prací a zároveň před zahájením veškerých stavebních prací je nutné provést vytyčení jednotlivých inženýrských sítí, zejména pak v bezprostředním okolí objektu. Budou respektovány stanoviska správců dotčených sítí.

V bezprostředním okolí objektu budou provedeny výkopové práce za účelem zatažení zateplení soklové části fasády pod terén. V místě vstupu do objektu bude od zatažení pod terén upuštěno a izolant bude založen v těsné blízkosti zpevněné plochy na základací liště.

Výkop bude proveden do hloubky a šířky, tak jak je uvedeno ve výkresové dokumentaci, aby umožnil provedení zatažení soklového izolantu min.500mm pod terén, případně 100mm pod úroveň paty zdiva 1.NP. Výkop bude prováděn ručně s ohledem na ochranu inženýrských sítí a hydroizolace (povrchu) spodní stavby.

Zemina z výkopu bude uložena v bezprostřední blízkosti výkopu, po provedení zateplení bude výkop touto zeminou zasypán, přebytečná zemina bude deponována na skládku.

Po zrealizování zatažení zateplení soklu bude zpětně proveden zásyp s pokládkou dlažby spádovanou směrem od objektu. Taktéž bude provedena úprava zpevněných i travnatých ploch okolo objektu dotčených během prací.

Základové konstrukce

Netýká se této stavby.

Izolace spodní stavby

Po provedení výkopových prací s odhalením spodního zdiva bude povrch opatřen před následným zateplením stěrkovou hydroizolační hmotou na bázi cementu v celé výšce provedeného odkopu.

Svislé konstrukce nosné

Po odstranění původních výplní stavebních otvorů budou ve výkresové dokumentaci vyznačené otvory částečně zmenšeny (zúženy, nebo sníženy) pomocí vyzdění provedeného z pórobetonových tvárnic příslušného formátu, vyzděných na zdící maltu. Takto nově vyzděné konstrukce je nutno ke stávajícím konstrukcím řádně přikotvit. Doporučuji použití systémových kotev, nerezovými spojkami zdiva, které budou mechanicky kotveny ke stávající konstrukci a jejich část vložena do ložných spár nově vyzdívaného zdiva. Takto navržené kotvení bude provedeno každou druhou vrstvou.

Před zahájením vlastních zateplovacích prací bude s ohledem na stávající trhliny v pilířových částech budovy tělocvičny nutné provést jejich sanaci.

Vlastním sanačním pracem bude předcházet provedení kopané sondy za účelem objasnění základových poměrů založení pilířových konstrukcí. Výkopové práce je nutné provádět obezřetně, aby nedošlo k destrukci pilířové konstrukce. **Výkop se nesmí dostat pod úroveň základové spáry!** K provedení kopané sondy je nutné přizvat autorský a technický dozor (lhůta pro vyzvání min.5dní předem). Vlastní sanace je realizována pomocí ocelových vzájemně svařovaných profilů. Na obvodový líc (po odstranění stávající povrchové úpravy a vytvoření podkladu cementovou maltou) bude uchycen ocelový profil L v rozích konstrukce. Tyto profily budou vzájemně spojeny pasovinou přichycenou koutovým svárem. Takto provedena obruč je následně kotvená do nosného železobetonového skeletu pomocí kotevního svorníku a chemické malty.

Svislé konstrukce nenosné

Netýká se této stavby.

Tepelné izolace

Před započítáním zateplovacích prací je nutné:

- prověřit přilnavost omítky zděných konstrukcí, provést drobné sanace obvodového pláště, proškrábnutí trhlin, jejich očištění, případně poškození části stávající omítky odstranit a provést opravu poškozeného místa (penetraci a vyrovnaní maltou-stěrkou)
- provést hrubé vyrovnaní povrchu po odstranění obkladových materiálů
- očistit povrch tlakovou vodou
- provést penetraci povrchu

Návrh všech tepelných izolací vychází z požadavků stanovených na jednotlivé konstrukce normou ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov, ověřenou v rámci zpracování Energetického posudku.

Pro zateplení dosud nezateplených obvodových konstrukcí-fasády je navržen izolant z EPS 70F, kvalitativní třídy A, tloušťky 160mm, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,039 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$.

