



Evidenční číslo Objednatele

109/2013

Evidenční číslo Zhotovitele

34/2013

SMLOUVA O DÍLO

Mateřská škola Modřice

se sídlem **Zahradní 590, 664 42 Modřice**
zastoupený: **Mgr. Stanislava Šikulová, ředitelkou**
IČ: **75023334**
Bankovní spojení: **KB, a.s., pobočka Brno-venkov**
číslo účtu: **27-5828860257/0100**

na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

Ekostavby Brno, a.s.

se sídlem: **U Svitavy 2, 618 00 Brno**
IČ: **46974687**
DIČ: **CZ46974687**
bankovní spojení: **KB, a.s., pobočka Brno - venkov**
číslo účtu: **36302641/0100**
zastoupen: **Ing. Ivan Beneš – předseda představenstva**
Ing. Libor Vajík – místopředseda představenstva
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 911
(doplň uchazeč)

na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

uzavřeli dle zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)



1.1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby s názvem: „Zahrada u MŠ Zahradní v Modřicích“ (dále též jen „dílo nebo stavba“) v rozsahu a podle:

- projektové dokumentace pro provedení stavby, zpracované podle vyhlášky č. 230/2012 Sb., z 25. června 2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ing. Miroslava POLACHOVÁ, autorizovaný KRAJINÁŘSKÝ ARCHITEKT se sídlem Hamry 10, 614 00 Brno, projektantkou Ing. Miroslavou Polachovou se soupisem prací (zpracovaným podle § 3 až 6 výše uvedené vyhlášky) a s výkazem výměr (zpracovaným podle § 7 vyhlášky č. 230/2012 Sb.). Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena rovněž jen jako „PROJEKT“. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy a obsahuje výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (pro účely této smlouvy dále označen rovněž jen jako „ROZPOČET“);
- podmínek územního souhlasu č. 68/2013, č.j. OV-ČJ/42679-13/JER, ze dne 24.7.2013 a územního rozhodnutí č. 57/2013, č.j. OV-ČJ/26515-13/HOU, ze dne 17.7.2013/ dále jen „POVOLENÍ“/

1.1.2. Předmětem plnění Zhotovitele je rovněž provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek, které smluvní strany sjednávají takto:

- před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odstavec (2) Zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován;
- zpracování geodetického zaměření odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí a její předání objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD), zajištění funkce odpovědného geodeta na stavbě;
- zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby;
- zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD při předání díla;
- zhotovitel umožní práce archeologického dohledu, jehož provádění zajišťuje objednatel a poskytne potřebnou součinnost při jeho realizaci;
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD);
Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. domovních přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.
- ověření a vytýčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, provedení dopravně-inženýrských opatření vč. dopravního značení;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;

Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor investora (TDI), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.

- provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude zhotovitelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení. Tyto protokoly bude zhotovitel předávat průběžně, při každé fakturaci provedených prací, TDI.
- provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;

Po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím, provede zhotovitel komplexní vyzkoušení díla. Podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje zhotovitel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je TDI. TDI bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení. Po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit TDI.



- vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD);
Nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje zhotovitel návod na provoz a údržbu díla, který bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno.
- vybavení stavby podle požární zprávy;
- předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby objednateli a projektantovi k odsouhlasení;
- celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím;
Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky objednatele (budoucím uživatelem);
Objednatel na vyžádání zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob objednatele doloží zhotovitel při předání a převzetí díla protokoly o zaškolení osob.

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- ROZPOČTU;
- PROJEKTU;
- ÚZEMNÍHO SOUHLASU A ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ;
- nabídky Zhotovitele ze dne 19. 8. 2013 (doplň uchazeč), předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (pro účely této smlouvy dále označena rovněž jen jako „NABÍDKA“);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (pro účely této smlouvy dále označena rovněž jen jako „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“).

Uvedený ROZPOČET, PROJEKT, ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, NABÍDKA a tato Smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

1.1.4. PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I.

1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.

1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A ÚZEMNÍ SOUHLAS;
- ROZPOČET;
- PROJEKT;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;



- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

1.2. ZMĚNY DÍLA

1.2.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín, případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud jde o změnu povahy nepředvídané práce, která není obsažena v PROJEKTU a jejíž provedení je nezbytné pro provedení díla;
- pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatelem, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění).

1.2.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.2.1. této smlouvy nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu zástupce Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její **příloha č. III**.

1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY

1.3.1. Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.

1.3.2. Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek ve lhůtě nejpozději 15 kalendářních dnů před termínem předání a převzetí díla. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDI písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.

1.3.3. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit:

1.3.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.

1.3.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků dle čl. II odst. 2.1.2. této smlouvy.

1.3.4. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat řádnou funkci jednotlivých součástí díla, provést regulaci systémů pro potřeby provozu a prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla.

1.3.5. Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatele, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 14 dnů a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.

1.4. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

1.4.1. Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.



1.4.2. Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:

1.4.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat:

- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
- předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
- plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.

1.4.2.2. Manipulační a provozní řády;

1.4.2.3. Návod k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále uvedených, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.1.1.** Zahájení provádění díla včetně předání a převzetí staveniště 10 pracovních dnů od vyzvání zadavatele, vyzvání zadavatele předpokládáno 1.9.2013 (v závislosti na vydání stavebního povolení);
- 2.1.2.** Provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem 14 kalendářních dnů před termínem uvedeným v následujícím odstavci tohoto článku;
- 2.1.3.** Řádné ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně řádného a úplného vyklizení staveniště

nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy;

t.j. do dne 20.11.2013 včetně (bude doplněno na základě zahájení díla);

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.2.1.** Podrobný harmonogram postupu provádění díla v minimálním členění na týdny s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.1.1. - 2.1.3. této smlouvy je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ (dále jen „harmonogram“), která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2.2.** Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDI k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odst. 2.1.3.), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.
- 2.2.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 2.1.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků, nabytím právní moci kolaudačního souhlasu (vydáním kolaudačního souhlasu), kterým bude povoleno užívání díla a odstraněním veškerých vad a nedodělků.
- 2.1.5.** Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatel.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění jsou plochy a prostory vymezené PROJEKTEM, Modřice kód NUTS CZ064, kód obce ZÚJ 697931

Článek IV. Cena

- 4.1.** Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. odst. 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění



pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 546 obchodního zákoníku jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Celková cena díla činí bez daně z přidané hodnoty celkem uvedeného v článku I. odst. 1.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

3 247 182,93,- Kč

(slovy :třímilionydvěstěčtyřicetšmtdtisícstoosmdesátdvakorun českých devadesáttří halířů).

- 4.2.** Cena díla uvedená v čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v čl. IV. odst. 4.5.), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, pojištění stavby a pojištění osob, likvidaci odpadu, případné náklady na opatření požadovaná koordinátorem BOZP, poplatky za energie, náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, provozní náklady, pojištění, daně, cla, a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
- 4.3.** Zhotovitel prohlašuje, že si v rámci podání své nabídky zkontroloval veškeré předané podklady, projektovou dokumentaci k provedení díla vč. výkazu výměr, a neshledal na těchto podkladech žádné zřejmé vady ani omyly. Zhotovitel dále prohlašuje, že je mu znám rozsah prací a výkonů požadovaných touto smlouvou o dílo a že jsou mu známy veškeré podstatné okolnosti pro řádné a včasné provedení díla. Zhotovitel při podpisu této smlouvy prohlašuje, že se důkladně seznámil s celou zadávací dokumentací předmětu díla podle této smlouvy, že proti ní nemá námitek, že s ní souhlasí a dílo lze realizovat. Vzhledem k této skutečnosti budou veškeré případné budoucí náklady vzniklé z důvodu omylu nebo chyby Zhotovitele při zpracování cenové nabídky za provedení díla přičteny k tíži Zhotovitele.
- 4.4.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 4.5. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA**
- 4.5.1.** Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odst. 1.2.1. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatelů ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.
- 4.5.2.** Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.
- 4.6.** Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.5.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1.** Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně za práce a dodávky investičního charakteru a neinvestičního charakteru provedené v uplynulém kalendářním měsíci.
- 5.1.1.** Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem odděleně pro investiční a neinvestiční práce a dodávky a potvrzené TDI. Zhotovitel je povinen předat soupis TDI k odsouhlasení nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce. TDI připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí je zpět Zhotoviteli nejpozději do 7 pracovních dnů od jejich obdržení.
- 5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK**
Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU a Zhotovitel ho sestaví samostatně



pro investiční položky a samostatně pro neinvestiční položky. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí **přílohy č. I** této smlouvy.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ daně, sazba;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ daně, sazba;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ daně, sazba;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ daně, sazba.

5.1.4. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.2. Každá faktura Zhotovitele (samostatně investiční a samostatně neinvestiční) musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
- identifikační údaje Objednatele včetně DIČ;
- identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
- název stavby/projektu: „Zahrada u MŠ Zahradní v Modřicích“;
- identifikační číslo projektu: (sdělí Objednatel Zhotoviteli);
- popis obsahu účetního dokladu;
- datum vystavení;
- datum splatnosti;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu.

V příloze faktury:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce nebo práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena. Objednatel si vyhrazuje právo prodloužit splatnost daňových dokladů v ojedinělých prokazatelně odůvodněných případech až na 90 kalendářních dnů bez možnosti uplatňování úroku z prodlení a jakýchkoliv dalších sankcí ze strany uchazeče (budoucího zhotovitele). Prodloužená splatnost slouží objednateli k překlenutí období, ve kterém může dojít k opožděnému převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu ČR či rozpočtu Jihomoravského kraje.

5.6. POZASTÁVKA

- 5.6.1.** Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny uvedené v odst. 4.1.1. této smlouvy. Zbývajících 10 % ceny díla slouží jako pozastávka.
- 5.6.2.** Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10 % ceny díla) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.

