

INVESTOR :	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA		
SÍDLO:	Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1	IČO: 00064581 DIČ: CZ 00064581	
AKCE :	JM I - UKONČENÍ CENTRÁLNÍHO PARKU - ETAPA 0006 - ZÁPAD VYBRANÁ ČÁST 2013		
STUPEŇ :	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	DATUM :	05/2013
PROJEKT :			

ČÁST DOKUMENTACE :	A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
--------------------	--

ZHOTOVITEL:	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT :	RAZÍTKO	PARÉ
	VYPRACOVAL :		
VÝKRES:	MĚŘÍTKO :	ČÍSLO VÝKRESU : A, B	

Obsah projektové dokumentace pro provedení stavby

(obsah je zpracován ve shodě s vyhláškou 499/2006 Sb., ve znění změny 62/2013 Sb.)

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- A.1. Identifikační údaje
- A.2. Seznam vstupních podkladů
- A.3. Údaje o území
- A.4. Údaje o stavbě
- A.5. Členění stavby na objekty

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- B.1. vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6. Popis vlivu stavby na území
- B.2. Celkový popis stavby
- B.3. Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4. Dopravní řešení
- B.5. Řešení vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7. Ochrana obyvatelstva
- B.8. Zásady organizace výstavby

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

- C.1. Situační výkres širších vztahů
- C.2. Celkový situační výkres
- C.3. Koordinační situace

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ –

samostatná příloha

E. DOKLADOVÁ ČÁST-samostatná příloha

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby: JM I - UKONČENÍ CENTRÁLNÍHO PARKU - ETAPA 0006 – ZÁPAD
VYBRANÁ ČÁST 2013

Okres: Hlavní město Praha
Obec/ obvod: Praha 11
Katastrální území: Chodov
Vymezení řešeného území: viz výkresy – hranice řešeného území

Řešené území zahrnuje pozemky evidované pod těmito katastrálními čísly:

1199/2, 2014/10, 2014/13, 2014/204, 2014/276, 2014/277, 2014/278, 2014/295, 2014/296,
2014/300, 2014/301, 2014/304, 2014/356, 2014/399, 2014/401, 2014/402, 2014/403, 2014/417,
2014/418, 2014/429, 2014/431, 2014/437, 2014/438, 2014/439, 2014/440

Dočasný zábor: Dočasný zábor mimo řešené území bude pouze při budování připojení nového v.o. na stávající stožáry v.o. ve vyznačené trase.

Předmět dokumentace: Dokumentace pro ZADÁNÍ STAVBY

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Objednatel: Magistrát hlavního města Prahy
se sídlem Mariánské náměstí 1
110 01 Praha 1
Zastoupený: OMI MHP

A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

A.2. Seznam vstupních podkladů

- Pedologický průzkum za účelem zjištění složení jednotlivých vrstev navážek popřípadě horniny na dané lokalitě, v roce 1997, firma ike, s.r.o., 150 00 Praha 5, Plzeňská 166
- Inventarizace, zpracovatel: Florart (Doc. Ing. Pavel Šimek, Ph.D.), v roce 2003, aktualizace srpen 2007, květen 2009
- Výškopisné a polohopisné zaměření, Geoprogres, s.r.o. Rohanský ostrov, budova K-P-1, 186 00 Praha 1.
- studie Projekt výsadeb a rozvoje rekreačního potenciálu Centrálního parku Praha Jižní Město
- studie cyklostezky, Dipro, ing. Květoslav Srový

A.3. Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Vymezení řešeného území: viz výkresy – hranice řešeného území,
Území se nachází v zastavěném území, mezi stanicemi metra Opatov a Háje. Území je obdélníkového tvaru o rozměrech cca 300 x 140 m po bocích navazující na výstavbu.

Řešené území zahrnuje pozemky evidované pod těmito katastrálními čísly:

Řešená plocha				
Katastrální číslo pozemku	Rozsah	Majitel	Plocha (m2)	Druh pozemku
1199/2	částečně	Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost Sokolovská 42/217, Vysočany, 19000 Praha	2	zastavěná plocha a nádvoří
2014/10		Hlavní město Praha	1071	ostatní plocha
2014/13	částečně	Hlavní město Praha, svěřená práva:Městská část Praha 11	1600	ostatní plocha
2014/204	částečně	Mrkvičková Jindřiška, Záběhlická 69/129, Záběhlice, 10600 Praha 10, Ženíšek Otakar, Záběhlická 69/129, Záběhlice, 10600 Praha 10	11730	ostatní plocha
2014/276		Hlavní město Praha	13131	ostatní plocha
2014/277		Hlavní město Praha, svěřená práva:Městská část Praha 11	321	ostatní plocha
2014/278	částečně	Dušková Libuše, Šperlova 682/4, Chodov, 14900 Praha 11, Šinágllová Marie, Medkova 263/33, Chodov, 14900 Praha 11, Tesařová Alena, U Ryšánky 1532/17, Krč, 14700 Praha 4	5177	ostatní plocha
2014/295	částečně	Hlavní město Praha	1587	ostatní plocha
2014/296		Nováková Lenka Ing., Švabinského 269/4, Chodov, 14900 Praha 11	3832	ostatní plocha
2014/300		Nováková Lenka Ing., Švabinského 269/4, Chodov, 14900 Praha 11	1289	ostatní plocha
2014/301		Nováková Lenka Ing., Švabinského 269/4, Chodov, 14900 Praha 11	115	ostatní plocha
2014/304		Nováková Lenka Ing., Švabinského 269/4, Chodov, 14900 Praha 11	362	ostatní plocha
2014/356		Mrkvičková Jindřiška, Záběhlická 69/129, Záběhlice, 10600 Praha 10, Ženíšek Otakar, Záběhlická 69/129, Záběhlice, 10600 Praha 10	2329	ostatní plocha
2014/399	částečně	Dušková Libuše, Šperlova 682/4, Chodov, 14900 Praha 11, Šinágllová Marie, Medkova 263/33, Chodov, 14900 Praha 11, Tesařová Alena, U Ryšánky 1532/17, Krč, 14700 Praha 4	3413	ostatní plocha
2014/401		ROBERT FREDERICK & Co., s.r.o., Pujmanové 888/13, Podolí, 14000 Praha 4	70	ostatní plocha
2014/402		ROBERT FREDERICK & Co., s.r.o., Pujmanové 888/13, Podolí, 14000 Praha 4	823	ostatní plocha
2014/403		ROBERT FREDERICK & Co., s.r.o., Pujmanové 888/13, Podolí, 14000 Praha 4	500	ostatní plocha
2014/417		Nováková Lenka Ing., Švabinského 269/4, Chodov, 14900 Praha 11	265	ostatní plocha
2014/429	částečně	Hlavní město Praha	43786	ostatní plocha
2014/431	částečně	Hlavní město Praha	5040	ostatní plocha
2014/437	částečně	Hlavní město Praha	439	ostatní plocha
2014/438		Nováková Lenka Ing., Švabinského 269/4, Chodov, 14900 Praha 11	153	ostatní plocha
2014/439		Hlavní město Praha	24	ostatní plocha
2014/440		Nováková Lenka Ing., Švabinského 269/4, Chodov, 14900 Praha 11	237	ostatní plocha

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Území není památkově chráněno, nenachází se v poddolovaném území. Řešené území se nachází mimo záplavové území.

Řešené území se nachází se v ochranném pásmu metra.

c) údaje o odtokových poměrech

Území se nenachází v záplavové zóně vodního toku. Odtok srážkové vody je řešen zásekem do travnatých ploch.

d,e,f) územně plánovací dokumentace, údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací. Navrhovaná stavba a navrhované využití území je zpracováno v souladu s územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy a vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.

Dokumentace je zpracována na základě územního rozhodnutí o umístění stavby JM I-Ukončení centrálního parku-etapa 0006- západ. Které nabylo právní moci 14.06.2011.

