

# MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SU 236/2018/Reb

Č.j.: MmP 7840/2018

Vyřizuje: Alena Réblová, tel.: +420466859135

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 26.1.2018



S00BX01884T0

Územní souhlas nabyt právních  
účinků dne 24.1.2018  
*Liška*

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 27.12.2017 podal

**MEDUNA vakuová kalírna s.r.o., IČO 28847555, Hostovická 196, Černá za Bory, 533 01  
Pardubice 21,**

**kteřou zastupuje Zorka Drajerová, Štefánikova 1054, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á   ú z e m n í   s o u h l a s**

s umístěním stavby

**Revitalizace areálu Meduna kalírna - rozšíření technologických, logistických a podpůrných prostor  
rekonstrukce -stavební úpravy bývalého skladu, úprava areálových rozvodů  
Pardubice, Černá za Bory, Hostovická č.p. 196**

(dále jen "stavba") na pozemku: parc. č. 237/3, 237/4, 237/5, 237/7, 237/8, 238/7 v katastrálním území Černá za Bory.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Areálové přípojky - VN přípojka trafostanice T3, vodovod, plynovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace, včetně vsakovací galerie

Umístění stavby na pozemku:

- VN přípojka trafostanice T3 na pozemku parc. č. 237/4, 237/5, 237/7 v katastrálním území Černá za Bory v odstupové vzdálenosti 2 m od hranice s pozemkem parc.č. 237/2 v katastrálním území Černá za Bory.
- Vodovod na pozemku parc. č. 237/4, 237/5, 238/7 v katastrálním území Černá za Bory.
- Plynovod na pozemku parc. č.237/3, 237/5 v katastrálním území Černá za Bory
- Splašková kanalizace, dešťová kanalizace, včetně vsakovací galerie na pozemku parc. č. 237/4, 237/5, 238/7 v katastrálním území Černá za Bory

**Určení prostorového řešení stavby:**

- VN přípojka trafostanice T3 – nová trafostanice T3 bude napojena novou VN přípojkou tvořenou kabely 3x (35-AXEKVCEY 120/16) uloženými v zemi. Přípojka bude vedena ze stávající stanice UF3042 na pozemku parc. č. 237/7 v katastrálním území Černá za Bory.
- Vodovod – napojení bude provedeno z areálového rozvodu z PE d 63 v průměrné hloubce 1,2–1,3m. Prodloužení areálového rozvodu vody je vedeno od napojení v zatravněném pásu k hale, kde bude ukončeno uzávěrem KK 125-1“, délka cca 125m.
- Nová přípojka NTL rozvod plynu pro bývalý sklad, bude napojena na stávající STL průmyslový plynovod vedený ve stávající výrobní hale. Napojení bude provedeno ve výšce cca 3,5m. Zde bude osazen uzávěr KK-Dn50 a regulátor tlaku plynu 22kPa/2kPa. Od regulátoru je potrubí vedeno ven z haly a pokračuje ve výkopu k bývalému skladu, kde je ukončeno HUP v plynové skříni v nice haly.
- Splašková kanalizace je navržena z neměkčených trubek PVC pro venkovní kanalizaci, v dimenzi DN 150 – systém KG s ukončením ve stávající revizní šachtě v areálu firmy.
- Dešťová kanalizace je navržena od napojení na okapové svody rekonstruovaného skladu a svedena do čistících vtokových šachet, které jsou napojeny na podzemní vsakovací zařízení. Je navržena z neměkčených trubek PVC pro venkovní kanalizaci, v dimenzi DN 150 a 125 – systém KG.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby.**

- Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

**Poučení:**

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

**MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC**

Stavební úřad  
Černosova ul. 44  
530 21 Pardubice -23-



Alena Réblová  
referent stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

MEDUNA vakuová kalírna s.r.o., IDDS: 84bc7g9

sídlo: Hostovická č.p. 196, Černá za Bory, 533 01 Pardubice 21

Zorka Drajerová, Štefánikova č.p. 1054, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Ing. Vendula Nováková, K Zámečku č.p. 543, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3







