

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi následujícími Smluvními stranami  
(dále jen „**Smlouva**“)

## Smluvní strany

### Kupující:

<b>Obchodní firma:</b>	<b>MANOLIA Company s.r.o.</b>	
<b>Sídlo:</b>	Osová 8, 594 53 Osová Bítýška	
<b>Zastoupená:</b>	Jakub Pyšný, jednatel	
<b>E-mail:</b>		
<b>Telefon:</b>		
<b>IČ/DIČ:</b>	053 71 058	CZ 05371058
<b>Obchodní rejstřík:</b>	C 96411	
<b>Zápis u:</b>	Krajský soud v Brně	
<b>Bankovní spojení:</b>		
<b>Číslo účtu:</b>		

### Prodávající:

<b>Obchodní firma:</b>		
<b>Sídlo:</b>		
<b>Zastoupená:</b>		
<b>K jednání pověřen :</b>		
<b>E-mail:</b>		
<b>Telefon/fax:</b>		
<b>IČ/DIČ:</b>		
<b>Obchodní rejstřík:</b>		
<b>Zápis u:</b>		
<b>Bankovní spojení:</b>		
<b>Číslo účtu:</b>		

(Prodávající a Kupující dále společně jako „**Smluvní strany**“)

### **I. Prohlášení Smluvních stran**

Prodávající prohlašuje, že je právnickou osobou/fyzickou osobou podnikatelem a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

Kupující prohlašuje, že je právnickou osobou/fyzickou osobou podnikatelem, řádně založenou a zapsanou podle českého právního řádu/fyzickou osobou a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva je platnou dnem podpisu obou smluvních stran.

### **II. Předmět Smlouvy a rozsah plnění**

Předmětem Smlouvy je závazek Prodávajícího odevzdat Kupujícímu kompletní a řádně provedenou dodávku techniky bez vad a nedodělků, a to vše v níže sjednaném rozsahu a specifikaci, v souladu s platnými technickými ČSN normami (dále jen "Předmět koupě").

Prodávající se zavazuje pro Kupujícího provést a odevzdat Předmět koupě v rozsahu a dle Přílohy č.1 Smlouvy – Základní údaje, Přílohy č.2 Smlouvy - Cenová specifikace techniky a Přílohy č.3 Smlouvy – Technická specifikace; požadované zboží dodat, vybalit a uvést do provozu.

Prodávající se zavazuje jako součást Předmětu koupě zajistit pro Kupujícího i bezplatné proškolení pracovníků Kupujícího.

Prodávající je povinen respektovat skutečnost, že projekt je realizován s podporou dotace EU a SFŽP v rámci Operačního programu Životní prostředí, a je povinen spolupracovat s Kupujícím především v oblasti propagace projektu a zpracovávání podkladů nezbytných pro administraci projektu v rámci Operačního programu Životní prostředí. Účastníci se dohodli, že Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě neudělení dotace.

Kupující se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Prodávajícímu odpovídající součinnost k převzetí Předmětu koupě a dále se zavazuje zaplatit Prodávajícímu dohodnutou kupní Cenu při naplnění podmínek této Smlouvy.

### **III. Doba, místo a ostatní podmínky plnění**

Plnění, tj. Předmět koupě, bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, normami ČSN, obecně závaznými předpisy a doporučenými metodikami SFŽP (Státního fondu životního prostředí).

#### **Doba plnění Předmětu koupě:**

V návaznosti na řádné ukončení zadání zakázky, jež je realizováno na základě této Smlouvy, se předpokládá průběžné dílčí plnění Předmětu koupě v době:

- termín zahájení dodávky: po podpisu této kupní Smlouvy oběma stranami.
- lhůta pro dodání kompletního Předmětu koupě činí: **doplnit do přílohy č. 1** kalendářních dnů od po podpisu této kupní Smlouvy oběma stranami.