5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

- 5.7.1.** Zhotovitel předloží TDI soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDI provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDI zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDI. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDI svým podpisem.
- 5.7.2.** Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDI a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDI není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.
- 5.7.3.** Schvalování pozastávky:

Ke stanovisku TDI k výstupní kontrole Zhotovitele, provedené v souladu se systémem řízení jakosti Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDI v zastoupení Objednatele přijatelném. TDI stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem, pokud objednatel nerozhodne podle čl. V. odst. 5.6.2. této smlouvy.

5.8. PŘENESENÁ DAŇOVÁ POVINNOST

Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ustanovením § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1.** Stavenišťem se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu do 3 dnů od účinnosti smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele.
- 6.1.2.** Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.2.1.** *správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;*
6.2.2. *zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.*

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDI odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpady a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDI doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ



Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.

7.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.

7.3. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a Koordinátor BOZP, TDI případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.

7.4. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník Koordinátorovi BOZP či TDI denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.

7.5. Objednatel a TDI je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve



stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

- 7.6.** Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI, Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7.** Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDI, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8.** Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9.** Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI, Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.10.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel (je-li pro tuto stavbu ze zákona vyžadován). Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- 8.2.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
- 8.2.2.** zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.
- 8.2.3.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.2.4.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
- 8.4.5.** v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 8.3.** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „subdodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a subdodavatelem.
- 8.3.1.** Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i subdodavatelů (viz odst. 8.9. této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 8.3.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.



- 8.3.3.** Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli subdodavatelský systém.
- 8.3.4.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od subdodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 8.4.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.5.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a sledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU, bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDI opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 8.6.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.
- 8.7.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.8.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.9. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.9.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu kvality Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.9.2.** Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatелеm. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:
pan, paní Ing. Tomáš Hromek ve funkci hlavního stavbyvedoucího
(doplň uchazeč)
- 8.9.3.** Osoba vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci hlavní stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDI, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatелеm přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDI budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.10.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.11.** Zhotovitel oznámí TDI a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování případně nařídit jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.12.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.
- 8.13.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započetím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).



Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1.** Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště jedno odběrné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst. Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii bude Objednatel Zhotoviteli fakturovat a Zhotovitel Objednateli hradit podle údajů z podružných měřičů, které budou na stavbě Zhotovitelem instalovány. Účtované jednotkové ceny budou odpovídat cenám, které účtují Objednateli jednotliví dodavatelé energií a vody.
- 9.2.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (TDI) tyto osoby:
Tomáše Döményho
Objednatel dále pověřuje výkonem autorského dozoru projektanta (AD) tyto osoby:
Ing. Miroslava Polachová, autorizovaný KRAJINÁŘSKÝ ARCHITEKT, Hamry 10, 614 00 Brno
Objednatel dále pověřuje výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) tyto osoby:
Petra Čermáka
- 9.3.** Objednatel, TDI, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDI, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4.** Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich - zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDI**
- 9.7.1.** TDI jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDI povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 9.7.2.** TDI bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDI. TDI je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.7.3.** TDI bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.7.4.** TDI je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDI musí být v souladu s touto smlouvou.
- 9.7.5.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDI k posouzení a TDI vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.



- 9.7.6.** TDI bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDI má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.7.7.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.7.7.1.** jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 9.7.7.2.** se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 9.7.8.** Budou-li prováděny na pokyn TDI kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDI provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDI schválit k použití nebo zabudování.
- 9.7.9.** Ani z práva TDI jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDI žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.7.10.** TDI prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.7.11.** TDI bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.7.12.** TDI bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.7.13.** TDI není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDI. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.9.** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDI předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 60 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na stavbě. Zhotovitel je povinen Objednatelem požadované vzorky předložit.
- 9.10.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby. Pro tento úkol zabezpečí pro TDI na staveništi jedno místo v kanceláři se židlí a stolem. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.



10.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.

10.8. SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM

Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením subdodavatelských smluv ke schválení subdodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla bržděna realizace díla podle harmonogramu.

10.9. U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDI a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.

10.10. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.6. této smlouvy.

10.11. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.

10.12. Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost inspektora bezpečnosti práce Objednatele. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele.

10.13. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.

10.14. Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch subdodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen objednateli předložit návrh na změnu subdodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní subdodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní subdodavatelé, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

11.1. POJIŠTĚNÍ

11.1.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednány v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a zavazuje se udržívat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

11.1.1.1. pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinností Zhotovitele podle této smlouvy ve výši **3 000 000,- Kč (doplň uchazeč, minimálně však 3.000.000 Kč)**, přičemž sjednané pojištění plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí krytí i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby,

11.1.1.2. pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí jednoho roku od data předání díla, které bude uvedeno v předávacím protokolu,

11.1.1.3. pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s dílem.

Pokud se týče subdodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s



prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

11.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDI i kdykoliv v průběhu provádění díla.

11.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí ustanovením § 373 a následujících obchodního zákoníku v platném znění. Zhotovitel se zavazuje nést odpovědnost za případné škody způsobené vadným provedením díla po celou dobu záruky na dílo od data předání poslední části díla.

Článek XII. Předání díla

12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.

12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

12.4. Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky a Zhotovitel nahradí



případné škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá. Objednatel může převzít dílo s vadami a nedodělky, které nebrání užívání díla. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 15.1. této smlouvy.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo záruční dobu v délce trvání **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet od termínu uvedeného v odstavci 2.1.3. (odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla) této smlouvy.
- 13.2.** Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené PROJEKTEM a touto smlouvou.
- 13.3.** Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 13.4.** Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 13.5.** Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod. po obdržení reklamace (oznámení).

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů**
- 14.1.1.** V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu uvedeného v odstavci 2.1.1. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení až do skutečného termínu splnění. Přičemž prodlení Zhotovitele se splněním termínu uvedeného v odstavci 2.1.1. této smlouvy o více jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 14.1.2.** V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu uvedeného v odstavci 2.1.3. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení až do skutečného termínu splnění.
- 14.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad**
- 14.2.1.** V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 14.2.2.** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamované vady ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 14.2.3.** Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě Smluvní strany smluvní pokuty uvedené v článku 14.2.1. a 14.2.2. v dvojnásobné výši.
- 14.3. Ostatní sankce**
- 14.3.1.** V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 14.3.2.** Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu (viz odst. 15.2.) a toto porušení není kryto jinou sankcí, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, kterou je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.
- 14.3.3.** V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 14.3.4.** V případě, že Zhotovitel nedodrží termíny sjednané s Objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel podle odst. 10.10. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý zjištěný případ porušení a každý den prodlení.



- 14.3.5. V případě, že Zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost touto smlouvou sjednanou a toto porušení není kryto jinou sankcí, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 14.4. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 14.5. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 14.6. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 14.7. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.
- 14.8. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu touto smlouvou je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 14.9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění.
- 15.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí:
- nezahájení prací na díle ze strany Zhotovitele ani ve lhůtě 15 kalendářních dnů po termínu sjednaném touto smlouvou;
 - zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 7 kalendářních dnů, pokud zastavení či přerušování prací Zhotovitelem není způsobeno objektivními okolnostmi, při kterých nelze po Zhotoviteli rozumně požadovat, aby v pracích pokračoval;
 - prodlení Zhotovitele se splněním díla z důvodů na straně Zhotovitele, delším než 30 dní;
 - provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - opakované nedodržení ČSN, EN a technologických předpisů i přes upozornění ze strany Objednatele.
- 15.3. V případě ukončení smlouvy před řádným splněním předmětu díla je Zhotovitel povinen neprodleně předat Objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které Zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění povinnost zveřejnit celý obsah této smlouvy vč. jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za dílo a seznam subdodavatelů Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a zavazuje se poskytnout Objednateli součinnost při sestavení seznamu subdodavatelů, jak mu vyplývá z ustanovení § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).
- 16.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
- Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.



Článek XVII. Systém řízení kvality

- 17.1.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy, a to i v případě, že zhotovitel není certifikován.
- 17.2.** Doklad o provedené výstupní kontrole je povinen předložit Zhotovitel nejpozději 14 kalendářních dní před termínem uvedeným v čl. II v odstavci 2.1.3. této smlouvy. Výstupní kontrola bude obsahovat minimálně tyto náležitosti, které připraví Zhotovitel:
- Soupis vad a nedodělků členěný po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech vč. profesí.
 - Soupis všech dokladů (podle čl. XII. odstavce 12.3.) a fyzické doložení těchto dokladů, které odpovědný zástupce Zhotovitele ověřil a potvrdil jejich správnost a soulad s PROJEKTEM a se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.
- TDI provede kontrolu dokladů. V případě, že doklady budou neúplné nebo nebudou v souladu s PROJEKTEM a zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy, nebude dokončena výstupní kontrola a dílo nebude připraveno k předání a převzetí.
- 17.3.** Zhotovitel tímto prohlašuje, že tuto smlouvu a PROJEKT prověřil v souladu s ustanovením prvku 7.2.2. Přezkoumání požadavků týkajících se produktu ČSN EN ISO 9001. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předat Objednateli záznam o výsledcích přezkoumání tohoto prvku ČSN EN ISO 9001.
- 17.4.** Zhotovitel dále prohlašuje, že tuto smlouvu prověřil v souladu s ustanovením odstavce 7.4.3. Ověřování nakupovaného produktu České technické normy ČSN EN ISO 9001. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele bezodkladně předložit písemné důkazy o provádění činností stanovených výše uvedenou normou, zejména v odstavcích 8.3. Řízení neshodného výrobku, 8.5.2. Opatření k nápravě a 8.5.3. Preventivní opatření České technické normy ČSN EN ISO 9001.

Článek XVIII. Vyšší moc

- 18.1.** Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, embarga či vládní zásahy.
- 18.2.** Strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, je toto povinna učinit do 15 kalendářních dnů od výskytu vyšší moci.
- 18.3.** Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 18.1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto později jinak.

