



Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky

Zadavatel:

Město Hostomice
Sídlo: Tyršovo náměstí 165, 267 24 Hostomice
IČ: 00 23 32 69
Statutární zástupce: Vít Šťáhlavský, starosta
Tel: +420 311 584 101
Email: starosta@hostomice.cz

Pověřená osoba:

ACCON managers & partners, s.r.o.,
Sídlo: Šmeralova 170/31, 170 00 Praha 7
IČ: 26 72 47 91
Statutární osoba: Mgr. Drahomír Mejzr, MBA, jednatel
Kontaktní osoba: Ing. Lucie Sýkorová, konzultant
Telefon: +420 733 785 277
e-mail: lucie.sykorova@accon.cz

Název veřejné zakázky: Revitalizace márnice na hřbitově v Hostomicích včetně všech etap

Druh zadávacího řízení: Zakázka malého rozsahu (ZMR), nespádající pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách

1. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky:

a) požadavky a způsob zpracování nabídkové ceny

Cena za předmět plnění zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná bez DPH a včetně DPH v Kč.

- Jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny budou označeny jako nejvýše přípustné po celou dobu provádění díla.
- Cena bude doložena oceněnými výkazy výměr. Výměry a položky ve výkazech výměr jsou neměnné, uchazečem zjištěné rozdíly budou oceněny samostatně pod čarou.
- Zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. V tomto případě uchazeč prokáže, že nabízené dodávky splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené ve výkazech výměr.

b) podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

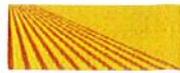
- v případě, že zadavatel bude požadovat provedení jiného množství prací nebo jiné kvality, než je definováno zadávací dokumentací,
- v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů, majících vliv na výši nabídkové ceny.

c) variantní nabídky

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

d) požadavky zadavatele k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení

- Nabídky budou zpracovány v českém jazyce.
- Nabídka bude zapečetěna tak, že všechny stránky včetně příloh budou provlečeny provázkem, ten bude



zavázán na uzlík a přelepen na titulní straně nabídky samolepící papírovou páskou, která bude opatřena razítkem a podpisem uchazeče.

- Nabídka bude vyhotovena v 1 písemném originále a v 1 elektronické kopii na CD nosiči (na CD bude naskenovaná kompletní nabídka + rozpočty ve formátu .xls).
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Součástí nabídky bude krycí list nabídky, kde uchazeč uvede: předmět nabídky, základní údaje o zadavateli, pověřené osobě, uchazeči, vč. osob zmocněných k dalším jednáním a termíny plnění.
- V nabídce uchazeč předloží harmonogram průběhu prací s uvedením termínů dokončení ucelených částí stavby.
- Uchazeč doloží vyplněný návrh smlouvy o dílo, který bude podepsán oprávněnou osobou a bude součástí nabídky.

e) zadávání části zakázky jiným osobám

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám. U těchto subdodavatelů uveďte identifikační údaje, druh činnosti a procentuální finanční podíl na předmětu veřejné zakázky.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

f) další požadavky

Jistota není požadována.

2. Obchodní podmínky

Práce budou propláceny po provedení a odsouhlasení dílčích měsíčních soupisů provedených prací a to vždy 1 x za měsíc dle předloženého soupisu provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora, a to do 10 dní od konce kalendářního měsíce. Zhotovitel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků objednatele s ohledem na požadavky poskytovatele dotace, tj. s rozdělením na způsobilé a nezpůsobilé výdaje, **jeden na uznatelné náklady Revitalizace márnice na hřbitově dle MMR, druhý na neuznatelné náklady dle MMR, třetí na uznatelné náklady Revitalizace hřbitova dle SZIF a čtvrtý na neuznatelné náklady dle SZIF.** Daňový doklad bude vždy včetně DPH, protože u objednatele se nejedná o ekonomickou činnost a daň z přidané hodnoty si nebude uplatňovat u finančního úřadu, ale bude součástí uznatelných (či neuznatelných) dotačních nákladů. Nebude tedy účtováno v režimu přenesené daňové povinnosti. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost řádně vystavených daňových dokladů bude 30 dní po předání zadavateli.

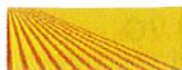
Součinnost uchazeče

Vítěz výběrového řízení bere na vědomí, že zadavatel plánuje projekt spolufinancovat z veřejných prostředků formou dotace. Vítěz výběrového řízení se stane osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2, písm. e, zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, zejména při poskytování informací a dokladů týkající se realizace díla relevantním kontrolním orgánům.

3. Další podmínky

a) Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce dle předaných projektových dokumentací: **Revitalizace márnice na hřbitově v Hostomicích**, kterou vypracovala společnost: Architekti Headhand s.r.o., U Obecního dvora 7, 110 00 Praha 1, e-mail:



architekti@headhand.cz a **Revitalizace hřbitova v Hostomicích – II. etapa**, kterou vypracovala společnost: Architekti Headhand s.r.o., U Obecního dvora 7, 110 00 Praha 1, e-mail: architekti@headhand.cz.

V předmětu díla budou zahrnuty restaurátorské práce prováděné v rámci autorského dozoru.

Předpokládaná hodnota zakázky: **2.802.810,- Kč bez DPH**

Dodávkou stavebních a montážních prací se pro účely této zakázky rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla.

Součástí zadávací dokumentace je závazný návrh smlouvy o dílo (dále jen Smlouvy), který tvoří přílohu zadávací dokumentace. Uchazeč není v návrhu Smlouvy oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti vzoru, s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato zadávací dokumentace předpokládá. Návrh Smlouvy musí být podepsán uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě, že návrh Smlouvy nebude uchazečem řádně podepsán, bude nabídka uchazeče vyřazena a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

b) Kvalitativní podmínky:

Kvalitativní podmínky jsou (mimo dále uvedené) vymezeny právními předpisy, státními technickými normami souvisejícími s předmětem soutěže a předpisy související s bezpečností práce a ochranou zdraví. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace prací může být důvodem pro zrušení smlouvy o dílo (dále jen SOD) ze strany zadavatele bez nároku na náhradu škody, která tím zhotoviteli vznikla.

c) Doba a místo plnění:

Předpokládané zahájení prací: **červenec 2016** (podmíněno ukončením ZMR)

Dokončení stavby: **nejdéle do 120 kalendářních dnů od podpisu smlouvy**

Místo plnění: **k.ú. Hostomice**

d) Prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:

Základní kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže, když čestně prohlásí:

a) že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijmutí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,



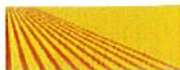
- b) že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu,
- c) že v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) že vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) že není v likvidaci,
- f) že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) že nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů a
- j) že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) že mu nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže předložením:

- a) kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů,
- b) prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) prosté kopie dokladu o autorizaci v oboru pozemní stavby.

Ekonomickou a finanční způsobilost uchazeč prokáže předložením:

- a) čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.



Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže:

- a) seznamem obdobných stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let. Minimálně 3 obdobné zakázky – obdobnými stavebními pracemi se rozumí rekonstrukce nemovitých kulturních památek, popřípadě rekonstrukce sakrálních staveb nebo hřbitovů, v minimálním objemu 1.400.000,- Kč bez DPH za každou z nich a to formou prohlášení.

e) Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou seřazeny vzestupně od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Kritéria pro zadání veřejné zakázky

Základním kritériem pro zadání této zakázky je **nejnížší nabídková cena**.

f) Soutěžní lhůta:

Soutěžní lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k účasti a končí **11. 7. 2016 v 9:00 hodin, otevírání obálek s nabídkami proběhne v zasedací místnosti městského úřadu města Hostomice dne 11. 7. 2016 v 9:00 hodin.**

g) Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat:

Nabídky musí být doručeny **do 11. 7. 2016 do 9:00 hodin** na adresu zadavatele Městský úřad Hostomice, Tyršovo náměstí 165, 267 24 Hostomice. Doručení požadujeme v uzavřených obálkách, opatřených na uzavření razítky a označených zřetelně „Soutěž“ - Neotevírat – „Revitalizace márnice na hřbitově v Hostomicích včetně všech etap“

h) Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční po telefonické dohodě s panem starostou.

i) Práva zadavatele:

Zadavatel nepřipouští do konce soutěžní lhůty zveřejnění jmen a adres účastníků soutěže. Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek soutěže nebo její zrušení, popřípadě nevybrat žádného z uchazečů. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě o dílo dále jednat a upřesnit její konečné znění v rámci nabídnutých podmínek uchazeče. Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí na veřejné zakázce. Zhotovitel ručí za práce prováděné jeho subdodavateli, tak jako by je prováděl on sám. Zadavatel si vyhrazuje právo v případě nepřidělení finančních prostředků (dotace), anebo přidělení finančních prostředků v nedostatečné výši, bez dalšího zrušit zadávací řízení nebo nepodepsat smlouvu a nerealizovat zakázku. V tom případě se vítězný uchazeč zavazuje, že nebude na objednateli vymáhat náhradu za již vynaložené prostředky, ušlý zisk, případně další náklady spojené s účastí v zakázce malého rozsahu.

Razítko

.....
Razítko a podpis zadavatele nebo pověřené osoby

razítko a podpis zadavatele a pověřené osoby



