

## Odpověď na dotaz zájemce č. 3 + 4

### Zadavatel:

**Město Jaroměř**  
nám. ČSA 16  
551 01 Jaroměř  
IČ: 00272728  
zastoupený: Ing. Jiřím Klepsou, starostou města

V Rychnově nad Kněžnou dne 21. ledna 2014

Z pověření zadavatele veřejné zakázky „**Pasáž a novostavba komunikačního jádra domu č. p. 49, Jaroměř**“ zadané v otevřeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, oznámením o zakázce ve Věstníku veřejných zakázek reagujeme na dotaz zájemce:

### Dotaz č. 7

V příložených rozpočtech se u některých položek objevují přednastavené hodnoty přesunu hmot. Tyto hodnoty jsou součtem položek určených v popisu položek. Po zadání vlastních cen, je pak tato hodnota neodpovídající. Může si uchazeč tyto hodnoty změnit, nebo musí ponechat hodnoty přednastavené zadavatelem.

### Odpověď:

**Jedná se o výpočtový model software RTS, ve kterém byl rozpočet zpracován. V modrém poli můžete zadat cokoliv, do ostatních polí nezasahujte.**

### Dotaz č. 8

V rozpočtu 03 Stavební úpravy v domě je p.č. 50 D+M barového pultu – dle výkresu D1.1.2.5 – pozn. 6 a jmenovitě dle výkresu D1.1.2.99, může zadavatel upřesnit jaký typ pískovcového obkladu bude použit na tento barový pult? Součástí tohoto ocenění má být i vybavení kavárny V. Vitrína na zákusky/zmrzlinu, IX. Dřez na provozní nádobí a X. Dřez na mytí rukou. Žádáme zadavatele o přesnější specifikaci těchto výrobků a nebo příložení výkresu D1.1.2.99, na který se tato položka odkazuje.

### Odpověď:

**Pískovec na obklad baru bude použit stejný typ, jako na podlahu v místnosti (pol.č. 182), a to v horizontální skladbě. Viz popis v TZ: - pískovcová dlažba (tvrdý pískovec, vhodný i pro venkovní použití), světlá, opískovaný kartáčovaný povrch ošetřený impregnací, skládaná v příčných pásech z formátů 400 x 600, 600 x 600, 400 x 400 mm, tl. 12 mm, kalibrovaná - spáry 2 mm, nátěr ochrannou impregnací, dilatační celky cca po 6,0 m., sokl 70 mm.**

**Odkaz na výkres D1.1.2.99 je překlep, odkaz je na výkres D1.1.2.21, kde jsou bližší specifikace.**

#### **Dotaz č. 9**

V rozpočtu 03 Stavební úpravy v domě je p.č. 54 D+M rekonstrukce schodiště do 2. NP – kompletně dle popisu v TZ a výkresu D.1.1.2.5. Žádáme zadavatele o přesnou specifikaci prací, které mají být zahrnuty v této položce.

#### **Odpověď:**

**Jedná se o odstranění podlahových povlakových krytin schodiště včetně lepidel, srovnání podkladu pro obklad čel (12ks) a stupňů (11ks) a mezipodesty (1ks) včetně soklu. Dále obklad čel a stupňů schodů a mezipodesty kalibrovanou pískovcovou dlažbou. Montáž madel zábradlí.**

#### **Dotaz č. 10**

V rozpočtu 03 Stavební úpravy v domě jsou položky č. 79 DMT stávajících klempířských prvků 5% z ceny nových vč. odvozu a likvidace a č. 80 DMT stávajících zámečnických prvků 5% z ceny nových vč. odvozu a likvidace. Domníváme se, že forma stanovení ocenění těchto položek pomocí procentuální sazby neodpovídá skutečné ceně, kterou může uchazeč nabídnout, a proto žádáme zadavatele o přesné stanovení prací, které jsou zahrnuty v těchto položkách a s tím i změnu způsobu výpočtu demontáží.

#### **Odpověď:**

**Nebude změněno, tento způsob vyčíslení je v souladu s platnou vyhláškou, procento odpovídá zkušenostem rozpočtáře z obdobných staveb.**

#### **Dotaz č. 11**

Může zadavatel upřesnit typ a rozměry odpadkových košů a laviček požadovaných v rozpočtu 04 Venkovní úpravy – zpevněné plochy?

#### **Odpověď:**

**Odpadkový koš - kruhový půdorys s ocelovým tělem – průměrem do 40 cm, bez stříšky, s opláštěním dřevěnými lamelami z borového dřeva, objem koše 45 l. Minimalistický vzhled.**

**Lavička – Parková lavička z borového dřeva s opěradlem, sedák i opěradlo z masivních desek, délka do 300 cm, šířka do 60cm, ocelové nohy. Minimalistický vzhled.**

#### **Dotaz č. 12**

V rozpočtu 02 Novostavba objektu vertikální komunikace u položek týkajících se pilot je odkaz na výkres D.1.2.2.13. Tento výkres však není přílohou této zadávací dokumentace. Žádáme zadavatele o jeho doplnění.

#### **Odpověď:**

**Najdete ve výkrese ve statické části D 1.2.2.5. Z důvodu změny odkazu na výkres zadavatel předkládá opravený soupis prací, dostupný na profilu zadavatele <http://jaromer-josefov.profilzadavatele.cz/>**

**Zadavatel žádá uchazeče, aby při zpracování nabídkové ceny počítali s tímto opraveným soupisem prací a ten vložili do nabídky.**

**Dotaz č. 13**

Součástí zadávací dokumentace není statický výpočet. Žádáme zadavatele o jeho doplnění.

**Odpověď:**

Statický výpočet předkládáme, je k dispozici na profilu zadavatele <http://jaromer-josefov.profilzadavatele.cz/>.

**Dotaz č. 14**

Neměla by být smlouva o dílo uzavřena již dle nového občanského zákoníku?

**Odpověď:**

Ne, jelikož byla zakázka uveřejněna před 1. 1. 2014, je smlouva v souladu s občanským zákoníkem platným ke dni vypsání veřejné zakázky, tedy dle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník.

Ostatní údaje v Zadávací dokumentaci se nemění.

.....  
osoba pověřená výkonem  
zadavatelských činností  
DABONA s.r.o.