Článek XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 19.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 19.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 19.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 19.5.** Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 19.6.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 19.7.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha číslo I. - PROJEKT a ROZPOČET;



Město Modřice

- příloha číslo II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ;
- příloha číslo III - DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST.

- 19.8.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 19.9.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jím obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 19.10.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

Článek XX. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

- 20.1.** Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na zasedání rady Města Modřice konaném dne 9.9.2013

V Modřicích dne 11.9.2013

V Brně, dne 11.09.2013

za Objednatele

Mgr. Stanislava Šikulová
ředitelka

Ekostavby Brno, a.s.
U Svitavy 2
618 00 Brno
DIČ CZ46974687

za Zhotovitele

Ing. Ivan Beneš
předseda představenstva
Ekostavby Brno, a.s.

Ekostavby Brno, a.s.
U Svitavy 2
618 00 Brno
DIČ CZ46974687

Ing. Libor Vajík
místopředseda představenstva
Ekostavby Brno, a.s.



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO PROJEKT a ROZPOČET

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

uložen jako samostatná část této smlouvy

(Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku nedokládá jako součást své nabídky)

ROZPOČTU

(Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku dokládá jako součást své nabídky)

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Zahrada u MŠ Zahradní v Modřicích - opakované	JKSO	
		EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	
		14.8.2013	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	3 247 182,93	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		3 247 182,93	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

Ekostavby Brno, a.s.
U Svítavy 2
618 00 Brno

[Signature]

D Celkem bez DPH 3 247 182,93

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	3 247 182,93	681 908,50

Cena s DPH 3 929 091,43

E Přípočty a odpochty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Zahrada u MŠ Zahradní v Modřicích - opakované

Datum: 14.8.2013

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracoval:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	NUS	KČ
130808210	Zahrada u MŠ Zahradní v Modřicích - opakované	3 247 182,93	0,00	681 908,50	3 929 091,43	0,00	3 247 182,93	0,00	0,00	0,00
1308082100	Rekonstrukce původní a návrh nové zahrady u MŠ									
1	Zahradní v Modřicích 1.etapa	1 493 006,18	0,00	313 531,30	1 806 537,48	0,00	1 493 006,18	0,00	0,00	0,00
1308082100	Rekonstrukce původní a návrh nové zahrady u MŠ									
2	Zahradní v Modřicích 2.etapa	1 754 176,75	0,00	368 377,20	2 122 553,95	0,00	1 754 176,75	0,00	0,00	0,00
Celkem		3 247 182,93	0,00	681 908,50	3 929 091,43	0,00	3 247 182,93	0,00	0,00	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zahrada u MŠ Zahradní v Modřicích - opakované

Objekt: Rekonstrukce původní a návrh nové zahrady u MŠ Zahradní v Modřicích 1 etapa JKSO

Objednatel:

Zhotovitel:

EČO

Zpracoval:

Datum: 14.8.2013

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
1 Zemní práce - nové oplocení							3 542,00
1	R	132 10-1101.R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor 2 do 100 m3	m3	8,900	280,00	2 492,00
<i>Oplocení - ozdobné cihly</i>							
2	R	161 10-1101.R00	Svislé přemístění výkopku z hor 1-4 do 2,5 m	m3	10,000	60,00	600,00
<i>Oplocení - ozdobné cihly</i>							
3	R	162 30-1101.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor 1-4 do 500 m	m3	10,000	45,00	450,00
<i>Oplocení - ozdobné cihly</i>							
2 Základy, zvláštní zakládání - oplocení							26 975,00
4	R	274 31-3611.R00	Beton základových pasů prostý C 16/20 (B 20)	m3	8,900	2 750,00	24 475,00
<i>Oplocení - ozdobné cihly</i>							
5	R	274 36-1821.R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505	t	0,100	25 000,00	2 500,00
3 Svislé a kompletní konstrukce - oplocení							92 962,00
6	R	348 93-1121	Zdivo lícové cihelné spárované - cihly ozdobné děrované, malta cementová (cihly použity z původního oplocení)	m3	8,340	1 050,00	8 757,00
<i>Oplocení - ozdobné cihly</i>							
			10,6*0,3*1		3,180		
			17,2*0,3*1		5,160		
			Součet		8,340		
7	R	311 32-1311.R00	Podezdívka - železobeton nadzákladových zdí C 16/20	m3	4,160	2 400,00	9 984,00
8	R	274 36-1821.R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505	t	0,050	25 000,00	1 250,00
9	R	311 35-1105a6.R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné - zřízení + odstranění	m2	13,900	400,00	5 560,00
<i>Oplocení - ozdobné cihly</i>							
			10,6*0,25*2		5,300		
			17,2*0,25*2		8,600		
			Součet		13,900		
10	R	348 27-8401	Ukončující vrstva - stříšky betonové na maltu cementovou (použily stávající stříšky - hlavice)	m	27,800	125,00	3 475,00
<i>Zakončení koruny oplocení - ozdobné cihly</i>							
11	R	338 17-1113	Osazování sloupků a vpěr plotových ocelových do výšky 2m se zabetonováním	ks	40,000	220,00	8 800,00
12	R	specifikace	sloupky poplastované, výška 1,75m, pr 38mm + vzpěry	ks	40,000	210,00	8 400,00
13	R	348 40-1120	Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v rovině, výška oplocení 1,6m	m	104,600	60,00	6 276,00
14	R	specifikace	pletivo poplastované, výška 1,6m, oka 50x50mm	m	63,000	220,00	13 860,00
15	R	348 40-1120	Montáž vrat a vratek k oplocení na sloupky ocelové do 2m2 jednotlivě	ks	2,000	150,00	300,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zahrada u MŠ Zahradní v Modřicích - opakované

Objekt: Rekonstrukce původní a návrh nové zahrady u MŠ Zahradní v Modřicích 1.etapa JKSO

Objednatel

Zhotovitel

EČO

Zpracoval

Datum 14.5.2013

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
16	R	specifikace	branka - vrátka, výška 1,6m, š. 1m, výplet 50x50mm Extruder, zámek Locinox	ks	2,000	6 700,00	13 400,00
17	R	348 40-1120	Montáž vrat a vrátek k oplocení na sloupky ocelové do 4m2 jednotlivě	ks	2,000	200,00	400,00
18	R	specifikace	vjezdová brána, výška 1,6m, š. 2,5m, výplet 50x50mm Extruder, zámek Locinox	ks	1,000	12 500,00	12 500,00
Oplocení - drátěné pletivo							

4 Schodiště

6 000,00

20	R	nezařazeno	Osazení schodišťových stupňů z hotových prefabrikovaných ŽB bloků, rozměry 200x40x15, hladký, barva přírodní, uloženo na zhutněný teréna pískový podsyp 5cm	ks	5,000	1 200,00	6 000,00
----	---	------------	---	----	-------	----------	----------

5 Oprava anglických dvorků

9 100,00

17	R	5.1	Oprava zídek z betonových cihel, v. 0,25, délka celkem 13,8m, cca 6 m2 - omítnutí z vnější strany vnější cementovou omítkou, oprava rámu a dodání nových mříží z pororostu - orientační rozměry 0,5x1m - 8 ks + nová čistící rohož	ks	1,000	9 100,00	9 100,00
----	---	-----	--	----	-------	----------	----------

6 Komunikace - typy dlažeb viz technická zpráva

457 599,00

18	R	6-1	Betonová dlažba pochozí tl. 6 cm vč pokladních vrstev a zemních prací	m2	355,000	890,00	315 950,00
19	R	6-2	Betonová dlažba pojízdná tl. 8 cm vč pokladních vrstev a zemních prací	m2	116,700	100,00	11 670,00
21	R	6-3	Uložení kamenných šlapáků na pískový podsyp, vč. zemních prací	m2	19,300	890,00	17 177,00
23	R	6-4	Mlatová plocha vč pokladních vrstev a zemních prací	m2	30,300	740,00	22 422,00
24	R	6-5	Obrubník betonový chodníkový do bet. lože vč zemních prací, barva přírodní	m	43,000	185,00	7 955,00
25	R	6-6	Obrubník betonový parkový (záhonový), barva červená, do bet. lože vč zemních prací	m	329,700	250,00	82 425,00

7 Bourání konstrukcí

52 120,60

26	R	7-1	Bourání zdiva nadzákladového z betonu - podezdívka stávajícího oplocení + odstranění základů do hl. 0,5m	m3	8,500	1 000,00	8 500,00
27	R	7-2	Rozebrání zdiva z děrovaných ozdobných cihel, cihly očistit a zachovat pro stavbu nového plotu	m3	11,310	360,00	4 071,60
Odstranění oplocení z ozdobných děrovaných cihel							
28	R	7-3	Odstranění oplocení z dřevěných planěk	m	10,400	60,00	624,00
29	R	7-4	Odstranění oplocení z drátěného pletiva	m	17,200	60,00	1 032,00
30	R	7-5	Odstranění stávajícího krytu z živice tl. 10cm 270,5m2) a stávající plošné betonové dlažby (8,6m2), vč. stávajících obrubníků	m2	279,100	30,00	8 373,00
27	R	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suť do 10 m	t	65,600	150,00	9 840,00
28	R	979 98-1104.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	65,600	150,00	9 840,00
29	R	979 99-9997.R00	Poplatek za skládku čistá suť	t	65,600	150,00	9 840,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zahradka u MŠ Zahradní v Modřicích - opakované

Objekt: Rekonstrukce původní a návrh nové zahrady u MŠ Zahradní v Modřicích 1.etapa JK SO

Objednatel:

EČO

Zhotovitel:

Zpracoval

Datum: 14.5.2013

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

8 Terénní úpravy - sáňkovačí kopce

2 087,00

30	R	122 70-2111	Odkopávky nebo prokopávky výsypek	m3	21,000	80,00	1 680,00
31	R	171 20-6111	uložení zemin schopných zúrodnění do násypů předepsaných tvarů s urovnáním	m3	18,500	22,00	407,00