Kupující je oprávněn jednostranně stanovit termín zahájení dodávky Předmětu koupě, a to v souvislosti s interními termíny administrace dotace dle Operačního programu Životní prostředí.

Dodávku Předmětu koupě je možné rozdělit na jednotlivé celky dodávané v postupných termínech ihned, jakmile je to možné.

#### **Místo plnění:**

Místem plnění a tedy místem dodání Předmětu koupě je areál společnosti Kupujícího v Osové Bítýšce (Osová 8). Při odevzdání Předmětu koupě bude o předání a převzetí mezi Smluvními stranami sepsán předávací protokol.

#### **Ostatní podmínky:**

Dodávkou Předmětu koupě (dílní dodávkou) se rozumí řádně provedené plnění a jeho úspěšné protokolární předání a převzetí bez vad a nedodělků.

V případě nedodržení termínu předání kompletního předmětu plnění včetně všech náležitostí, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení dodávky. Smluvní pokuta bude hrazena na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného Kupujícím se splatností 30 dnů od dne doručení.

Prodávající vyzve Kupujícího k protokolárnímu převzetí Předmětu koupě nejpozději 5 pracovních dnů předem.

Prodávající se zavazuje, že Předmět koupě bude proveden s potřebnou péčí, řádně, včas a v souladu se všemi podmínkami a v kvalitě stanovené touto Smlouvou, jejími přílohami, podklady a pokyny, které jsou pro provedení závazné.

Kupující není v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy, pokud je v prodlení Prodávající.

### **IV. Cena a platební podmínky**

#### **Cena:**

Celková cena za předmět Smlouvy je stanovena dohodou Smluvních stran a činí celkem:

#### **doplnit do přílohy č. 1.**

(dále jen „Cena“)

Smluvní Cena je závazná po celou dobu plnění a zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího pro řádnou realizaci sjednaného předmětu této Smlouvy (doprava do sjednaného místa plnění, balné, uvedení do provozu, apod.).

Cenová kalkulace Prodávajícího je uvedena v Příloze č. 2 Smlouvy a je nedílnou součástí této Smlouvy, když tato cenová kalkulace určuje celkovou cenu za sjednaný předmět smlouvy a

samostatně cenu jednotlivých dodávek. Technická specifikace dodávané techniky je uvedena v Příloze č. 3. Smlouvy.

### **Platební podmínky:**

Celkové vyúčtování bude najednou po řádném a kompletním protokolárním předání a převzetí ucelené dodávky, tj. Předmětu koupě.

Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu kupní Cenu Předmětu koupě na základě daňového dokladu - faktury vystavené Prodávajícím. Termín splatnosti faktury je **30** kalendářních dnů po jejím vystavení. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti v souladu s platným zákonem o DPH.

Kupující se zavazuje uhradit kupní Cenu bankovním převodem na účet Prodávajícího uvedený ve faktuře, případně v záhlaví této Smlouvy, není-li na faktuře uvedeno jinak.

V případě prodlení Kupujícího se zaplacením jakékoli peněžité částky větším než 45 dní dle této Smlouvy má Prodávající nárok a Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

## **V. Záruka za jakost, záruční servis**

### **Záruční lhůta:**

Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě v délce: **doplnit do přílohy č. 1** měsíců (pozn. uchazeč doplní chybějící údaj do přílohy č. 1), která počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu podle této Smlouvy. Záruka se prodlužuje o dobu, kdy nebylo možno Předmět koupě používat v důsledku poruchy, tj. od nahlášení vady do jejího úplného odstranění.

Vady Předmětu koupě je Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne jejich zjištění, jinak jeho právo z odpovědnosti za vady zaniká.

Prodávající se zavazuje poskytovat Kupujícímu na Předmět koupě v záruční době bezplatný záruční servis, tj. veškeré vady nebo nedostatky Předmětu koupě zjištěné v záruční době Prodávající odstraní na své náklady.