V soklové části fasády bude nahrazen izolantem z EPS soklových desek s minimální nasákavostí určených pro toto užití kvalitativní třídy A, tloušťky 140mm, lokálně v místě napojení na vodorovné konstrukce v tl.140mm, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,034 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$. Izolace soklu bude zatažena 500mm pod terén, případně 100mm pod úroveň paty zdiva 1.NP. V místech vstupu do objektu bude izolant zatažen těsně nad tuto plochu a bude založen na základacím profilu. Zatažení soklového izolantu pod terén bude chráněno nopovou fólií, která bude vytažená nad okolní plochu a ukončená patřičným profilem.

Části fasády s uskočeným lícem, např. v místě atiky či parapetního zdiva pod okny tělocvičny, budou zatepleny adekvátně navýšenou tloušťkou tepelného izolantu.

Zateplení podhledových částí vstupu do objektu bude provedeno izolantem z minerální vlny s kolmým vláknem kvalitativní třídy A, tloušťky 240mm, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,041 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$.

Vnitřní část hlavního vstupu do budovy tělocvičny bude zateplena izolantem z EPS 70F, kvalitativní třídy A, tloušťky 30mm, se součinitelem tepelné vodivosti

$\lambda_D \leq 0,039 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$. V soklové části bude v těchto místech nahrazen izolantem z EPS soklových desek s minimální nasákavostí určených pro toto užití kvalitativní třídy A, totožné tloušťky 30mm, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,034 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$.

Nerovnost zateplované fasády bude vyrovnána navýšením tloušťky příslušného izolantu o patřičnou míru (případně podlepením za dodržení patřičných podmínek). Odhad míry navýšení tloušťky dle projektanta činí max. 30mm, v ploše nepřesahující 20% z celkové plochy zateplené fasády. Drobné nerovnosti budou srovnány zednickým způsobem, stěrkovací hmotou či maltou. Odhad míry projektanta takového zednického zapravení činí tl.max 15mm, v ploše nepřesahující 20% z celkové plochy fasády.

K zateplení ostění a nadpraží okenních a dveřních otvorů je navržen izolant z EPS 70F, kvalitativní třídy A, tl.40mm, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,039 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$. K zateplení pod vnějším parapetem je navržen izolant z XPS desek s minimální nasákavostí kvalitativní třídy A, tloušťky 30mm, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,034 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$. V případě nutnosti provést lokální osekání povrchové úpravy ostění, nadpraží a parapetu, pro umožnění zateplení ostění a nadpraží (odhad projektanta provedení odstranění stávající povrchové úpravy ostění v rozsahu 50-ti % plochy ostění). V krajním případě bude tloušťka izolantu snížena, případně nahrazena v oblasti parapetu termoizolační maltou.

Zateplení ostění a nadpraží otvorových výplní bude v soklové části provedeno z izolantu z XPS desek s minimální nasákavostí kvalitativní třídy A, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,034 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$, v tloušťce shodné s izolantem použitým na zateplení ostění a nadpraží otvorových výplní v běžné části fasády (tedy 40mm).

Střešní konstrukce budou tepelně izolovány kombinací tepelně-izolačních střešních desek z EPS 100S, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,037 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$, v tl.140mm, doplněných střešním deskovým izolantem z (tuhé) minerální vlny tl.100mm, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,039 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$. Izolant střešní konstrukce bude proveden společně s dalším střešním souvrstvím. Izolant bude opatřen parotěsnou izolací a hydroizolací (krytinou). Bližší podrobnosti jsou v části d.9 Střešní konstrukce.

Veškeré použité materiály, jejich návaznost a pracovní postupy musí být v souladu s kritérii pro provádění zateplení objektu certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem, **kvalitativní třídy A dle CZB**. A také plně v souladu s normou **ČSN 73 2901** „Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)“ a to zejména:

a) Příprava podkladu

Podklad musí být bez prachu, mastnot, zbytků výkvětu, puchýřů a odlupujících se míst, biotického napadení a trhlin v ploše. Maximální hodnota odchylky rovinnosti podkladu je 20mm/m.

Plošné nerovnosti původní fasády, budou srovnány navýšením tloušťky izolantu. Předpokládá se navýšení tloušťky o max. 30mm, materiálem shodným s následným izolantem. Plocha by neměla přesáhnout 20% plochy fasády.

b) Lepení desek tepelné izolace

Před lepením musí být osazeny ukončovací lišty a zakládací lišty. Lepící hmota se nanáší na celý obvod desky ve formě pásu a uprostřed nejméně tři terčů na jednu desku. Minerální vlna se lepí celoplošně. Desky se kladou na vazbu bez křížových spár. Na nárožích musí být desky lepeny po řadách na vazbu. U výplní otvorů se desky musí osazovat tak, aby křížení jejich spár bylo nejméně 100mm od rohů těchto otvorů. U otvorů požadují osadit desky s přesahem tak, aby čelně překryly následně lepené přířezky desek na ostění otvorů.

c) Kotvení hmoždinkami

Vrt pro osazení hmoždinek musí být prováděn kolmo k podkladu. Nejmenší vzdálenost osazení hmoždinek od okraje je 100mm. Talíř s víčkem osazené hmoždinky nesmí narušovat rovinnost základní vrstvy.

Všechny druhy zateplení budou ke konstrukci přilepeny lepícím tmelem a kotveny zápusťnou montáží plastovými hmoždinkami s ocelovým šroubem dle specifických pokynů výrobce či dodavatele KZS.

Kotvení jednotlivých izolantu je uvedeno ve statickém posouzení.

V místě navýšení tloušťky izolantu nutno kotvy prodloužit o adekvátní tloušťku navýšení.

Minimální počet a délka hmoždinek je ověřen statickým výpočtem dle ČSN EN 1991-1-4 zatížení větrem. Alternativně je možno použít jiný systém se stejnou únosností. Při provádění je nutno dodržet technologická pravidla výrobce.

Pro ověření únosnosti kotev doporučujeme provést výtažné zkoušky přímo na stavbě.

d) Provádění základní vrstvy

Základní vrstva musí vždy obsahovat výztuž, kterou je skleněná síťovina. Zesilující výztuž se provádí vtlačení skleněné síťoviny do nanesené vrstvy stěrkové hmoty. Stěrková hmota, která prostoupí oky síťoviny, se zahradí. U rohů výplní otvorů je nutné provést zesilující vyztužení pruhem skleněné síťoviny, umístěné diagonálně. Nároží budou zpevněna armovacím tmelem a tkaninou s použitím rohových profilů a ochranných lišt nebo tkaninou. Veškeré hrany budou zpevněny armovacím tmelem a tkaninou s použitím rohových profilů a ochranných lišt. U nadpraží oken a dveří bude použit profil s okapničkou.

e) Provádění konečné povrchové úpravy

Tenkovrstvá probarvená pastovitá (silikonová) omítka, nebo střednězrný marmolit se nanáší na suchou a neznečištěnou základní vrstvu. Pohledově ucelené plochy je nutné provádět v jednom pracovním záběru.

Vodorovné konstrukce nosné

K vynesení zdiva mezi zmenšenými okenními otvory v tělocvičně bude použito překladu tvořeného ze 2ks válcovaných profilů L60x60x6mm, délky 2600mm, s min.uložením 250mm na každé straně. Mezi válcované profily bude uložena výplň tvořena zdivem.

Vodorovné konstrukce nenosné

Netýká se této stavby.

Střešní konstrukce

Krytina střešní konstrukce ve všech výškových úrovních bude odstraněna co do rozsahu vlastní krytiny (asfaltové pásy, krytina z PVC, nebo stříkané PUR pěny). Následně bude podkladní vrstva očištěna a opatřena parozábranou. Takto připravená konstrukce bude následně tepelně izolována tepelně-izolačním souvrstvím tvořeným kombinací tepelně-izolačních střešních desek z EPS 100S v tl.140mm a střešních desek z minerální vlny tl.100mm. Uložení izolantu bude provedeno v zájemně kolmých vrstvách. Jednotlivé desky jsou montážně fixovány lepidlem. Tepelný izolant je následně opatřen finální povlakovou krytinou loženou na separační geotextilii. Vrchní a vnitřní strana atiky bude izolována tepelným izolantem z XPS tl.100mm. Následně bude vrchní hrana atiky opatřena podkladní OSB deskou tl.25mm pro ukotvení prvků střešní krytiny, která bude přetažena k závětrné liště. Přejechod mezi svislou a vodorovnou plochou střešní roviny je realizován pomocí klínu z MV (100x100mm).

Parozábrana je navržena jako SBS modifikovaný asfaltový pás tl.4mm, s kombinovanou vložkou ze skelné tkaniny a hliníkové fólie.