Výstavba nového parku je umístěna v monofunkční ploše pro přírodu, krajinu a zeleň – parky. Navržené řešení parku je tudíž v souladu s plánovanými charakteristikami území a jeho funkcemi. Návrh vychází z rozpracované koncepce již realizovaných nebo projektovaných částí CP (stávající etapa 0006 – západ navazuje na etapy 0001 – východ a dále na již realizované dětské a sportovní hřiště).

g) požadavky dotčených orgánů

Veškeré úpravy budou respektovat požadavky dotčených orgánů a organizací.

h) výjimky a úlevové řešení

Stavba nemá výjimky a úlevové řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Bezpředmětné.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

Sousedící pozemky				
Katastrální číslo pozemku	Rozsah	Majitel	Plocha (m2)	Druh pozemku
2592/8		Hlavní město Praha	21	ostatní plocha
2984/1		Hlavní město Praha	1252	ostatní plocha
2984/3		Hlavní město Praha, svěřená práva:Městská část Praha 11	17	ostatní plocha

2984/4		Hlavní město Praha	572	ostatní plocha
2014/398		Dušková Libuše, Šperlova 682/4, Chodov, 14900 Praha 11, Šináglová Marie, Medkova 263/33, Chodov, 14900 Praha 11, Tesařová Alena, U Ryšánky 1532/17, Krč, 14700 Praha 4	4445	ostatní plocha
2592/1	částečně	Hlavní město Praha	3782	ostatní plocha
2014/1	částečně	Hlavní město Praha	36086	ostatní plocha
2014/432	částečně	Hlavní město Praha	568	ostatní plocha
2014/434	částečně	Hlavní město Praha	48	ostatní plocha
2014/303		Hlavní město Praha	234	ostatní plocha
2014/182		Mrkvičková Jindřiška, Záběhlická 69/129, Záběhlice, 10600 Praha 10, Ženíšek Otakar, Záběhlická 69/129, Záběhlice, 10600 Praha 10	541	ostatní plocha
2031/20		Hlavní město Praha, svěřená práva: Městská část Praha 11	923	ostatní plocha
2031/19		Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 19000 Praha	371	zastavěná plocha a nádvoří
2031/22		Hlavní město Praha	502	ostatní plocha

A.4. Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Úpravou se princip užívání řešeného území nezmění, prostor bude dotvořen, popřípadě doplněn novými objekty a prvky a provozně obohacen. Cílem předkládané úpravy je přeměna doposud nedostavěné plochy na plnohodnotný městský park.

b) účel užívání stavby

Navrženou úpravou se nemění stávající účel a charakteristika stavby.

c) trvalá a dočasná stavba

V souladu s územním plánem je na řešeném území budován park okrskového významu s veškerým vybavením. Svým charakterem se jedná o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Na dotčené území se nevztahují chráněné zájmy (památková ochrana, ochrana ZPF a LPF, ochranné pásmo vodního zdroje). Navrhovaná stavba je na území archeologických nálezů, příslušné organizaci bude umožněno provedení archeologického výzkumu.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Při výstavbě budou voleny jednoduché a ověřené technologické postupy, obvyklé na stavbách obdobného charakteru. Při práci na realizaci budou dodrženy ČSN 73 6110, popřípadě ČSN 73 6108 a další normy týkající se zpevněných ploch a komunikací, ČSN 83 9061, ČSN 83 9011, ČSN 83 9021 a další normy týkající se zahradnických úprav a zásahů do zeleně. Pro zařízení dětského hřiště budou

dodrženy normy ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177. Komunikace jsou navrženy v souladu s TP170, TP 192 Ministerstva dopravy České republiky. V parku je také významné dodržet předpisy na ochranu stávající vegetace a ploch zeleně. Veškerá stavební činnost bude v parku přísně vymezena a plošně omezena na plochy jen minimální.

Realizace bude probíhat v souladu s dle ČSN 83 9061. Zabezpečení stávajících ponechaných stromů bude posouzeno před započítáním prací individuálně, bude zvolena účinná ochrana kořenové zóny, ochrana proti mechanickému poškození nebo vlivu chemikálií. Před zahájením výkopových prací budou v předstihu vytyčeny podzemní trasy inženýrských sítí a kanalizace. Před započítáním výkopových prací budou pro dodavatele rekonstrukce parku příslušnými majiteli a správci inženýrské sítě a kanalizace na místě vytyčeny, aby nedošlo při práci k jejich poškození (ČSN 73 6005, Zákon č. 458/2000 Sb.)

Bezpečnost a ochrana zdraví při realizaci stavby

Při všech stavebních pracích je třeba přísně dodržovat platné předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví pracujících. Při provádění veškerých stavebních prací je nutno dodržovat:

Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Nařízení vlády 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace je i technologický nebo pracovní postup, který musí být na stavbě po dobu prací k dispozici. V pracovním postupu musí být stanoveny požadavky na provádění stavebních prací při dodržení zásad bezpečnosti práce.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou přímo zakotveny ve „Smlouvě o dílo“. Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce, obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci. Při stavebních pracích za provozu investora je investor povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je dodavatel stavebních prací povinen seznámit určené pracovníky investora s riziky stavební činnosti. Při vlastní stavbě musí být všechny výkopy ohrazeny a zajištěny proti pádu a řádně označeny. V případě uzavírek chodníků bude vytvořena alternativní trasa se zajištěním vodící linie pro nevidomé (pokud nebude moci být zajištěno přirozenou vodící linií, bude vytvořena umělá např. dřevěným hranolem apod.)

Podmínky realizace zahradnických úprav

Dodavatel zahradnických prací (dále dodavatel) bude vybírán především dle odborně technických kritérií. Bude posuzována jeho odbornost, reference firmy a kvalita jím provedených staveb obdobného charakteru a rozsahu a jím stanovené zdroje materiálu a to jak rostlin, tak i případně pěstebních substrátů. Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny jednotlivými správci a majiteli podzemní inženýrské sítě a kanalizace. Zahradnické úpravy budou probíhat zásadně v řádných agrotechnických termínech. Výsadba bude realizována v ideálních agrotechnických termínech a budou splněny příslušné normy (ČSN 83 9011, ČSN 83 9021, ČSN 83 9051). Výsadba stromů bude probíhat dle podmínek ČSN 83 9021. Založení trávníku bude probíhat dle podmínek ČSN 83 9031. Stavba bude probíhat především s ohledem na agrotechnické termíny realizace výsadeb rostlin a zakládání trávníků. Kácení dřevin a likvidace keřů bude realizována v mimo vegetačním období. Podmiňující stavby pro tento projekt nejsou.

Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených (v souladu s Vyhláškou 398 /2009 Sb. Obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, zvláště pak dle kapitoly 1).
Veškeré zpevněné plochy a chodníky jsou řešeny bezbariérově (včetně napojení mezi jednotlivými povrchy), kde rozdíl nepřesahuje 20 mm.

f) požadavky dotčených orgánů

Veškeré úpravy budou respektovat požadavky dotčených orgánů a organizací.

Hygienická stanice Hlavního města Prahy: Požadavek na doložení vyhodnocení hluku ze stavební činnosti – realizace etapy 0005 východ CP, vyloučila možné překročení hygienického limitu pro venkovní chráněný prostor staveb.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Bezpředmětné.

h) navrhované kapacity stavby

Viz. Samostatní příloha „Výkaz výměr“.

i) základní bilance stavby

Se spotřebou tepla a teplé užitkové vody se nepočítá. V projektu je počítáno se zdrojem elektrické energie pro venkovní osvětlení.

i.1. splašková a dešťová voda

Výstavbou nebude změněn režim odvodnění řešeného území. Navrhovaným řešením území nebudou produkovány splaškové vody a dešťová voda bude vsakována v travnatých plochách

i.2. předpokládané příkony

Veřejné osvětlení: Nový instalovaný příkon připojený na stávající odběr ze ZS 0932 u TS 3057 činí cca 1KW

j) základní předpoklady výstavby

Termín zahájení bude stanoven dodatečně.

Předpokládané zahájení výstavby	08/2013
Předpokládané ukončení výstavby	10/2014

k) orientační náklady stavby

Viz. Samostatní příloha „Rozpočet“.

V ceně není započtena projekční a inženýrská činnost.

A.5. Členění stavby na objekty

SO 01	Architektonicko – stavební část
SO 02	Komunikace a cyklostezka
SO 03.1	Veřejné osvětlení
SO 04	Řešení zeleně

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Řešené území se nachází mezi stanicemi metra Opatov a Háje. Území je obdélníkového tvaru o rozměrech cca 300 x 140 m po bocích navazující na výstavbu a je součástí zamýšleného městského parku Centrální park Praha-Jižní město. Stávající řešení je výsledkem částečné realizace dle dokumentace PPÚ (Charvát, Študent 1986). Hrubé terénní úpravy bez další vybavenosti s částečně vybudovanou cestní sítí, plocha je z větší části zatravněna a doplněna výsadbou stromů.

Pro realizace byla vybrána část z etapy 0006 - ZÁPAD.

Byly postupně upravovány některé plochy, postupně vysazovány nové stromy a instalovány inženýrské sítě. Rovněž jsou realizovány projekty dětských hřišť a výsadeb kosterních stromů.

Plocha parku je využívána pro krátkodobou rekreaci obyvatel sídliště, venčení psů apod. Využívána je širokým spektrem obyvatel.

Úpravou se princip užívání plochy nezmění, prostor bude dotvořen, popřípadě doplněn novými objekty a prvky a provozně obohacen. Cílem předkládané úpravy je přeměna doposud nedostavěné plochy na plnohodnotný městský park.

b) provedené průzkumy a rozbor

V roce 1997 provedla firma ike, s.r.o., 150 00 Praha 5, Plzeňská 166 pedologický průzkum lokality za účelem zjištění složení jednotlivých vrstev navážek popřípadě horniny na dané lokalitě. Do současnosti se sondami zjištěný profil zeminy nezměnil.