9 Konstrukce tesařské - zahradní domek, pergola

138 561,37

32	R	9-1	zahradní uzamykatelný domek včetně zastřešené pergoly, domek 2x3m, pergola 3,5x5m - podrobná specifikace viz samostatná část rozpočtu	ks	1,000	84 637,53	84 637,53
33	R	9-2	venkovní třída - zastřešená pergola 3,5x4,5m - podrobná specifikace viz samostatná část rozpočtu	ks	1,000	53 923,84	53 923,84

10 Sadové úpravy, mobilář, herní prvky

704 059,21

32	R	10.1	podrobná specifikace viz samostatná část rozpočtu	ks	1,000	704 059,21	704 059,21
----	---	------	---	----	-------	------------	------------

Celkem

1 493 006,18

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zahrada u MŠ Zahradní v Modřicích - opakované

Objekt: Rekonstrukce původní a návrh nové zahrady u MŠ Zahradní v Modřicích 2 etapa JKSO

Objednatel:

Zhotovitel:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14.8.2013

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

1 Svislé a kompletní konstrukce - oplocení

11 464,00

1	R	348 27-8401	Ukončující vrstva - stříšky betonové na maltu cementovou - nové zastřešení stávajících cihlových zdí kolem dětského hřiště, cena vč. nákladů na materiál	m	11,200	380,00	4 256,00
Zakončení koruny cihlových zdí							
			5,3+5,9		11,200		
			Součet		11,200		
2	R	622 42-11.R00	Omlítka vnější stěn hladká, MVC	m2	42,400	170,00	7 208,00
Omlítnutí stávajících cihelných zdí - kolem hřiště							

2 Komunikace - typy dlažeb viz technická zpráva

738 528,00

3	R	2-1	Betonová dlažba pochozí tl. 6 cm vč. pokladních vrstev a zemních prací	m2	272,300	890,00	242 347,00
4	R	2-2	Betonová dlažba pojízdná tl. 8 cm vč. pokladních vrstev a zemních prací	m2	68,800	990,00	68 112,00
5	R	2-3	Uložení kamenných šlapáků na pískový podsyp, vč. zemních prací	m2	138,300	890,00	123 087,00
6	R	2-4	Mlatová plocha vč. pokladních vrstev a zemních prací	m2	68,700	740,00	50 838,00
7	R	2-5	Obrubník betonový parkový (záhonový), barva červená, do bet. lože vč. zemních prací	m	312,400	260,00	81 224,00
8	R	2-6	Povrch z lité gumy (lité pryže) - dětské hřiště, vč. podkladních vrstev a zemních prací	m	157,200	1 100,00	172 920,00

3 Bourání konstrukcí

20 952,00

9	R	7-6	Vytrhání obrub betonových záhonových	m	85,000	50,00	4 250,00
10	R	7-6	Rozebrání dlažby betonové	m2	84,200	50,00	4 210,00
11	R	7-6	Odstranění krytu betonového prostého	m2	20,300	90,00	1 827,00
12	R	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	23,700	150,00	3 555,00
13	R	979 98-1104.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	23,700	150,00	3 555,00
14	R	979 99-9997.R00	Poplatek za skládku čistá suť	t	23,700	150,00	3 555,00

4 Tunel/jeskyňe

20 000,00

15	R	8-1	Herní prvek - do hmoty kopce budou osazeny betonové skruže - průměr 1000/1000, 2 ks za sebou, opatřené v zadní části betonovým víkem. V dolní části je uložena dřevěná podlážka (podlaha), nad betonové skruže je položena nepropustná voděodolná folie. Skruže	ks	1,000	20 000,00	20 000,00
----	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------

5 Oprava odtoku zahradních sprch

45 869,14

16	R	5-1	Jednotlivé položky - viz samostatná část rozpočtu	ks	1,000	45 869,14	45 869,14
----	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------

9 Konstrukce tesařské - zahradní domek, pergola

125 578,24

17	R	9-1	zahradní domek včetně zastřešené pergoly, 6x6m - podrobná specifikace viz samostatná část rozpočtu	ks	1,000	125 578,24	125 578,24
----	---	-----	--	----	-------	------------	------------

10 Sadové úpravy, mobiliář, herní prvky

791 785,37

18	R	10-1	podrobná specifikace viz samostatná příloha rozpočtu	ks	1,000	791 785,37	791 785,37
----	---	------	--	----	-------	------------	------------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zahrada u MŠ Zahradní v Modřicích - opakované

Objekt: Rekonstrukce původní a návrh nové zahrady u MŠ Zahradní v Modřicích 2 etapa JKSO

EČO

Objednatel:

Zpracoval

Zhotovitel:

Datum: 14.8.2013

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

Celkem:

1 754 176,75

ROZPOČET

Stavba: MŠ Modřice - objekty

Objekt: 1 etapa - zahradní domek

Objednatel:

Zhotovitel:

J.P.S.O.

ČSO

Zpracoval:

Datum: 14.8.2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

1		Zemní práce				1 956,28	0,000
1	121101101R0	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	3,100	40,00	124,00	0,000
2	132201101R0	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor. 3 do 100 m3	m3	3,100	520,00	1 612,00	0,000
3	162301101R0	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 500 m	m3	3,100	50,00	155,00	0,000
5	171201201R0	Uložení sypaniny na skládku	m3	3,100	12,00	37,20	0,000
6	181101102R0	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuňněním	m2	2,340	12,00	28,08	0,000

2		Základy a zvláštní zakládání				10 318,00	0,000
7	271571112R0	Poštář základu ze štěrkopísku netříděného	m3	0,350	880,00	308,00	0,000
8	274313611R0	Beton základových pasů prostý C 16/20 (B 20)	m3	2,800	2 900,00	8 120,00	0,000
9	274351215R0	Bednění stěn podezdívek- zřízení	m2	5,400	250,00	1 350,00	0,000
10	274351216R0	Bednění stěn - odstranění	m2	5,400	100,00	540,00	0,000

3		Úpravy povrchu, podlahy				2 372,00	0,000
11	631313611R0	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 (B 20)	m3	0,360	3 050,00	1 098,00	0,000
12	631319163R0	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 12 cm	m3	0,360	520,00	187,20	0,000
13	631319173R0	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	0,360	130,00	46,80	0,000
14	631361921R	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 6,0 mm, oka 100/100 mm	t	0,040	26 000,00	1 040,00	0,000

4		Staveništní přesun hmot				1 500,00	0,000
15	998011001R0	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	10,000	150,00	1 500,00	0,000

5		Živičné krytiny				3 671,15	0,000
16	712371801R	Povlaková krytina střech do 10°, fólie 1 vrstva - včetně fólie tl. 2,0 mm	m2	8,690	115,00	999,35	0,000
17	712391171R	Povlaková krytina střech do 10°, podklad textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie	m2	8,690	60,00	521,40	0,000
18	712391176R0	Přípevnění izolace kotvicími terči	kus	30,200	32,00	966,40	0,000
19	712-001	dodávka kotvicích terčů kpl	ks	32,000	37,00	1 184,00	0,000

6		Konstrukce tesařské				29 350,10	0,000
20	762330010R	Konstrukce vázaná krovu z řeziva plochy 120 cm2 hranolky 10 x 12 cm, včetně dodávky	m	39,800	210,00	8 358,00	0,000
21	762330012R	Konstrukce vázaná krovu z řeziva plochy 224 cm2 hranolky 12 x 12, včetně dodávky	m	46,100	241,00	11 110,10	0,000

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hodnota celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
22	762340010R AB	Bednění střešních z překr na staz prkna tloušťky 24 mm, včetně dodávky	m2	7,400	350,00	2 590,00	0,000
23	762710010R AA	Frostové vázané konstr. z řeziva tloušťky 120 cm2 hranolky 6 x 12	m	3,800	220,00	836,00	0,000
24	762-001	10-m ocel. F-Z kotevní patka	ks	14,000	440,00	6 160,00	0,000
7 Krytiny tvrdé						13 974,20	0,000
25	765350010R A0	Zastřešení sklolaminátovou krytinou	m2	21,400	653,00	13 974,20	0,000
8 Konstrukce truhlářské						10 780,00	0,000
26	766410010R AA	Obklad stěn palubkami pero - drážka palubky SM/JD, lakování	m2	14,800	350,00	5 180,00	0,000
27	766-001	d+m dveře prkénkové 80/197, dřev. záruben, kování	ks	1,000	3 100,00	3 100,00	0,000
28	766620029R AA	Okno zdvojené atyp do 3,30 m2 s dodávkou okna, zasklení jednosklo	m2	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000
9 Nátěry						10 715,80	0,000
29	783780050R AA	Nátěr protihnilobný tesařských konstrukcí trojnásobný Wolmanitem	m2	40,900	262,00	10 715,80	0,000
Celkem						84 637,53	0,000

ROZPOČET

Stavba: MŠ Modřice - objekty

Objekt: 1.etapa - pergola

KSO

ZČO

Zpracoval

Objednatel

Zhotovitel

Datum: 14.8.2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

1 Zemní práce 442,32 0,000

1	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3	m3	0,760	520,00	395,20	0,000
2	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	0,760	50,00	38,00	0,000
3	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	0,760	12,00	9,12	0,000

2 Základy a zvláštní zakládání 8 856,00 0,000

4	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20 (B 20)	m3	0,760	3 100,00	2 356,00	0,000
6	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	10,000	500,00	5 000,00	0,000
7	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	10,000	150,00	1 500,00	0,000

3 Staveništní přesun hmot 695,72 0,000

8	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	2,319	300,00	695,72	0,000
---	--------------	---	---	-------	--------	--------	-------

4 Konstrukce tesařské 18 439,80 0,000

9	762330012R AA	Konstrukce vázaná krovu z řeziva plochy 224 cm2 hranoly 12 x 12 hoblované včetně dodávky	m	25,900	302,00	7 821,80	0,000
10	762-001	d+m ocel. PZ kotevní patky	ks	8,000	440,00	3 520,00	0,000
11	762330010R AB	Konstrukce vázaná krovu z řeziva plochy 120 cm2 hranolky 10 x 12 cm, včetně dodávky, hoblované	m	27,300	260,00	7 098,00	0,000