Střešní krytina bude vytvořena z hydroizolační fólie na bázi měkčeného PVC tl.1,6mm, s nosnou vrstvou tvořenou polyesterovou mříží vhodnou pro vakuové kotvení s difuzním odporem $\mu \leq 15\,000$ (dle EN 1931), se splněním podmínky Broof (t3), loženou na podkladní geotextilii (min.300g/m²). Fólie bude vakuově kotvená potřebným počtem vakuových ventilů dle specifikace dodavatele (výrobce). Fólie bude opatřena strukturou pro zvýšení protisklizovosti (protismykovou úpravou) povrchu. Barva fólie je světle šedá.

Provádění zateplení a pokládky hydroizolační fólie se bude řídit doporučením a pokyny dodavatele (výrobce). Veškeré detaily ukončení, napojení, spojení apod. budou realizovány pomocí systémových prvků (okapničky, přitlačné lišty, apod.).

Ukončení střešní roviny v místě okapové hrany bude provedeno lokálním použitím izolantu z XPS prokotveném OSB deskou. Střechy s vnitřním odtokem budou opatřeny novou sanační dvostupňovou vpustí s totožným vnitřním průměrem jako stávající vpust' s napojením na parotěsnou vrstvu a na finální střešní krytinu. Vpust' bude opatřena ochranným košem.

Prostupy skrz střešní rovinu budou řešeny pomocí systémových doplňků dodaných ke krytině.

Rovina střešní konstrukce bude s interiéru přístupná pomocí nového poklopu vylezu. Ten bude proveden jako dřevěná rámová konstrukce s vloženým tepelným izolantem z minerální vlny, s následným opláštěním OSB deskami. Krytina bude provedena ve shodném materiálu s krytinou střechy.

Při provádění prací musí být postupovány tak, aby nedošlo k zatečení vody do objektu. Zhotovitel je povinen zajistit střešní konstrukci po dobu provádění prací (např.zemní fólii).

Povrchová úprava stěn a stropů

Vnější fasádní plochy vzniklé dodatečným zateplením stávajících ploch, budou opatřeny povrchovou úpravou tenkovrstvou probarvenou pastovitou (silikonovou)

omítkou (zrno 2mm), a střednězrnným marmolitem v soklové části objektu. Nezatepované fasádní plochy (podstřešní římsy, sloupové prvky u vstupu, již zateplená část fasády) budou na provedenou výztužnou vrstvu opatřeny povrchovou úpravou tenkovrstvou probarvenou pastovitou (silikonovou) omítkou (zrno 2mm) a střednězrnným marmolitem v soklové části objektu.

Nově vytvořené vnitřní plochy vzniklé částečným vyzdřením původních otvorů, nebo plochy poškozené výměnou oken, budou opatřeny interiérovou sádrovou omítkou vhodnou pro ruční zpracování, opatřenou výztužnou síťovinou. Na styku nové a stávající konstrukce bude tato síťovina zatažena do stávající konstrukce, pro zabránění praskání omítky, v šířce 100mm.

Vnitřní výmalby dotčených prostor budou provedeny v rozsahu čelní stěny, barva bílá.

Výměnou dveří poškozené nášlapné vrstvy budou zapraveny a opatřeny povrchovou nášlapnou vrstvou dle okolní nášlapné vrstvy.

Konečné barevné řešení bude provedeno dle návrhu barevného řešení, nebo návrhu investora a bude odsouhlaseno před jeho prováděním na základě provedeného vzorku fasádních barev.

Veškeré repasované, nebo ponechané kovové konstrukce budou opatřeny novou povrchovou úpravou a to v rozsahu odstranění stávající povrchové úpravy, následně provedení podkladního nátěru a finálního povrchového nátěru provedeném ve dvou vrstvách. Použité nátěrové hmoty musí být v souladu s podkladním materiálem a užitím ve vnějším prostředí.

Výplně otvorů

Výplně stavebních otvorů jsou řešeny jako plastová okna a plastové, nebo hliníkové dveře. Plastové rámy oken jsou vyrobeny z pětikomorového systému, zaskleny čirým, nebo neprůhledným, tepelně izolačním dvojsklem s výsledným celkovým součinitelem prostupu tepla $U_w \leq 1,2 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$. Uvedené okna budou opatřeny kováním s mikroventilací.

Vstupní plastové dvoukřídlé dveře jsou z plastového 5-ti komorového profilu, s výsledným součinitelem prostupu tepla dveří $U_d \leq 1,2 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$. Vstupní dveře jsou plné bez zasklení.

