SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele: 246/KSÚS/2013
č. smlouvy zhotovitele: 1/POV/2013

NA ZHOTOVENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ „III/11620 Mořina – Karlštejn km 2,970 – 3,000“

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem:	Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ:	00066001
DIČ:	CZ00066001
osoba jednající jménem zadavatele:	Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel
osoba oprávněná jednat	
ve věcech smluvních:	Bc. Zdeněk Dvořák
ve věcech technických:	Zdeněk Malec

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

Městský podnik služeb Kladno spol. s r.o.

se sídlem:	Smečenská 381
IČ:	250 85 221
DIČ:	CZ250 85 221
zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze v oddíle C, vložka 48250
Zastoupen:	Ing. Zdeňkem Vavřičkou, Jednatelem
Oprávněn jednat	
ve věcech smluvních:	Ing. Petr Schönfeld
ve věcech technických:	Radka Čermáková

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „**Smluvní strany**“, případně „**Smluvní strana**“, je-li odkazováno na kteréhokoliv z nich)

I.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato smlouva o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“) je uzavřena podle ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění na veřejnou zakázku na stavební práce **„III/11620 Mořina – Karlštejn km 2,970 – 3,000“** realizovanou podle § 23 odst. 4 písm. b) Zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů zahájeném písemnou výzvou Objednatele. (dále jen „**Zakázka**“).

II.
OBCHODNÍ PODMÍNKY A DALŠÍ PŘÍLOHY KE SMLOUVĚ O DÍLO

2.1 Nedílnou součást této Smlouvy tvoří:

2.1.1 Související dokumenty, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy:

a) Příloha k nabídce

b) Oceněný soupis prací (výkaz výměr),

c) Plán prací a časový plán (harmonogram),

d) Prohlášení zájemce o splnění základních kvalifikačních předpokladů.

2.1.2 Dokumentace stavby, které tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy

2.1.3 Všeobecné obchodní podmínky, které tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.

III.
PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

3.1 Předmětem této Smlouvy je realizace stavebních prací Zhotovitelem za účelem opravy odplaveného podloží a opravy stavu silnice s poklesem cca 0,5m (dále souhrnně jen „**stavební práce**“).

3.2 Místem realizace stavebních prací dle této smlouvy je **„III/11620 Mořina – Karlštejn km 2,970 – 3,000“** (dále jen „**Staveniště**“)

3.3 Stavba bude provedena v souladu a v rozsahu se zadávací projektovou dokumentací a bude odpovídat příslušným obecně právním předpisům a technickým normám výrobců.

3.4 Přesný rozsah prací a druhy materiálů jsou specifikovány ve výkazech výměr a v souladu s těmito výkazy výměr zhotovitelem zpracovaném položkovém rozpočtu.

IV.
PODMÍNKY REALIZACE STAVEBNÍCH PRACÍ

4.1 Objednatel poskytne Zhotoviteli právo vstupu na Staveniště k Datu zahájení prací

4.2 Kvalitu prací bude zhotovitel dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů a měření a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČN a dalšími platnými předpisy.

4.3 Práce, které již v průběhu zhotovování díla vykazují nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit na vlastní náklady bezvadnými pracemi. Vznikne-li touto náhradou objednateli škoda, hradí ji zhotovitel. Neodstranění těchto nedostatků v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.

4.4 Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály nebo technologie, než které byly dohodnuté. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při zhotovování díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese výhradně zhotovitel.

4.5 Materiály, které neodpovídají smlouvě nebo provedeným atestům, musí být z nařízení objednatele z pracoviště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, je objednatel oprávněn k jejich odstranění na náklad zhotovitele.

4.6 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k zhotovení díla a že disponuje sám i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k zhotovení díla nezbytné.

4.7 Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a skládky materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na majetku objednatele.

4.8 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění stavby v souladu se zákonem o odpadech.

4.9 Pokud ze zápisu o předání a převzetí staveniště vyplynuly pro objednatele nebo zhotovitele povinnosti neobsažené v této smlouvě, zavazují se smluvní strany splnit je ve lhůtách dohodnutých v zápise.

4.10 Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví všech osob v prostoru staveniště při práci v souladu s vyhl. č. 324/90 Sb. ČÚBP a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami, zachování pořádku na pracovišti, za požární bezpečnost a dodržování hygienických předpisů. Rovněž odpovídá za provádění prací na díle ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.

4.11 Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 5-ti dní po předání stavby.

V.
ZÁSTUPCE OBJEDNATELE A KOMUNIKACE

5.1 Veškerá písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce a výhradně osobním doručením, doporučenou poštou nebo kurýrní službou na níže uvedené adresy:

Při doručování Objednateli: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace.
Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Fax: 257 280 534
K rukám: Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel

Při doručování Zhotoviteli:

Adresa: Smečenská 381, 272 04 Kladno
Fax: 312 269 277
K rukám: Radka Čermáková

Jiná než písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce prostřednictvím následujících kontaktů:

V případě Objednatele:
Jméno: Zdeněk Malec
E-mail: zdenek.malec@ksus.cz
Tel.: 724 251 470

V případě Zhotovitele:
Jméno: Radka Čermáková
E-mail: cermakova@mpskladno.cz
Tel.: 724 335 839

5.2 Veškeré změny kontaktních údajů uvedených v čl. 5.1 je Smluvní strana, jíž se změna týká, povinna písemně sdělit druhé Smluvní straně s tím, že změna kontaktních údajů nabývá účinnosti ve vztahu k druhé Smluvní straně doručením tohoto sdělení.

5.3 Objednatel má oprávnění kontrolovat provádění prací, uvádět svá stanoviska do stavebního deníku, má přístup na staveniště a na pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky materiálu.

5.4 Stavební dozor zajišťuje objednatel osobou stanovenou dle tohoto článku nebo dle čl. 3.2 Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 3 (dále jen „VOP“).

5.5 Objednatel je oprávněn vykonávat na zhotovovaném díle odběratelskou kontrolu

prostřednictvím technického dozoru objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle schválené dokumentace, podle smluvních podmínek, v souladu s obecně platnými právními předpisy, příslušnými normami a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů, apod. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je objednatel oprávněn neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.

5.6 Technický dozor objednatele je oprávněn seznamovat se s podklady, podle kterých se připravuje zhotovování díla, účastní se předání pracoviště, odsouhlasuje změny a doplňky, které neprodlužují lhůty, nezvyšují náklady a nezhoršují parametry. Je oprávněn kontrolovat věcnou správnost a úplnost cenových podkladů, vstupovat na pracoviště, účastnit se kontrolní činnosti k odevzdání a převzetí prací, kontrolovat zakrývané práce, kontrolovat odstranění vad a nedodělků, kontrolovat vyklizení pracoviště.

5.7 TD objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací, je-li ohrožena bezpečnost provádění díla, zdraví nebo život pracovníků na stavbě nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a není-li zástupce zhotovitele na stavbě přítomen.

5.8 O průběhu prací na zhotovovaném díle vede zhotovitel stavební deník (ode dne předání staveniště). Zapisuje tak všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek provádění prací od projektové dokumentace apod..

5.9 Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím řádně zhotoveného díla objednatelem, případně dnem odstranění vad a zhotovením poslední vícepráce podle zápisu o odevzdání a převzetí zhotoveného díla.

5.10 Náležitosti, obsah a režim zápisů stavebního deníku se řídí vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

5.11 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo ve smlouvě pověřená osoba objednatele, vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem plnění.

5.12 Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pověřená osoba objednatele a příslušné orgány státní správy.

5.13 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem zástupce objednatele, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 2 pracovních dnů, jinak se má zato, že se zněním zápisu souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem do 3 pracovních dnů.

5.14 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

VI.
ZÁRUKA ZA DÍLO

6.1 Zhotovitel v plném rozsahu zodpovídá za případné vady, které bude mít dílo v době jeho předání a za vady, které se vyskytnou na provedeném díle v průběhu záruční doby.

6.2 Záruční doba činí 36 měsíců pro komunikace a ostatní objekty, ledaže Technické podmínky stanoví pro příslušnou technologii či objekt delší. Záruční doba počíná dnem následujícím po dni řádného předání a převzetí Stavby, nebo části Stavby.

Záruční doba na následující technologie či objekty bude odchylně od obecné záruční doby činit:

- vozovkové souvrství asfaltové 60 měsíců
- vozovkové souvrství betonové 60 měsíců
- nosné konstrukce mostů 60 měsíců
- hydroizolace mostů 84 měsíců

6.3 Objednatel může jakoukoli vadu anebo neprovedené práce oznámit zhotoviteli kdykoli před vypršením záruční doby.

6.4 Záruční vady je zhotovitel povinen odstranit v dohodnutém termínu. Zhotovitel je povinen při reklamaci vad v záruční době do 10 dnů po obdržení písemné reklamace od objednatele navrhnout způsob a termín odstranění vad.

6.5 Zhotovitel odstraní veškeré vady způsobené chybou své dokumentace, materiály, technologickými zařízeními nebo prací zhotovitele, které nejsou v souladu se Smlouvou o dílo tak, aby tím objednateli nevznikly žádné náklady a předá veškeré výše uvedené práce protokolárně objednateli (nebo jeho zástupci).

6.6 Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních 6 měsících záruční doby záruku v délce 18 měsíců od odstranění vady.

VII.
DOKUMENTACE ZHOTOVITELE

7.1 Dokumentace zhotovitele je upravena ve VOP.

VIII.
DOBA PLNĚNÍ, PROGRAM PRACÍ

8.1 Stavební práce budou zahájeny ihned po podpisu Smlouvy.

8.2 Nezahájí-li zhotovitel práce na díle ani do třech pracovních dnů po sjednaném

termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nárok objednatele na smluvní pokutu tím není dotčen.

8.3 Lhůta pro dokončení stavebních prací činí 8 měsíců (včetně projektové dokumentace.

8.4 Zhotovitel předá Objednateli Program prací Stavby 5 dní po datu, kdy tato Smlouva nabývá účinnosti (dnem jejího uzavření). Program prací musí být v souladu s Plánem prací a časovým plánem (harmonogram) dle přílohy č. 1 Smlouvy o dílo.

8.5 Jestliže zhotovitel považuje stavbu za dokončenou, oznámí to objednateli spolu se stanovením data jejího převzetí. Jinou možností je, že zhotovitel oznámí objednateli, že ačkoli stavba není zcela dokončena, je připravena k převzetí, a podle toho stanoví datum převzetí. Zhotovitel k termínu přejímacího řízení předá či předloží veškeré nezbytné revize, atesty a prohlášení o shodě dokladující kvalitu provedeného díla a stavební deník. Pokud takovéto doklady nebudou zhotovitelem předloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené. Objednatel převezme stavbu při vydání Protokolu o převzetí stavby.

8.6 Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla nebo jeho části, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V případě, že doba pro odstranění vad stanovená stavebním dozorem objednatele přesáhne 2 pracovní dny, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla a uplatňovat po zhotoviteli nárok na smluvní pokutu za pozdní předání díla.

8.7 Jestliže objednatel odmítá převzetí díla, je povinen specifikovat v Protokolu o převzetí stavby důvody nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení pouze v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu Protokolu o převzetí stavby dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a Protokolu o převzetí stavby je uzavřen podepsáním tohoto dodatku.

