SMLOUVA

O dílo na zhotovení stavebních prací dle § 536 a násl. Zák. č. 513/1991 Sb./Obchodní zákoník/.

1. Smluvní strany

Objednavatel **Město Police nad Metují**
Masarykovo náměstí 98
549 54 Police nad Metují
IČO: 00272949

a

Zhotovitel: **SMI-ČR group s.r.o.**
Pionýrská 363
550 01 Broumov
vedená v obchodním rejstříku,
vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 30045
IČO:288 27 627, DIČ: CZ28827627

2. Předmět smlouvy

„Oprava místních komunikací v Pěkově Na Drahách a za Honským rybníkem, Police nad Metují“

a) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce podle objednatelem předané projektové dokumentace **„Oprava místních komunikací v Pěkově Na Drahách a za Honským rybníkem, Police nad Metují“ v souladu s** výzvou zadavatele pro výběr zhotovitele díla vyhlášené dne 11. 6. 2014, a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 23. 6. 2014, které jsou přílohami této smlouvy pod číselným označením č. 1 a č. 2, a jsou nedílnou součástí smlouvy.
b) Objednatel se zavazuje zaplatit smluvní cenu za provedení díla dle článku 4 této smlouvy.
c) Místo plnění je určeno projektovou a zadávací dokumentací.

3. Doba plnění

a) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době. Termín realizace:

Na Drahách:

Zahájení doby plnění:	nejpozději do **1. 9. 2014**
Ukončení doby plnění:	nejpozději do **10. 10. 2014**

Za Honským rybníkem:

Zahájení doby plnění:	nejpozději do **25. 7. 2014**
Ukončení doby plnění:	nejpozději do **10. 10. 2014**

a) Řádně dokončené dílo převezme objednatel od zhotovitele do 15-ti dnů od vyzvání k převzetí.
b) Objednatel předá staveniště nejpozději 5 dní před zahájením stavby. Zhotovitel vyzve k předání hotového díla nejpozději dnem dokončení díla.

4. Cena díla

a) Dohodnutá smluvní cena za provedení díla: Cena celkem za dílo: **926 481,-Kč bez DPH;** 1 121 042,- Kč s DPH. Tato cena je cenou maximální za provedení

jmenovaného díla.

b) Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na pokrytí prací provedených zhotovitelem v roce 2014 v plné výši smluvní ceny.

5. Způsob platby

a) Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení.
b) Objednavatel zálohy neposkytuje.
c) Objednavatel zaplatí cenu za předmět zakázky na základě daňového (účetního) dokladu – faktury vystavené zhotovitelem.
d) Faktury bude objednavatel hradit do výše 90% celkové smluvní částky. Konečný daňový doklad, resp. konečnou fakturu, ve výši 10% celkové smluvní částky je zhotovitel oprávněn vystavit po převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
e) Faktura musí mít náležitosti stanovené zákonem o dani z přidané hodnoty.
d) Na faktuře musí být uveden celý název projektu **„Oprava místních komunikací v Pěkově Na Drahách a za Honským rybníkem, Police nad Metují"**.
f) Objednavatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou zákonem o dani z přidané hodnoty, nebo má jiné vady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení.
g) Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad – fakturu opravit nebo nově vyhotovit.
h) Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti.
e) Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (odevzdání) opravené nebo nově vyhotovené faktury.

6. Sankce

a) V případě prodlení objednavatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05%** nezaplacené částky za každý den prodlení.
b) Za každý den zpoždění dokončení díla bez zavinění objednavatele zaplatí zhotovitel objednavateli **0,05%** z celkové ceny díla.
c) Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky nebránícími užívání, stanoví v zápise o předání a převzetí díla lhůty k odstranění těchto vad a nedodělků. Za neodstranění vad a nedodělků v dohodnutých lhůtách je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
d) Záruční vady je zhotovitel povinen odstranit v dohodnutém termínu. Zhotovitel je povinen při reklamaci vad v záruční době do 15 dnů po obdržení písemné reklamace od objednatele navrhnout způsob a termín odstranění vad. Za nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.

7. Předání a převzetí

a) Objednavatel je povinen předat staveniště prosté všech právních a faktických závazků.
b) Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu a fyzického předání díla na výzvu zhotovitele.
c) Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce **36 měsíců** na celý předmět plnění. U dodaných technologických zařízení, kde je výrobci a dodavateli poskytována záruka kratší, bude poskytnuta zhotovitelem záruka **24 měsíců**.
d) Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci a je jejím vlastníkem až do předání předmětu zhotovovaného díla objednateli. Převzetím díla nabývá objednavatel vlastnické právo ke zhotovované věci a přechází na objednatele nebezpečí škody na zhotovené věci. O předání díla bude sepsán zápis o převzetí, který podepíší obě smluvní strany.

8. Ostatní ujednání

a) zhotovitel musí splnit standardy provedení podle norem a dalších předpisů, použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č.178/1997 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky, ve znění Nařízení vlády č. 81/1999 Sb.
b) Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy, platnými v době provádění díla, včetně odpovídajících zákonů, vyhlášek, nařízení vlády, OTP a TP pro výstavbu.
c) O průběhu realizace díla je povinen zhotovitel vést stavební deník a spolu s objednavatelem formou zápisů dokumentovat průběh stavby, předání a převzetí všech věcí určených a potřebných k provedení díla.
d) Více práce či méně práce se řeší dle položkového rozpočtu, v případě že položky se nenacházejí v položkovém rozpočtu, cena položky bude stanovena dle ceníku URS Praha 2013.
e) Objednavatel se zavazuje, že dílo se bude provádět výhradně na nemovitostech v jeho vlastnictví.
f) Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí v případě, že při realizaci stavby by mělo dojít ke střetu.
g) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem dle projektové dokumentace, oznámí tuto skutečnost objednavateli a navrhne mu řešení, změnu díla nebo nutnost víceprací.
h) Objednavatel se zavazuje, že odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
i) Sporné otázky vzniklé v průběhu provádění díla budou řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě, kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu.
j) Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
k) Objednavatel má právo kdykoliv vstupovat do areálu staveniště výše uvedené stavby z důvodu provádění kontroly kvality a objemu prováděných prací.
l) Zhotovitel má povinnost vyzývat objednavatele k převzetí spodní části stavby před jejím zakrytím s předstihem nejméně tří dnů.
m) Na stavbě budou prováděny kontrolní prohlídky provádění díla v cyklu 1x týdně.
n) Škody způsobené zhotovitelem v průběhu realizace díla na majetku třetích osob budou hrazeny v plném rozsahu ze strany zhotovitele.
o) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost silničního provozu v místě oprav, místa oprav budou při provádění řádně označena.

9. Závěrečná ustanovení

a) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dva originály.
b) Případné změny a doplňky této smlouvy lze provádět písemnými dodatky, které nabudou platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.
c) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Polici nad Metují dne: 18.7.2014

Za objednatele :

.....

Mgr. Ida Jenková, starostka

MĚSTO POLICE NAD METUJÍ

V Broumově 17.7.2014

Za zhotovitele :

.....

Martin Sajfrid, jednatel

SMI CR group

SMI-ČR group s.r.o., Pionýrská 363, 550 01 Broumov
IČ: 28827627 | DIČ: CZ28827627
e-mail: info@smicrgroup.cz | Url: www.smicrgroup.cz