Hliníkové dvoukřídlé vstupní dveře provedeny z profilu s přerušeným tepelným mostem, s výsledným součinitelem prostupu tepla dveří $U_d \leq 1,2 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$. Dveře jsou zaskleny tepelně izolačním dvojsklem, doplněny pevně zaskleným nadsvětlíkem s rozšiřovacím profilem.

Veškeré dveře jsou opatřeny třídlínnými panty s bezpečnostní úpravou proti vysazení, dále samozavíračem s aretací, opatřeny bezpečnostní zámkovou vložkou a bezpečnostním kováním dle výpisu prvků.

Součástí dodávky oken jsou vnitřní plastové parapety, a vnější parapety z poplastovaného plechu.

Veškeré výplně otvorů a požadavky na ně kladeny jsou vypsány ve výpisu prvků a jejich umístění je znázorněno ve výkresové dokumentaci.

Výplně budou zabudovány v souladu s normou ČSN 74 6077. Budou tedy opatřeny vnějšími a vnitřními připojovacími páskami pro řešení připojovací spáry. V případě nemožnosti dodržení maximálních tloušťek připojovací spáry dle legislativy, je nutno provést opatření, které povede k zajištění této skutečnosti, např. provedením vyhrubování ostění, nebo „dobetonování“ parapetu

rychletuhnoucí cementovou mazaninou. Již vyměněná (ponechávána plastová okna) budou opatřena připojovací páskou pouze z vnější strany.

Při výměně okenních výplní v části tělocvičny, je bezpodmínečně nutné chránit vnitřní nášlapnou vrstvu způsobem zabraňujícím jejímu poškození.

Stavební výrobky

Nové okenní výplně stavebních otvorů budou opatřeny novými vnějšími parapety z ocelového žárově pozinkovaného plechu, min.tl.0,6mm, s poplastovanou povrchovou úpravou a vnitřními plastovými parapety. Nové vnější parapety budou na ostění ukončeny plastovým připojovacím profilem KZS.

Vyznačené vnitřní parapety budou opatřeny kovovou větrací mřížkou, rozměrů 100x500mm, pro zabudování do parapetu v místě nad otopným tělesem.

Klempířské prvky na oplechování vystupující hrany předsazených částí KZS budou provedeny z ocelového žárově pozinkovaného plechu, min.tl.0,6mm, s poplastovanou povrchovou úpravou. Ve styku s KZS bude ukončeno připojením pomocí plastového připojovacího profilu do KZS. Klempířské prvky jsou uchyceny plnoplošným lepením k podkladní vrstvě.

Stávající jímací a svodné vedení bleskosvodu bude před zahájením prací odpojeno. Po provedení kontaktního zateplovacího systému a výměny střešní krytiny, bude provedena montáž nového drátu (AlMgSi Ø8mm) ve stávajících trasách na nové kotvící prvky, ve vzájemné vzdálenosti 1m, a 100mm od fasády (střechy). V úrovni terénu bude osazen ochranný úhelník do výšky 1,8m, kotvený 2 držáky. **Bleskosvod musí následně projít revizí, o čemž bude vyhotovena revizní zpráva. Po demontáži původní bleskosvodné soustavy je nutné zajistit náhradní ochranu objektu proti blesku.**

Původní systém odvedení dešťových vod bude nahrazen novými žlaby a svody. Srážkové vody budou ze střešní plochy svedeny půlkruhovým dešťovým žlabem Ø190mm, ukotveným prostřednictvím zaklapávacího háku. Žlab je napojený přes kotlík do odpadních svodů Ø120mm a dále sveden do nového lapače střešních splavenin. Systém pro odvod dešťových vod je navržen v bezúdržbové úpravě – z ocelového žárově pozinkovaného plechu s ochrannou barevnou vrstvou (poplastovaný plech) min.tl.0,6mm. Svody budou dodány včetně příslušenství – objímky s trny, případné spojky s těsněním apod. žlaby budou dodány včetně příslušenství – kotevních háků, spojovacích dílů, rohových dílců apod. Svody budou napojeny skrz nově osazených lapačů střešních splavenin do ležaté vnější dešťové kanalizace prostřednictvím připojovacího potrubí (KG, délka do 1m). Lapače vnějších splavenin budou vybaveny suchou klapkou proti zápachu, ochranným košem pro zachytávání nečistot, čistícím víčkem a vylamovacími kroužky pro utěsnění svodu. **Žlaby, svody a lapače je nutné kontrolovat a čistit, zejména pak v jarním a podzimním období.**

Přístup střešní plochy nad tělocvičnou je zajištěn pevně kotveným ocelovým fasádním žebříkem s ochranným košem.

Průduchy větrání na fasádě budou opatřeny plastovou prodlužovací částí průřezu dle prostupu a následně zakryty novou krytkou. Prodlužovací část délky 260mm, bude vložena do hloubky 100mm do stávajícího prostupu a utěsněna tmelem či pěnou. Krycí větrací mřížky budou kovové (300x300mm) s pevnou žaluzií a sítí proti hmyzu. Mřížky budou hnědé barvy, případně barvy dle fasády.

V místě vstupu bude provedeno přesazení stávajících krabic vypínačů po provedení zateplení (nutno počítat s prodloužením kabeláže v rámci přesazení).

Okolo objektu bude položen nový dlážděný okapový chodník z betonových dlaždic formátu 500x500x50mm. Chodník bude položen do lože ve spádu od objektu min. 0,5%. Chodník bude položen po zateplení soklu a zasypání výkopu původní nepropustnou zeminou řádně hutněnou po vrstvách.

Domovní elektro a další vestavěné revizní otvory, budou vybaveny novými plastovými dvířky, osazenými včetně rámu. Dvířka budou opatřena patřičným označením a budou uzamykatelná (totožný zámek se stávajícím provedením).

Veškeré stavební výrobky jsou popsány ve výpisu prvků a jejich umístění je vyznačeno ve výkresové dokumentaci.

Veškeré klempířské a ostatní prvky budou během transportu a montáže opatřeny ochrannou vrstvou (např. fólií), která bude demontována v nejzazší možný termín (z důvodu ochrany povrchové úpravy dodávaných prvků).

Dokončovací práce

Po provedení kontaktního zateplovacího systému bude provedeno osazení popisných tabulí, apod. Po dokončení stavby bude provedena rekultivace poškozených okolních ploch, v případě poškození komunikace bude provedena její oprava. Veškeré vnitřní prostory budou vyklizeny od nečistot.

VEŠKERÉ POUŽITÉ MATERIÁLY MUSÍ BÝT VE SHODĚ S PLATNÝMI VYHLÁŠKAMI A PŘEDPISY, O ČEMŽ MUSÍ MÍT DODAVATEL PATŘIČNÝ DOKLAD (ATEST). PŘI STAVEBNÍCH PRACÍCH BUDE ZHOTOVITEL DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY JEDNOTLIVÝCH MATERIÁLŮ.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Jednotlivé konstrukce dotčené stavebními úpravami jsou staticky navrženy tak, aby v celém rozsahu splňovaly požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu nosných konstrukcí. Během rekonstrukce nedochází k neúměrným zásahům do statiky objektu.

B.2.7) Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Netýká se této stavby, veškeré technické zařízení je ponecháno stávající.

b) Výpočet technických a technologických zařízení

Netýká se této stavby, veškeré technické zařízení je ponecháno stávající.

B.2.8) Požárně bezpečnostní řešení

a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Stavebními úpravami nedojde k nutnosti členění objektu na požární úseky.

b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Stavebními úpravami nedojde ke zvýšení požárního rizika.

c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Stavebními úpravami nedojde k zásahům do nosných konstrukcí zajišťujících stabilitu objektu. Nebude změněna ani požární odolnost konstrukcí ohraničujících únikové cesty.

d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Stavebními úpravami nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy. Není zhoršena požární odolnost a provedení stavebních konstrukcí únikových cest.

e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Velikosti požárně otevřených ploch v obvodových stěnách se navrženými stavebními úpravami nezvětšují. Vzhledem k největší tl.izolantu na fasádě není nutné hodnotit množství uvolněného tepla z plochy zateplení. Střechy opatřené navrhovaným zateplením se nepovažují za požárně otevřenou plochu.

Stávající odstupové vzdálenosti se s ohledem na výše uvedené nemění.

f) Zajištění potřebného množství požární vody, případně jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Stavebními úpravami se nemění parametry pro počet přenosných hasících přístrojů a hydrantů. Stávající rozmístění a druhy HP zůstanou zachovány.

g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu

Původní parametry příjezdové komunikace, nástupních ploch, vnějších a vnitřních odběrných míst zůstávají nezměněny. Přístupové komunikace jsou tvořeny silnicí s šířkou min. 3m do bezprostřední blízkosti objektu.

h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby

Stavebními úpravami nedochází ke změně technologického zařízení stavby.

i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostním zařízením

Netýká se tohoto projektu.

j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Netýká se tohoto projektu.

B.2.9) Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Výchozím podkladem pro zpracování projektové dokumentace je energetický posudek, který navrhuje jednotlivé opatření za účelem splnění podmínek požadovaných vlastností prostupu tepla jednotlivých konstrukcí a objektu jako celku.

b) Energetická náročnost stavby

Energetické náročnost stavby je uvedena v PENB.

Po provedení rekonstrukce bude budova splňovat požadavky na energetickou náročnost budovy při větší změně dokončené budovy dle §6 odst. 2 písm. a, b, c) vyhlášky 78/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Alternativní zdroje energie není ekonomicky vhodné u dané stavby vzhledem k ekonomickým ukazatelům a návratnosti investice aplikovat.

B.2.10) Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Oslunění a osvětlení objektu bude ponecháno stávající beze změny. Větrání je zajištěno přirozeným způsobem, tedy okny a dveřmi.

Objekt bude vytápěn stávajícím zdrojem tepla, napojeným na stávající otopnou soustavu.

B.2.11) Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Netýká se této stavby. Ochrana proti radonu je stávající beze změny.

b) Ochrana před bludnými proudy

Netýká se této stavby.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Netýká se této stavby.

d) Ochrana před hlukem

Netýká se této stavby.

e) Protipovodňová opatření

Netýká se této stavby.

B.3) Napojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Budou ponechána stávající. Přípojek inženýrských sítí a technické infrastruktury se stavební práce netýkají.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Netýká se této stavby. Přípojek inženýrských sítí a technické infrastruktury se stavební práce netýkají.

B.4) Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Netýká se této stavby.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Netýká se této stavby. Napojení území a samotného objektu na dopravní infrastrukturu se stavební práce netýkají.

c) Doprava v klidu

Netýká se této stavby. Zateplením objektu nedojde k navýšení kapacity objektu, která by vyvolávalo posouzení stávajícího řešení parkovacích a přístupových ploch.

d) Pěší a cyklistické stezky

Netýká se této stavby.

B.5) Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Po dokončení stavebních prací budou provedeny drobné terénní úpravy, zpětné osazení rozebrané zpevněné plochy, srovnání terénu a zasetí trávníku.

b) Použité vegetační prvky

Při dokončovacích práce bude použito travní semeno.

c) Biotechnická opatření

Netýká se této stavby.

B.6) Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Emisní a imisní limity budou oproti stávajícímu stavu sníženy, vodní a odpadové hospodářství bude ponecháno beze změn.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Netýká se této stavby.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Netýká se této stavby.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Netýká se této stavby.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Netýká se této stavby.

B.7) Ochrana obyvatelstva

Netýká se této stavby.

B.8) Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění

Při stavbě bude využita elektrická energie a pitná voda. Pro přípojná místa budou použity stávající vnitřní rozvody v objektu. Na tyto rozvody budou osazeny samostatné měřiče.

b) Odvodnění staveniště

Staveniště bude odvodněno stávajícím způsobem. Na zatravněných plochách dochází k pozvolnému vsakování dešťových vod.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na technickou infrastrukturu nebude provedeno. Odběry energií budou probíhat z vnitřních rozvodů objektu. Napojení na dopravní infrastrukturu bude pomocí místní komunikace. Pojezd po zpevněných (případně nezpevněných plochách, stejně jako zábor veřejného prostranství projedná před zahájením prací zhotovitel s majitelem (svěřeným správcem).

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní objekty a pozemky. Během stavebních prací bude zajištěn nerušený provoz sousedních objektů i přístup k nim. Pokud budou při stavbě použity okolní zpevněné případně zatravněné plochy, zhotovitel projedná před zahájením prací využití těchto ploch a pohyb na nich s majitelem (svěřeným správcem).

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se této stavby.

f) Maximální zábory staveniště

Projedná zhotovitel dle potřeb před zahájením stavby.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při stavbě, jejich likvidace

Předpokládané nebezpečné odpady

Stavebními pracemi nevzniknou nebezpečné odpady, které by vyžadovaly zvláštní postup při likvidaci.

Předpokládané běžné odpady

150101	papírové a lepenkové obaly
150102	plastové obaly
170201	dřevo
170202	sklo
170301	asfaltové směsi
170405	železo a ocel
170904	směsný stavební odpad

Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem 185/2001 Sb. oprávněnou firmou. Sklo a kov bude recyklováno.

Stavebník po ukončení stavby doloží investorovi doklady o předání odpadů oprávněné osobě ve smyslu zákona o odpadech.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo deponie zemin

Netýká se této stavby.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. není třeba posuzovat stavbu z pohledu vlivu stavby na životní prostředí.

Z pohledu odpadů a jejich likvidace bude vše prováděno podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 275/2002 Sb.) a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001, o podrobnostech

nakládání s odpady. Odpady vzniklé při realizaci stavby a během vlastního provozu objektu jsou zařazeny do kategorií dle vyhlášky č. 381/2001 Sb.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP

Vzhledem k charakteru stavby, počtu profesí a době trvání stavby se předpokládá povinnost vykonávat činnost koordinátora BOZP na stavbě a zpracování Plánu BOZP.

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zhotovitel stavebních prací při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním obecným požadavkům. Zhotovitel vymezí pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností. Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, odpovídá zhotovitel stavebních prací. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi popřípadě pracovišti.

Zhotovitel zajistí, aby při provozu a používání strojů a technických zařízení, náradí a dopravních prostředků na staveništi byly dodrženy požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Stavební objekt se nachází ve svažitém terénu na parcele č. 1648 v katastrálním území Potštát. V místě stavby bude v době probíhajících prací provedeno dočasné oplocení a to tak, aby byl do objektu zajištěn neustálý vstup pro jeho návštěvníky. Nad vchodem bude zřízena stříška z lešení či jiného materiálu, aby byla zajištěna bezpečnost procházejících lidí. Na oplocení budou umístěny výstražné tabulky se zákazem vstupu upozorňující na výstavbu. Brána na staveniště, bude opatřena zámkem, nebo bude vstup na stavbu zajištěn proti vstupu nepovolaných osob jiným způsobem.

Stavební práce budou prováděny z lešení.

Stavbu bude provádět specializovaná firma.

Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně

- 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m,
- 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m

V případě zasažení do tohoto vymezeného prostoru bude pověřená osoba vykonávat dohled nad procházející osobami, s úkolem zajistit jejich bezpečnost.

Zásobování stavebním materiálem bude probíhat kontinuálně, dle aktuálních potřeb stavby. Většina stavebního materiálu bude skladována při objektu, na pozemku, který je ve vlastnictví investora. Materiál, případně stavební suť bude skladována v uzavřených nádobách v blízkosti objektu na ploše ve vlastnictví investora.

Pro pracovníky bude zajištěna denní místnost s možností uložení dokumentace stavby, stavebního deníku, lékárničky a telefonu pro ohlášení úrazu či nehody. V oploceném prostoru staveniště bude umístěno chemické WC pro používání pracovníky a také mobilní sprcha.

Hlavním příjezdem a přístupem na staveniště bude místní příjezdová komunikace. **Vstupy a vjezdy do prostoru zajištěného oplocením budou uzamykatelné.** V případě užití místní komunikace či silnice jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny (provádění stavebních prací, umístění lešení apod.), je potřeba povolení zvláštního užívání místní komunikace či silnice dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, tak s předchozím souhlasem příslušného orgánu Policie ČR. Tuto žádost je nutno doručit minimálně 30 dní před termínem realizace.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Netýká se této stavby. Objekt není v současné době přístupný pro osoby s omezením schopnosti pohybu a orientace.

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Netýká se této stavby.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Netýká se této stavby.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaná lhůta stavebních prací jsou cca 3 měsíce. Termín realizace stavebních prací není v tuto chvíli znám.

Základní postup výstavby vychází z charakteru staveniště, navržených objemů dílčích objektů díla, včetně použité stavební technologie. Stavební úpravy budou probíhat standardním postupem v běžném členění stavebních profesí bez mimořádných koordinačních opatření.

Před zahájením realizace stavby (předání staveniště) je investor povinen přizvat na stavbu projektanta. Tato schůzka bude oznámena minimálně 5 pracovních dnů předem. V případě nepřizvání projektanta nebude brán zřetel na odlišné provedení a následné vícepráce. Odlišnosti v provedení stavby od projektové dokumentace bude bráno jako porušení projektové dokumentace. Schůzka s projektantem v tomto rozsahu bude provedena bezplatně.

V Ostravě 12. 12. 2016

Vypracoval: Ing. Lukáš Slepčan

Dokumentace pro stavební povolení
B. - Souhrnná technická zpráva