

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

## Identifikace veřejné zakázky

### Název veřejné zakázky: Ivanovice na Hané - Rozšíření kapacity MŠ

Veřejná zakázka zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)

## Identifikační údaje o zadavateli veřejné zakázky

### Zadavatel:

Město Ivanovice na Hané

zastoupená: Ing. Vlastislav Drobílek, starosta

adresa: Palackého nám.796/11  
683 23 Ivanovice na Hané

IČO: 00291846

DIČ: CZ00291846

Profil zadavatele: <http://ivanovicenahane.profilzadavatele.cz/>

### Osoba pověřená organizací zadávacího řízení:

Společnost: A.Z.A.P. spol. s r.o.

IČO / DIČ:25853449 / CZ25853449

Sídlo: Bystročice 169, 78341 Bystročice

Statutární zástupce: Pavel Augustin, jednatel

Tel / E-mail: +420 606615337 / azapspol@seznam.cz;

## 1. Předmět veřejné zakázky

Jedná se o nástavbu jednopodlažního nízkoenergetického objektu na zdravotním středisku v Ivanovicích na Hané. V předmětné nástavbě bude situováno jedno oddělení mateřské školy v rámci rozšíření stávající mateřské školy Ivanovice na Hané, Mlýnská 366/2, Ivanovice na Hané. Předmětem je dále rekonstrukce stávající kuchyně MŠ, (spočívající ve výměně gastro zařízení a tím spojené stavební úpravy pro jeho řádnou a odbornou montáž) v rámci rozšíření kapacity kuchyně MŠ na 120 dětí a instalace FVE.

## 2. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Cena sjednaná s vítězným uchazečem ve smlouvě o dílo je **22 943 504,38** Kč bez DPH

## 3. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

#### 4. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Firma	Adresa sídla firmy	IČ	Označení nabídky
1	STAVBROS, s.r.o.	V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova	46977490	Účastník 1
2	COMMODUM, spol. s r.o.	Valašská Bystřice 225, 756 27 Valašská Bystřice	46577238	Účastník 2

#### 5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti takto:

- Nabídky byly hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Hodnocení nabídek proběhlo ve dvou kolech:

- Kolo – předběžné hodnocení
- Kolo – elektronická aukce

#### Sestavení celkového pořadí

Celkové pořadí nabídek je dáno pořadím podle výše nabídkové ceny hodnocených nabídek od nejnižší po nejvyšší.

Jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena bez DPH.

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka uchazeče:

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána po elektronické aukci jako ekonomicky nejvhodnější, je

Název účastníka	Adresa sídla podnikání	IČO	Vítězná cena v Kč bez DPH
STAVBROS, s.r.o.	V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova	46977490	22 943 504,38

**Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích v 1. kole hodnocení**

Po vyhodnocení jednotlivých nabídek sestavila komise pořadí nabídek podle výše nabídkových cen bez DPH.

<b>Hodnocení nabídek – 1. kolo hodnocení</b>				
<b>Pořadí účastníků po vyhodnocení nabídek</b>	<b>Název účastníka</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>	<b>Nejnižší nabídková cena vč. ostatních nákladů bez DPH [100 %]</b>	<b>Identifikace účastníka</b>
1	STAVBROS, s.r.o.	22 943 504,38	100 %	Účastník 1
2	COMMODUM, spol. s r.o.	24 596 530,26	93,279 %	Účastník 2

**Detail nastavení elektronické aukce**

- Datum a čas zahájení: 19.07.2023 09:00:00
- Způsob ukončení: v předem stanovený den a hodinu (19.07.2023 09:15:00)
- Prodloužení: při každé změně nejlepší nabídky v posledních 2 min. aukčního kola je kolo automaticky prodlouženo o 2 min. (délka prodloužení je přičítána k aktuálně očekávanému času ukončení aukce)
- Max. počet prodloužení: bez omezení
- Prodloužení je vyvoláno: změnou nejlepší nabídky

**Informace zobrazované dodavatelům v průběhu elektronické aukce**

- Pořadí účastníka
- Vlastní celkové bodové skóre

**Technické parametry elektronické aukce**

- el. podepisování nových aukčních hodnot

**Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích ve 2. kole hodnocení**

Po vyhodnocení jednotlivých nabídek sestavila komise pořadí nabídek podle výše nabídkových cen bez DPH.

<b>Hodnocení nabídek – 2. kolo hodnocení – ELEKTRONICKÁ AUKCE</b>				
<b>Pořadí účastníků po vyhodnocení nabídek</b>	<b>Název účastníka</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>	<b>Nejnižší nabídková cena vč. ostatních nákladů bez DPH [100 %]</b>	<b>Identifikace účastníka</b>
1	STAVBROS, s.r.o.	22 943 504,38	100 %	Účastník 1
2	COMMODUM, spol. s r.o.	24 596 530,26	93,279 %	Účastník 2

**7. Celkové konečné pořadí účastníků po elektronické aukci**

Celkové konečné pořadí účastníků po elektronické aukci:

<b>Název veřejné zakázky - <u>Ivanovice na Hané - Rozšíření kapacity MŠ</u></b>			
<b>Pořadí účastníků po vyhodnocení nabídek</b>	<b>Název účastníka</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>	<b>Identifikace účastníka</b>
1	STAVBROS, s.r.o.	22 943 504,38	Účastník 1
2	COMMODUM, spol. s r.o.	24 596 530,26	Účastník 2

**8. Označení poddodavatele/ů**

Část zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatele a to následovně:

1. GEO, spol. s r.o.	<b>Výkon zeměměřičských činností</b> <b>Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností</b> – Ing. Martin Holinka, jednatel společnosti 1.GEO, spol. s r.o. <b>Poddodavatel dle smlouvy</b> Odborná technická pomoc dle smlouvy o poskytnutí dodávky prostřednictvím poddodavatele
----------------------	---

<b>BALUS Energie s.r.o.</b>	<p><b>Prokázání části technické kvalifikace –</b>  2 referenční stavební práce na provedení <b>FVE</b>  v hodnotě min 400.00 Kč bez DPH  <b>osvědčení o odborné způsobilosti</b>  <b>elektromontéra FVE – Josef Stráněl</b>  Odborná technická pomoc dle smlouvy o  poskytnutí dodávky prostřednictvím  poddodavatele</p>
<b>RI OKNA a.s.</b>	<p>Prokázání části technické kvalifikace –  <b>osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a</b>  <b>provádění zabudování oken a vnějších dveří</b>  <b>do stavby vydaného „certifikační autoritou“</b>  Poddodavatel dle smlouvy  Odborná technická pomoc dle smlouvy o  poskytnutí dodávky prostřednictvím  poddodavatele</p>

**9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Nepoužito.

**10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Nepoužito.

**11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Nepoužito.

**12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Nezrušeno/ Zavedeno.

**13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Písemnosti v zadávacím řízení lze doručit pouze jedním z následujících způsobů:

Nabídky pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje [ezak.enviagentura.cz](http://ezak.enviagentura.cz).

Ostatní písemnosti pouze elektronicky mailem na adresu smluvního zástupce zadavatele.

**14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části**

Odůvodnění uvedeno v zadávací dokumentaci.

**16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Ivanovicích na Hané dne 25. 07. 2023

.....  
Ing. Vlastislav Drobílek,  
starosta,