



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne: /30.04.2013
Číslo jednací: OŽP-ČJ/25904-13/SKR
Spisová značka: OŽP/4872-2013/SKR
Vyřizuje/linka: Ing. Pavel Škrála/533 304 761
E-mail: skrla@slapanice.cz
V Brně dne: 20.06.2013
Datová schránka: 2xfbbgj

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE
Rozhodnutí nabylo právní moci
ke dni 25.7.2013



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

V souladu s ustanovením § 115 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů se tato písemnost doručuje formou veřejné vyhlášky ve smyslu ustanovení § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Po dobu 15 dnů musí být tato písemnost vyvěšena na úřední desce na místě obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Rozhodnutí bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne:

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadateli – Město Modřice, Nám Svobody 93, 664 42 Modřice, IČ 00282103

vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. (1) a § 55 odst. (1) písm. c) vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona, k provedení stavby vodního díla

„Prodloužení dešťové kanalizace – Modřice, ul. U Hřiště“

v kraji Jihomoravském, okrese Brno – venkov, na pozemku p.č. 994/1 v k.ú. Modřice, souřadnice JTSK začátek y,x = 599010, 1168434, konec y,x = 599129, 1168539, č.h.p. 4-15-03-001, HGR 2241.

Parcelní čísla sousedních pozemků: p.č. 994/52, 992/7, 992/121, 992/124, 994/2, 994/4, 994/5, 994/6, 994/7, 994/8, 994/9, 994/10, 994/11, 994/12, 994/17, 994/24, 994/25, 994/26, 994/28, 994/29, 994/30, 994/31, 994/32, 994/33, 994/34, 2030/2, 2165/1, 2333/1 v k.ú. Modřice těchto stavebních objektů :

SO 01 - Stoky

Druh stokové sítěgravitační dešťová kanalizace
Celková délka stok205,00 m
Jmenovitá světlost DN 300 mm
Materiál..... železobeton

SO 02 – Opravy místních komunikací

Stavbou dešťové kanalizace dojde k zásahu výkopu do vozovky. Vozovka bude uvedena do původního stavu vč. připojení 2 ks dešť. vpustí.

SO 03.1 – Přeložka vodovodu

Druh vodovodního řaduvodovod pro veřejnou potřebu
Celková délka řadu28,50 m
Jmenovitá světlost DN.....80 mm
Materiál.tvárná litina
Vodovod bude napojen na stávající vodovodní řad, stávající vodovodní řad bude zrušen.

Účel užívání povolené stavby vodního díla: odvádění dešťových vod.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. (3) vodního zákona pro stavebníka stanoví tyto podmínky :

1. Stavba přeložky vodovodu bude provedena podle projektové dokumentace ověřené autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby Ing. Vlastislavem Kolečkářem, ČKAIT – 1003586, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníkem organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno odpovědného stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
3. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky subjektem k tomu oprávněným.
5. Při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nepovoleným nakládáním se závadnými látkami.
6. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či únikům ropných látek.
7. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytečná zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
8. Po dobu realizace je nutné eliminovat dopady na životní prostředí (zejména zvýšená prašnost), které jsou vyvolány jak vlastními pracemi na realizaci díla, tak i provozem vozidel stavby.
9. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu do 10 dnů ode dne zahájení stavby termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
10. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku Hasičského záchranného sboru JmK ze dne 20.02.2013 pod č.j. HSBM-71-34-372/1-OPST-2013:
 - Při realizaci musí být v souladu s § 11 odst. 2 písm. c) vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, pro zajištění účinného zásahu požárními jednotkami zachován průjezd pro požární vozidla.