V případě, že je vada Předmětu koupě neodstranitelná, zavazuje se Prodávající dodat do 30 dnů od zjištění této skutečnosti Kupujícímu náhradní předmět plnění nebo mu poskytnout přiměřenou slevu z kupní ceny. Rozhodnutí, zda Kupující přijme náhradní plnění nebo slevu z kupní ceny je na Kupujícím.

Záruční servis bude zajišťován Prodávajícím. Prodávající se zavazuje zahájit odstraňování nahlášených vad nejpozději do 24 hodin od jejich nahlášení, a to některým z dále uvedených způsobů: **doplnit do přílohy č. 1.**

Prodávající se zavazuje, že vyvine nejvyšší možné úsilí k odstraňování všech ohlášených vad Předmětu koupě a že svoji práci na odstraňování vad nepřeručí, dokud vady neodstraní nebo neprovede náhradní řešení.

V případě nedodržení lhůt pro zahájení odstraňování ohlášené vady dle předchozích odstavců má Kupující nárok a Prodávající se zavazuje Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny za každou započatou hodinu prodlení. Tím není dotčen nárok Kupujícího na náhradu

vzniklé škody v plné výši včetně ušlého zisku. Ustanovení § 2050 a §2051 Občanského zákoníku se dle vzájemné dohody Smluvních stran nepoužije.

V případě nedodržení lhůt pro zahájení odstraňování ohlášené vady dle předchozích odstavců má Kupující nárok se obrátit na třetí subjekt, jež zjištěné vady odstraní, když veškeré náklady spojené s odstraněním vad je Kupující oprávněn přeučtovat Prodávajícímu.

## **VI. Servis mimo záruku**

Servis je poskytován za úplatu. Cena servisních prací činí: **doplnit do přílohy č. 1** práce pracovníka Prodávajícího (pozn. uchazeč doplní chybějící údaje).

## **VII. Náhrada škody**

Každá se Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

Žádná ze Smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. Žádná ze Smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené prodlením s plněním závazků druhé smluvní strany.

Žádná ze Smluvních stran není odpovědná za prodlení, jestliže prokáže, že jí ve splnění povinnosti z této Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé překážky bránící řádnému plnění této Smlouvy a zavazují se vyvinout maximální úsilí k jejich odvrácení a překonání.

Smluvní strany s ohledem na všechny okolnosti související s uzavřením této Smlouvy konstatují, že úhrnná předvídatelná škoda, jež by mohla Prodávajícímu vzniknout v souvislosti s touto Smlouvou, činí maximálně částku rovnající se kupní Ceně za Předmět koupě, sjednané v této Smlouvě. Z tohoto důvodu se Smluvní strany dohodly, že Prodávající není oprávněn požadovat náhradu škody v částce vyšší, než kolik činí výše kupní Ceny za Předmět koupě zaplacené Kupujícím.

## **VIII. Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci**

Vlastnické právo k Předmětu koupě nabývá Kupující dnem protokolárního předání a převzetí Předmětu koupě

Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem jeho protokolárního převzetí Kupujícím od Prodávajícího.

### **IX. Trvání Smlouvy**

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu posledním ze Smluvních stran. Prodávající je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Kupující je v prodlení s úhradou vyúčtované kupní Ceny a toto prodlení trvá po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani do třiceti (30) dnů od doručení písemného oznámení Prodávajícího o takovém prodlení a o možnosti odstoupení.

Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Prodávající je v prodlení s odevzdáním Předmětu koupě déle než deset (10) kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani do pěti (5) kalendářních dnů od doručení písemného oznámení Kupujícího o takovém prodlení a o možnosti odstoupení.

### **X. Další ujednání**

Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.

Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, statutárních orgánů smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.

Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu sídla zapsanou v obchodním rejstříku, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

Oznámení se považují za doručená třetí (3.) den po jejich prokazatelném odeslání, není-li prokázáno jejich dřívější doručení.

Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

Nepodaří-li se smluvním stranám spor vyřešit smírnou cestou, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem na věcně a místně příslušný soud České republiky, dle sídla Kupujícího.

### **XI. Ostatní a závěrečná ustanovení**

Smluvní strany jsou povinny se vzájemně a bezodkladně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i o změně ostatních údajů rozhodných pro řádné plnění této smlouvy.

Ujednáním o smluvních pokutách dle této Smlouvy není dotčeno právo Kupujícího na náhradu škody v plné výši včetně ušlého zisku, která porušením těchto povinností ze strany Prodávajícího Kupujícímu vznikla. Ustanovení § 2050 a §2051 Občanského zákoníku se dle vzájemné dohody Smluvních stran nepoužije.

Za každé jednotlivé písemné upomenutí pro porušení povinnosti Prodávajícího, plynoucí pro něj z této Smlouvy, zavazuje se Prodávající zaplatit Kupujícímu poplatek ve výši 1.500,- Kč (slovy jeden tisíc pět set korun českých), splatný 15-tý kalendářní den po odeslání předmětné upomínky.

Změní-li se po uzavření Smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle Smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit závazky vyplývající ze Smlouvy. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností; ust. § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku se v tomto případě dle vzájemné dohody Smluvních stran nepoužije.

Pokud není v této Smlouvě sjednáno jinak, řídí se tato Smlouva a právní poměry z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tuto Smlouvu lze dle předchozí a výslovné dohody Smluvních stran měnit anebo doplňovat pouze písemnými dodatky takto označovanými a očíslovanými v zestupnou řadou. Smluvní strany se mohou dohodnout na zrušení této Smlouvy vzájemnou dohodou, která musí být učiněna písemnou formou.

Prodávající podpisem této Smlouvy zároveň uděluje Kupujícímu souhlas se zasíláním obchodních sdělení, včetně faktur a obchodních nabídek elektronickou poštou na jeho elektronickou adresu, když tento souhlas může Prodávající kdykoliv odvolat a dále Prodávající tímto vyjadřuje svůj výslovný souhlas s tím, aby Kupující shromažďoval a zpracovával osobní údaje Prodávajícího, týkající se jeho osoby v souladu se z. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a to pro účely naplnění této Smlouvy a dalších smluvních dokumentů souvisejících s naplněním této Smlouvy a taktéž k ochraně svých oprávněných zájmů po dobu nezbytnou k zajištění práv a povinností plynoucích ze Smlouvy a souvisejících dokumentů.

Veškerá předchozí ujednání mezi Smluvními stranami, týkající se jejího předmětu pozbývají podpisem této Smlouvy platnosti.

Ukončení platnosti a účinnosti této Smlouvy nemá vliv na úhradu smluvních pokut, náhrad škod, poplatků za upomínku a do té doby neuhrazených finančních závazků, plynoucích ze Smlouvy.

Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této Smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost jejich ostatních ustanovení. V případě, že kterékoli ustanovení této Smlouvy by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), smluvní strany se zavazují k nahrazení takového neplatného nebo nevynutitelného ustanovení ustanovením novým, které bude nejbližší odpovídat jeho účelu a smyslu.

Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že si text této Smlouvy s dostatečným časovým předstihem důkladně přečetly, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním, když proti němu nevznáší žádné námitky či protinávrh, když dále Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že nebyla uzavřena v tísní ani za

nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho a svého souhlasu s obsahem Smlouvy Smluvní strany připojují své níže uvedené vlastnoruční podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po jedné obdrží každá ze smluvních stran.

Nedílnou součástí této Smlouvy je oboustranně potvrzená Příloha č. 1 – „Základní údaje“, Příloha č.2 – „Cenová specifikace techniky“, příloha č.3 – „Technická specifikace techniky“.

V....., dne .....

V....., dne .....

.....

podpis a razítko Kupujícího

.....

podpis a razítko Prodávajícího