765 Krytiny tvrdé 13 490,00 0,000

12	765350010R A0	Zastřešení sklolaminátovou krytinou	m2	19,000	710,00	13 490,00	0,000
----	---------------	-------------------------------------	----	--------	--------	-----------	-------

783 Nátěry 12 000,00 0,000

13	783780050R AA	Nátěr protihnilobný tesařských konstrukcí trojnásobný	m2	24,000	500,00	12 000,00	0,000
----	---------------	---	----	--------	--------	-----------	-------

Celkem

53 923,84 0,000

Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.

p.č.		Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH	Cena celkem	Hodnota DPH 20%	Hodnota DPH 14%
29	HSV		185 80-4311	zálivka rostlin 100 l/ks, opakováno 3x	m ³	4,5	76,00 Kč	342,00 Kč	68,40 Kč	
30	HSV		184 92-1093	mulčování výsadbové misky při tl.mulče 100 mm (drcená kůra)	m ²	15	27,00 Kč	405,00 Kč	81,00 Kč	
31	HSV		nezaříděno	mulčovací kůra	m ³	1,5	550,00 Kč	825,00 Kč	165,00 Kč	
32	HSV		nezaříděno	vodorovné přemístění výkoppku do 500 m	m ³	7,5	55,00 Kč	412,50 Kč	82,50 Kč	
33	HSV		nezaříděno	nakládání výkoppku zeminy schopné zúrodnění Přesun hmot do 5km	m ³	7,5	55,00 Kč	412,50 Kč	82,50 Kč	
34	HSV		998 23-1311	rostlinný materiál	t	1,050	390,00 Kč	409,50 Kč	81,90 Kč	
35	HSV		998 23-1311	hnojivo	t	0,0006	300,00 Kč	0,18 Kč	0,04 Kč	
36	HSV		998 23-1311	kůly frézované	t	0,315	500,00 Kč	157,50 Kč	31,50 Kč	
37	HSV		998 23-1311	mulčovací kůra	t	0,6	400,00 Kč	240,00 Kč	48,00 Kč	
38	HSV		998 23-1311	kompost na výměnu do jamek	t	5,625	400,00 Kč	2 250,00 Kč	450,00 Kč	
			5	Výsadba keřů, popínávacích dřevin, trvalek a okrasných trav						
39	HSV		183 10-1211	hloubení jamek s výměnou půdy na 50% o objemu do 0,01 m3 (trvalky, trávy)	ks	277	20,00 Kč	5 540,00 Kč	1 108,00 Kč	
40			nezaříděno	rostlinný substrát	m ³	1,385	300,00 Kč	415,50 Kč	83,10 Kč	
41	HSV		183 10-1212	hloubení jamek s výměnou půdy na 50% o objemu do 0,02 m3 (popínavé dřeviny a pokrývné keře)	ks	238	30,00 Kč	7 140,00 Kč	1 428,00 Kč	
42			nezaříděno	rostlinný substrát	m ³	5,95	350,00 Kč	2 082,50 Kč	416,50 Kč	
43	HSV		183 10-1213	hloubení jamek s výměnou půdy na 50% o objemu do 0,05 m3 (vyšší keře)	ks	89	22,00 Kč	1 958,00 Kč	391,60 Kč	
44			nezaříděno	rostlinný substrát	m ³	2,225	350,00 Kč	778,75 Kč	155,75 Kč	
45	HSV		184 10-2110	výsadba rostliny s balem, se zalitím, při průměru balu do 100mm	ks	277	15,00 Kč	4 155,00 Kč	831,00 Kč	
46	HSV		184 10-2111	výsadba rostliny s balem, se zalitím, při průměru balu do 200mm	ks	238	15,00 Kč	3 570,00 Kč	714,00 Kč	
47	HSV		184 10-2112	výsadba keře s balem, se zalitím, při průměru balu do 300mm	ks	89	22,00 Kč	1 958,00 Kč	391,60 Kč	
48	HSV		185 80-2114	hnojení půdy s rozdělením k jednotlivým rostlinám, 100g/m ² (vč. materiálu)	t	0,01873	16 200,00 Kč	303,43 Kč	60,69 Kč	
49	HSV		185 80-4312	zálivka rostlin 25 l/m2, opakováno 3x	m ³	14,0475	80,00 Kč	1 123,80 Kč	224,76 Kč	
50	HSV		184 92-1093	mulčování výsadby při tl. mulče do 100 mm	m ²	187,3	32,00 Kč	5 993,60 Kč	1 198,72 Kč	
51	HSV		nezaříděno	mulčovací kůra	m ³	18,73	550,00 Kč	10 301,50 Kč	2 060,30 Kč	
52	HSV		nezaříděno	vodorovné přemístění výkoppku z do 500 m	m ³	5,99	65,00 Kč	389,35 Kč	77,87 Kč	
53	HSV		nezaříděno	nakládání výkoppku, množství do 100 m3 Přesun hmot do 5km	m ³	5,99	65,00 Kč	389,35 Kč	77,87 Kč	
54	HSV		998 23-1311	rostlinný materiál	t	1,060	360,00 Kč	381,42 Kč	76,28 Kč	
55	HSV		998 23-1311	hnojivo	t	0,019	300,00 Kč	5,62 Kč	1,12 Kč	
56	HSV		998 23-1311	mulčovací kůra	t	7,49	400,00 Kč	2 996,80 Kč	599,36 Kč	
57	HSV		998 23-1311	kompost na výměnu do jamek	t	4,49	400,00 Kč	1 797,00 Kč	359,40 Kč	
			6	Rostlinný materiál STROMY						
58	HSV		nezaříděno	Acer platanoides 'Crimson King' (javor, červenolistý), 12-14 bal	ks	1	2 950,00 Kč	2 950,00 Kč	590,00 Kč	
59	HSV		nezaříděno	Aesculus x carnea 'Briotii' (jirovec), 14-16 bal	ks	1	3 300,00 Kč	3 300,00 Kč	660,00 Kč	
60	HSV		nezaříděno	Koeleruteria paniculata (svítel), 12-14 bal	ks	1	3 200,00 Kč	3 200,00 Kč	640,00 Kč	
61	HSV		nezaříděno	Larix decidua (modřín), 175-200, 30l	ks	1	500,00 Kč	500,00 Kč	100,00 Kč	

Stavba:
Část:

REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍ A NÁVRH NOVÉ ZAHRADY U MŠ ZAHRADNÍ V MODŘICÍCH
SADOVÉ ÚPRAVY, MOBILÁŘ, HERNÍ PRVKY

VÝKAZ VÝMĚR - SADOVÉ ÚPRAVY - 1. ETAPA

11/2012

Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.

p.č.	Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH		Cena celkem	Hodnota DPH 20%	Hodnota DPH 14%
62	HSV	nezaříděno	Pinus nigra (borovice), 200-250, 50l	ks	5	1 460,00 Kč		7 300,00 Kč	1 460,00 Kč	
63	HSV	nezaříděno	Prunus serrulata 'Kanzan' (sakura), 12-14 bal	ks	6	2 050,00 Kč		12 300,00 Kč	2 460,00 Kč	
			KERÉ							
64	HSV	nezaříděno	Buddleja alternifolia (komule), 30-40	ks	5	45,00 Kč		225,00 Kč	45,00 Kč	
65	HSV	nezaříděno	Buddleja davidii 'Empire Blue nebo Nancho Blue' (komule), 60-80	ks	1	45,00 Kč		45,00 Kč	9,00 Kč	
66	HSV	nezaříděno	Cornus mas (dřín), 60-80	ks	2	45,00 Kč		90,00 Kč	18,00 Kč	
67	HSV	nezaříděno	Coloneaster dammerii 'Skogholm' (skalník), 30-40	ks	133	45,00 Kč		5 985,00 Kč	1 197,00 Kč	
68	HSV	nezaříděno	Hedera helix (břečťan), 20-40	ks	17	45,00 Kč		765,00 Kč	153,00 Kč	
69	HSV	nezaříděno	Kolkwitzia amabilis (kolkvie), 30-40	ks	5	45,00 Kč		225,00 Kč	45,00 Kč	
70	HSV	nezaříděno	Parthenocissus quinquefolia (přísavník), 40-60	ks	11	45,00 Kč		495,00 Kč	99,00 Kč	
71	HSV	nezaříděno	Potentilla fruticosa 'Kobold nebo Jolana' (mochna), 30-40	ks	77	45,00 Kč		3 465,00 Kč	693,00 Kč	
72	HSV	nezaříděno	Philadelphus x virginialis 'Virginal' (pustoryl), 30-40	ks	11	45,00 Kč		495,00 Kč	99,00 Kč	
73	HSV	nezaříděno	Physocarpus opulifolius (tavola), 20-40	ks	6	45,00 Kč		270,00 Kč	54,00 Kč	
74	HSV	nezaříděno	Rubus idaeus (maliník), 20-40	ks	14	45,00 Kč		630,00 Kč	126,00 Kč	
75	HSV	nezaříděno	Spiraea bumalda 'Anthony Waterer' (lavlolník), 20-40	ks	21	45,00 Kč		945,00 Kč	189,00 Kč	
76	HSV	nezaříděno	Spiraea x cinerea 'Grefsheim' (lavlolník), 20-40	ks	12	45,00 Kč		540,00 Kč	108,00 Kč	
77	HSV	nezaříděno	Syringa x chinensis 'Saugeana' (šefík), 40-60	ks	5	45,00 Kč		225,00 Kč	45,00 Kč	
78	HSV	nezaříděno	Weigela x hybrida 'Alexandra' (lavlolník), 40-60	ks	7	45,00 Kč		315,00 Kč	63,00 Kč	
			TRVALKY							
79	HSV	nezaříděno	Aster dumosus 'Kristina' (hvězdnice)	ks	20	21,00 Kč		420,00 Kč	84,00 Kč	
80	HSV	nezaříděno	Geranium himalayense 'Graveyie' (kakost)	ks	109	21,00 Kč		2 289,00 Kč	457,80 Kč	
81	HSV	nezaříděno	Hemerocallis x hybrida 'Stella de Oro' (denivka)	ks	16	21,00 Kč		336,00 Kč	67,20 Kč	
82	HSV	nezaříděno	Lavandula angustifolia (levandule)	ks	14	21,00 Kč		294,00 Kč	58,80 Kč	
83	HSV	nezaříděno	Sedum telephium 'Cari' (rozchodník)	ks	11	21,00 Kč		231,00 Kč	46,20 Kč	
84	HSV	nezaříděno	Waldsteinia geoides (mochnička)	ks	44	21,00 Kč		924,00 Kč	184,80 Kč	
85	HSV	nezaříděno	Miscanthus sinensis 'Rolsilber' (rákosovec)	ks	8	21,00 Kč		168,00 Kč	33,60 Kč	
86	HSV	nezaříděno	Allium schoenoprasum (pažitka)	ks	8	21,00 Kč		168,00 Kč	33,60 Kč	
87	HSV	nezaříděno	Mentha spicata 'Maroccan' (máta)	ks	6	21,00 Kč		126,00 Kč	25,20 Kč	
88	HSV	nezaříděno	Melissa officinalis (meduňka)	ks	6	21,00 Kč		126,00 Kč	25,20 Kč	
89	HSV	nezaříděno	Origanum vulgare (dobromysl)	ks	13	21,00 Kč		273,00 Kč	54,60 Kč	
90	HSV	nezaříděno	Salvia officinalis (šalvěj)	ks	6	21,00 Kč		126,00 Kč	25,20 Kč	
91	HSV	nezaříděno	Thymus vulgaris 'Compactus' (tymián)	ks	16	21,00 Kč		336,00 Kč	67,20 Kč	
92	HSV	nezaříděno	Zitravné - rostlinný materiál - 3%					1 230,00 Kč	246,00 Kč	
			Trávník							
93	HSV	180 40-2111	založení trávníku parkového výsevem	m ²	313	17,00 Kč		5 321,00 Kč	1 064,20 Kč	
94	HSV	185 80-3211	uválcování trávníku	m ²	313	0,60 Kč		187,80 Kč	37,56 Kč	
95	HSV	185 80-4312	zalití (0,02 m/m ²)	m ³	6,3	83,00 Kč		519,58 Kč	103,92 Kč	

Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.

p.č.	Zařízení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH	Cena celkem	Hodnota DPH 20%	Hodnota DPH 14%
96	HSV	nezaříděno	sportovní - rekreační směr - 20g / m ²	kg	6,3	90,00 Kč	563,40 Kč		78,88 Kč
97	HSV	nezaříděno	Zíratné - travní osivo - 3%				16,90 Kč		2,37 Kč
98	HSV	998 23-1311	Přesun hmot do 5km rostlinný materiál	t	0,0070	360,00 Kč	2,52 Kč	0,50 Kč	
99	HSV	nezaříděno	Herní prvky (fotografie vhodných prvků jsou v technické zprávě) Herní sestava pro menší děti - materiál akátové dřevo, sestava bude obsahovat: skluzavka, lanový žebříkšif pro výstup, šikmá rampa, děrový výlez. Max. výška podesty - možnost pádu z výšky do 100cm - bez nutnosti zřít speciální dopadovou plochu. Rozměry bezpečnostní zóny - 6,4x6,7m - cena včetně montáže	ks	1	66 200,00 Kč	66 200,00 Kč	13 240,00 Kč	
100	HSV	nezaříděno	vícepružinové houpadlo ve tvaru lodí - loďka s lavicemi na čtyřech pružinách kotvených do země, materiál akátové a dubové dřevo, rozměry bezpečnostní zóny 3,2 x 4,6m, bez nutnosti zřít dopadovou plochu, cena včetně montáže nebo pružinové houpadlo pro tři a více dětí, materiál dubové či akátové dřevo, tvrdý plast, kotveno na dvou a více pružinách do země	ks	1	49 600,00 Kč	49 600,00 Kč	9 920,00 Kč	
101	HSV	nezaříděno	prolézačka ve tvaru pyramidy - bez nutnosti zřít dopadovou plochu (výška pádu max. z 1m), bezpečnostní zóna 5,4x5,4m, materiál akátové a dubové dřevo, prolézačka obsahuje: síťová stěna lezecká nakloněná, žebříky nakloněné, nosná kulová konstrukce kotvená do země, lezecká stěna nakloněná s profézavými chytly, v horní části herního prvku (na přání uživatele) nemá být hnízdo z prodouženého zakončení kulových konstrukcí (pokračování nosných kúlů) tak, aby tam děti nelezly, cena včetně montáže	ks	1	44 600,00 Kč	44 600,00 Kč	8 920,00 Kč	
102	HSV	nezaříděno	kládová houpáčka - materiál akátové a dubové dřevo, rozměry bezpečnostní zóny 6 x 2,6m (figurální držadla, dorazové pneumatiky, kulová konstrukce s dvoubodovým kotvením) nebo pružinová houpáčka typu vahadlové - materiál akát.dřevo - sedátko 2x, nerezové madlo, nosná pružina 2x)	ks	1	22 900,00 Kč	22 900,00 Kč	4 580,00 Kč	
103	HSV	nezaříděno	balanční sestava - cvičení rovnováhy, tvar krokodýla, materiál akát, sestava obsahuje: balanční pérák, balanční lavice, balanční kúly, kládové schůdky, odrazový můstek, bezpečnostní prostor (trávník) - 5,1*8,5m (cena včetně montáže) - bez nutnosti zřít dopadovou plochu z kačírku	ks	1	52 000,00 Kč	52 000,00 Kč	10 400,00 Kč	
104	HSV	nezaříděno	kreslicí tabule - materiál akát (jednostranná dvojitabule - 1 ks + velká tabule oboustranná 2 ks) - délka cca 3m	ks	3	11 200,00 Kč	33 600,00 Kč	6 720,00 Kč	
105	HSV	nezaříděno	montáž - kreslicí tabule	ks	3	2 200,00 Kč	6 600,00 Kč	1 320,00 Kč	
106	HSV	nezaříděno	pružinová houpáčka pro 1 dítě (zvířátko) - pružinové houpadlo	ks	1	9 020,00 Kč	9 020,00 Kč	1 804,00 Kč	
107	HSV	nezaříděno	montáž - pružinová houpáčka pro 1-2 děti (2 - různé)	ks	1	1 600,00 Kč	1 600,00 Kč	320,00 Kč	
108	HSV	nezaříděno	Prohazovací - materiál akát, dřevěný sloup s hlavou na konci - otvor - ústa - slouží k prohazování míčkem	ks	1	8 520,00 Kč	8 520,00 Kč	1 704,00 Kč	
109	HSV	nezaříděno	montáž - prohazovací, materiál akát	ks	1	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč	960,00 Kč	
110	HSV	nezaříděno	Pískoviště kruhové - atyp, prům. 3m, materiál akátová palisáda, se slínici plachtou - 3 dřevěné/kovové kúly nesoucí plachtu - trojúhelník o hraně 5m, slínici plachtu lze skasat - slouží jako kryt na pískoviště, cena včetně montáže	ks	2	20 600,00 Kč	41 200,00 Kč	8 240,00 Kč	

Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.

p.č.	Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH		Cena celkem	Hodnota DPH 20%	Hodnota DPH 14%
111	HSV	nezatříděno	domeček na hraní - budka s kreslicí tabulí, obsahuje domeček s okny, sedátka, kreslicí tabulí, materiál akátové dřevo – rozměry cca 1,8 x 1,6m (půdorys)	ks	1	34 200,00 Kč		34 200,00 Kč	6 840,00 Kč	
112	HSV	nezatříděno	montáž - domeček na hraní	ks	1	4 300,00 Kč		4 300,00 Kč	860,00 Kč	
113	HSV	nezatříděno	kladina ve tvaru psa, materiál – akát a dub, bezpečnostní zóna 5,4 x 3,4m - kládová konstrukce s podpěrami a figurou, cena včetně montáže	ks	1	15 600,00 Kč		15 600,00 Kč	3 120,00 Kč	
114	HSV	nezatříděno	houpačka – hnízdo, která je zavěšena tak nízko, aby nebylo nutné zřizovat speciální dopadovou plochu, bezpečnostní zóna 6 x 4,5m, materiál akátové dřevo, skupinová houpačka s košem, cena včetně montáže	ks	1	33 400,00 Kč		33 400,00 Kč	6 680,00 Kč	
						- Kč				
		9	Mobilář			- Kč				
115	HSV	nezatříděno	kompostér	ks	1	8 000,00 Kč		8 000,00 Kč	1 600,00 Kč	
116	HSV	nezatříděno	mobilní lavičky: lavička parková s opěradlem, materiál akát/dub	ks	3	7 900,00 Kč		23 700,00 Kč	4 740,00 Kč	
117	HSV	nezatříděno	sestava - mobilní přenosná - dvě lavičky a stůl, materiál dřevo - akát, dub	ks	3	23 300,00 Kč		69 900,00 Kč	13 980,00 Kč	

Sadové úpravy - celkem 704 059,21 140 695,78 81,24 Kč

Celkem bez DPH 704 059,21

DPH základní 20% 140 695,78
DPH snížené 14% 81,24

Celkem s DPH 844 836,00

Pro Rozpočet byl použit Katalog popisu a směrných cen stavebních prací ÚRS 'Plocha a úprava území, rekultivace' 823-1(2) vydání 2012
Do rozpočtu nejsou zahrnuty náklady na dopravu pro sadové účely ze vzdálenosti větší než 5 000 m. Do rozpočtu nejsou zahrnuty náklady na dopravu herních prvků.