- V souladu s § 11 odst. 2 písm. e) vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci zkouškách, musí být zajištěna trvalá použitelnost a volný přístup k zařízení pro zásobování požární vodou.
11. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku Krajské hygienické stanice JmK– stanovisko ze dne 21.05.2013 pod č.j. KHSJM 20975/2013/BM/HOK:
 - Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží investor doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
 - Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby vodovodu v rozsahu krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
 12. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v závazném stanovisku Drážního úřadu, ze dne 15.05.2012 pod zn.: MO-SOO0511/12-2/Vi:
 - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 - Stavba musí být zabezpečena tak, aby nedocházelo k podmáčení drážního tělesa.
 - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.
 13. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v závazném stanovisku Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí, ze dne 15.08.2012 pod zn.: OŽP-ČJ/29822-12/STA:
 - Investor projedná trasu se všemi vlastníky, případně nájemci (jsou-li předmětné pozemky v užívání zemědělské organizace, SHR apod.), dotčených zemědělských pozemků, opatří žádost jejich souhlasem a dohodne s uživateli pozemků termín prací před zahájením výstavby, aby nedošlo ke škodám na úrodě.
 - Investor zajistí na vlastní náklad řádné provedení skrývky ornice do hloubky cca 0,30 m (podle aktuálního stavu v místě výkopu) a zúrodnění schopného podorničí (dále jen kulturní vrstva půdy) a podorniční vrstvy s odděleným ukládáním jednotlivých půd, a to kulturní vrstva půdy bude uložena podél výkopu a za ní podorničí, příp. na druhé straně výkopu:
 - šíře manipulačního pruhu - 3,5 m;
 - šíře výkopu pro uložení dešťové kanalizace – 1,66 m
 - Při provádění stavby nesmí dojít k úniku cizorodých látek do půd náležejících do ZPF.
 - Při zpětné rekultivaci musí investor dbát na to, aby nedošlo k promísení ornice s podorniční vrstvou, a tím k jejímu znehodnocení. Před uvedením do původního stavu provede sběr kamení.
 - Celková doba stavby vč. zpětné rekultivace nesmí překročit 12 měsíců od zahájení prací, které je možné realizovat ode dne platnosti rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů (stavební zákon). Bude-li překročena uvedená lhůta, je třeba před jejím uplynutím požádat orgán ochrany ZPF o dočasné vynětí půdy ze ZPF. Stavba by měla být prováděna, pokud možno, mimo vegetační období.
 - Ukončení akce investor oznámí orgánu ochrany ZPF a zajistí protokolární předání dotčených pozemků vlastníkům (v příp. že nedojde k jejich odkoupení).
 14. Stavebník zajistí splnění požadavků Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. ze dne 12.02.2013 pod zn.: 310/0032232013/RHo;
 15. Stavebník zajistí splnění požadavků Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. ze dne 19.06.2013;

16. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření společnosti E.ON Česká republika, a.s. ze dne 25.01.2013 pod zn.: B6941-Z051302849;
17. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření společnosti Jihomoravské plynárenské, a.s. ze dne 02.01.2013 pod zn.: 5000729072;
18. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 24.10.2013 pod č.j.: 513581/13;
19. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření společnosti ČD – Telematika a.s. ze dne 30.01.2013 pod zn. 2010/13;
20. Stavba bude dokončena do 31.12.2014.
21. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby :
 - závěrečná kontrolní prohlídka pro vydání kolaudačního souhlasu ke kterému stavebník předloží:
 - předávací protokol stavby,
 - geodetické zaměření stavby,
 - projekt skutečného provedení stavby,
 - zápis o kontrole dotčených inženýrských sítí před záhozem,
 - doklad o vodotěsnosti kanalizace,
 - protokol o revizi kanalizace TV kamerou,
 - tlaková zkouška vodovodu,
 - protokol o zkoušce identifikačního vodiče,
 - doklad o shodě použitých materiálů.
 - rozbor vody,
 - stanovisko Krajské hygienické stanice JmK.

Odůvodnění

Městský úřad Šlapanice odbor životního prostředí obdržel dne 30.04.2013 žádost Města Modřice, Nám Svobody 93, 664 42 Modřice, IČ 00282103 v zastoupení společnosti AP INVESTING, s.r.o. Palackého 12, Brno 612 00 IČ 60712121 o stavební povolení vodního díla.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to :

- právoplatné územní rozhodnutí vyhotovené Městským úřadem Šlapanice, odborem výstavby ze dne 26.10.2012 pod č.j. OV-ČJ/38202-12/HOU;
- souhlas vydaný příslušným stavebním úřadem ve smyslu § 15 stavebního zákona ze dne 30.01.2013 pod č.j. OV-ČJ/5228-13/HOU;
- vyjádření Povodí Moravy, s.p. ze dne 04.06.2012 pod zn.: PM025076/2012-203/Ho;
- vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. ze dne 12.02.2013 pod zn.: 310/0032232013/RHo;
- vyjádření společnosti E.ON Česká republika, a.s. ze dne 25.01.2013 pod zn.: B6941-Z051302849;
- vyjádření společnosti Jihomoravské plynárenské, a.s. ze dne 02.01.2013 pod zn.: 5000729072;
- vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 24.10.2013 pod č.j.: 513581/13;
- vyjádření společnosti ČD – Telematika a.s. ze dne 30.01.2013 pod zn. 2010/13;
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru JmK– stanovisko ze dne 20.02.2013 pod č.j. HSBM-71-34-372/1-OPST-2013;
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice JmK ze dne 21.05.2013 pod č.j. KHSJM 20975/2013/BM/HOK;
- závazné stanovisko Drážního úřadu, ze dne 15.05.2012 pod zn.: MO-SOO0511/12-2/V;

- závazné stanovisko Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí, ze dne 15.08.2012 pod zn.: OŽP-ČJ/29822-12/STA
- stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy ze dne 05.02.2013 pod č.: 630/33318/2013-1383-ÚP-BR;
- smlouva o souhlasu s umístěním a realizací stavby na pozemcích ČR-ÚZSVM;
- plná moc pro zastupování stavebníka ze dne 11.05.2009;
- výpisy z katastru nemovitostí pro pozemky dotčené stavbou;

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí podle ustanovení § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, dne 20.05.2013 pod č.j. OŽP-ČJ/29478-13/SKR zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným správním úřadům s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení nebude podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brán zřetel. Této lhůty žádný z účastníků řízení nevyužil.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno :

- Projektová dokumentace „Modřice, U Hřiště, prodloužení dešťové kanalizace“ byla ověřena inženýrem pro vodohospodářské stavby Ing. Vlastislavem Kolečkářem, ČKAIT – 1003586 v 06/2012. Projektová dokumentace řeší stavbu dešťové kanalizace (SO 01) ze železobetonu DN 300, dl. 205,00 m napojené na stávající stoku. Stavba SO 02 – Opravy místních komunikací řeší opravu vozovky do původního stavu a obnovu ostatních povrchů. V rámci stavby budou 2 ks dešťových vpustí přepojeny do navržené stoky. Nezpevněná plocha bude uvedena do původního stavu (ohumusování a osetí travou). Stavba SO 03.1 –přeložka vodovodu bude provedena z tvárné litiny DN 80 dl. 28,50 m bude umístěna v asfaltové komunikaci v ul. U Hřiště.
Předpokládaná hodnota vodního díla činí2,0 mil. Kč
- K záměru stavby vodního díla bylo vydáno územní rozhodnutí Městským úřadem Šlapanice, odborem výstavby ze dne 26.10.2012 pod č.j. OV-ČJ/38202-12/HOU. Souhlas výše uvedeného místně příslušného stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odstavce 2 stavebního zákona s předmětnou stavbou vodního díla, byl vydán dne 30.01.2013 pod č.j. OV-ČJ/5228-13/HOU.
- Vodoprávní úřad stanovil ve výrokové části podmínku č. 1) se odvolává na dokumentaci, která byla základním podkladem pro rozhodnutí správního orgánu. Podmínky č. 2) – 10) jsou nutné k zajištění provádění a řádnému provozování stavby dle dalších všeobecně platných právních předpisů. Podmínky dotčených orgánů jsou uvedeny v podmínkách 10) – 13). Účastníci řízení dali svá písemná vyjádření, což je obsahem podmínek č. 14) až 19). Lhůta pro dokončení stavby byla stanovena v podmínce 20). Doklady požadované ke kolaudačnímu souhlasu jsou uvedeny v podmínce č. 21) a slouží k ověření kvality vybudovaného díla, případně jako doklad pro řádné provozování stavby a řádnému provozování stavby dle dalších obecně závazných právních předpisů. Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na předpokládaný vliv povolované stavby na její okolí s přihlédnutím na charakter, výšku a odstupy od hranic sousedních pozemků. Vodoprávní úřad přiznal postavení účastníka řízení kromě žadatele a příslušnou obec i všem vlastníkům pozemků na kterých bude stavba postavena a dále vlastníkům a správcům staveb inženýrských sítí, kteří mohou být některou částí stavby dotčeni. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby. Dále správní orgán v rámci vodoprávního řízení prověřil žádost, ostatní podklady včetně dokumentace a provedl volné hodnocení důkazů. Současně uvedl rozhodnutí do souladu se všemi stanovisky dotčených orgánů státní správy. Posoudil rozsah dotčených jednotlivých práv a právem chráněných zájmů včetně negativního ovlivnění životního prostředí zejména vodních poměrů, rovněž zjistil, že stavba je v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Na základě všech shora uvedených skutečností rozhodl Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním učiněným u Městského úřadu Šlapanice odboru životního prostředí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Rostislav Beránek
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha pro stavebníka :

Ověřená projektová dokumentace - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Rozdělovník:

I. účastníci řízení - § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou):

- Město Modřice, Nám Svobody 93, 664 42 Modřice (adresa pro doručení : AP INVESTING, s.r.o. Palackého 12, Brno 612 00)

II. účastníci řízení - § 27 odst. 2 správního řádu (uvědomění veřejnou vyhláškou):

- vlastníci sousedních pozemků p.č. 994/52, 992/7, 992/121, 992/124, 994/2, 994/4, 994/5, 994/6, 994/7, 994/8, 994/9, 994/10, 994/11, 994/12, 994/17, 994/24, 994/25, 994/26, 994/28, 994/29, 994/30, 994/31, 994/32, 994/33, 994/34, 2030/2, 2165/1, 2333/1
- Telefónica O2 Czech Republic O2, Jana Babáka 11, Brno, 662 90
- Brněnské vodárny a kanalizace a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno
- E.ON Česká republika, s.r.o. Reg. správa sítě VN, NN Brno, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
- Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno,
- ČD – Telematika a.s., Servis kabelových sítí Brno, Nezamyslova 20a, 615 00 Brno
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha

III. dotčené orgány

- Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 4, Brno, 60 200
- Hasičský záchranný sbor JmK, Štefánikova 32, Brno, 602 00
- Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, pracoviště Brno, Opuštěná 9/2, Brno 656 70
- Drážní úřad, sekce stavební, obl. Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

IV. Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Modřice Brna, Nám Svobody 93, 664 42 Modřice
- Městský úřad Šlapanice – paní Ohainková, Masarykovo nám. 100/7, 664 51 Šlapanice, (zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup)