



Písenná zpráva zadavatele

ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., zákon o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka: **Areál technických služeb Chvaletice**

Evidenční číslo zakázky: **510664**

Druh a předmět zakázky: **podlimitní veřejná zakázka na stavební práce**

Zadávací řízení: **otevřené řízení podle §27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon)**

Zadavatel: **Město Chvaletice
U Stadionu 237
533 12 Chvaletice
IČ: 00273660**

Profil zadavatele: https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/mesto-chvaletice_2467/

Zástupce zadavatele: **Ing. Václav Javůrek
Na Labišti 525
530 09 Pardubice
tel.: + 420 737 410 130
e-mail: javurek.pce@email.cz
IČ: 876 00 129**

Písemná zpráva zadavatele

ve smyslu § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění

I. Identifikační údaje zadavatele, základní údaje o veřejné zakázce

název: **Město Chvaletice**
se sídlem: U Stadionu 237, 533 12 Chvaletice
IČ: 00273660
DIČ: CZ00273660
zastoupená: Blanka Zaklová, starostka města
Tel.: + 420 466 768 460
e-mail: podatelna@chvaletice.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Pardubice
číslo účtu: 35-4878820267/100

Identifikační údaje osoby pověřené výkonem zadavatelské činnosti,
(dále též pověřená osoba zadavatele):

název: **Ing. Václav Javůrek**
sídlo: Na Labišti 525, 530 09 Pardubice
IČ: 876 00 129
DIČ: CZ 6712080408
zápis v ŽR: v Pardubicích
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Pardubice
číslo účtu: 2256383163/0800
tel., fax: +420 737 410 130
e-mail: javurek.pce@email.cz

II. Specifikace veřejné zakázky a cena

Projekt řešení vybudování Areálu technických služeb Chvaletice na st. p. č. 98/1 k. ú. Telčice, obec Chvaletice v ploše bývalé zemědělské usedlosti. Řešené území je ze severní strany limitováno dokončeným obchvatem silnice II/322 jdoucím souběžně s tratí ČD č. 010 Praha - Česká Třebová. Jižní hranici areálu tvoří historicky významná „Telčická zeď“. Pozemek je rovinný, vjezd je řešen z ulice V Telčicích. Součástí areálu jsou dva objekty – novostavba provozní budovy a stávající stodola s přístavbou pro skladové účely.

Stavba je členěna na následujících 12 stavebních objektů:

SO 101 - Zpevněné plochy pro vstup do areálu TS
SO 102 - Zpevněné plochy v areálu TS
SO 301 - Splašková kanalizace DN 250
SO 303 - Vodovod DN 50 + přípojka
SO 306 – Odvodnění zpevněných ploch
SO 401 - Kabelový rozvod nn
SO 403 – Venkovní osvětlení
SO 501 - Přeložka plynovodu + přípojka
SO 701 – Pilíř pro přípojkové skříně

SO 702 – Provozní budova

SO 703 – Stavební úpravy a přístavba objektu stodoly

SO 901 – Oplocení

Přesný rozsah díla a členění veřejné zakázky je obsažen v zadávací dokumentaci (CD nosič).

Stavební práce budou prováděny podle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností INPROJEKT, s.r.o., Ostende 87, 290 01 Poděbrady, IČ 451 490 62 512.

Hlavní projektant: Ing. Martin Píša, ČKAIT č. 0002772, technika prostředí staveb, tel.: 606 625 801, email: pisa@inprojekt-podebrady.cz

Zodpovědný projektant: Ing. Jaroslava Hofová, ČKAIT č., pozemní stavby, tel.: 723 449 503, email: hofova@inprojekt-podebrady.cz, z 03/2015.

Předmět veřejné zakázky je klasifikován v oznámení zadávacího řízení kódy předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV/CZ-CC:

CPV kódy: 45000000 – 7 – stavební práce

Předpokládaná cena: **25 000 000,- Kč** bez DPH

Termíny plnění (předpokládané)

Předpokládaný termín zahájení prací: **říjen 2015**

Termín ukončení: **červen 2017**

Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky je objekt na st. p. č. 98/1, k. ú. 765694 Telčice, Chvaletice, Pardubický kraj

Nabídka vítězného uchazeče, se kterým byla uzavřena smlouva o dílo:

Nabídková cena celkem v Kč bez DPH:	24 786 406,- Kč
-------------------------------------	------------------------

Smlouva byla uzavřena dne **08. 10. 2015**

III. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Vybraný uchazeč:

STATUS stavební a.s.

se sídlem **Nádražní 998, 396 24 Humpolec**, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 487, IČ: 466 79 120.

Kontaktní údaje:**STATUS stavební a.s.**

Nádražní 998, 396 24 Humpolec

Tel.: +420 565 532 305

E-mail: info@status.cz

Internetová adresa: www.status.cz

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

V řádné lhůtě pro doručení nabídek doručili nabídku 4 uchazeči.

pořadové číslo	obchodní firma	sídlo	IČ	datum podání	čas podání	forma podání
1.	STATUS stavební a.s.	Nádražní 998, 396 24 Humpolec	466 79 120	24.07.2015	10:20	poštou
2	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02	25253361	24.07.2015	10:25	poštou
3	AGILE spol. s r.o.	Mírové náměstí 133, 562 01 Ústí nad Orlicí	15030741	27.07.2015	9:35	osobně
4	PORR a.s.	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10	43005560	27.07.2015	9:45	osobně

Všechny přijaté obálky s nabídkami byly uzavřené, neporušené a označené v souladu s podmínkami stanovenými zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Nabídky byly za přítomnosti zástupců uchazečů otevřeny komisí pro otevírání obálek dne 27. 07. 2015 v sídle zadavatele.

Nabídky byly zkontrolovány ve smyslu § 71 odst. 7 zákona. Všechny nabídky splnily požadavky dle § 71 odst. 7 zákona a byly komisí přijaty k posouzení a hodnocení.

Z otevírání obálek byl pořízen Protokol o otevírání obálek ze dne 20. 05. 2015. Zástupci uchazečů stvrdili svou účast na otevírání obálek podpisem v Listině účastníků.

Hodnotící komise se sešla dne 03. 08. 2015 a posoudila nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska toho, zda uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku podle § 22 odst. 1 písm. d) zákona (tj. v rozporu s právními předpisy). Na základě toho **vyloučila** tyto uchazeče:

Nabídka č. **2**, uchazeče - **Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02, IČ: 25253361**, nesplnila požadavky dle Zadávací dokumentace, a to ohledně výše nabídkové ceny. Zadavatel požadoval dle článku 2 Zadávací dokumentace – část Předpokládaná cena, toto:

- Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je 25 000 000,- Kč bez DPH.
- Předpokládaná hodnota je zároveň stanovena jako **nejvyšší přípustná a maximální nabídková cena**

Uchazeč tuto podmínku nesplnil, neboť jeho nabídková cena překročila cenu požadovanou zároveň maximální a byl dle §76 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z dalšího hodnocení vyloučen.

Nabídka č. 4, uchazeče - **PORR a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560**, nesplnila požadavky dle Zadávací dokumentace, a to ohledně výše nabídkové ceny. Zadavatel požadoval dle článku 2 Zadávací dokumentace – část Předpokládaná cena, toto:

- *Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je 25 000 000,- Kč bez DPH.*
- *Předpokládaná hodnota je zároveň stanovena jako nejvyšší přípustná a maximální nabídková cena*

Uchazeč tuto podmínku nesplnil, neboť jeho nabídková cena překročila cenu požadovanou zároveň maximální a byl dle §76 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z dalšího hodnocení také vyloučen

Hodnotící komise neshledala důvod pro přizvání poradce.

Hodnotící komise dále posoudila výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a její předpokládané hodnotě.

Bylo konstatováno, že nabídka žádného uchazeče neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky ve smyslu § 77 zákona.

Pro výběr nejvhodnější nabídky zadavatel zvolil základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné **nejnižší nabídkovou cenu**.

pořadové číslo	obchodní firma	sídlo	IČ	nabídková cena v Kč bez DPH
1.	STATUS stavební a.s.	Nádražní 998, 396 24 Humpolec	466 79 120	24 786 406,00
2	AGILE spol. s r.o.	Mírové náměstí 133, 562 01 Ústí nad Orlicí	15030741	24 994 151,00

Hodnotící komise jednomyslně doporučila zadavateli jako nejvhodnější nabídku dle § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, nabídku s pořadovým číslem 1 uchazeče – **STATUS stavební a.s., se sídlem Nádražní 998, 396 24 Humpolec, IČ: 466 79 120**. Nabídka tohoto uchazeče obsahovala nejnižší nabídkovou cenu.

Zadavatel rozhodl v souladu s hodnocením komise.

VI. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Nabídka č. 2, uchazeče - **Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02, IČ: 25253361**, nesplnila požadavky dle Zadávací dokumentace, a to ohledně výše nabídkové ceny. Zadavatel požadoval dle článku 2 Zadávací dokumentace – část Předpokládaná cena, toto:

- *Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je 25 000 000,- Kč bez DPH.*
- *Předpokládaná hodnota je zároveň stanovena jako nejvyšší přípustná a maximální nabídková cena*

Uchazeč tuto podmínku nesplnil, neboť jeho nabídková cena překročila cenu požadovanou zároveň maximální a byl dle §76 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z dalšího hodnocení vyloučen.

Nabídka č. 4, uchazeče - **PORR a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560**, nesplnila požadavky dle Zadávací dokumentace, a to ohledně výše nabídkové ceny. Zadavatel požadoval dle článku 2 Zadávací dokumentace – část Předpokládaná cena, toto:

- *Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je 25 000 000,- Kč bez DPH.*
- *Předpokládaná hodnota je zároveň stanovena jako nejvyšší přípustná a maximální nabídková cena*

Uchazeč tuto podmínku nesplnil, neboť jeho nabídková cena překročila cenu požadovanou zároveň maximální a byl dle §76 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z dalšího hodnocení také vyloučen.

V. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení

K vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, nedošlo.

VI. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita.

Taková možnost nebyla využita.

VII. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

VIII. Průběh případných námitek uchazečů, resp. zájemců.

V průběhu zadávacího řízení žádný dodavatel, který měl zájem na získání veřejné zakázky a kterému by v důsledku domnělého porušení zákona úkonem zadavatele hrozila nebo vznikla újma na jeho právech, zadavateli nepodal proti žádnému úkonu zdůvodněné námitky ve smyslu § 110 zákona.

Chvaletice, dne 16. 10. 2015

MĚSTO CHVALETICE
U Stadionu č.p. 237
533 12 CHVALETICE ①
IČ: 002 73 660 DIČ: CZ00273660

Blanka Zaklová

Blanka Zaklová, starostka města Chvaletice