V roce 2003 byla zpracovaná firmou Florart (Doc. Ing. Pavel Šimek, Ph.D.) podrobná inventarizace dřevin s cílem zhodnotit stav stávající zeleně. Tato inventarizace byla aktualizována (srpen 2007, květen 2009 – veškeré výsadby provedené do května 2009 jsou ve stávající dokumentaci obsaženy) pochůzkou na místě, konstatujeme, že inventarizace je využitelná a její přesná aktualizace bude součástí dalšího projektového stupně.

Výchozím podkladem pro zpracování projektu byla dále studie Projekt výsadeb a rozvoje rekreačního potenciálu Centrálního parku Praha Jižní Město, jejíž součástí byl historický průzkum řešeného území. Z tohoto zdroje byly čerpány informace o předešlých urbanistických, provozních a dopravních návrzích pro dané území v předešlých dobách zpracovaných.

PD je zpracována také na základě předešlých vyjádření účastníků předešlého územního řízení a předjednání přípravy předešlého stavebního řízení.

Výškopisné a polohopisné zaměření bylo zpracováno firmou Geoprogres, s.r.o. Rohanský ostrov, budova K-P-1, 186 00 Praha 1.

Souřadnicový systém: S – JTSK
Výškový systém: ČSJNS / Bpv
Datum zaměření: 11/2002, revize 10/2007

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Na dotčené území se nevztahují chráněné zájmy (památková ochrana, ochrana ZPF a LPF, ochranné pásmo vodního zdroje).

Ochranná pásma technických sítí a dalších dotčených objektů - ochranné pásmo metra, trasa C jsou v řešení respektována dle platných zákonů, vyhlášek, norem a jednotlivé stavební zásahy jsou řešeny tak, aby nebyly v konfliktu s podmínkami jednotlivých správců. Jsou zároveň řešeny v souladu s obecnými podmínkami pro přípravu a realizaci staveb v ochranném pásmu metra.

V některých případech u výsadeb stromů jsou využity ochranné folie, např. ROOTCONTROL, umožňující zmenšení vzdálenosti od sítě dle dohody Magistrátu HLMP a jednotlivých správců.

Před zahájením prací budou veškeré podzemní sítě vytýčeny a dle požadavků správců provedena případná opatření. Křížení jednotlivých sítí, jejich uložení, průchody pod cestami, zpevněnými plochami apod. bude provedeno dle platných ČSN. Výkopové práce budou na základě požadavků správců prováděny ručně. Stejně tak budou respektovány další požadavky (kontrola atd.)

Požadavky jednotlivých správců technických sítí:

Veolia: Navrhované objekty respektují ČSN 73 6005. Altán je mimo ochranné pásmo kanalizační stoky DN 250. Nad stávajícími vodovodními řády nedochází k navýšení terénu o více než ± 250 mm. Sloupy VO jsou situovány mimo ochranné pásmo stoky. Trasa kabelů a šterbinová svítidla jsou umístěna mimo trasu vodovodu.

PVS: Altán je mimo ochranné pásmo kanalizačního potrubí (1,5 m od líce). Veškeré navrhované stromy jsou umístěny tak, aby mezi stávající kanalizací a kmenem bylo min. 2,5 m. Veškeré povrchové znaky budou zachovány, příp. renovovány. Ke vstupním šachtám na stávající kanalizaci bude zajištěn příjezd pro mechanizovanou obsluhu těžkými vozidly i po dobu výstavby.

PPD: Trasa nově navržených sítí je vzhledem k trase STL a NTL okóтовána v situaci.

Telefonica O₂: SEK spol. Telefonica nejsou v kolizi, proto není plánována jejich přeložka. Trasy inž. sítí a objekty nejsou od kabelovodu blíže než 2 m. Nad trasou kabelovodu v podélném směru nejsou umístěny inženýrské sítě. Niveleta terénu zůstane stejná.

ELTODO Citelum: Navržené stromy nejsou blíže než 5 m od stožárů VO.

Pražská teplárenská: V ochranném pásmu nejsou vysazovány stromy. Dodrženo ČSN 73 6005, přiloženy přezy – křížení tepelných rozvodů s navrženými el. kabely.

Český Telecom: V řešeném území se nachází rozvod sítě Českého Telecomu v kabelovodu. Ochranné pásmo tohoto zařízení je respektováno a nedojde k přeložce. Zařízení přenosové techniky se v řešeném území nenachází. Jednotlivé stavební zásahy jsou řešeny tak, aby nebyly v konfliktu s

podmínkami jednotlivých správců, případně budou jednotlivé připomínky zapracovány do dalšího projektového stupně.

PREdistribuce, a.s.: Kabelové vedení PREdistribuce, a.s. (dále jen PREdi), bude v místech křížení s budovanými případně upravovanými komunikacemi uloženo do chrániček. Nové výsadby, které se nacházejí v blízkosti vedení, budou opatřeny výše zmíněnou protikořenovou fólií, popřípadě obetonováním vedení.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Při výstavbě bude minimalizován vliv na životní prostředí. Svým charakterem bude mít akce pozitivní vliv na kvalitu životní a obytného prostředí, nebude dotčena funkce území jako objektu rozvojové osy systému zeleně a také na zlepšení hygieny v řešeném území. Při výstavbě budou vybrané stávající stromy zabezpečeny dle ČSN DIN 18 920. Zabezpečení bude posouzeno před započítáním prací individuálně, bude zvolena účinná ochrana kořenové zóny, ochrana proti mechanickému poškození nebo jiných nežádoucích vlivů.

Odtokové poměry zůstanou nezměněné.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Veškeré sanace a bourací práce budou probíhat v souladu s platnými zákony, předpisy a vyhláškami. Porosty i jednotlivé dřeviny budou během výstavby chráněny dle platných předpisů a norem.

V rámci terénních úprav budou z plochy odstraněny stávající konstrukce zpevněných ploch, chodníků a dalších konstrukcí, nevyužitý původní mobiliář apod. **Veškerá stavební suť a odpad budou odvezeny na skládku.**

Při rekonstrukci budou stromy rostoucí v blízkosti stavebních prací zabezpečeny dle ČSN 83 9061. Zabezpečení bude posouzeno před započítáním prací individuálně, bude zvolena účinná ochrana kořenové zóny, ochrana proti mechanickému poškození nebo vlivu chemikálií. **Chráněné stromy budou před zahájením prací vytipovány na místě.** Terénní úpravy a modelace budou prováděny v souladu s ČSN 83 9011. V místě stávajících ponechaných stromů bude přísně dodrženo UT=PT. Terén bude k patě ponechaného stromu povlovně modelován.

Ke kácení je navrženo 10 ks dřevin, většinou neperspektivních nebo ve špatném zdravotním stavu, které jsou v kolizi s navrhovanými komunikacemi a stávajícími objekty inženýrských sítí. K odstranění jsou také navrženy keřové skupiny, nebo jejich části v počtu 2 ks, které jsou odstraňovány z kompozičních a provozních důvodů.

g) zábor zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba se nachází v intravilánu města a jednotlivé pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky

Mimo stávající řešené území nedojde k trvalému záboru. Dočasný zábor mimo řešené území bude pouze při budování připojení nového v.o. na stávající stožáry v.o. ve vyznačené trase. Podmínky

vyplývají z charakteru stavby a zvolené koordinace výstavby v návaznosti na etapizaci. Pozemek je přístupný po stávajících komunikacích a úpravy v parku si nevyžádají speciální přístupové cesty. Konkrétní řešení bude zvoleno dle rozsahu jednotlivých etap. Řešení nevyžaduje přeložky sítí. O speciálním odvodnění pozemku během výstavby se vzhledem k charakteru prací a místa neuvažuje. Připojení na zdroje vody a energie bude ze stávajících řádů pomocí staveništního rozvaděče a připojením do vodovodní šachty s možností měření.

i) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Před zahájením prací budou veškeré podzemní sítě vytýčeny a dle požadavků správců provedena případná opatření. Křížení jednotlivých sítí, jejich uložení, průchody pod cestami, zpevněnými plochami apod. bude provedeno dle platných ČSN. Po dohodě se správci a majiteli jednotlivých objektů, které se na řešeném území nacházejí, budou dočasně jejich objekty vyzvednuty, zajištěny nebo před stavbou chráněny.

Stavba bude probíhat především s ohledem na agrotechnické termíny realizace výsadeb rostlin a zakládání trávníků. Kácení dřevin a likvidace keřů bude realizována v mimo vegetačním období. Podmiňující stavby pro tuto akci nejsou.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby

Navrženou úpravou se nemění stávající účel a charakteristika stavby.