8.8 Zhotovitel splní veškeré pokyny, které mu objednatel dá ohledně prací, včetně přerušení všech prací nebo jejich části. Na povinnosti zhotovitele nebude mít vliv žádné schválení nebo souhlas objednatele nebo jeho pověřeného zástupce, ani to, že se objednatel nevyjádřil.

8.9 Zhotovitel bude mít nárok na prodloužení lhůty pro dokončení, jestliže došlo nebo dojde ke zdržení z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele. Po obdržení žádosti zhotovitele objednatel zváží všechny podpůrné argumenty poskytnuté zhotovitelem a odpovídajícím způsobem může prodloužit lhůtu pro dokončení.

8.10 Bude se mít za to, že veškeré materiály a technologická zařízení na staveništi jsou majetkem zhotovitele. Materiály a technologická zařízení se stávají vlastnictvím objednatele, když jsou zabudovány do stavby nebo zaplaceny objednatelem. Veškerý vybouraný použitelný materiál je vlastnictvím objednatele. Objednatel rozhodne o dalším využití tohoto materiálu (netýká se odpadů). Vyfrézovanou

obalovanou směs z vozovky silnice odkoupí zhotovitel od objednatele za cenu 30,- Kč/t, kovové části za cenu kovového odpadu v místě plnění. To se netýká materiálů jiného vlastníka, který bude nutno vybourat v souvislosti se zhotovením stavby.

8.11 Zhotovitel je povinen jednat ve všech záležitostech ve shodě s právními předpisy a všemi výnosy, vyhláškami nebo statuty obecních (městských) úřadů, které mají vztah k provádění a předávání prací a odstraňování vad. Dále s předpisy, nařízeními, pravidly a řády všech státních a místních orgánů a dalších subjektů, jejichž majetek nebo práva jsou nebo mohou být dotčena prováděním prací.
Zhotovitel musí mít příslušná oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti a vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností, podle zvláštních předpisů.
Zhotovitel zhotoví stavbu řádně a v souladu se Smlouvou o dílo resp. objednávkou. Zhotovitel poskytne veškerou pracovní sílu, materiály, technologická zařízení a vybavení zhotovitele, které bude nutné.
Všechny pracovní postupy pro provedení a předání prací a odstranění jejich vad se provedou tak, aby se nedotýkaly nepřiměřeně nebo zbytečně zájmu veřejnosti, přístupů, užívání a zabrání veřejných nebo soukromých komunikací, chodníků nebo jiných nemovitostí.
Zhotovitel je povinen osadit stavbu 2 ks informačních tabulí k označení stavby dle Grafického manuálu ŘSD ČR a v případě financování z prostředků SFDI i logo poskytovatele. Před osazením bude informační tabule odsouhlasena správcem stavby. Veškeré informační materiály včetně informačních tabulí však musí vždy minimálně obsahovat údaj, že oprava je financována, případně spolufinancována z prostředků SFDI a dále logo poskytovatele. Logo SFDI je pro tento účel umístěno ke stažení na stránkách www.sfdi.cz a SFDI udělilo souhlas pro takovéto užití loga. Zhotovitel nese náklady spojené s osazením informačních tabulí vč. povolení k osazení (pokud budou umístěny mimo pozemky Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje).
Zhotovitel zajistí (i) údržbu informačních cedulí; (ii) v případě nedodržení uvedených povinností je stanovena smluvní pokuta ve výši 15 000,00 Kč

8.12 Zhotovitel nezadá zhotovení celé stavby jiné osobě. Zhotovitel nezadá žádnou část stavby ke zhotovení jiné osobě bez souhlasu objednatele. Zhotovitel bude odpovídat za jednání nebo chyby všech podzhotovitelů stejně jako by šlo o jednání nebo chyby zhotovitele.

IX.
ZAJIŠTĚNÍ JAKOSTI, OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A BOZP

9.1 Veškeré materiály, stavební díly, technologická zařízení a pracovní postupy musí odpovídat Technickým kvalitativním podmínkám staveb pozemních komunikací (TKP), pokynům správce stavby a Zvláštním technickým kvalitativním

podmínkám stavby (ZTKP), pokud jsou vypracovány jsou podrobovány zkouškám uvedeným v TKP a ZTKP nebo požadovaným správcem stavby a to buď v místě výroby, přípravy na staveništi nebo na jakýchkoli místech stanovených k tomuto účelu.

9.2 Zhotovitel během provádění prací, jejich předávání a odstraňování vad

- zajistí bezpečnost všech osob vyskytujících se na staveništi
- bude zajišťovat a udržovat na vlastní náklady všechna zařízení v obvodu staveniště (silniční těleso s jeho součástmi a příslušenstvím) a přechodné dopravní značení po dobu stavby
- zajistí účelná opatření pro ochranu životního prostředí tak, aby se zamezilo škodám a nepříznivým vlivům při provádění prací a mohly se dotýkat osob a majetku.

9.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce (BOZP) a požární ochrany (PO) svých pracovníků a podzhotovitelů v celém rozsahu předpisů BOZP a PO.

9.4 Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením.

X.
ODKRYTÍ A ZKOUŠKY

10.1 Objednatel může vydat pokyn, pokud jde o odkrytí nebo zkoušku jakýchkoliv prací. Pokud výsledkem odkrytí nebo zkoušek není zjištění, že dokumentace zhotovitele, materiály, technologická zařízení nebo práce zhotovitele nejsou v souladu se Smlouvou o dílo, bude toto odkrytí a/nebo zkoušky zaplaceno zhotoviteli jako změna.

10.2 Zástupce objednatele bude kontrolovat zejména zakrývané práce. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel bude vyzván zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem. Tyto budou přejímány písemně zápisem ve stavebním deníku a bude o nich sepsán Přehled přejímek zakrývaných prací.

XI.
SMLUVNÍ POKUTY

11.1 Nedokončí-li Zhotovitel Stavbu, resp. část Stavby ve Lhůtě pro dokončení stavebních prací, resp. příslušné části stavebních prací, zaplatí Objednateli smluvní pokutu za každý započatý kalendářní den, o který se opozdilo dokončení

Stavby, ve výši 0,5 % z hodnoty ceny díla, maximálně však 30 % ceny uvedené ve Smlouvě o dílo.

11.2 Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky nebránícími užívání, stanoví v Protokolu o převzetí stavby lhůty k odstranění těchto vad a nedodělků. Za neodstranění vad a nedodělků v dohodnutých lhůtách je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.

11.3 Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky v případě dle odst. 7.4 ve lhůtě sjednané s objednatelem, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.

11.4 Nedodrží-li zhotovitel jinou lhůtu mu stanovenou touto Smlouvou, s výjimkou lhůt upravených v odst. 12.1 až 12.3 této Smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započaty den prodlení.

11.5 Právo vymáhat a fakturovat smluvní pokutu a úrok z prodlení vzniká objednateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty k plnění, nebo kdy se dozví o porušení povinnosti zhotovitelem, která pro něj vyplývá z této Smlouvy.

11.6 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

11.7 Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvních pokut a úroků z prodlení není dotčeno oprávnění objednatele právo na náhradu škody, a to ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu a úroku z prodlení a rovněž není dotčena povinnost řádně splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

XII.
CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

12.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení a dokončení Stavby a odstranění veškerých vad za následující Celkovou nabídkovou cenu stavby:

Cena stavby bez DPH v Kč	DPH	Celková nabídková cena stavby
(a)	(b)	(c) = (a) + (b)
6 201 017,32	1 302 214,00	7 503 231,32

(dále jen „**Celková nabídková cena**").

12.2 Přílohu č. 1 této Smlouvy tvoří Oceněný soupis prací (výkaz výměr) obsahující jednotkové ceny jednotlivých položek prací bez DPH závazné po celou dobu plnění předmětu Zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci Zakázky, to se týká i ceny za případné více či méněpráce.

12.3 Položky za vícepráce v nabídce neobsažené budou stanoveny dle odst. 13.8 této

Smlouvy a odsouhlaseny investorem před provedením těchto víceprací.

12.4 Součet celkových cen všech položek všech prací v rámci Stavby dle Oceněného soupisu prací tvoří Celkovou nabídkovou cenu dle čl. 12.1 Smlouvy o dílo bez DPH). Jednotkové ceny uvedené v Oceněném soupisu prací pokrývají všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádnému provedení a dokončení Stavby podle Smlouvy Zhotovitelem.

12.5 Do 15 dnů po ukončení přejímky dokončeného díla, předá zhotovitel objednateli Závěrečný soupis provedených prací a dodávek spolu s veškerou dokumentací, která se vyžaduje v odpovídající míře k tomu, aby mohl objednatel ověřit konečnou cenu díla. Na základě schválení Závěrečného soupisu provedených prací a dodávek předá zhotovitel objednateli fakturu s náležitostmi daňového dokl. Do 45 dnů od předložení závěrečné faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli všechny splatné částky. Nesouhlasí-li objednatel s některou částí faktury zhotovitele, uvede při uskutečnění platby důvody svého nesouhlasu. Záloha se neposkytuje.

12.6 Práce budou oceňovány po přeměření na základě oceněného soupisu prací. Měřit se bude skutečné množství každé položky zhotovovacích prací v souladu se soupisem prací nebo jinými použitelnými dokumenty Smlouvy o dílo. Při oceňování se vychází z toho, že jednotkové sazby a ceny uvedené v Soupisu prací zahrnují úhradu nejen prací, které jsou uvedeny jako položky Soupisu prací, ale i dalších prací a věcí vyplývajících ze Smlouvy o dílo, které jsou nutné pro zdárné provedení a dokončení stavby a odstranění všech vad, i když nejsou v soupisech prací případně konkrétně uvedeny (vybavení zhotovitele, realizační dokumentace stavby, zajištění dopravních opatření apod.). Při překročení přípustných odchylek u hlavních parametrů díla, může objednatel uplatnit srážku z ceny dle TKP staveb PK.

12.7 Požadavky na případné vícepráce uvede objednatel ve stavebním deníku. Podmínkou realizace požadovaných víceprací je zpracování kalkulace realizační ceny víceprací zhotovitelem a její písemné odsouhlasení objednatelem.

12.7.1 Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:

- víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce)

- při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce)

12.7.2 Změna ceny díla z důvodu víceprací:

- zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těchto prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými

cenami položkových rozpočtů jako v nabídce zhotovitele

- při fakturaci víceprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění

12.8 Pokud by byly v rámci díla realizovány dodatečné stavební práce a jejich cena by měla kumulativně s celkovou nabídkovou cenou Stavby překročit 20 % celkové ceny Kč bez DPH, provede se zadání takových Změn podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Ostatní změny lze zadat postupem dle těchto této Smlouvy nebo VOP. Od ceny Změn v podobě dodatečných stavebních prací nesmí být pro účely stanovení finančního limitu dle první věty tohoto odstavce za žádných okolností odečítána cena Změn v podobě částečného nebo úplného neprovedení části stavebních prací.

12.9 Daňové doklady musí být vystaveny včetně DPH v zákonné výši.

XIII.
ZÁNIK ZÁVAZKŮ

13.1 Smluvní strany se dohodli, že závazky ze smlouvy zanikají:

- splněním závazku řádně a včas,
- dohodou smluvních stran,
- jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou smluvní stranou ve smyslu § 345 odst. 2 ObchZ,
- z dalších důvodů, které uvádí ObchZ.

13.2 Za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 345 odst. 2 ObchZ se považuje i:

- jestliže zhotovitel bude v prodlení s řádným zhotovením díla o více jak 15 dnů,
- zhotovování díla v rozporu s ujednáními ve Smlouvě a nedodržení ujednání o záruce,
- opakované nevhodné chování pracovníků zhotovitele vůči objednateli a třetím osobám,
- způsobení škody na majetku objednatele úmyslným jednáním zhotovitele nebo jeho pracovníků,
- nezahájí-li zhotovitel práce na díle ani do 15 dnů po sjednaném termínu zahájení.

13.3 Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací.

13.4 Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu,

kterým je stanovena cena díla,

- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 10 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- objednatel je oprávněn si k „dílčímu předání díla“ přizvat stavební dozor, popř. soudního znalce pro obor nemovitostí, a nechat si ocenit provedené dílo,
- objednatel je povinen uhradit zhotoviteli „dílčí konečnou fakturu“ v rozsahu, v jakém se kryje s „oceněním“ provedeného díla zhotoveného třetí osobou na žádost objednatele,
- o úhradě zbylé částky z „dílčí konečné faktury“, která přesahuje „ocenění“ objednatele, jsou smluvní strany povinny jednat a snažit se tuto neuhrazenou část „dílčí konečné faktury“ vyřešit smírnou cestou; neuhrazením této zbylé části z „dílčí konečné faktury“ však nevzniká zhotoviteli nárok na jakýkoliv úrok z prodlení či smluvní pokutu,
- strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

XVI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.5 Nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 3 jsou VOP, se kterými se smluvní strany před podpisem této Smlouvy dostatečně seznámily a s jejich zněním bez výhrad souhlasí.

13.6 Tato Smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

13.7 Tuto Smlouvu o dílo je možno měnit, doplňovat a upravovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.

13.8 Tato Smlouva o dílo se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po dvou (2) stejnopisech. Tato Smlouva o dílo byla sepsána v českém jazyce.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY O DÍLO K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ PODPISY:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, (90) příspěvková organizace Zborovská 11 150 21 Praha 5 IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

Podpis: _____
Jméno: Bc. Zdeněk Dvořák
Funkce: ředitel
Datum: 30 -07- 2013

Městský podnik služeb Kladno, spol. s r.o.

MĚSTSKÝ PODNIK SLUŽEB KLADNO SPOL. S R.O. SMEČENSKÁ 381, 272 04 KLADNO IČO: 250 85 221, DIČ: CZ250 85 221 TEL.: 312 269 244, FAX: 312 269 277 (14)

Podpis: _____
Jméno: Ing. Zdeněk Vavřička
Funkce: Jednatel
Datum: 24.7.2013

PŘÍLOHA K NABÍDCE

Název stavby: **„III/11620 Mořina – Karlštejn km 2,970 – 3,000“**

Název článku	Článek	Údaje
Dokumenty tvořící Smlouvu o dílo uvedené v pořadí podle priority	1.1.1	
Dokument **dokumentu**		**Identifikace**
(a) Smlouva o dílo (b) Všeobecné obchodní podmínky (c) Oceněný soupis prací (d) Dokumentace stavby		
Termín dokončení	1.1.12	30. 11. 2013 datum
Právo Smlouvy o dílo	1.4	Právo České republiky
Jazyk	1.5	čeština
Poskytnutí staveniště	2.1	V den zahájení prací *
Oprávněná osoba objednatele	3.1	Bc. Zdeněk Dvořák
Jméno a adresa zástupce objednatele (je-li jmenován)	3.2	Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Výše záruky za provedení díla (je-li):	4.4	% ceny uvedené ve Smlouvě o dílo
Požadavky na dokumentaci zhotovitele (jsou -li)	5.1	
Lhůta pro předání programu prací	7.2	
Smluvní pokuta za nesplnění termínu dokončení	7.4	%* za den až do maxima 10 %* ceny uvedené ve Smlouvě o dílo
Záruční doba	9.1	36 měsíců počítaných od data uvedeného v oznámení podle článku 8.2
Denní sazby (jsou-li)	10.2	viz Seznam prací za denní sazby

Měna platby _____ 11.7 koruna česká*

Výše úroků z prodlení _____ 11.8 * ročně

Pojištění: _____ 14.1 a 14.2

Typ pojištění*	**Hranice pojistného plnění***	**Jméno (a) pojištěného (pojištěných)**
Práce, materiály, techn. zařízení a poplatky	Cena uvedená ve Smlouvě plus 15 %.	
Vybavení zhotovitele	Cena plné náhrady	
Odpovědnost - zranění osob a škody na majetku	_____	_____
Pracovníci	_____	_____
Jiná pojistná smlouva *	_____ _____	_____ _____

Datum: 24.7.2013

Parafy signatáře nabídky _____

* *Objednatel upraví dle potřeby*

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	**III/11620 Mořina - Karlštejn km 2,970 - 3,000**	Objednatel:	**KSÚS Stč kraje přísp. organizace**	IČ/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Mořina	Zhotovitel:	**Městský podnik služeb Kladno spol. s r.o.**	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	8 měsíců	Položek:	
JKSO:		Zpracoval:	Radka Čermáková	Datum:	25.7.2013

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	2 998 488,25	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	2 053 621,55	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	0,00				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		1 148 907,52						
ZRN celkem		6 201 017,32	**DN celkem**		0,00	**NUS celkem**		0,00

Základ 0%	**0,00**				
Základ 15%	**0,00**	**DPH 15%**	**0,00**	**Celkem bez DPH**	**6 201 017,32**
Základ 21%	**6 201 017,32**	**DPH 21%**	**1 302 214,00**	**Celkem včetně DPH**	**7 503 231,32**

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		Ing. Zdeněk Vavřička Jednatel 25.7.2013
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

MĚSTSKÝ PODNIK SLUŽEB KLADNO SPOL. S R.O.
SMEČENSKÁ 381, 272 04 KLADNO
IČ: CZ250 85 221, DIČ: CZ250 85 221
TEL.: 312 269 244, FAX: 312 269 277

Stavební rozpočet

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
		0	**Všeobecné konstrukce a práce**				**1 074 481,20**	**0,00**	**1 074 481,20**		**1 344,00**
2		02022812VD	Řezání živičných krytů vozovky	m	12,00	160,70	1 928,40	0,00	1 928,40	0,00	0,00
3		02022817VD	Frézování spár a prasklin	m	12,00	41,20	494,40	0,00	494,40	0,00	0,00
4		02022831VD	Zalévání spár asfaltovou zálivkou	m	12,00	56,20	674,40	0,00	674,40	0,00	0,00
5		02021818VD	Velkoplošné úpravy asf vrstev 500-1000 m2, tl. 5 cm	m2	560,00	280,00	156 800,00	0,00	156 800,00	0,00	0,00
6		02021818VD	Velkoplošné úpravy asf vrstev, tl. 9 cm, ložný	m2	560,00	460,00	257 600,00	0,00	257 600,00	0,00	0,00
7		02022712VD	Odstranění asf krytů do 10 cm	m2	560,00	208,90	116 984,00	0,00	116 984,00	2,40	1 344,00
15		03036111VD	Zajištění DIO a SDZ	kpl	1,00	60 000,00	60 000,00	0,00	60 000,00	0,00	0,00
16		03031111VD	Projektová dokumentace stavby, stavební řízení	kpl	1,00	480 000,00	480 000,00	0,00	480 000,00	0,00	0,00
		12	**Odkopávky a prokopávky**				**0,00**	**160 643,20**	**160 643,20**		**704,00**
17		131401203R00	Hloubení jam v hor 5-7	m3	320,00	502,01	0,00	160 643,20	160 643,20	2,20	704,00
		16	**Přemístění výkopku**				**0,00**	**132 832,00**	**132 832,00**		**0,00**
20		161101153R00	Svislé přemístění výkopku z hor.5 do 4,0 m	m3	320,00	361,50	0,00	115 680,00	115 680,00	0,00	0,00
21		162201152R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5 do 50 m	m3	320,00	53,60	0,00	17 152,00	17 152,00	0,00	0,00
		18	**Povrchové úpravy terénu**				**0,00**	**5 762,40**	**5 762,40**		**0,00**
22		181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	560,00	10,29	0,00	5 762,40	5 762,40	0,00	0,00
		91	**Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích**				**0,00**	**155 198,94**	**155 198,94**		**0,00**
23		919411121R00	Obetonování trub propustku	m3	4,30	3 029,99	0,00	13 028,96	13 028,96	0,00	0,00
23		919411121R00	Čelo propustku z bet. prostého z trub DN 800	ks	2,00	16 899,99	0,00	33 799,98	33 799,98	0,00	0,00
23		919443211R00	Sběrná jímka	kpl	1,00	80 420,00	0,00	80 420,00	80 420,00	0,00	0,00
23		919511211R00	Zřízení trubního propustku DN 800	m	10,00	2 795,00	0,00	27 950,00	27 950,00	0,00	0,00
		22	**Piloty**				**395 175,60**	**214 124,40**	**609 300,00**		**15,80**
24		229942113R00	Trubkové mikropiloty z oc.11 523, hladké D 115 mm	m	180,00	3 385,00	395 175,60	214 124,40	609 300,00	0,09	15,80
		H22	**Komunikace pozemní a letiště**				**6 223,94**	**411 880,99**	**418 104,93**		**0,30**
25		998226011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace	t	1 874,91	223,00	6 223,94	411 880,99	418 104,93	0,00	0,30
		26	**Vrty**				**68 279,40**	**254 640,60**	**322 920,00**		**0,37**
27		262203374R00	Vrty pro injekt.povrch.do 156 mm	m	180,00	1 794,00	68 279,40	254 640,60	322 920,00	0,00	0,37
		27	**Základy**				**746 556,71**	**332 353,22**	**1 078 909,93**		**346,78**
28		273322711R00	Železobeton zákl.desek C 35/45	m3	48,00	2 985,01	133 589,76	9 690,72	143 280,48	2,53	121,20
29		273351215RT1	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	50,40	317,49	9 382,46	6 619,04	16 001,50	0,04	1,83
30		273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	50,40	78,81	0,00	3 972,02	3 972,02	0,00	0,00
31		273361211R00	Výztuž základových desek do 12 mm z oceli 10216	t	3,00	32 979,99	57 745,11	41 194,86	98 939,97	1,00	3,01
32		279351101R00	Bednění stěn základových zdí - zřízení	m2	196,00	523,01	43 078,84	59 431,12	102 509,96	0,04	7,86
33		279321511R00	Železobeton základových zdí C 30/37	m3	78,00	2 830,00	202 420,92	18 319,08	220 740,00	2,53	196,95
34		279361821R00	Výztuž základových zdí z betonářské oceli 10 505	t	15,60	29 440,00	300 339,62	158 924,38	459 264,00	1,02	15,93
35		279351102R00	Bednění stěn základových zdí -odstranění	m2	196,00	174,50	0,00	34 202,00	34 202,00	0,00	0,00
		28	**Zpevňování hornin a konstrukcí**				**100 502,40**	**267 274,80**	**367 777,20**		**8,67**
36		282611112R00	Hmoty pro injektáž vysokotlak., cem. portland. 400	t	4,20	2 795,00	11 739,00	0,00	11 739,00	1,07	4,50
37		285941125R00	Kotvy z oceli D 26 mm do trub., hor.suchá	m	180,00	1 977,99	88 763,40	267 274,80	356 038,20	0,02	4,17
		56	**Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch**				**607 269,00**	**118 911,00**	**726 180,00**		**1 506,38**
38		564791111R00	Podklad pro zpevnění z kameniva drceného 0 - 63 mm	m3	780,00	931,00	607 269,00	118 911,00	726 180,00	1,93	1 506,38
		S	**Přesuny suti**				**5 713,92**	**1 143 193,60**	**1 148 907,52**		**0,00**

40	979083117R00	Vodorovné přemístění na skládku do 6000 m	t	2 048,00	310,99	5 713,92	631 193,60	636 907,52	0,00	0,00
41	979999998R00	Poplatek za skládku	t	2 048,00	250,00	0,00	512 000,00	512 000,00	0,00	0,00
						Celkem:		**6 201 017,32**		



Harmonogram prací - III/11620 Mořina - Karlštejn 2,970 - 3,000 km

Měsíce	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
Předání a převzetí staveniště								
Zajištění projektové dokumantace, DIO								
Odstranění poškozené části vozovky								
Zabezpečení svahu - piloty								
Zřízení základů								
Zřízení opěrné stěny								
Zřízení propustku a sběrné jímky								
Hutněné zásypy, skladba komunikace								
Velkoplošné úpravy asf vrstev								
Zalévání spár asfaltovou zálivkou								
Předání a převzetí stavby								

Prohlášení zájemce o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Zájemce : Městský podnik služeb Kladno, spol. s r.o.

IČ: 250 85 221.

se sídlem : Smečenská 381, 272 04 Kladno

jednající : Ing. Zdeněk Vavřička

jako dodavatel veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem:

„III/11620 Mořina – Karlštejn km 2,970 – 3,000“

tímto prohlašuje, že:

- nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo člen statutárního orgánu této právnické osoby;
- nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání zájemce podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento splňovat předpoklad jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo člen statutárního orgánu této právnické osoby;
- nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení;
- vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- není v likvidaci;
- nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce;
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce;
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v místě sídla či bydliště zájemce;
- nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření;
- není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

V Kladně dne 24.7.2013

.....

podpis zájemce

Příloha č. 2

Dokumentace stavby

„Dokumentace Stavby“ znamená dokumentaci Stavby Objednatele tak, jak je uvedena v této příloze Smlouvy o dílo a veškeré Změny této dokumentace.

OBCHODNÍ PODMÍNKY
STAVEB POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ
MENŠÍHO ROZSAHU

SMLOUVA O DÍLO
VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY
VZOROVÉ FORMULÁŘE

MINISTERSTVO DOPRAVY

ODBOR INFRASTRUKTURY

Schváleno: MD-OI, č.j. 321/08-910-IPK/1

ze dne 9.4.2008, s účinností od 1. května 2008,

se současným zrušením Obchodních podmínek staveb PK menšího rozsahu, schválených MDS-OPK č.j. 475/02-120-RS/1 ze dne 22.10.2002

Praha, duben 2008

OBSAH

PŘEDMLUVA SMLOUVA O DÍLO

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

1 VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

1.1 Definice
1.2 Výklad pojmů
1.3 Priorita dokumentů
1.4 Právo
1.5 Komunikace
1.6 Statutární povinnosti

2 OBJEDNATEL

2.1 Poskytnutí staveniště
2.2 Povolení
2.3 Pokyny objednatele
2.4 Schválení

3 ZÁSTUPCI OBJEDNATELE

3.1 Oprávněná osoba
3.2 Zástupce objednatele

4 ZHOTOVITEL

4.1 Všeobecné povinnosti

4.2 Zástupce zhotovitele
4.3 Zhotovení jinou osobou
4.4 Záruka za provedení díla
5 DOKUMENTACE ZHOTOVITELE
5.1 Dokumentace zhotovitele
5.2 Odpovědnost za dokumentaci
6 RIZIKA OBJEDNATELE
6.1 Rizika objednatele
7 LHŮTA PRO DOKONČENÍ
7.1 Zhotovení stavby
7.2 Program prací
7.3 Prodloužení lhůty
7.4 Pozdní dokončení
8 PŘEVZETÍ PRACÍ
8.1 Dokončení
8.2 Oznámení o převzetí
9 ODSTRANĚNÍ VAD
9.1 Odstranění vad
9.2 Odkrytí a zkoušky
10 ZMĚNY A ÚPRAVY
10.1 Právo na změnu
10.2 Oceňování změn
10.3 Včasné varování
10.4 Právo na úpravu
10.5 Postup při změně a úpravě
11 CENA DÍLA A PLATBY
11.1 Oceňování stavby
11.2 Měsíční prohlášení
11.3 Dílčí platby
11.4 Platba první poloviny zádržného
11.5 Platba druhé poloviny zádržného
11.6 Konečná platba
11.7 Měna
11.8 Opožděné platby
12 NEPLNĚNÍ
12.1 Neplnění ze strany zhotovitele
12.2 Neplnění ze strany objednatele
12.3 Platební neschopnost
12.4 Platba při odstoupení
13 RIZIKO A ODPOVĚDNOST
13.1 Péče zhotovitele o stavbu
13.2 Vyšší moc
14 POJIŠTĚNÍ
14.1 Rozsah krytí
14.2 Opatření
14.3 Neplnění
15 ŘEŠENÍ SPORŮ

15.1 Rozhodování sporů
15.2 Oznámení o nespokojenosti
15.3 Rozhodčí řízení
ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

1 VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Definice

1.1 Ve Smlouvě o dílo, tak jak je definována níže, budou mít definovaná slova a výrazy následující významy, které jim náležejí, pokud kontext nevyžaduje něco jiného:

Smlouva o dílo

1.1.1 "Smlouva o dílo" je dvoustranný právní úkon a tvoří ji Souhrn smluvních dohod, Dopis o přijetí nabídky (Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky), Dopis nabídky, tyto Obchodní podmínky, Technické podmínky, Dokumentace stavby, Související dokumenty a další dokumenty (pokud existují), jejichž seznam je uveden v Souhrnu smluvních dohod.

Související dokumenty znamenají dokumenty sestavené zhotovitelem a předané spolu s Dopisem nabídky, tak jak jsou obsaženy ve Smlouvě o dílo. Tyto dokumenty zahrnují zejména oceněný soupis prací a harmonogramy."

1.1.2 „Technické podmínky" znamenají dokument, který je uveden v Příloze k nabídce, včetně požadavků objednatele týkajících se projektové dokumentace, jež má být zajištěna zhotovitelem a veškeré změny tohoto dokumentu, uvedené ve Zvláštních technických podmínkách.

1.1.3 Součástí Technických podmínek jsou zejména Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, vydané Ministerstvem dopravy v platném znění (TKP), Zvláštní technické kvalitativní podmínky vypracované pro konkrétní stavbu (ZTKP) a další dokumenty, uvedené v Příloze k nabídce. Technické podmínky ve smyslu těchto obchodních podmínek nejsou totožné s Technickými podmínkami, vydávanými v číslované řadě Ministerstvem dopravy.

1.1.4 Pokud nejsou z jakéhokoliv důvodu Technické podmínky stanoveny, Zhotovitel se zavazuje dodržovat kvalitativní podmínky stanovené v dokumentech uvedených v čl. 1.1.3, věta prvá. Smluvní strany činí nesporným, že dokumenty uvedené v čl. 1.1.3, věta prvá, jsou oběma stranám dostatečně známy, jsou schopny je dodržovat a zajistit a jejich aktuální verze ke dni podpisu Smlouvy o dílo je nedílnou součástí těchto Všeobecných obchodních podmínek a zejména Zhotovitel netrvá na jejich písemném předložení, neboť si je před podpisem Smlouvy o dílo zajistil sám na vlastní náklady.

1.1.5 "Dokumentace stavby" znamená dokumentaci stavby objednatele tak, jak je uvedena v Příloze k nabídce k nabídce a veškeré změny této dokumentace. Zahrnuje i projektovou dokumentaci uvedenou v čl. 15, je-li nezbytná pro provedení Smlouvy o dílo, a/anebo smluvní strany na jejím zpracování dohodnou.

1.1.6 „Objednatel" znamená osobu označenou ve Smlouvě o dílo a právní nástupce této osoby.

1.1.7 „Zhotovitel" znamená osobu označenou ve Smlouvě o dílo a právní nástupce této osoby.

1.1.8 "Zhotovitel" je totožný termín, jako **"Dodavatel"** ve smyslu zákona o veřejných zakázkách ve všech mluvnických formách a podobách a znamená osobu (osoby) označenou (é) jako zhotovitel v Dopise nabídky přijaté objednatelem a v Souhrnu smluvních dohod podepsaném stranami, a právní nástupce této osoby nebo osob.

1.1.9 Zhotovitel musí mít jako stavební podnikatel příslušná oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti a vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních předpisů. Zabezpečí odborné vedení provádění

stavby stavbyvedoucím (který zajistí plnění všech povinností uložených mu stavebním zákonem) a výkon prací, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, osobami, které jsou držiteli takovýchto oprávnění.

1.1.10 „Datum zahájení prací" znamená datum 14 dnů po datu, kdy Smlouva o dílo nabývá účinnosti, nebo jakékoli datum, na němž se strany dohodly.

1.1.11 „Den" znamená kalendářní den.

1.1.12 „Lhůta pro dokončení" znamená lhůtu pro dokončení stavby uvedenou v Příloze k nabídce (nebo prodlouženou v souladu s článkem 7.3), počítáno od data zahájení prací. "Někdy může být vhodnější místo slova lhůta použít slovo "termín", což znamená poslední den příslušné lhůty.

1.1.13 „Náklady" znamenají veškeré účelně vynaložené výdaje (nebo výdaje, které mají být účelně vynaloženy) zhotovitelem na staveništi nebo mimo ně, včetně režie a podobných plateb, nezahrnují však zisk.

1.1.14 „Vybavení zhotovitele" znamená veškeré stroje, zařízení, dopravní prostředky, pomůcky a další věci nutné pro realizaci stavby, nezahrnuje však materiály nebo technologická zařízení.

1.1.15 „Země" znamená stát, v němž se nachází staveniště.

1.1.16 „Rizika objednatele" znamenají záležitosti, jejichž seznam je uveden v článku 6.1.

1.1.17„Vyšší moc" znamená výjimečnou událost nebo okolnost, která je mimo vliv strany, kterou tato strana nemohla předvídat před uzavřením Smlouvy o dílo nebo kterou tato strana nemohla, když vznikla, vyloučit či překonat, a která nemůže být podstatně přisouzena druhé straně. "Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:

a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,

b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,

c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,

d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,

e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita.

1.1.18 „Materiály" znamenají věci všeho druhu (jiné než technologické zařízení), které mají tvořit nebo tvoří součást stavby.

1.1.19 „Technologické zařízení" znamená stroje a zařízení, které mají tvořit nebo tvoří součást stavby.

1.1.20 „Staveniště" znamená místa poskytnutá objednatelem, kde má být provedena stavba, a veškerá další místa, o nichž je ve Smlouvě o dílo uvedeno, že tvoří součást staveniště.

1.1.21 „Změna" znamená změnu v Technických podmínkách a/nebo v Dokumentaci stavby (je-li jaká), k níž vydá objednatel pokyn podle článku 10.1.

1.1.22 „Stavba" znamená veškeré práce a dokumentaci (je-li). které má provést zhotovitel, včetně pomocných prací a veškerých změn a odstranění vad.

1.1.23 Soupis prací" je totožný termín jako "výkaz výměr" ve všech mluvnických formách a podobách - znamená kompletní seznam prací nutných ke zhotovení díla, sestavený podle Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací (OTSKP) schváleného Ministerstvem dopravy, s uvedením jejich množství objednatelem a oceněný zhotovitelem; je zahrnut v Souvisejících dokumentech.

1.1.24 "Dopis o přijetí nabídky" znamená oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž Smlouva o dílo

vznikne až podepsáním Souhrnu smluvních dohod oběma stranami.

1.1.25 "Dopis nabídky" znamená dokument nadepsaný Dopis nabídky, který byl sestaven zhotovitelem a obsahuje podepsanou nabídku objednateli na zhotovení stavby včetně příslušných dokumentů podle zákona o veřejných zakázkách.

1.1.26 "Související dokumenty" znamenají dokument(y) nadepsaný(é) Související dokumenty, sestavené zhotovitelem a předané spolu s Dopisem nabídky, tak jak jsou obsaženy ve Smlouvě o dílo.

1.1.27 "Nabídka" znamená Dopis nabídky a všechny ostatní dokumenty, jak jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo, které uchazeč v souladu se zákonem o veřejných zakázkách předal spolu s Dopisem nabídky.

1.1.28 "Příloha k nabídce" znamená vyplněné stránky nadepsané Příloha k nabídce, které jsou připojeny k Dopisu nabídky a tvoří jeho součást.

1.1.29 "Vady díla" je vše to, čím se liší skutečné provedení díla od výsledku, který je určen Smlouvou o dílo.

Výklad pojmů

1.2 Slova označující osoby nebo strany budou zahrnovat obchodní společnosti a organizace. Slova označující jednotné číslo nebo jeden mluvnický rod budou zahrnovat i množné číslo a jiný rod tam, kde to vyžaduje kontext.

Priorita dokumentů

1.3 Dokumenty tvořící obsah Smlouvy o dílo se budou brát tak, že se vzájemně vysvětlují. Jestliže se v dokumentech nalezne nejednoznačnost nebo rozpor, vydá objednatel zhotoviteli potřebné pokyny a priorita dokumentů se bude řídit podle pořadí uvedeného v Příloze k nabídce s tím, že prioritní je vždy Smlouva o dílo.

Právo

1.4 Právo Smlouvy o dílo je uvedeno v Příloze k nabídce. "Řídí-li se Smlouva o dílo právem České republiky, řídí se Obchodním zákoníkem s výjimkou těch jeho ustanovení, která jsou v těchto Obchodních podmínkách upravena odchylně. Není-li právo Smlouvy o dílo nikde stanoveno, je jím vždy právo České republiky.

Komunikace

1.5 U veškerých ustanovení týkajících se předání nebo vydání jakéhokoli oznámení, pokynu nebo jiného sdělení některou osobou, bude toto sdělení, není-li stanoveno jinak, písemné v jazyce uvedeném v Příloze k nabídce a nebude bezdůvodně odmítáno nebo zdržováno. Okolnosti týkající se průběhu výstavby se zapisují do stavebního deníku, jehož vedení zhotovitelem, náležitosti, podrobnosti vedení a využití jsou upraveny zvláštním předpisem. Písemnost zasílaná poštou se posílá doporučené.

Statutární povinnosti

1.6 Zhotovitel bude dodržovat právo země, kde uskutečňuje činnost. Zhotovitel vydá veškerá nutná oznámení a zaplatí všechny poplatky a další finanční povinnosti týkající se stavby.

2 OBJEDNATEL

Poskytnutí staveniště

2.1 Objednatel poskytne staveniště a právo vstupu na toto staveniště ve lhůtách stanovených v Příloze k nabídce.

Povolení

2.2 Objednatel, pokud o to bude požádán, bude nápomocen zhotoviteli se žádostmi o povolení, oprávnění nebo schválení nutnými ke stavbě v zemi místa stavby, ale nikoli jinde.

Pokyny objednatele

2.3 Zhotovitel splní veškeré pokyny, které mu objednatel dá ohledně prací, včetně přerušení všech prací

nebo jejich části.

Schválení

2.4 Na povinnosti zhotovitele nebude mít vliv žádné schválení nebo souhlas objednatele nebo jeho pověřeného zástupce, ani to, že se objednatel nevyjádřil.

2.5 Objednatel je oprávněn svolávat kontrolní dny stavby za účelem přijetí opatření pro další práce. Zaznamená věci projednávané na kontrolním dnu stavby a poskytne kopie účastníkům jednání. V záznamu bude uvedena odpovědnost za veškeré kroky, které se mají podniknout v souladu se Smlouvou o dílo.

3 ZÁSTUPCI OBJEDNATELE

Oprávněná osoba

3.1 Jmenovaný zaměstnanec objednatele bude mít oprávnění za něj jednat. Touto oprávněnou osobou bude ta, která je uvedena v Příloze k nabídce nebo jinak oznámena objednatelem zhotoviteli.

Zástupce objednatele

3.2 Objednatel může rovněž jmenovat právnickou nebo fyzickou osobu pro plnění určitých povinností. Jmenovaný může být jmenovitě uveden v Příloze k nabídce, nebo dle potřeby oznámen objednatelem zhotoviteli. Objednatel oznámí zhotoviteli povinnosti a pravomoc, které tomuto zástupci objednatele udělil.

4 ZHOTOVITEL

Všeobecné povinnosti

4.1 Zhotovitel zhotoví stavbu řádně a v souladu se Smlouvou o dílo. Zhotovitel poskytne veškerý dozor, pracovní sílu, materiály, technologická zařízení a vybavení zhotovitele, které bude nutné. Bude se mít za to, že veškeré materiály a technologická zařízení na staveništi jsou majetkem objednatele.

Zhotovitel je povinen na viditelném místě u vstupu na staveniště osadit stavbu informační tabulí k označení stavby dle pokynu objednatele (s uvedením loga poskytovatele finančních prostředků), se zapracováním identifikačních údajů uvedených ve štítku o povolení stavby a rovněž náležitostí pro oznámení zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce podle zákona č. 309/2006 Sb., a to podle podkladů předaných mu k tomuto účelu objednatelem. V případě rozhodnutí o spolufinancování stavby z prostředků EU v rámci Operačního programu Doprava bude informační tabule upravena podle pokynů objednatele tak, aby odpovídala požadavkům Evropské komise pro publicitu u takto spolufinancovaných staveb. Zhotovitel je povinen zajistit informovanost o stavu prováděných prací, zejména o délce pracovní doby, o trvání technologických přestávek a o nevhodných podmínkách pro provádění prací pomocí proměnných informačních tabulí v tzv. knížkovém provedení.
Zhotovitel je povinen zajistit umístění omluvných tabulí při uzavírkách na novostavbách a při opravách nebo rekonstrukcích, trvajících déle než 3 dny na začátek a konec pracoviště.
Vzory jsou umístěny na http://www.rsd.cz/doc/Technicke-predpisy/PPK-a-dopravni-znaceni/dopravni-znaceni-ruzne

Zhotovitel je povinen informační i omluvné tabule udržovat v čitelném a aktuálním stavu po celou dobu provádění. stavby až do jejího dokončení, resp. do vydání kolaudačního souhlasu.

Zástupce zhotovitele

4.2 Zhotovitel předá objednateli ke schválení jméno a údaje o osobě, která je oprávněna přijímat pokyny jménem zhotovitele.

Zhotovení jinou osobou

4.3 Zhotovitel nezadá zhotovení celé stavby jiné osobě. Zhotovitel nezadá žádnou část stavby ke zhotovení jiné osobě bez souhlasu objednatele. Zhotovitel bude odpovídat za jednání nebo chyby všech podzhotovitelů stejně jako by šlo o jednání nebo chyby zhotovitele.

4.4 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku a odpovědnost v plném rozsahu.

Záruka za provedení díla

4.4 Je-li to uvedeno v Příloze k nabídce, vydá zhotovitel objednateli do 14 dnů od data zahájení prací záruku za provedení díla ve formě schválené objednatelem a od jím schválené třetí strany. Vzor záruky je součástí zadávací dokumentace.

Zhotovitel zajistí, že záruka za provedení díla bude platná, dokud neprovede a nedokončí stavbu a nepředá objednateli záruku za odstranění vad podle článku 4.6. Objednatel vrátí záruku za provedení díla zhotoviteli do 21 dnů poté, co vydal oznámení o převzetí prací na celou stavbu podle článku 8.2 a obdržel od zhotovitele záruku za odstranění vad.

Zajištění jakosti

4.5 Zhotovitel předloží doklad o zavedeném systému zajištění jakosti ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (MP SJ-PK), který bude zabezpečovat jakostní požadavky Smlouvy o dílo. Systém bude odpovídat podrobnostem uvedeným ve Smlouvě o dílo. Objednatel nebo jeho zástupce (je-li) je oprávněn podrobit přezkoumání jakýkoliv aspekt systému.

Záruka za odstranění vad

4.6 Je-li to uvedeno v Příloze k nabídce, vydá zhotovitel objednateli záruku za odstranění vad podle čl. 4.4. současně s oznámením o dokončení stavby podle článku 8.1. Záruka za odstranění vad bude mít formu schválenou objednatelem a od jím schválené třetí strany. Vzor záruky je součástí zadávací dokumentace. Zhotovitel zajistí, že záruka za odstranění vad bude platná, dokud neodstraní veškeré vady oznámené v záruční době. Objednatel vrátí záruku za odstranění vad zhotoviteli do 42 dnů poté, co byly vady, oznámené v záruční době, odstraněny.

Kontrolní prohlídky stavby

4.7 Zhotovitel je povinen nejpozději 14 dnů předem nahlásit objednateli provedení prací odpovídajících fázím výstavby uvedeným ve stavebním povolení pro uskutečnění kontrolních prohlídek stavby podle stavebního zákona, podle dohody s objednatelem k nim vytvořit podmínky, zajistit potřebné podklady a spolupráci a těchto kontrolních prohlídek se zúčastnit.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

4.8 Zhotovitel zajistí dodržování podmínek z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb. a souvisejících předpisů, včetně:

- plnění zákonných požadavků, týkajících se provozu vyhrazených technických zařízení,
- plnění požadavků na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- zavedení systému požární ochrany podle příslušných právních předpisů,
- plnění požadavků v dopravě, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky (mj. zpracování dopravně-provozních řádů a plnění požadavků norem ADR při přepravě nebezpečných věcí),
- plnění požadavků zákona o chemických látkách a chemických přípravcích v platném znění,
- plnění povinností původce odpadů v souvislosti s prováděním prací dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen zajistit plnění povinností dle tohoto podbodu i ze strany případných podzhotovitelů, a to včetně vedení průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady a archivace této evidence po dobu stanovenou příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele bez zbytečného odkladu předložit jím vedenou evidenci o

odpadech a způsobech nakládání s nimi ke kontrole, včetně takové evidence vedené podzhotoviteli.

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni se vzájemně písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením.

Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající pro něj ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (byl-li objednatelem určen).

Dále je zhotovitel povinen zavázat jiné fyzické osoby působící s jeho vědomím na stavbě:

a) k dodržování předpisů v bezpečnosti a ochraně zdraví a k povinnosti používat osobní ochranné prostředky, technická zařízení, přístroje a nářadí splňující požadavky zvláštních předpisů,

b) k povinnosti 5 dnů před převzetím pracoviště informovat zhotovitele o všech okolnostech, které by mohly vést ke zvýšení rizika ohrožení života a poškození zdraví jiných pracovníků.

Neplnění výše uvedených povinností se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle Smlouvy o dílo.

4.9 Zhotovitel zajistí dodržování podmínek z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 262/2006 Sb. - zákoníku práce (dále jen ZP) v platném znění, zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění a souvisejících prováděcích předpisů

a) Zajištění organizace, řízení a kontroly bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a plnění požadavků ustanovení části páté zákoníku práce „Bezpečnost a ochrana zdraví při práci" a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
b) Plnění úkolů v prevenci rizik podle §102 zákoníku práce v platném znění osobou odborně způsobilou v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a stanovení opatření vyplývajících z právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
c) Provedení kategorizace prací podle působení škodlivých faktorů v práci v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění a vyhláškou MZd č. 432/2003 Sb. a plnění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci v platném znění.
d) Zajištění závodní lékařské péče v souladu s § 103 zákoníku práce a zákonem č. 258/2000 Sb. v platném znění, zajištění zdravotní způsobilosti zaměstnanců k výkonu práce a vyškolení potřebného počtu zaměstnanců k poskytnutí první pomoci.
e) Vydání vnitřního předpisu k poskytování a používání osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků v souladu s nařízením vlády č. 495/2001 Sb.
f) Zajištění odborné způsobilosti k výkonu práce podle nařízení vlády č. 592/2006 Sb., provádění pravidelných školení zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci podle § 103 zákoníku práce včetně zpracování a aktualizace osnov školení a projednávání otázek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zaměstnanci.
g) Plnění zákonných požadavků týkajících se provozu vyhrazených technických zařízení (elektro zařízení, zdvihací, tlaková a plynová zařízení).
h) Plnění požadavků na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí podle nařízení vlády č. 378/2001 Sb. a plnění požadavků nařízení vlády č.11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů.
i) Zavedení systému požární ochrany podle požadavků zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění (úplné znění zákon č. 67/2001 Sb.) a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru.
j) Zavedení systému nakládání s odpady podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
k) Plnění požadavků zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích v platném znění.
l) Plnění požadavků v dopravě podle nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky (mj. zpracování dopravně-provozních řádů) a plnění požadavků norem ADR při přepravě nebezpečných věcí.

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením.

4.10 Na základě zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, je zhotovitel dále povinen:

a) nejpozději do 8 dnů před zahájením prací doložit správci stavby KSÚS SK, že informoval o rizicích určeného koordinátora
b) poskytovat určenému koordinátorovi stavby součinnost po celou dobu realizace stavby
c) zpracovateli plánu zajištění BOZP staveniště (dále jen „plán") předávat potřebné aktuální podklady týkající se změn oproti původní organizaci stavby použitým technologiím tak, aby „plán" odpovídal skutečnosti
d) „plán" po celou dobu realizace stavby dodržovat a vyžadovat jeho plnění i všech svých podzhotovitelů a jiných osob
e) brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora a plnit jim navržená opatření
f) v rámci kontrolních dnů stavby projednávat plnění opatření týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví v těsné spolupráci s koordinátorem stavby
g) zavázat jiné fyzické osoby
   - k dodržování předpisů v bezpečnosti a ochraně zdraví a povinnost používat osobní ochranné prostředky, technické zařízení, přístroje a nářadí splňující požadavky zvláštních předpisů
   - k povinnosti 5 dnů před převzetím pracoviště informovat zhotovitele o všech okolnostech, které by mohly vést ke zvýšení rizika ohrožení života a poškození zdraví jiných pracovníků.

4.11 Smluvní pokuty za nedodržení podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci :

Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli stavby smluvní pokuty za níže uvedené porušení zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, za nedostatečná opatření vůči střetu stavební činnosti s veřejnosti a za jednání zaměstnanců v rozporu s bezpečnostními, požárními, hygienickými a jinými předpisy a nařízeními.
Uplatnění postihu bude prováděno především na základě zjištění a doporučení koordinátorů, dále správců staveb, pracovníků TDI a zaměstnanců ÚBŘ Objednatele.

a) Pokud Zhotovitel jednotlivě i opakovaně nesplní své povinnosti vyplývající z těchto obchodních podmínek, ze Smlouvy a neplní pokyny Objednatele nebo Zástupce Objednatele týkající se BOZP a uvedené ve stavebním deníku a nebo v zápisu z kontrolního dne v stanovených termínech, Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění.

b) Smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč uplatní Objednatel za každý jednotlivý případ, kdy z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.) bylo nutné zastavit práce, nebo pokud Zhotovitel poškozuje respekt. neudržuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti práce (např. zajištění prací ve výšce a nad volnou hloubkou, nezajištění otvorů, nepažení výkopů, špatné přístupy na pracoviště apod.). Obdobně Objednatel bude postupovat v případě nedostatečného zajištění stavby ve vztahu k zabránění ohrožení veřejnosti (zajištění proti vstupu nepovolaným osobám, zabezpečení stavby tak, aby nebyl ohrožen bezpečný provoz, důsledné zajištění prací nad komunikacemi proti pádu materiálu apod.).

c) Pokud závada podle bodu 2) bude odstraněna ihned bez nutnosti zastavení prací Objednatel uplatní postih za každý jednotlivý případ ve výši 3 000,- Kč.

d) Objednatel uplatní pokutu 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě počínaje dnem upozornění na závadu až do jejího odstranění.

e) Postih Zhotovitele bude uplatněn za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP ze strany zaměstnance Zhotovitele resp. zaměstnance podzhotovitele jako je :
   - nepoužívání ochranné přilby 2 000,- Kč
   - nepoužívání osobního zajištění pro práce ve výškách 5 000,- Kč
   - nepoužívání jiných předepsaných OOPP na pracovišti 1 000,- Kč
   - nepoužívání řádné pracovní obuvi na pracovišti 1000,- Kč

➢ nepoužívání určených cest na pracoviště	2 000,- Kč
➢ poškození bezpečnostních prvků , oplocení, tabulek apod.	5000,- Kč
➢ pálení odpadu a jiné znečišťování životního prostředí	5 000 - Kč
➢ přechovávání alkoholu na staveništi	5 000,- Kč
➢ pozitivní dechová zkouška na alkohol	15 000,- Kč
➢ porušení zákazu kouření na zakázaných místech	5000,- Kč
➢ aj.	min.1 000,- Kč za každý případ

f) Postih ve výši 1 000,- Kč, za každý jednotlivý případ týkající se nezjištění pořádku na pracovišti (např. pohozené odřezky s vyčnívajícími hřebíky, špatné skladování materiálu apod.).

Vytyčení stavby

4.12 Zhotovitel vytyčí stavbu a staveniště (včetně vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou) podle hlavních bodů, os a referenčních výšek uvedených ve Smlouvě o dílo nebo oznámených objednatelem.

Archeologické nálezy

4.13 Všechny fosílie, kulturně cenné nebo starožitné předměty, detaily stavby a chráněné části přírody nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na staveništi budou předány do péče a pravomoci objednatele. Zhotovitel podnikne odpovídající opatření k tomu, aby se personálu zhotovitele nebo jiným osobám zabránilo v odnesení, poškození nebo zničení těchto nálezů.

Objevení takového nálezu zhotovitel neprodleně oznámí objednateli a v nezbytném rozsahu práce v místě nálezu přeruší. Objednatel v souladu s podmínkami stavebního úřadu resp. orgánu státní památkové péče či orgánu ochrany přírody a krajiny vydá pokyn k dalšímu postupu.

5 DOKUMENTACE ZHOTOVITELE

Dokumentace zhotovitele

5.1 Zhotovitel zajistí dokumentaci ve stanoveném rozsahu, uvedeném v Příloze k nabídce a/anebo ve Smlouvě o dílo. Zhotovitel neprodleně předá objednateli veškerou dokumentaci, kterou připraví. Do 14 dnů po obdržení sdělí objednatel veškeré své připomínky, a pokud není předaná dokumentace v souladu se Smlouvou o dílo, odmítne ji s uvedením důvodů. Zhotovitel nebude provádět žádné zhotovovací práce, které vyprojektoval, během 14 dnů poté, co byla dokumentace předána objednateli, anebo pokud tato dokumentace byla odmítnuta. Dokumentace, která byla odmítnuta, bude neprodleně opravena a předložena znovu. Zhotovitel znovu předloží veškerou dokumentaci, k níž měl objednatel připomínky, přičemž tyto připomínky vezme v úvahu tak, jak to bude nutné.

Odpovědnost za dokumentaci

5.2 Na zhotoviteli zůstává odpovědnost za dokumentaci, která je předmětem nabídky, a za dokumentaci podle této kapitoly, přičemž obě budou odpovídat zamýšleným účelům, definovaným ve Smlouvě o dílo. Zhotovitel rovněž odpovídá za jakékoli porušení patentu nebo autorských práv, které s tím souvisí.

Projektová dokumentace

5.3 Smluvní strany se dohodly, že pokud je to nezbytné pro zajištění účelu Smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen na vlastní náklady zhotovit veškerou potřebnou projektovou dokumentaci za níže uvedených podmínek pro zajištění účelu a rozsahu Smlouvy o dílo, zejména pro

- vydání stavebního povolení a/anebo
- zhotovení vybraných dokumentů ZDS (DSP + VD-ZDS) pro opravy mostů a/anebo
- k výkonu inženýrské činnosti s cílem získání příslušných pravomocných stavebních povolení.

5.4 Veškeré náklady na projektovou dokumentaci nese zhotovitel a to i v případě, že potřeba zpracování projektové dokumentace se ukáže až po uzavření Smlouvy o dílo, či v průběhu realizace díla.

5.5 Dokumentace bude vypracována dle „Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací" schválené MD-OI č.j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007, v platném znění. Projektová dokumentace bude objednateli dodána v 6 (šesti) vyhotoveních + 1x na kompaktním disku (CD). Soupis prací a kontrolní rozpočet bude zpracován v tištěné i elektronické formě (formát ASPE). Každé vyhotovení bude opatřeno autorizačním razítkem oprávněného projektanta.

5.5 Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy.

5.6 Inženýrskou činností, kterou v takovémto případě zhotovitel rovněž zajištěno je projednání projektové dokumentace DSP a zajištění vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a organizací potřebných k podání žádosti o jednotlivá stavební povolení a dodání pravomocných stavebních povolení pro tyto stavby.

5.7 Zhotovitel je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v rozsahu, kvalitě a lhůtě tak, aby nebylo ohroženo řádné a včasné dokončení díla, jinak odpovídá objednateli za veškerou vzniklou škodu. Porušení tohoto odstavce nemůže být důvodem posunutí termínu dokončení a předání díla objednateli a jde zcela k tíži zhotovitele včetně případných sankcí.

5.8 Záruční doba na provedené práce a zpracovanou dokumentaci činí 24 měsíců. Záruční doba počíná dnem následujícím po dni úplného předání a převzetí služeb (činností) či dokumentace. Nebezpečí škody na provedených službách či činnostech a zpracované dokumentaci nese zhotovitel až do dne jejich předání a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.

5.9 Objednatel má právo užívat dokumentaci v souladu s účely vyplývajícími ze Smlouvy o dílo a v souladu s charakterem poskytovaných služeb a činností. Objednatel je v tomto ohledu také oprávněn poskytnout dokumentaci třetím osobám či na ně dokumentaci převést spolu se všemi právy duševního vlastnictví, která objednateli budou náležet. Objednatel je tak oprávněn postoupit na třetí osobu veškeré licence, převést právo vlastnické k hmotným podkladům a poskytnout veškeré nezbytné souhlasy ve smyslu právních předpisů, které zhotovitel Smlouvou o dílo udělil objednateli v souvislosti s dokumentací, aniž by se k tomu vyžadovalo další svolení či vyjádření zhotovitele.

5.10 Zhotovitel uzavřením Smlouvy o dílo opravňuje objednatele a uděluje mu veškeré nezbytné souhlasy (licence) ke všem formám užití dokumentace a veškerých jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které objednatel potřebuje k řádnému užívání výsledků služeb a činností. Objednatel je zejména oprávněn k nezbytnému rozmnožování dokumentace, jejímu rozšiřování, úpravě a změnám, stejně jako k poskytnutí těchto oprávnění třetí osobě. Objednatel však není povinen tato oprávnění (licence) využít. Souhlasy (licence) k předmětům práv duševního vlastnictví jsou územně neomezené (tj. jsou uděleny jak ve vztahu k území České republiky, tak k zahraničí), jsou uděleny na celou dobu trvání předmětných práv duševního vlastnictví a nelze je jednostranně vypovědět. Zhotovitel tedy zejména není oprávněn vypovědět či jinak jednostranně zamezit možnosti užívání dokumentace ani jakýchkoliv jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které na základě Smlouvy o dílo poskytl objednateli.

6 RIZIKA OBJEDNATELE

Rizika objednatele

6.1 Rizika objednatele jsou:

a) válka, nepokoje (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí i uvnitř země,

b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo převzetí moci, nebo občanská válka v zemi,

c) demonstrace, vzpoury nebo výtržnosti vyvolané jinými lidmi než personálem zhotovitele a jinými zaměstnanci, které by zasáhly staveniště a/nebo stavbu,

d) ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou jakéhokoli jaderného paliva, nebo jaderným odpadem vzniklým spalováním jaderného paliva, radioaktivní toxickou výbušnou látkou nebo

jiným nebezpečným vlastnostmi jakéhokoli jaderného výbušného celku nebo jaderného komponentu tohoto celku, kromě případu, že by zhotovitel odpovídal za použití nějakého radioaktivního materiálu, a pouze do té míry,

e) tlakové vlny způsobené letadly nebo jinými létacími zařízeními pohybujícími se rychlostí zvuku nebo nadzvukovou rychlostí,

f) užívání nebo obsazení některé části stavby objednatelem, s výjimkami, které mohou být stanoveny ve Smlouvě o dílo,

g) dokumentace kterékoli části stavby, připravená personálem objednatele nebo jinými osobami, za něž nese odpovědnost objednatel,

h) jakékoli působení přírodních sil zasahujících staveniště a/nebo stavbu, které bylo nepředvídatelné nebo u něhož se nedalo očekávat, že proti němu zkušený zhotovitel podnikne opatření,

i) vyšší moc,

j) přerušení prací podle článku 2.3, nelze-li je přičíst neplnění povinností zhotovitele,

k) jakékoli neplnění povinností objednatele,

l) fyzické překážky nebo fyzikální podmínky jiné než klimatické, které se nalézají na staveništi během realizace stavby, přičemž překážky nebo podmínky nemohl zkušený zhotovitel odůvodněně předvídat a okamžitě je oznámil objednateli,

m) jakékoli zpoždění nebo přerušení způsobené některou změnou,

n) jakákoli změna práva, jímž se řídí Smlouva o dílo, po datu nabídky zhotovitele, které je uvedeno ve Smlouvě o dílo,

o) ztráty, vznikající prováděním zhotovovacích prací na, nad, pod, v anebo přes jakýkoliv pozemek (včetně jeho obsazení), k němuž nemá objednatel právo a

p) škody, které jsou nevyhnutelným výsledkem povinností zhotovitele provést práce a odstranit případné vady.

7 LHŮTA PRO DOKONČENÍ

Zhotovení stavby

7.1 Zhotovitel započne se stavbou v den zahájení prací a bude postupovat efektivně a bez zdržování a stavbu dokončí ve lhůtě pro dokončení. Jsou-li v Příloze k nabídce uvedeny části stavby s kratší lhůtou pro jejich dokončení, vztahuje se tento a dále uvedené články 7.3, 7.4, 8.1 a 8.2 přiměřeně též na tyto části.

Program prací

7.2 Ve lhůtě stanovené v Příloze k nabídce předá zhotovitel objednateli program prací stavby, který bude obsahovat:

a) časový plán zpracování dokumentace zhotovitele (je-li jaká), zadávání subdodávek, výroby technologického zařízení, dodávek na staveniště a provádění prací s vyznačením podzhotovitelů,

b) odhad plateb, o nichž zhotovitel očekává, že budou splatné v každém čtvrtletí až do doby vydání oznámení o převzetí stavby,

c) sled a časování prohlídek a zkoušek stanovených ve Smlouvě o dílo,

d) průvodní zprávu obsahující:

(i) stručný popis metod, podle nichž zhotovitel hodlá postupovat, a

(ii) odhad počtu personálu a vybavení zhotovitele na staveništi v každé z hlavních etap.

Zhotovitel rovněž předá revidovaný program, kdykoli předchozí program nesouhlasí se skutečným postupem nebo povinnostmi zhotovitele.

Prodloužení lhůty

7.3 Podle článku 10.3 bude mít zhotovitel nárok na prodloužení lhůty pro dokončení, jestliže došlo nebo dojde ke zdržení v důsledku některého z rizik objednatele.
Po obdržení žádosti zhotovitele objednatel zváží všechny podpůrné argumenty poskytnuté zhotovitelem a odpovídajícím způsobem prodlouží lhůtu pro dokončení.

Pozdní dokončení

7.4 Jestliže zhotovitel nedokončí stavbu ve lhůtě pro dokončení, je jediným závazkem zhotovitele vůči objednateli za toto nesplnění smluvní pokuta uvedená v Příloze k nabídce za každý den, o který se opozdilo dokončení stavby.

8 PŘEVZETÍ PRACÍ

Dokončení

8.1 Když zhotovitel považuje stavbu za dokončenou, oznámí to objednateli.

Oznámení o převzetí

8.2 Jestliže objednatel považuje stavbu za dokončenou oznámí to zhotoviteli spolu se stanovením data jejího převzetí. Jinou možností je, že objednatel oznámí zhotoviteli, že ačkoli stavba není zcela dokončena, je připravena k převzetí, a podle toho stanoví datum převzetí.

Objednatel převezme stavbu vydáním Oznámení o převzetí. Zhotovitel neprodleně dokončí veškeré zbývající práce a podle kapitoly 9 vyklidí staveniště.

9 ODSTRANĚNÍ VAD

Odstranění vad

9.1 Objednatel může jakoukoli vadu anebo neprovedené práce oznámit zhotoviteli kdykoli před vypršením záruční doby uvedené v Příloze k nabídce. Zhotovitel odstraní veškeré vady způsobené chybou své dokumentace, materiály, technologickými zařízeními nebo prací zhotovitele, které nejsou v souladu se Smlouvou o dílo tak, aby tím objednateli nevznikly žádné náklady, a předá veškeré výše uvedené práce protokolárně objednateli (nebo jeho zástupci).

Náklady na odstranění vad vzniklých z jakékoli jiné příčiny budou ohodnoceny jako změna. Neodstranění jakýchkoliv vad nebo nedokončení zbývajících prací v přiměřené době, stanovené v oznámení objednatele, bude opravňovat objednatele k tomu, aby všechny nezbytné práce provedl na účet zhotovitele.

Odkrytí a zkoušky

9.2 Objednatel může vydat pokyn, pokud jde o odkrytí nebo zkoušku jakýchkoliv prací. Pokud výsledkem odkrytí nebo zkoušek není zjištění, že dokumentace zhotovitele, materiály, technologická zařízení nebo práce zhotovitele nejsou v souladu se Smlouvou o dílo, bude toto odkrytí a/nebo zkoušky zaplaceno zhotoviteli jako změna v souladu s článkem 10.2.

10 ZMĚNY A ÚPRAVY

Právo na změnu

10.1 Objednatel může vydat pokyn ke změně.

Oceňování změn

10.2 Změny budou oceňovány následujícím způsobem:

a) pevnou cenou dohodnutou mezi stranami, nebo

b) příslušnými sazbami uvedenými ve Smlouvě o dílo, nebo

c) neexistují-li příslušné sazby, budou existující sazby ve Smlouvě o dílo použity jako základ pro odvození odpovídajících sazeb, nebo chybí-li

c) vhodnými novými sazbami podle dohody, nebo takovými, jaké objednatel pokládá za vhodné, nebo

d) vydá-li objednatel takový pokyn, za denní sazby stanovené v Příloze k nabídce, přičemž zhotovitel povede záznamy o odpracovaných hodinách a o použitém vybavení zhotovitele a materiálech.

Včasné varování

10.3 Strana uvědomí druhou stranu jakmile zjistí okolnosti, které by mohly vést ke zdržení nebo přerušení prací, nebo které by se mohly stát důvodem pro nárok na dodatečnou platbu. Zhotovitel podnikne veškeré nutné kroky k minimalizaci takových vlivů.

Nárok zhotovitele na prodloužení lhůty pro dokončení nebo dodatečnou platbu bude omezen na dobu a cenu, na něž má nárok na základě svého okamžitého upozornění a toho, že podnikl všechny nezbytné kroky.

Právo na úpravu

10.4 Vzniknou-li zhotoviteli náklady v důsledku některého rizika objednatele, bude mít zhotovitel nárok na částku ve výši těchto nákladů. Je-li v důsledku některého rizika objednatele nezbytné stavbu změnit, bude se s tím zacházet jako se změnou.

Postup při změně a úpravách

10.5 Zhotovitel předá objednateli oceněný soupis změn a nároků, rozčleněný do položek do 28 dnů od pokynu nebo události, které vedly ke vzniku nároku. Objednatel soupis prověří a je-li to možné, cenu odsouhlasí. Pokud nedojde k dohodě, stanoví cenu objednatel.

Provizorní položka pro rezervu

10.6 Cena uvedená ve Smlouvě o dílo zahrnuje provizorní položku pro rezervu. Výše částky určené pro tuto položku je stanovena v Celkové rekapitulaci Výkazu výměr. Provizorními položkami se rozumí práce, které se provedou pouze v případě, kdy je objednatel k provedení určí, a to v jím stanoveném rozsahu. Tyto práce budou oceňovány sazbami a cenami uvedenými ve Smlouvě o dílo. Jestliže Smlouva o dílo tyto sazby a ceny neobsahuje, bude se postupovat dle či. 10.2. písm. c) a d) Obchodních podmínek.

11 CENA DÍLA A PLATBY

Oceňování stavby

11.1 Práce budou oceňovány po přeměření na základě oceněného soupisu prací a podle kapitoly 10. Měřit se bude netto skutečné množství každé položky zhotovovacích prací v souladu se soupisem prací nebo jinými použitelnými dokumenty Smlouvy o dílo. Při oceňování se vychází z toho, že jednotkové sazby a ceny uvedené v Soupisu prací zahrnují úhradu nejen prací, které jsou uvedeny jako položky Soupisu prací, ale i dalších prací a věcí vyplývajících ze Smlouvy o dílo, které jsou nutné pro zdárné provedení a dokončení stavby a odstranění všech vad, i když nejsou v soupisech prací případně konkrétně uvedeny (vybavení zhotovitele, realizační dokumentace

stavby apod.).

Měsíční prohlášení

11.2 Zhotovitel bude mít nárok na zaplacení v měsíčních intervalech:

a) ceny provedených prací,

b) procenta ceny materiálů a technologických zařízení dodaných v potřebném čase na staveniště, jak je uvedeno v Příloze k nabídce, s uvážením všech navýšení nebo redukcí, které přichází v úvahu.

Zhotovitel předá každý měsíc objednateli prohlášení, v němž uvede částky, o nichž se domnívá, že na ně má nárok. Součástí prohlášení je faktura.

Dílčí platby

11.3 Do 60 dnů po doručení každého prohlášení objednatel zhotoviteli zaplatí částku, uvedenou v prohlášení zhotovitele mínus jakoukoliv částku, pro níž objednatel uvedl důvody svého nesouhlasu. Objednatel nebude vázán žádnou částkou, kterou dříve pokládal za splatnou zhotoviteli.

Objednatel může pozdržet dílčí platbu, dokud neobdrží záruku za provedení díla podle článku 4.4 (je-li).

Platba první poloviny zádržného

11.4 Jedna polovina zádržného bude zaplacena objednatelem zhotoviteli do 14 dnů po vydání oznámení o převzetí podle článku 8.2.

Platba druhé poloviny zádržného

11.5 Zbytek zádržného bude vyplacen objednatelem zhotoviteli do 14 dnů buď od vypršení lhůty uvedené v Příloze k nabídce, nebo od odstranění oznámených vad, nebo od dokončení zbývajících prací, jak je uvedeno v článku 9.1, podle toho, co nastane později.

Konečná platba

11.6 Do 42 dnů od poslední události, stanovené v článku 11.5 výše uvedeném, předá zhotovitel objednateli závěrečnou fakturu spolu s veškerou dokumentací, která se vyžaduje v odpovídající míře k tomu, aby mohl objednatel ověřit konečnou cenu díla.

Do 60 dnů od předložení závěrečné faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli všechny splatné částky. Nesouhlasí-li objednatel s některou částí závěrečné faktury zhotovitele, uvede při uskutečnění platby důvody svého nesouhlasu.

Měna

11.7 Platba bude provedena v měně uvedené v Příloze k nabídce.

Opožděné platby

11.8 Zhotovitel bude mít nárok na úroky z prodlení ve výši uvedené v Příloze k nabídce za každý kalendářní den následující po dni, kdy se objednatel opozdí s platbou přes stanovenou lhůtu, až do zaplacení.

12 NEPLNĚNÍ

Neplnění ze strany zhotovitele

12.1 Jestliže zhotovitel opustí stavbu, odmítne splnit nebo nesplní platný pokyn objednatele nebo nepostupuje efektivně a bez zdržování, nebo jestliže přes písemnou stížnost nadále porušuje Smlouvu o dílo, může objednatel vydat oznámení s odvoláním na tento článek a s konstatováním neplnění.

Jestliže zhotovitel nepodnikl veškeré možné kroky pro nápravu neplnění do 14 dnů poté, co obdržel oznámení objednatele, může objednatel prostřednictvím druhého oznámení vydaného v následujících 21 dnech odstoupit od Smlouvy o dílo. Zhotovitel poté opustí staveniště a ponechá tam veškeré materiály a technologické zařízení včetně vybavení zhotovitele, které má být podle pokynu objednatele ve druhém oznámení použito pro dokončení stavby.

Neplnění ze strany objednatele

12.2 Jestliže objednatel neplatí v souladu se Smlouvou o dílo, nebo přes písemnou stížnost nadále porušuje Smlouvu o dílo, může zhotovitel vydat oznámení s odvoláním na tento článek a s konstatováním neplnění. Není-li neplnění odstraněno do 7 dnů poté, co objednatel toto oznámení obdržel, může zhotovitel přerušit provádění celé stavby nebo části prací.

Není-li neplnění napraveno do 28 dnů poté, co objednatel obdržel oznámení zhotovitele, může zhotovitel prostřednictvím druhého oznámení vydaného v následujících 21 dnech odstoupit od Smlouvy o dílo. Zhotovitel poté opustí staveniště.

Platební neschopnost

12.3 Jestliže je některá ze stran podle použitého práva prohlášena za nesolventní, může druhá strana prostřednictvím oznámení okamžitě odstoupit od Smlouvy o dílo. Zhotovitel poté opustí staveniště a ponechá tam, v případě platební neschopnosti zhotovitele, veškeré vybavení zhotovitele, které má být podle pokynu objednatele použito pro dokončení stavby.

Platba při odstoupení

12.4 Po odstoupení od Smlouvy o dílo bude mít zhotovitel nárok na platbu dosud nesplacené ceny provedených prací a materiálů a technologických zařízení, důvodně dodaných na staveniště, upravenou podle následujících zásad:

a) o všechny částky, na něž má zhotovitel nárok podle článku 10.4,

b) o všechny částky, na něž má nárok objednatel,

c) jestliže objednatel odstoupil podle článku 12.1 nebo 12.3, bude mít objednatel nárok na částku rovnající se 20% ceny nerealizované části stavby k datu odstoupení,

d) jestliže zhotovitel odstoupil podle článku 12.2 nebo 12.3, bude mít zhotovitel nárok na uhrazení nákladů na ukončení a opuštění staveniště spolu s částkou rovnající se 10% ceny nerealizované části stavby k datu odstoupení.

Čisté splatné vyrovnání bude zaplaceno nebo vráceno do 60 dnů od oznámení o odstoupení.

13 RIZIKO A ODPOVĚDNOST

Péče zhotovitele o stavbu

13.1 Zhotovitel přejímá veškerou odpovědnost za péči o stavbu ode dne zahájení prací do dne, kdy objednatel vydá oznámení podle článku 8.2. Poté přejde odpovědnost na objednatele. Dojde-li během výše zmíněného období ke ztrátám nebo poškození stavby, napraví zhotovitel tuto ztrátu nebo poškození tak, aby stavba odpovídala Smlouvě o dílo.

Pokud ztráta nebo poškození není důsledkem některého z rizik objednatele, odškodní zhotovitel objednatele, jeho zhotovitele, zástupce a zaměstnance za veškeré ztráty a škody vzniklé na stavbě a za všechny nároky nebo výdaje v souvislosti se stavbou, vzniklé v důsledku porušení Smlouvy o dílo, nedbalostí nebo jiným neplněním zhotovitele, jeho zástupců nebo zaměstnanců.

Vyšší moc

13.2 Jestliže straně je nebo bude bráněno v provedení jejích povinností v důsledku vyšší moci, dotčená strana to bezodkladně oznámí straně druhé. Je-li to nutné, zhotovitel přeruší provádění stavby a

odstraní vybavení zhotovitele v míře dohodnuté s objednatelem.
Pokračuje-li událost po dobu 84 dnů, může kterákoli strana vydat oznámení o odstoupení, které nabude účinnosti 28 dnů poté, co bylo vydáno.

Po odstoupení od Smlouvy o dílo bude mít zhotovitel nárok na platbu dosud nezaplacené ceny provedené části stavby a materiálů a technologických zařízení důvodně dodaných na staveniště, upravenou podle následujících zásad:

a) o všechny částky, na něž má zhotovitel nárok podle článku 10.4,

b) o náklady na opuštění staveniště,

c) mínus veškeré částky, na něž má nárok objednatel.

Čisté splatné vyrovnání bude zaplaceno nebo vráceno do 60 dnů od oznámení o odstoupení.

14 POJIŠTĚNÍ

Rozsah krytí

14.1 Zhotovitel uzavře a nadále bude udržovat v platnosti soukromoprávní pojištění v rozsahu kryjícím:

a) ztrátu a zničení prací, materiálů, technologických zařízení a vybavení zhotovitele,

b) odpovědnost každé ze stran škodu způsobenou ztrátou, poškozením, zničení, smrtí či zraněním třetích osob nebo jejich majetku, vzniknuvších v souvislosti s prováděním stavby zhotovitelem, včetně odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou poškozením nebo zničením majetku objednatele jiného než stavba, a

c) odpovědnost každé ze stran za škodu plynoucí z úmrtí nebo zranění zaměstnanců a jiného personálu zhotovitele, pokud nepůjde o odpovědnost v důsledku nedbalosti objednatele, jeho zástupce nebo jejich zaměstnanců.

Přitom platí, že

a) shora uvedená pojištění dle tohoto čl. 14 musí být udržována v platnosti alespoň po pojistnou dobou, která počíná nejpozději (i) do 90 dnů po uzavření Smlouvy o dílo, nebo (ii) okamžikem předložením důkazů o platném pojištění a zahájením prací, podle toho, co nastane dřív, a končí nejdříve okamžikem, kdy zhotovitel po převzetí Oznámení o převzetí dle článku 8.2 odstavec 2 vyklidí staveniště,

b) osobou oprávněnou ze shora uvedených pojištění dle tohoto čl. 14 bude jak zhotovitel, tak objednatel, a v případě pojištění dle tohoto čl. 14 písm. c) rovněž zástupce objednatele, a

V případě stálého pojištění zhotovitel poskytne důkaz, že jeho pojistné smlouvy kryjí rovněž jeho závazky vyplývající z jím uzavřených smluv o dílo.

Opatření

14.2 Veškerá pojištění budou odpovídat požadavkům, uvedeným v Příloze k nabídce. Pojistné smlouvy budou vydány pojistiteli schválenými objednatelem a za jím schválených podmínek. Zhotovitel poskytne objednateli důkaz, že všechny požadované pojistné smlouvy jsou platné a pojistné bylo zaplaceno (např. pojistky, kopie pojistných smluv apod.).

Veškerá pojistná plnění obdržená od pojistitelů vztahující se ke ztrátám nebo škodám na stavbě budou přijímána oběma stranami pouze za účelem náhrady ztráty nebo škody, nebo jako kompenzace za ztrátu nebo škodu, která nemůže být napravena.

Neplnění

14.3 Jestliže zhotovitel neuzavře nebo nebude udržovat v platnosti některé pojištění zmíněné v předchozích článcích, nebo neposkytne uspokojivý důkaz, pojistné smlouvy nebo stvrzenky, může objednatel, aniž by to mělo vliv na jiná práva nebo nápravné prostředky, uzavřít pojištění na krytí odpovídající tomuto neplnění a zaplatit splatné pojistné, a rovněž vybrat pojistné ve formě odpočtu z

kterýchkoli jiných částek splatných zhotoviteli.

15 ŘEŠENÍ SPORŮ

Rozhodování sporů

15.1 Jestliže mezi stranami vznikne spor jakéhokoli druhu v souvislosti se Smlouvou o dílo nebo realizací stavby nebo z nich vyplývající, včetně jakéhokoli sporu týkajícího se potvrzení, rozhodnutí, pokynu, názoru nebo posouzení správce stavby, pokusí se obě strany vyřešit spor smírně. Případné spory mezi stranami projedná a rozhodne příslušný obecný soud České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.