Základ pro DPH 20% 703 478,91
Základ pro DPH 14% 580,30

ROZPOČET

Stavba: MŠ Modřice - objekty

Objekt: Vodovod

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSOP

1000

Zpracoval:

Datum: 14.8.2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

1 Zemní práce

						9 063,94	0,000
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic	m2	1,050	600,00	630,00	0,000
2	120003111R00	Zřízení výkopavky	m3	0,980	450,00	441,00	0,000
3	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	2,374	240,00	569,72	0,000
4	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor. 3 do 100 m3	m3	6,570	360,00	2 365,20	0,000
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 do 2,5 m	m3	6,570	120,00	788,40	0,000
6	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 5000 m	m3	5,357	95,00	508,90	0,000
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100 m3	m3	5,350	75,00	401,25	0,000
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-	m3	5,350	12,00	64,20	0,000
9	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním po vrstvách	m3	3,583	180,00	644,97	0,000
10	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny se zhutněním s dodáním štěrkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	1,785	180,00	321,30	0,000
11	181300010RAA	Rozprostření ornice v rovině hloušťka 15 cm oseti trávou	m2	4,500	42,00	189,00	0,000
12	pc01	Poplatek za skládku zeminy	m3	5,350	400,00	2 140,00	0,000

4 Vodorovné konstrukce

						762,65	0,000
13	451541111R00	Lože pod potrubí ze štěrkodrtě 0 - 63 mm	m3	0,420	900,00	378,00	0,000
14	452311151U00	Podkl. deska beton C20/25 výkop	m3	0,079	4 900,00	384,65	0,000

5 Komunikace

						5 547,17	0,000
15	564201300U00	Podklad komunikací štěrkopisku 15cm	m2	7,832	120,00	939,89	0,000
16	596245021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do MC tl. 4 cm	m2	7,832	270,00	2 114,75	0,000
17	59245020	Dlažba zámková 20x16,5x6 cm	m2	7,122	350,00	2 492,53	0,000

8 Trubní vedení

						27 128,58	0,000
18	831263195R00	Příplatek za zřízení kanal. přípojky DN 100 - 300	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	0,000
19	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, do DN 150	m	6,000	150,00	900,00	0,000
20	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. z PVC gum. kroužek DN 150	kus	3,000	250,00	750,00	0,000
21	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou	m	6,000	200,00	1 200,00	0,000
22	899623151U00	Obeř vpusti betonem C16/20 otl. výkop	m3	0,016	3 300,00	51,58	0,000

Ř.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
23	PC01	Osazení vpusti věvod -vpust Kanai KVS 160 S1 P-2 spodní se suchou klapkou, lit mřížka, renzá: Hapf	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
24	PC02	Napojení kanalizace do stávající šachty	kompl	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000
25	PC03	D+M Sedimentační jímka plastová DN 800, hl 1400mm s lehkým litin poklopem 600/600, doprava	kompl	1,000	10 000,00	10 000,00	0,000
26	28611146.A	Trubka PVC kanalizační d125x3,0x1000mm	kus	6,090	300,00	1 827,00	0,000
27	28651657.A	Koleno kanalizační KGB 125/ 45° PVC	kus	2,000	300,00	600,00	0,000
28	28651690.A	Redukce kanalizační KGR 125/ 110 PVC	kus	1,000	300,00	300,00	0,000
99		Staveništní přesun hmot				3 366,80	0,000
29	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	11,223	300,00	3 366,80	0,000
Celkem						45 869,14	0,000

ROZPOČET

Stavba: MŠ Modřice - objekty
Objekt: 2. etapa - zahradní domek

Objednatel:
Zhotovitel:

KRS
EČO
Zpracoval:
Datum: 14. 8. 2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

1 Zemní práce 2 909,04 0,000

1	121101101R0	Sejmulí ornice s přemístěním do 50 m	m3	3,000	40,00	120,00	0,000
2	132201101R0	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor 3 do 100 m3	m3	4,700	520,00	2 444,00	0,000
3	162301101R0	Vodorovné přemístění výkopku z hor 1-4 do 500 m	m3	4,700	50,00	235,00	0,000
5	171201201R0	Uložení sypaniny na skládku	m3	4,700	12,00	56,40	0,000
6	181101102R0	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	4,470	12,00	53,64	0,000

2 Základy a zvláštní zakládání 19 435,60 0,000

7	271571112R0	Polštář základu ze šléřkopisku netříděného	m3	0,670	880,00	589,60	0,000
8	274313611R0	Beton základových pasů prostý C 16/20 (B 20)	m3	5,340	2 900,00	15 486,00	0,000
9	274351215R0	Bednění stěn podezdívek- zřízení	m2	9,600	250,00	2 400,00	0,000
10	274351216R0	Bednění stěn podezdívek - odstranění	m2	9,600	100,00	960,00	0,000

3 Úpravy povrchu, podlahy 7 005,00 0,000

11	631313611R0	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 (B 20)	m3	1,050	3 050,00	3 202,50	0,000
12	631319163R0	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 12 cm	m3	1,050	520,00	546,00	0,000
13	631319173R0	Příplatek za srážení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	1,050	130,00	136,50	0,000
14	631361921R T4	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 6,0 mm, oka 100/100 mm	l	0,120	26 000,00	3 120,00	0,000

4 Staveništní přesun hmot 2 250,00 0,000

15	998011001R0	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	l	15,000	150,00	2 250,00	0,000
----	-------------	---	---	--------	--------	----------	-------

5 Živičné krytiny 7 990,00 0,000

16	712371801R Z5	Povlaková krytina střech do 10°, fólií 1 vrstva - včetně fólie tl. 2,0 mm	m2	19,000	115,00	2 185,00	0,000
17	712391171R Z1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad textilie 1 vrstva - včetně dodávky textílie	m2	19,000	60,00	1 140,00	0,000
18	712391176R0	Přípevnění izolace kotvicími terči	kus	66,000	32,00	2 112,00	0,000
19	712-001	dodávka kotvicích terčů kpl	ks	69,000	37,00	2 553,00	0,000

6 Konstrukce tesařské 40 148,10 0,000

20	762330010R AC	Konstrukce vázaná krovu z řeziva plochy 120 cm2 hranolky 10 x 12 cm, včetně dodávky	m	55,000	210,00	11 550,00	0,000
21	762330012R AA	Konstrukce vázaná krovu z řeziva plochy 224 cm2 hranolky 12 x 12, včetně dodávky	m	59,100	241,00	14 243,10	0,000

Pr.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

22	762540010R AP	Bednění střech z překr. na střež. okna tloušťky 24 mm, včetně dodávky	m2	18,500	350,00	6 435,00	0,000
23	762-001	d+m ocel. PZ kotvení patka	ks	18,000	440,00	7 920,00	0,000

7 Krytiny tvrdé **15 084,30** **0,000**

24	765350010R A0	Zastřešení sklolaminátovou krytinou	m2	23,100	653,00	15 084,30	0,000
----	------------------	-------------------------------------	----	--------	--------	-----------	-------

8 Konstrukce truhlářské **16 975,00** **0,000**

25	766410010R AA	Obklad stěn palubkami pero - drážka palubky SM/JD, lakování	m2	32,500	350,00	11 375,00	0,000
26	766-001	d+m dveře prkénkové 80/197, dřev. záruben, kování	ks	1,000	3 100,00	3 100,00	0,000
27	766620029R AA	Okno zdvojené atyp do 3,30 m2 s dodávkou okna, zasklení jednosklo	m2	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000

9 Nátěry **13 781,20** **0,000**

28	783780050R AA	Nátěr protihnilobný tesařských konstrukcí trojnásobný Wolmanilem	m2	52,600	262,00	13 781,20	0,000
----	------------------	--	----	--------	--------	-----------	-------

Celkem **125 578,24** **0,000**

Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přijímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.

p.č.	Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH	Cena celkem	Hodnota DPH 20%	Hodnota DPH 14%
64	HSV	998 23-1311	roslinný materiál	t	0,0070	360,00 Kč	2,52 Kč	0,50 Kč	
		6	Herní prvky (fotografie vhodných prvků jsou v technické zprávě)						
			Herní sestava pro menší děti ve tvaru lodě - materiál akátové dřevo, rozměry dopadové zóny 10x6,7m, bez nároku na speciální materiál (stačí trávník), skluzavka (laminát), lanový můstek, lezecká síť, kormidlo, žebřík, tabule, lezecká stěna, lano, šikmá rampa - cena včetně montáže	ks	1	151 500,00 Kč	151 500,00 Kč	30 300,00 Kč	
65	HSV	nezaříděno	přesunutí stávající vahadlové houpačky - ukotvení	ks	2	4 460,00 Kč	8 920,00 Kč	1 784,00 Kč	
66	HSV	nezaříděno	profílačka ve tvaru teepee - bez nutnosti zřít dopadovou plochu (výška pádu max. z 1m), lezecká stěna s chytly, šikmý výlez, lanová síť (kreslicí tabule - není podmínkou), materiál akátové dřevo, dopadová plocha - travník, kruh o pr. 5,3m cena včetně montáže	ks	1	46 600,00 Kč	46 600,00 Kč	9 320,00 Kč	
67	HSV	nezaříděno	kládová houpačka - materiál akátové a dubové dřevo, rozměry bezpečnostní zóny 6 x 2,6m (figurální držadla, dorazové pneumatiky, kúlová konstrukce s dvoubodovým kotvením) nebo pružinová houpačka typu vahadlové - materiál akát.dřevo - sedátko 2x, nerezové madlo, nosná pružina 2x)	ks	1	21 500,00 Kč	21 500,00 Kč	4 300,00 Kč	
68	HSV	nezaříděno	balanční sestava - cvičení rovnováhy, materiál akátové dřevo, rozměry vč. dopadové zóny 5,5x4,15m (cena včetně montáže) - bez nutnosti zřít dopadovou plochu z kačírku	ks	1	23 300,00 Kč	23 300,00 Kč	4 660,00 Kč	
69	HSV	nezaříděno	kreslicí tabule - materiál akát (jednostranná dvojitá - 1 ks + velká tabule oboustranná 1 ks) - délka cca 3m	ks	2	11 200,00 Kč	22 400,00 Kč	4 480,00 Kč	
70	HSV	nezaříděno	montáž - kreslicí tabule	ks	2	2 200,00 Kč	4 400,00 Kč	880,00 Kč	
71	HSV	nezaříděno	pružinová houpačka pro 1 dítě (zvířátko) - pružinové houpadlo	ks	2	9 020,00 Kč	18 040,00 Kč	3 608,00 Kč	
72	HSV	nezaříděno	montáž - pružinová houpačka pro 1-2 děti (2 - různé)	ks	2	1 600,00 Kč	3 200,00 Kč	640,00 Kč	
73	HSV	nezaříděno	Prohazovací - materiál akát, dřevěný sloup s hlavou na konci - otvor - ústa - slouží k prohazování míčkem	ks	1	8 600,00 Kč	8 600,00 Kč	1 720,00 Kč	
74	HSV	nezaříděno	montáž - prohazovací madlo, materiál akát	ks	1	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč	960,00 Kč	
75	HSV	nezaříděno	Dvojhoupačka - Specifikace: sedátka pro malé děti (s ohrádkou - min. 1ks - nemusí být), materiál akátové dřevo, dopadová zóna kačírek, mocnost 30cm, rozměry dopadové plochy - 3,2*7,6m, cena vč. montáže	ks	1	30 500,00 Kč	30 500,00 Kč	6 100,00 Kč	
76	HSV	nezaříděno	domček na hrani - budka s kreslicí tabulí, obsahuje domeček s okny, sedátka, kreslicí tabulí, materiál akátové dřevo - rozměry cca 1,8 x 1,6m (půdorys)	ks	1	34 100,00 Kč	34 100,00 Kč	6 820,00 Kč	
77	HSV	nezaříděno	montáž - domeček na hrani	ks	1	4 260,00 Kč	4 260,00 Kč	852,00 Kč	
78	HSV	nezaříděno	kladina, materiál - akát a dub, bezpečnostní zóna 5,4 x 3,4m - kládová konstrukce s podpěrami, cena včetně montáže	ks	1	12 400,00 Kč	12 400,00 Kč	2 480,00 Kč	
79	HSV	nezaříděno	Twister, hra - materiál - akát a dub, požadovaný prostor 5,3x4,7 m, cena včetně montáže	ks	1	9 900,00 Kč	9 900,00 Kč	1 980,00 Kč	
80	HSV	nezaříděno	basketbalový koš - upevnění na zeď, materiál akát, cena vč. montáže	ks	1	11 900,00 Kč	11 900,00 Kč	2 380,00 Kč	
81	HSV	nezaříděno	lezecké chytly - sada min. 15 ks, pro vnější použití, upevnění na stávající cihlovou zeď, cena vč. montáže	ks	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	300,00 Kč	
82	HSV	nezaříděno	skluzavka nerezová na terén, min. šířka 1m (skluzavka s vinou - šířka 1m, nástupní výška 2,5m) - cena vč. montáže	ks	1	40 700,00 Kč	40 700,00 Kč	8 140,00 Kč	
83	HSV	nezaříděno	dřevěná rampa na terén, materiál tvrdé dřevo (např. akát), šikmá rampa položená na svahu s lanem se suky, ve dřevě mohou být otvory pro nohy	ks	1	7 200,00 Kč	7 200,00 Kč	1 440,00 Kč	
84	HSV	nezaříděno		ks	1				

Stavba:
Část:

REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍ A NÁVRH NOVÉ ZAHRADY U MŠ ZAHRADNÍ V MODŘICÍCH
SADOVÉ ÚPRAVY: MOBILÁŘ, HERNÍ PRVKY

VÝKAZ VÝMĚR - SADOVÉ ÚPRAVY - 2. ETAPA

11/2012

Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak

p.č.	Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH	Hodnota DPH		Hodnota DPH 14%
							Cena celkem	20%	
85	HSV	nezaříděno	montáž - dřevěná rampa na terén	ks	1	1 900,00 Kč	1 900,00 Kč	380,00 Kč	
86	HSV	nezaříděno	hudební prvek typu xylofon - materiál akátové dřevo, potřebný prostor 4,5x3,8m, cena vč. montáže	ks	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	3 000,00 Kč	
87	HSV	nezaříděno	Fotbalové branky – materiál akát, cena včetně montáže	ks	2	15 400,00 Kč	30 800,00 Kč	6 160,00 Kč	
88	HSV	nezaříděno	tunel - jeskyně (zemljanka) - podrobná specifikace viz technická zpráva	ks	1	900,00 Kč	900,00 Kč	180,00 Kč	
89	HSV	nezaříděno	montáž - tunel - jeskyně (zemljanka)	ks	1	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč	1 300,00 Kč	
90	HSV	nezaříděno	hrazda – bez nutnosti zřízení dopadové zóny – Dvojhrazda, materiál akátové dřevo, rozměry vč. dopadové plochy v trávniku – 5,2x3m, cena vč. montáže	ks	1	9 900,00 Kč	9 900,00 Kč	1 980,00 Kč	
		7	Stavby z proutí			- Kč			
91	HSV	nezaříděno	chýše (IGLU) - velký, výška 1,8 m, průměr 3 m, cena vč. montáže	ks	1	29 000,00 Kč	29 000,00 Kč	5 800,00 Kč	
		8	Mobilniář			- Kč			
92	HSV	nezaříděno	kompostér	ks	1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	1 600,00 Kč	
93	HSV	nezaříděno	mobiliní lavičky: lavička parková s opěradlem, materiál akát/dub	ks	7	7 900,00 Kč	55 300,00 Kč	11 060,00 Kč	
94	HSV	nezaříděno	sestava - mobiliní přenosná - dvě lavičky a stůl, materiál dřevo - akát, dub	ks	4	24 000,00 Kč	96 000,00 Kč	19 200,00 Kč	

Sadové úpravy - celkem

791 785,37 157 977,41 265,76 Kč

Celkem bez DPH

791 785,37

DPH základní 20%

157 977,41

DPH snížené 14%

265,76

Celkem s DPH

950 029,00

Pro Rozpočet byl použit Katalog popisu a směrných cen stavebních prací ÚRS 'Plocha a úprava území, rekultivace' 823-1(2) vydání 2012

Do rozpočtu nejsou zahrnuty náklady na dopravu pro sadové účely ze vzdáleností větší než 5 000 m. Do rozpočtu nejsou zahrnuty náklady na dopravu herních prvků.

Základ pro DPH 20%

789 887,06

Základ pro DPH 14%

1 898,31



PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO HARMONOGRAM PLNĚNÍ

(Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku dokládá jako součást své nabídky)



PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla

„Zahrada u MŠ Zahradní v Modřicích“

Úvodní ustanovení

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.2. a 4.4. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2. této smlouvy:

- pokud změnou dojde k zúžení díla a ke snížení ceny díla (méněpráce);
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci díla;
- pokud si Objednatel výslovně objedná provedení víceprací.

článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně.

článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke změně ceny). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem investora, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený změnový list bude předložen zřizovateli Objednatele ke schválení a k provedení zadávacího řízení podle zákona o veřejných zakázkách. Po schválení zřizovatelem Objednatele a po provedení zadávacího řízení bude změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele :	Mgr. Stanislava Šikulová, ředitelka MŠ
za Zhotovitele :	Ing. Tomáš Hromek hlavní stavbyvedoucí
za Projektanta :	Ing. Miroslava Polachová, autorský dozor projektanta

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele :	Mgr. Stanislava Šikulová, ředitelka MŠ
za Zhotovitele :	Ing. Tomáš Hromek hlavní stavbyvedoucí

Změny, které mají dopad do zvýšení ceny, podléhají též schválení zřizovatele Objednatele a postupu podle zákona o veřejných zakázkách.



Město Modřice

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. III.1. - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA - VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

V Modřicích dne 11.9.2013

V Brně, dne 11.09.2013

za Objednatele

Mgr. Stanislava Šikulová

ředitelka

za Zhotovitele

Ing. Ivan Beneš

předseda představenstva

Ekostavby Brno, a.s.

Ekostavby Brno, a.s.
U Svitavy 2
618 00 Brno
DIČ CZ46974687

Ing. Libor Vajík
místopředseda představenstva
Ekostavby Brno, a.s.

Ekostavby Brno, a.s.
U Svitavy 2
618 00 Brno
DIČ CZ46974687

**Protokol o změně díla****změnový list číslo**Stavba: **Zahrada u MŠ Zahradní v Modřicích**

Objekt:

Objednatel: **Mateřská škola Modřice**

Zhotovitel:

Projektant: **ing. Miroslava POLACHOVÁ, autorizovaný KRAJINÁŘSKÝ ARCHITEKT, se sídlem Hamry 10, 614 00 Brno****Změna:**

POPIS ZMĚNY	Změnu vyvolal:		
	Popis změny:		
	Způsob projekčního zpracování : zápis do SD dodatek PD dokumentace skutečného provedení jiný		
CENA	vliv změny na náklady stavby:		
	ocenění změny předložil:		ve formě
	náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	stavební náklady		
	projekční náklady		
	úprava smluvní ceny:		
	dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.:		
	zvýšení:		
	snížení:		
	nová cena:		
	odsouhlasení nákladů na změnu:	Datum	Podpis
	zhotovitel:		
	objednatel (investor, uživatel)		
TDI:			
GP:			
TERMÍNY	Termín předání PD změny:		
	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: stavební práce projekční práce		
	SOD:		
	dodatku číslo:		
PŘÍLOHY	Přílohy protokolu:		
Datum			