B.2.2. Urbanistické a architektonické řešení

Navrhované kompoziční a provozní řešení je prakticky totožné se schváleným řešením dle studie „Projekt výsadeb a rozvoje rekreačního potenciálu Centrálního parku Praha Jižní Město“. Předložená dokumentace vychází z předešlých projektových stupňů, především z DSP z roku 2012. Celková kompozice řešeného prostoru vychází ze záměru vytvořit základní osnovu městského parku s rozmanitými možnostmi rekreačního využívání a s možností přizpůsobit se současným a neustále se měnícím požadavkům na krátkodobou rekreaci obyvatel sídliště. Kompozice parku je založena na vytvoření dvou hlavních promenádních chodníků s alejemi stromů, na využití stávajících terénních modelací a doplnění prostoru bohatou zelení a funkčními aktivitami. Promenádní chodník tvoří přirozenou prostorovou vazbu a navazuje na již zpracované etapy CP. Dotvořením stávajících terénních modelací a doplněním stávající vegetace novými vegetačními prvky se řešené území přirozeně rozčlení na samostatné kompozičně-provozní celky různého, vzájemně se doplňujícího a podporujícího využití. Prostory pro klidovou rekreaci jsou střídány s plochami rekreačně-sportovními, popřípadě s plochami vhodnými pro instalaci herních prvků pro děti. Plocha budoucího parku je dále členěna příčnými komunikacemi, navazujícími na systém sídlištních komunikací a „zkratk“. Řešení zásahů do stávajících porostů dřevin a návrh vegetačních prvků je popsán v SO 04 Řešení zeleně. V principu je cílem zachování stávajících dřevin a skupin v maximálním možném rozsahu. Podrobná inventarizace dřevin vychází z inventarizace zpracované firmou Florart 2003“, v rámci jednotlivých etap je postupně aktualizována, finální aktualizace bude provedena v závislosti na termínu realizace. Dřeviny, které jsou úpravou dotčeny, jsou označeny.

B.2.3. Celkové provozní řešení

Hlavní provozní tepnou je promenádní chodník (asfalt, boční pásy MZK, mobiliář na betonových panelech), lemován alejemi stromů.

Plocha budoucího parku je dále členěna příčnými komunikacemi, navazujícími na systém sídlištních komunikací (povrch MZK, ve vybraných místech kamenná kostka). Důležité nástupní plochy a křižovatky jsou tvořeny rozšířenými plochami kombinované dlažby.

Systém trasování chodníků vychází z předpokladů paralelně zpracovávaných urbanistických studií a je přizpůsoben současným požadavkům investora, které byly formulovány v průběhu projednávání.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených (v souladu s Vyhláškou 398 /2009 Sb. Obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, zvláště pak dle kapitoly 1).

Veškeré zpevněné plochy a chodníky jsou řešeny bezbariérově (včetně napojení mezi jednotlivými povrchy), kde rozdíl nepřesahuje 20 mm.

(5) Mobiliář je umístěn mimo přirozený pohyb chodců. Odpadkové koše a sloupy VO jsou umístěny mimo trasy přirozeného pohybu chodců. Sloupy VO jsou umísťovány do zpevněných ploch nebo do trávníku mimo komunikaci.

(6) Výkopy a staveniště budou zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. Předpokládá se, že v průběhu stavby bude území uzavřeno.

Dle vyhlášky 398/2009 přílohy č. 1

1.1.1. Výškové rozdíly pochozích ploch nebudou vyšší než 20 mm (odtokový žlábek v centrální ploše je zapuštěný o 20 mm, stejně jako odtokové žlaby kolem sportovního hřiště). Napojení parkových komunikací na stávající zpevněné plochy nepřesáhne 20 mm.

1.1.2. Povrchy chodníků, schodišť a zpevněných ploch jsou upraveny jako pevné rovné s protiskluzovou úpravou, veškeré dlažby, nebo kostky jsou navrženy s vyhovujícím součinitelem smykového tření dle povrchu a sklonu (0,5).

1.1.4. Minimální manipulační prostor pro otáčení vozíku je odpovídá normě tj. kruh o průměru 1500 mm..

1.2.1. Vodící linie v parku:

- přirozená vodící linie - rozdíly materiálů (mlat, kostka, asphalt, trávník)
- kontrast materiálů na pěšinách – MZK – trávník

1.2.2. Signální pásy nejsou použity

1.2.4. Varovné pásy nejsou použity

1.2.10. Do průchozího prostoru podél vodící linie nejsou umístěny žádné překážky – stožáry VO a odpadkové koše. V prostoru ve výšce 250 až 2200 mm nad chodníkem a pochozí plochou nebudou umístěny žádné konstrukce, které by mohly ohrozit bezpečnost zrakově postižených.

1.2.11. Dodržen je vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení.

Dle vyhlášky 398/2009 přílohy č. 2

1.0.2. Komunikace pro chodce mají celkovou šířku nejméně 1500 resp. 2500 mm, včetně bezpečnostních odstupů.

1.1.2. Komunikace pro chodce nemají podélný sklon větší než 1:12 (8,33%), mimo osu 17. Pro průchod lze použít jinou komunikaci s příznivějším sklonem, např. osu 19. Příčný sklon je v poměru 1:50 2,0%.

1.1.3. Úseky s podélným sklonem větším než 1:20 (5,0%) a delších než 200 m nejsou součástí řešeného území.

2. Přechody pro chodce nejsou součástí řešeného území.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Práce při rekonstrukci parku budou prováděny v souladu se Zákoníkem práce, hlava V., §132 a §138 a vyhláškou č.324/1990 Sb. Dále v souladu s nařízením vlády č. 28/2002 Sb. a dalšími předpisy. Především se jedná o zajištění bezpečnosti při mýcení dřevin, demolicích a výkopových pracích, zejména ve styku se stávajícími podzemními inženýrskými sítěmi. Před započatím realizace dodavatel zajistí vytýčení veškerých podzemních vedení inženýrských sítí a kanalizace na místě zodpovědnými pracovníky jednotlivých správců nebo majitelů sítí. Zvláštní zajištění bezpečnosti užívání parku po dokončení úprav se vzhledem k charakteru stavby nepředpokládají.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

SO 01 Architektonicko – stavební část

Demolice

(viz výkres SO 01. 3. Situace demolice)

V rámci terénních úprav budou z plochy odstraněny stávající konstrukce zpevněných ploch, chodníků a dalších konstrukcí, zbytky pod lavicemi apod. Veškerá stavební suť a odpad budou odvezeny na skládku.

Terénní modelace

Terénní úpravy a modelace budou prováděny v souladu s ČSN 83 9011. Část zeminy získaná výkopem bude pročištěna a využita na místě. V místě napojení na stávající komunikace nebo zpevněné plochy budou plochy přizpůsobeny. Okolité terén bude pozvolně modelován ke hraně komunikace.

Odstranění výkopku – sutě a odpadu

Veškerá suť bude odvezena mimo stavbu na skládku. Předpokládané vrstvení podrobně viz výkaz výměr. Tam, kde bude po zpevněných plochách zakládán trávník, budou výkopy zasypány dovezenou zeminou nebo kvalitní zeminou z výkopů a kultivovány pro trávník. Zdroj a kvalita dovezené zeminy na zásyp a vrstva zeminy pro založení trávníku bude před realizací ověřena agrochemickým rozbořem (na přítomnost živin, nežádoucích příměsí, pH) a bude následně odsouhlasena.

Výkop ve starém trávníku

Předpokládáme, že výkopek bude pouze z 60 - 70% využit pro zásypy a terénní modelace na stavbě. 40-30% výkopu bude nutno odvézt na skládku. Předpokládáme stavební suť ve spodních vrstvách plochy. Ta bude z řešeného území odvezena. Zdroj a kvalita další dovezené zeminy na zásyp a založení trávníku - bude před realizací ověřena agrochemickým rozbořem (na přítomnost živin, nežádoucích příměsí, pH) a bude následně odsouhlasena.

Terénní úpravy

Zemina bude v okolí nových zpevněných ploch modelována k jejich okrajům. V rámci vyrovnávek terénu bude povrch do hl. 15 cm rozrušen a modelován. Předpokládáme stavební suť ve spodních vrstvách plochy. Ta bude z řešeného území odvezena. Modelace budou řešeny tak, aby byly odvedeny srážky z povrchů komunikací a zpevněných ploch do terénu a přirozeně zasakovaly v trávnicích. V místech styku nové úpravy se stávajícími betonovými zatravnovacími dlaždicemi budou tyto plošně přizpůsobeny novému výškovému řešení.

Krytý altán

Součástí rozšířené plochy podél promenádního chodníku v západní části je parkový altán. Jednoduchá tvarová dispozice položeného kvádrů. Kostra je navržena z kovových uzavřených profilů 120/120mm s nepravidelnou výplní dřevěných hranolů 120/120mm šroubovaných ke kovové konstrukci. Čela jsou otevřená, boky jsou otevřené v nepravidelném rastru. Tento princip umožňuje výborné provozní využití a dobrou přehlednost vnitřního prostoru altánu. Zastřešení je řešeno textilní membránou, odolnou vůči povětrnostním vlivům. Uvnitř altánu jsou parkové lavice. Altán je bezbariérově přístupný a je lokalizován u komunikace ve zpevněné ploše. Plochu kolem tvoří mlat (MZK) který je určen pro pétanque a různé jiné aktivity. Vnitřní plocha altánu je dlážděná kamennou kostkou. Altán má plochu 44m², překrytí membránou umožňuje komfortní úkryt před deštěm a princip opláštění slouží i jako kryt proti extrémním slunečním paprskům.

Součástí konstrukce je i osvětlení, které bude spínáno variantně, předpokládáme, že současně s VO. Velký důraz byl kladen na soudobý výraz a především na provozní odolnost. Altány mohou být doplněny popínavými rostlinami. Součástí podélné stěny altánu je umístění pilířku pro připojení VO a SO. Pilíř je zakomponován mezi nosný systém v části umístěné do parku.

Mobiliář

Kolem komunikací jsou umístěny kovové lavice (jednoduchá možnost manipulace v případě poruchy na inženýrských sítích) a odpadkové koše, oboje kotvené na betonových panelech. V některých místech jsou umístěny masivní dřevěné stoly se dvěma lavicemi v dlažbě.

SO 02 – Komunikace a cyklostezka, viz bod B.4.

SO 04 – Řešení zeleně

Ke kácení je navrženo 4 ks dřevin, většinou neperspektivních nebo ve špatném zdravotním stavu, které jsou v kolizi s navrhovanými komunikacemi a stávajícími objekty inženýrských sítí. K odstranění jsou také navrženy keře a keřové skupiny v počtu 7 ks, které jsou odstraňovány z kompozičních a provozních důvodů.

U stromů, které budou v blízkosti prováděných terénních a stavebních prací, bude nezbytná ochrana při stavebních činnostech (dle normy ČSN 18 920 – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech).

Návrh vegetačních úprav vychází z kompozičního řešení a ze současného stavu zeleně. Stávající prostorová struktura dřevin je převážně tvořena skupinami stromů, proto jsou navrženy jejich dosadby, zejména kosterními dřevinami.

Hlavní, již realizované, stromořadí doplňují další, která jsou zakládána z menších školkařských výpěstků, a jsou také druhově pestřejší.

Skupiny stromů jsou navrženy v různých zápojích – rozvolněné nebo zapojené.

Všeobecně je použito domácích druhů, pouze v menší míře, na doplnění, ozvláštnění nebo zvýraznění prostoru, je využito exotičtějších druhů.

Trávník parkový je zakládán na místech stavebních a terénních úprav. Údržba se předpokládá extenzivnější (10-12 sečí/rok).

Výsadby jsou umísťovány s ohledem na síť technické infrastruktury. **Přesná lokalizace bude provedena po vytýčení jednotlivých sítí, ochranných pásem a podmínek správců před zahájením stavby.**

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických objektů

SO 03.1 – Veřejné osvětlení

Stávající stav

V současné době v této lokalitě není žádné veřejné osvětlení. Je to i patrné z nových zákresů ELTODO - CITELUM s.r.o.

Nové řešení

a) Veřejné osvětlení pochozí cesty

b) Veřejné osvětlení centrální cesty

c) Veřejné osvětlení v altánu

a) Veřejné osvětlení pochozí cesty

Ve vybrané pochozí cestě, bude veřejné osvětlení zajištěno výbojkovými svítidly – typ ALURA, které budou osazeny na bezpaticových stožárech SB5. Tento typ svítidla je již osazen na části centrálního parku, a to v etapě 0005 - východ. Zdroj ve svítidle bude 70W SHC. Výběr cesty určené k veřejnému osvětlení byl dán generálním projektantem řešeného území.

b) Veřejné osvětlení centrální cesty

Toto osvětlení ELTODO – CITELUM s.r.o., zařadilo do režimu veřejného osvětlení. Osvětlení středové cesty prvkem ASP, bylo již realizováno v etapě 005 – východ a v této etapě se bude stejným způsobem pokračovat.

ASP je sériové svítidlo pro venkovní použití, které bude provozováno v režimu veřejného osvětlení, ale svým charakterem neodpovídá obecně platným zásadám pro v.o.. Svítidlo je bez stožárové části a je určené k zabudování do země, nebo do pevné konstrukce. Svítidlo je výrobcem označeno jako bezúdržbové, bez nutnosti pravidelné výměny světelného zdroje (na př. LED) a neobsahuje řídící, nebo regulační prvky měnící charakter jeho světelných parametrů.

Návrh předpokládá použití zemních zapuštěných štěrbinových svítidel. Svítidla budou osazena jednostranně do přechodové dlažby mezi dvěma povrchy. Zdroj ve svítidle bude LED - dioda o malém příkonu \10W\.. Podle sdělení výrobce a dodavatele světla, vhodná rozteč pro konkrétní umístění v tomto prostoru je cca 5m. Návrh předpokládá rozteč cca 5m. Předpokládaný vyzařovací úhel bude 120 stupňů. Na centrální cestě tak vytvoří zajímavý světelný efekt, který nebude světelně rušit intimitu tohoto prostoru. Osvětlení této cesty nenahrazuje veřejné osvětlení, jenom po určité večerní dobu světelně zdůrazní zajímavý prostor.

c) Veřejné osvětlení v altánu

Toto osvětlení ELTODO – CITELUM s.r.o., zařadilo do režimu veřejného osvětlení. Osvětlení stejného typu altánu bylo již realizováno v etapě 005 – východ a v této etapě se bude stejným způsobem nový altán osvětlovat.

umístění svítidel SAO

Návrh předpokládá použití technických reflektorů s výbojkou. Svítidla budou osazena na pevné konstrukci altánu a budou směřovány do střechy altánu, aby nedošlo k oslnění.

V altánu bude osazen rozváděč RVO2, z kterého budou napájeny jak reflektory osvětlující altán, tak zemní štěrbinová svítidla. Protože z RVO2 budou napojena budoucí štěrbinová svítidla, která budou dále pokračovat ke střednímu akcentu, budou od RVO2 položeny až na kraji řešeného území chráničky pro další napojení. Rozváděč RVO2 bude provizorně napojen ze stávajícího stožáru v.o.

Provozní údaje

Napěťové soustavy: 3PEN, 50Hz, 400V/TN-C-S

Ovládací napětí: 1NPE, 50Hz, 230V/TN-S

Ochrana před úrazem elektrickým proudem:

samočinným odpojením od zdroje, a doplňujícím pospojováním.

Rozvaděče, stožáry a zemní svítidla, budou propojeny zemnicím drátem FeZn pr.10mm.

Připojení veřejného osvětlení bude podle odsouhlaseného jednání s panem Frankem – údržba v.o. ze stávajících stožárů v.o.

Vnější prostředí: AB8 (venkovní nechráněné prostory)

Instalovaný příkon:

Instalovaný příkon pro nové v.o. ze stávajícího stožáru v.o., který je napojen ze ZB 0932 u TS 3057 Konstantinova činí cca 1kW

Kabelové rozvody

Kabelové rozvody v.o., budou typu CYKY. Kabelové trasy budou přizpůsobeny stávajícím, ale i novým inženýrským sítím a stávající a nové zeleni. Kabely veřejného osvětlení, budou uloženy do výkopů patřičných šířek 35 cm (50, 60cm) v hloubce 0,6 m. všechny kabely v.o. budou uloženy do samostatných trubek (požadavek Eltoda .Při přechodech kabelů přes pojezdovou komunikaci, budou kabely uloženy v hloubce 1,2m

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Úvod, podklady pro zprávu PO

Navrhované úpravy vytváří klidový prostor pro krátkodobou rekreaci obyvatel. S ohledem na tyto skutečnosti lze z hlediska požární bezpečnosti navrhované řešení posuzovat dle ČSN 730802 Podkladem pro navrhované řešení z hlediska požární bezpečnosti v rozsahu dle § 41, odstavec 2. vyhl. MV ČR č. 246/2001 Sb. k projektu pro vydání územního rozhodnutí byl projekt navrhovaných úprav vč. situace v měřítku 1 : 500 a průvodní zprávy.

Popis stavby a provozu

Řešení parkových úprav s vybaveností je situováno v prostoru Centrálního parku v Praze - Chodově. Pro zpřístupnění areálu je navržena síť chodníků. Chodníky po obvodu parku, středem parku a vybrané spojnice jsou navrženy jako zpevněné, pro možný průjezd vozidel zdravotní služby, policie, parkových mechanismů případně i vozidel jednotek HZS.

Vzhledem k charakteru parku je celý prostor dostupný z okolních ulic.

Únikové cesty

Pro volný charakter navrhovaných úprav bezpředmětné.

Odstupové vzdálenosti

Pro volný charakter navrhovaných úprav bezpředmětné.

Zařízení pro protipožární zásah

E1 – příjezd a přístup – Vzhledem k velikosti řešeného území je toto možné požárně obsloužit ze stávajících obvodových komunikací a navržených hlavních chodníků. Navržené vybrané komunikace splňují podmínky stanovené čl. 12.2.2 ČSN 730802 s konstrukcí dle ČSN 736114.

E2 – zásobování požární vodou – ČSN 730873

Vzhledem k tomu, že nehrozí přenesení požáru na sousední objekt lze dle čl. 4.4. uvedené normy upustit od zřizování zařízení pro zásobování požární vodou. Předpoklad je, že v přilehlých komunikacích s vodovodním řadem jsou umístěny hydranty.

Použité ČSN

ČSN 730802: 2000 – Nevýrobní objekty

ČSN 730831: 2001 – Shromažďovací prostory

ČSN 730873: 2003 – Zásobování požární vodou

a další.

Závěr

Závěrem lze konstatovat, že navrhované úpravy parku vč. jeho vybavenosti vyhovují z hlediska požární bezpečnosti dle příslušných ČSN, jak je uvedeno v předchozích kapitolách zpracovaného požárně bezpečnostního řešení.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Vzhledem k charakteru stavby bezpředmětné.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Hygienická stanice Hlavního města Prahy: Požadavek na doložení vyhodnocení hluku ze stavební činnosti – realizace etapy 0005 východ CP, vyloučila možné překročení hygienického limitu pro venkovní chráněný prostor staveb.

Požadavky na pracovní prostředí -vzhledem k charakteru stavby bezpředmětné.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Vzhledem k charakteru stavby je posouzení negativního účinku vnějšího prostředí bezpředmětný.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Veřejné osvětlení, slavnostní osvětlení

Bližší specifikace popsány v bodě B.2.7.

B.4. Dopravní řešení

SO 02 Komunikace a cyklostezka

Úpravou se princip užívání plochy nezmění, prostor bude dotvořen, popřípadě doplněn novými objekty a prvky a provozně obohacen. Cílem předkládané úpravy je přeměna doposud nedostavěné plochy na plnohodnotný městský park.

Systém trasování chodníků vychází z předpokladů paralelně zpracovávaných urbanistických studií a je přizpůsoben současným požadavkům investora, které byly formulovány v průběhu projednávání. Vzhledem k rozsahu území, předpokládáme přizpůsobování trasování příčně vedených chodníků v závislosti na stávající provoz v okolí parku.

Tento projekt řeší z etapy 0006 - ZÁPAD „VYBRANOU ČÁST 2013“, která zahrnuje pouze osy 6a, 6b, 7a, 7b, 8a, 8b, 9a, 9b, 10 a část promenádního chodníku 5a. Ostatní komunikace pro pěší budou řešeny samostatnou dokumentací.

Stručný popis návrhu komunikací v celém parku

Osa 5a - Střední komunikace spojující východní a západní část parku považujeme za korzo. Tato část je tvořena kombinací povrchů. Střední pás šířky 4 m je navržen z barevného asfaltu, boční části této komunikace o šířce 1,2 m po obou stranách jsou mlatové (MZK – minerální beton), na rozhraní ploch je vydlážděn pruh z kostek 8/10. V mlatových pásech jsou navrženy lavičky (na betonových panelech), odpadkové koše, osvětlení apod. U pěších komunikací s mlatovým povrchem je nutné zajistit potřebné zhutnění jednotlivých vrstev konstrukce a zároveň MZK provést dle normy.

Osy 6a - 10 - Spojovací chodníky jsou tvořeny komunikacemi s mlatovým, nebo dlážděným povrchem. U mlatových povrchů s podélným sklonem větším než 5% jsou navrženy příčně vydlážděné odvodňovací žlaby z kamenné kostky 8/10 a některých os v odůvodněných případech pak vydláždění ucelených ploch. Konečný výběr povrchu provede hlavní projektant (estetika / funkčnost).

Křižovatky, nástupní plochy, křižovatky chodníků jsou navrženy z betonových velkoplošných desek 60/60 cm. Návrh povrchů komunikací a vzorové příčné řezy (konstrukční skladba) jsou popsány v SO 02. Hlavní promenádní chodník 5a je dimenzována pro občasný pojezd vozidel údržby o hmotnosti do 3,5t. Asfaltová komunikace umožňuje příjezd jednotlivých správců k jejich zařízením, stejně tak místa technického trávníku, která budou specifikována na základě požadavků správců technické infrastruktury.

Rozdělení komunikací podle funkčnosti a architektonicko-stavebního řešení:

Hlavní promenádní chodníky

Osa 5a

Význam:

Základní kompoziční prvek, doplněn mobiliářem a osvětlením, oboustranně alej vzrostlých stromů. Kombinace pěší dopravy, dopravy na kolečkových bruslích, skateboardu, kole apod., za stanovených podmínek dovolená obslužná doprava do hmotnosti 3,5 t.

Technické řešení:

Střední pás 4 m šířky živičného povrchu, po obou stranách pásy 1,2m šířky z mechanicky zpevněného kameniva, rozhraní mezi oběma povrchy – dvojřádek kamenné kostky 8/10. Povrchy od sebe odděleny obruba z kamenných kostek 8/10. Podklad je dimenzován pro zatížení občasným přejezdem vozidel do 3,5 t hmotnosti.

Pěší komunikace

Osy 6-10

Komunikace s vyloučením automobilové dopravy. Jejich směr je odvozen ze stávajících využívaných komunikací a upraven dle záměru regenerace Jižního Města.

Význam:

Doplněk hlavních příčných komunikací v místech stávajících zkratk a prošlapů. Předpokládáme, že jejich trasování a šíře budou přizpůsobeny současným provozním nárokům (šíře 250 cm), při změně provozních vztahů bude jejich trasování přizpůsobeno.

Technické řešení:

U pěšin s mlatovým povrchem je nutné zajistit potřebné zhutnění jednotlivých vrstev konstrukce a zároveň MZK provést dle normy. U pěšin s podélným sklonem víc jak 5% jsou navrženy vydlážděné odvodňovací příčné žlaby š. 0,5m a v některých případech i vydláždění celých ploch kamennou kostkou 8/10 s odpovídajícím konstrukční souvrství. Konečný výběr povrchu provede hlavní projektant (estetika / funkčnost). Všechny pěšiny budou osazeny do kamenné obruby.

Zpevněné travnaté plochy

Jsou navrženy v místech stávajících zpevněných příjezdů k šachtám podzemních sítí nebo šachtám koridorů. Stávající betonové panely budou ve vybraných částech nahrazeny kostkou uloženou do speciálního podloží umožňující pojezd vozidel údržby. Přesná lokalizace bude stanovena dle aktuálních požadavků jednotlivých správců, v situaci nejsou místa vyznačena.

Cyklistická doprava

Širší vztahy (Centrální park – celek)

Dle cyklogenerelu Centrálním parkem prochází dvě páteřní cyklistické trasy celoměstského významu, z nichž pouze cyklotrasa A 22 zasahuje do připravované stavební úpravy této PD. Jedná se o významnou městskou tangentu, směřující od pravého břehu řeky Vltavy údolím Kunratického potoka

přes Jižní město a Petrovice k východní hranici hlavního města Prahy. Tato linie se i součástí územního plánu (ÚPn) sídelního útvaru hl. m. Prahy, přílohy č. 5.

Dopravní režim

V rámci stavební úpravy této etapy: JM I - UKONČENÍ CENTRÁLNÍHO PARKU – ETAPA 0006 - ZÁPAD „VYBRANÁ ČÁST 2013“ bude cyklotrasa A 22 dočasně vedena přes OSU 10, kde se napojí na stávající stav viz příloha SO 02.7. Jedná se pouze o přechodné vedení cyklotrasy do doby realizace navazujících úseků Centrálního parku resp. (Os 3a, 3b).

Značení - Koridorové průjezdy

Park je veřejnou zelení a jeho režim se řídí obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy o ochraně veřejné zeleně č. 6/2001 vydané Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením dne 29. 3. 2001. Činnosti ve veřejné zeleni se značí dle příloh 2 a 3, výše uvedené obecně závazné vyhlášky.

Koridorový páteřní průjezd (A 22) bude značen svislým dopravním značením (IS 19, IS20 – IS 21, dle platných vzorových listů vybavení pozemních komunikací VL 6) – projekt na DZ bude zpracován samostatně nebo v rámci realizační dokumentace.

Koncepce směrového značení je převzata ze systému celoměstských cyklotras v Praze schváleného Radou hl. m. Prahy usnesením č. 1551 ze dne 3.10.2006 a ze Studie cyklistických tras a stezek v rámci MČ Prahy 11 (Dipro, s.r.o. 04/2007).

Podrobný výčet s umístěním značení bude součástí dalšího stupně PD.

Automobilová doprava **je v prostoru parku vyloučena kromě vozidel s výjimkou, údržba, integ. záchranný systém, hasiči, obsluha inženýrských sítí, objektů metra apod.**

Doprava v klidu

Není předmětem řešení.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) SO 01 Architektonicko – stavební část

Terénní úpravy

Návrh se snaží minimalizovat objem přesunu zeminy. Terénní modelace a přesuny zeminy jsou lokalizovány mimo kolizi s ochranným pásmem metra a ostatních rozvodů podzemních inženýrských sítí. Pohyb těžké mechanizace během výstavby po staveništi bude usměrněn tak, aby nebyly dotčeny zařízení metra s minimálním krytím. Terénní modelace neovlivní statické zatížení objektů metra. Cílem řešení je minimalizace odvozu výkopku z řešeného území a jeho využití na místě.

Terénní úpravy zahrnují:

1. Terénní úpravy související s centrálním objektem.
2. Modelace úpatí stávajících kopců – dle trasování komunikací.
4. Zarovnání terénu na volných plochách – dle trasování komunikací.
5. Zásyp po rušených komunikacích a zpevněných plochách.

Vzhledem ke kvalitě stávající zeminy není nutné skrývat horní vrstvu zeminy a ukládat ji na deponii.

V případě že bude svrchní vrstva vyhodnocena jako využitelná, bude deponie dělená a stávající vrstva bude využita.

Zemina je v širším profilu stejně „kvalitní“ a bude tudíž použita na další modelace a terénní úpravy. Nevyužitelná stavební suť a nevyužitelná část výkopků bude z řešeného území odvezena – vše v souladu s povinnostmi plynoucími ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších novel, zejména ustanovení §10-16 tohoto zákona.

Soupis objemů zeminy při terénních úpravách a modelacích viz. samostatní příloha „Výkaz výměr“

b) SO 04 Řešení zeleně

použité vegetační prvky

Navržená prostorová skladba vegetačních prvků vychází z celkové kompozice objektu, ze záměru vytvořit základní osnovu městského parku s rozmanitými možnostmi rekreačního využívání a s možností přizpůsobit se současným a neustále se měnícím požadavkům na krátkodobou rekreaci obyvatel sídliště.

Hlavním kompozičním prvkem je stromořadí (hlavní) vytvářející jakousi paralelu promenádě či městskému korzu. Stromořadí je navrženo z platanů a částečně je již realizováno. Toto hlavní stromořadí doplňují stromořadí doplňková, která jsou již zakládána z menších školkařských výpěstků i pestřejší druhové skladby. Skupiny stromů lemujících a prostorově členících park jsou navrženy ve třech různých zápojích – rozvolněné, zapojené a formou pravidelného rastru stromů. Všeobecně lze říct, že taxonomická skladba je inspirována přirozenou druhovou skladbou, obohacena o kultivary působící jako akcent v krajinářské kompozici (kvetoucí, barvící).

Technologie výsadby stromu ve vzdálenosti 1,2 – 1,5 m od sítě

Ochranná textilie Rootcontrol je umístěna vertikálně jako dělící přepážka mezi kořenovým balem a sítí do hloubky 1,5 m. Kořeny se tak donutí růst jiným směrem než je trasa sítě. Textilie bude uložena na stěnu výsadbové jámy, která bude hloubena min. 20 cm od kabelu. Textilie bude vytažena 10 cm nad povrch zeminy a zasypána mulčem ve výsadbové míse.

Kabely budou ponechány ve stávající poloze a hloubce a nebudou během výkopových prací odhaleny.

Inventarizace dřevin je součástí SO 04.

B.6. Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí

Řešení likvidace odpadů

Při realizaci bude dodržován zákon č. 185/2001 o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a dle její aktualizace č. 41/2005 Sb. ze dne 1.2.2005 (recyklovatelné odpady budou dány k recyklaci, spalitelné ke spálení, nespalitelné na povolenou skládku). Evidence odpadů bude vedena dle vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. § 21 a § 22 o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů. Dále bude postupováno dle obecně závazné vyhlášky č. 21/2005 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl.m. Prahy, (vyhláška o odpadech)

Zemina bude do hl. 15 cm rozrušena a modelována, z toho cca 30% bude jako nepoužitelný odpad z plochy odvezen. Nevyužitelná stavební suť bude z řešeného území odvezena. Dále je počítáno s odvodem povrchové vody tak, aby odtékala z povrchů komunikací a zpevněných ploch do terénu a přirozeně zasakovala v travnatých plochách.

Odhad potřeby vody a energií pro výrobu

Spotřeba energie souvisí s provozem VO.

Řešení ochrany ovzduší

Obnovou parku dojde ke zlepšení stavu ovzduší

Řešení ochrany proti hluku

Jednotlivé aktivity v parku jsou dostatečně vzdáleny od obytných domů, a tudíž nebudou překročeny platné limity hluku.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu

Při výstavbě bude minimalizován vliv na životní prostředí. Svým charakterem bude mít akce pozitivní vliv na kvalitu životní a obytného prostředí, i na kvalitu ekologických funkcí a vazeb, nebude dotčena funkce území jako objektu rozvojové osy systému zeleně. Stavba také přispěje na zlepšení hygieny v řešeném území. Při výstavbě budou vybrané stávající stromy zabezpečeny dle ČSN DIN 18 920. Zabezpečení bude posouzeno před započítáním prací individuálně, bude zvolena účinná ochrana kořenové zóny, ochrana proti mechanickému poškození nebo jiných nežádoucích vlivů. Na území se nenachází památné stromy.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba není na území, ani nesousedí s územím, chráněným v rámci soustavy chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nebyla posuzována v procesu EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, ochrana podle jiných právních předpisů

Bezpředmětné

B.7. Ochrana obyvatelstva

V řešeném území nejsou přítomny objekty CO. Navrhované parkové úpravy neovlivní z hlediska civilní obrany stávající přístupové a nástupní plochy k panelovým bytovým domům a jiným objektům.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Bude doplněno v dalším stupni generálním dodavatelem stavby.

Přesný harmonogram stavby vypracuje, v součinnosti s objednatelem v rámci POV generální dodavatel stavby.

b) odvodnění staveniště

O speciálním odvodnění pozemku během výstavby se vzhledem k charakteru prací a místa neuvažuje.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Veškeré objekty zařízení staveniště budou mobilní.

Napojení všech stavenišť na zdroje vody a el. energie bude provedeno z v rámci stávajících a navrhovaných rozvodů inženýrských sítí v řešeném území.

Dopravní obsluha je možná z okolí staveniště a bude určena a trasována ve spolupráci s investorem dodatečně.

Pozemek je přístupný po stávajících komunikacích a úpravy v parku si nevyžadají speciální přístupové cesty. Řešení nevyžaduje přeložky sítí.

dopravní obsluha staveniště

dopravní obsluha je možná vjezdem z okolitých ulic: Křejského, Konstantinova na jihu, Mikulova,

příjezdové trasy na staveniště:

jižní trasa: Brněnská – Opatovská - Křejského

severní trasa: 5.května – Tůrkova – Hviezdoslavova – Mikulova

Jakékoliv omezující a negativní vlivy na nejbližší okolí (hluk, prašnost, omezení dopravy) budou minimalizovány s ohledem na charakter okolní zástavby.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Jakékoliv omezující a negativní vlivy na nejbližší okolí (hluk, prašnost, omezení dopravy) budou minimalizovány s ohledem na charakter okolní zástavby.

f) maximální zábory pro staveniště

V průběhu provádění stavby bude proveden dočasný zábor pozemků. Soupis těchto pozemků je uveden v bodě A.1.1. Údaje o stavbě.

Dočasný zábor bude potřebný při budování elektro přípojek.

g) odpad a emise při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci bude dodržován zákon č. 125/1997 Sb. o odpadech v platném znění

- recyklovatelné odpady budou dány k recyklaci
- spalitelné ke spálení
- nespalitelné na povolenou skládku

Evidence odpadů bude vedena dle § 5 odst. 1 g) výše uvedeného zákona a dle vyhl. MŽP č. 338/1997 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady § 19 odst. 1 a 2. Doklady o uložení materiálu na příslušné skládky, evidenci a zneškodnění odpadů dodavatel uchová a předá investorovi při kolaudaci stavby. Komunální odpad budou pracovníci stavby ukládat do připravených nádob a pravidelný odvoz bude dokladován.

V co největší míře musí být veškeré stavební odpady vytříděny (vč. nebezpečného) a stavebník zajistí likvidaci všech odpadů dle příslušných předpisů včetně předání těchto odpadů odpovědné osobě.

i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Podle platné legislativy je dodavatel stavby povinen zabývat se při provádění stavebních prací ochranou životního prostředí. Při provádění stavebních prací i technologických montáží musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- exhalace z rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- znečišťování odpadní vodou a povrchovými splachy z prostoru stavenišť, zejména z lokalit výskytu olejů a ropných produktů
- znečišťování komunikací
- zvýšení prašnosti vyvolané stavební činností
- zvýšení hladiny hluku

Přepravní plány vozidel musí být zpracovány tak, aby byly omezovány počty jízd nákladní dopravy a aby se vyloučily jízdy bez zpětného vytížení. Uložení sypkého materiálu na nákladních vozidlech musí být nejvýše 100 mm pod hranou postranice nákladního prostoru vozidla. Při výjezdu ze staveniště musí být vozidla a mechanismy čisté. Pokud budou při užívání znečištěny veřejné i vnitřní komunikace musí dodavatel znečištění neprodleně odstranit. Je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používání mechanismů a vozidel ve výborném technickém stavu.

V případě úkapů provozních kapalin z mechanismů a vozidel je nutno okamžitě provést vyčištění zasaženého místa a likvidaci takto vzniklého odpadu. Tuto situaci je nutno oznámit odboru ŽP a případně konzultovat způsob zneškodnění s odborem ŽP odd. odpadů.

j) Bezpečnost a ochrana zdraví při realizaci stavby

Při všech stavebních pracích je třeba přísně dodržovat platné předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví pracujících. Při provádění veškerých stavebních prací je nutno dodržovat: Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Nařízení vlády 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace je i technologický nebo pracovní postup, který musí být na stavbě po dobu prací k dispozici. V pracovním postupu musí být stanoveny požadavky na provádění stavebních prací při dodržení zásad bezpečnosti práce. Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou přímo zakotveny ve „Smlouvě o dílo“. Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce, obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci. Při stavebních pracích za provozu investora je investor povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je dodavatel stavebních prací povinen seznámit určené pracovníky investora s riziky stavební činnosti.

Při vlastní stavbě musí být všechny výkopy ohrazeny a zajištěny proti pádu a řádně označeny. V případě uzavírek chodníků bude vytvořena alternativní trasa se zajištěním vodící linie pro nevidomé (pokud nebude moci být zajištěno přirozenou vodící linií, bude vytvořena umělá např. dřevěným hranolem apod.).

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výkopy a staveniště musí být zabezpečené tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace, ani jiné osoby, vše v souladu s vyhláškou 398/2009Sb.

Označení výkopů, okrajů lávek na nich a označení staveniště bude mít ve výšce 100-250mm nad pochozí plochou pevnou zarážku pro bílou hůl (spodní tyč zábradlí) nebo podstavec a ve výšce 1100mm pevnou ochranu (tyč zábradlí nebo horní díl oplocení) sledující půdorysný průmět překážky, popřípadě lze odsunout zarážku za obrys překážky max. o 200mm.

Vstupy do okolitých staveb budou zajištěny bez schodů a vyrovnávacích stupňů, budou zajištěny přirozené nebo umělé vodící linie.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Řešená území budou předána dodavateli a budou sloužit i jako zařízení staveniště. Přesný rozsah venkovního zařízení staveniště včetně jeho napojení na energie v rámci řešeného území bude součástí projektu organizace výstavby, který bude před zahájením stavebních prací vypracován generálním dodavatelem stavby. POV bude vypracováno v koordinaci a s ohledem na nepřerušovaný provoz okolních objektů během výstavby a bude konzultováno a schváleno investorem a gen. projektantem.

m) Speciální podmínky pro provádění stavby

Při výstavbě parku budou voleny jednoduché a ověřené technologické postupy, obvyklé na stavbách obdobného charakteru. Při práci na realizaci budou dodrženy ČSN 73 6110, popřípadě ČSN 73 6108 a další normy týkající se zpevněných ploch a komunikací, ČSN 83 9061, ČSN 83 9011, ČSN 83 9021 a další normy týkající se zahradnických úprav a zásahů do zeleně, ČSN EN 1176-77 a další normy týkající se zařízení dětských hřišť apod. Také dalších jednotlivých SO budou dodrženy platné normy a předepsané technologie.

Textový popis zahrnuje jednotlivé operace, které nemohou být vzhledem ke složitosti řešení obsaženy ve výkresech, nebo nejsou graficky jednoznačné. Výklad je nutný brát na zřetel při sestavování nabídkového rozpočtu. Kvantifikace nezahrnuje položky, které nebyly možné odhalit při sestavení projektu a vyplynuly při vlastní realizaci. Tyto budou brány jako vícepráce. Stejně jako ty, které vyplynuly v průběhu realizace z požadavků objednatele, nebo dotčených orgánů, případně vyplynuly z ostatních neovlivnitelných událostí před nebo během realizace.

Zvláště upozorňujeme na podmínky jednotlivých správců sítí, nutnost jejich vytýčení a ověření před zahájením prací. Vzhledem k charakteru lokality je nutné uvažovat s vysokým stupněm ruční práce a omezenou možností použití větší mechanizace. Výkopové práce v zákonném ochranném pásmu stávajících rozvodů a zařízení budou prováděny pouze ručně bez použití mechanizace. K šachtám tepelných rozvodů v areálu staveniště bude dodržen trvalý přístup, šachty musí být přístupné trvale, 24 hod, včetně příjezdu techniky, pro případnou nezbytnou opravu rozvodných zařízení. Poklopy vstupů do šachet musí zůstat volné, nezaházené zeminou, či stavebním materiálem.

Jednotlivé technologické postupy je nutné předem konzultovat. Stejně tak i veškeré použité materiály. Jakákoli změna musí být předem odsouhlasena.

V případě, že dodavatel realizace bude mít jakoukoli pochybnost o vhodnosti navrženého postupu, nebo použitých materiálech, či kvantifikaci je povinen na tuto skutečnost upozornit před zahájením realizace. Veškeré připomínky budou součástí nabídky uchazeče o realizaci.

Požární ochrana během provádění stavby

Jednotliví dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty stavby a zařízení stavby z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých objektů podle zákona č. 133/1985 Sb. „O požární ochraně“ v úplném znění a vyhlášky č. 246/2001 Sb. „O požární prevenci“.

V dodavatelské dokumentaci, kterou zpracovává dodavatelská organizace, je třeba řešit problematiku požární ochrany objektů zařízení staveniště (situování, konstrukce, proluky mezi objekty) podle platných ČSN 73 08 02, ČSN 73 08 04, ČSN 73 08 45, ČSN 73 08 33, ČSN 65 02 01 a norem navazujících.

Během výstavby jsou dodavatelé povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích, zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (svařování, broušení apod.).

Zvýšenou pozornost je nutno věnovat skladování tlakových nádob na plyny (ČSN 07 83 04/ 03) a hořlavých látek (ČSN 65 02 01/ 03). Podle ČSN 33 2000-3, ČSN EN 600 79-14 , ČSN EN 600 79-10 a ČSN 34 13 90 kontrolovat staveništní provizoria, otevřená ohniště a pracoviště s topeništi (rozehrívání asfaltu, koksáky, lokální topidla apod.) a ochranu před bleskem.

Za požární bezpečnost v prostoru svých pracovišť odpovídají jednotliví dodavatelé, kteří jsou povinni dbát, aby jejich pracovníci dodržovali protipožární opatření ve smyslu výše citovaného zákona a vyhlášky.

Na jednotlivých pracovištích budou zřízeny požární hlídky z řad pracovníků, kteří budou dohlížet na dodržování vydaných požárních řádů a provádět případný první požární zásah. Za vybavení pracovišť věcnými prostředky požární ochrany odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

předpokládané zahájení výstavby:	3/2014
předpokládané ukončení výstavby:	10/2014

Před započítím přípravných prací bude provedeno zabezpečení stávajících stromů proti poškození v průběhu výstavby. Souběžně s přípravnými pracemi se provede odstranění dřevin (viz. vegetační úpravy). Kácení dřevin a likvidace keřů bude realizována v mimo vegetačním období.

V rámci přípravných a bouracích prací dojde k odstranění následujících prvků:

- všechny zpevněné plochy – asfaltové, mlatové, dlážděné
- relikt betonových konstrukcí prvků vybavenosti
- všechny stávající mobiliář, včetně konstrukcí jejího osazení

Následně budou zahájeny výkopové práce, práce na konstrukcích, nových zpevněných plochách a základech pro založení mobiliáře. Po provedení terénních úprav naváže výsadba nových stromů a keřů, založení trávníku a osazení mobiliáře. Zahradnické úpravy budou probíhat zásadně v řádných agrotechnických termínech. Výsadba bude realizována v ideálních agrotechnických termínech a budou splněny příslušné normy (ČSN 83 9011, ČSN 83 9021, ČSN 83 9051). Výsadba stromů bude probíhat dle podmínek ČSN 83 9021. Založení trávníku bude probíhat dle podmínek ČSN 83 9031. Stavba bude probíhat především s ohledem na agrotechnické termíny realizace výsadeb rostlin a zakládání trávníků.