

# KUPNÍ SMLOUVA

**NÁZEV ZAKÁZKY:**

**Pořízení zemědělské techniky - Ing. Jaroslav Rychtář**

Návrh kupní smlouvy  
uzavřené podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 občanského zákoníku

## **o prodeji movitých věcí**

### **1. SMLUVNÍ STRANY**

1.

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Společnost:       | LIVA Předslavice, spol. s r.o. |
| sídlo:            | Předslavice 19, PSČ 387 01     |
| IČ:               | 63906821                       |
| DIČ:              | CZ 63906821                    |
| Název banky:      | Česká spořitelna, a.s.         |
| Bankovní spojení: | 2139292/0800                   |
| zastoupená:       | Liborem Jungvirtem             |
| Mobil:            | +420 602 448 459               |
| E-mail:           | jungvirt.libor@liva.cz         |

jako strana **prodávající**

a

2.

|                   |                                                                    |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Společnost:       | <b>Ing. Jaroslav Rychtář</b>                                       |
| sídlo:            | Nahořany 41, 387 19 Čestice                                        |
| IČ:               | 04656342                                                           |
| DIČ:              | CZ8402081688                                                       |
| Název banky:      | Komerční banka, a.s.                                               |
| Bankovní spojení: | 115-1833150227/0100                                                |
| zastoupená:       | Ing. Jaroslavem Rychtářem                                          |
| Mobil:            | +420 721 170 169                                                   |
| E-mail:           | <a href="mailto:jardarychtar@seznam.cz">jardarychtar@seznam.cz</a> |

jako strana **kupující**

### **2. PREAMBULE**

tímto uzavírají tuto kupní smlouvu v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), jako výsledek uzavřeného výběrového řízení na realizaci zakázky malé hodnoty nazvané „Pořízení zemědělské techniky - Ing. Jaroslav Rychtář“ (dále jen „**zakázka**“), v souladu s Příručkou pro zadávání veřejných zakázek Programu rozvoje venkova 2014 – 2020.

### **3. PŘEDMĚT KOUPE**

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat nový nepoužitý pracovní stroj v rámci předložené nabídky 30/8/2016 dle technické specifikace uvedené v příloze č. I této smlouvy. Jedná se o:

|                                |                             |
|--------------------------------|-----------------------------|
| <b>1 kus: Mulčovač</b>         | <b>Müthing MU-H 220</b>     |
| <b>1 kus: Sekačka píce</b>     | <b>Krone EasyCut F 280M</b> |
| <b>1 kus: Třídíčka brambor</b> | <b>Remprodex M - 616</b>    |

Součástí plnění je doprava předmětu smlouvy jako celku do sídla kupujícího, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, návod na obsluhu a údržbu v českém jazyce v listinné nebo elektronické podobě, technické dokumentace, originální servisní dokumentace a schválení ZTP schváleného typu vydané Ministerstvem dopravy a spojů ČR v prosté kopii.

Závazek kupujícího předmět smlouvy odebrat a zaplatit dohodnutou cenu dle článku 4 této smlouvy.

Prodávající tímto prohlašuje, že disponuje potřebnými oprávněnými, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění účelu této smlouvy.

Prodávající a kupující souhlasně prohlašují, že dodávaný předmět smlouvy na základě specifikace touto smlouvou a jejími přílohami vymezili dostatečně určité a srozumitelně, zejména co do množství, druhu, kvality; totéž platí o požadovaném příslušenství a doplňkových službách.

#### 4. KUPNÍ CENA

Kupující uhradí kupní cenu stanovenou v nabídce ve výběrovém řízení zakázky, v následující výši:

| <b>Stroj</b>     | <b>Cena bez DPH</b> | <b>DPH</b>       | <b>Cena s DPH</b> |
|------------------|---------------------|------------------|-------------------|
| Mulčovač         | 126 000,-           | 26 460,-         | 152 460,-         |
| Sekačka píce     | 230 000,-           | 48 300,-         | 278 300,-         |
| Třídíčka brambor | 152 000,-           | 31 920,-         | 183 920,-         |
| <b>Celkem</b>    | <b>508 000,-</b>    | <b>106 680,-</b> | <b>614 680,-</b>  |

K ceně bude připočítáno DPH ve výši dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Kupující nebude poskytovat „před“ zahájením předmětu smlouvy žádnou zálohu. Platba bude provedena bezhotovostně bankovním převodem na účet prodávajícího.

Prodávající se zavazuje neúčtovat žádné další výlohy nad rámec nabídky spojené s dodávkou předmětu smlouvy.

#### 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Kupující je povinen uhradit kupní cenu na základě vystaveného daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu je **30 dní** ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu. Daňový doklad musí být vystaven na základě předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění pro DPH je považován den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

Daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Daňový doklad, který neobsahuje uvedené náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně či neúplně, je kupující oprávněn vrátit prodávajícímu. Při nezaplacení takto vystavené faktury není kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny.

#### 6. PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍ A KUPUJÍCÍ STRANY

Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani další práva třetích osob, že jí není známa existence předběžných opatření omezujících dispoziční práva s těmito movitými věcmi, že předmět koupě není předmětem výkonu rozhodnutí a má jakost a provedení v souladu s nabídkou ve výběrovém řízení zakázky. Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět koupě dle čl. III je bez vad.

## **7. DOBA PLNĚNÍ**

Prodávající se zavazuje předmět koupě odevzdat kupujícímu ve lhůtě do **31. 12. 2017** a to odevzdáním v místě plnění uvedeného v čl. 8 s možností dřívějšího plnění.

## **8. MÍSTO PLNĚNÍ**

Místem plnění je: Nahořany, kde proběhne odevzdání a převzetí předmětu koupě včetně školení obsluhy, předvedení předmětu koupě a odevzdání veškerých dokladů potřebných k jeho užívání.

## **9. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA**

Prodávající je vlastník předmětu smlouvy a nese nebezpečí škody (způsobenou vadou zboží) na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu smlouvy kupujícím.

Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu koupě okamžikem odevzdání zboží prodávajícím a jeho převzetím kupujícím.

## **10. NEBEZPEČÍ ŠKODY A NAHRADA ŠKOD**

Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího dnem protokolárního předání a převzetí.

Kupující po celou dobu, tj. do nabytí vlastnického práva k předmětu smlouvy, vynaloží veškerou péči, kterou lze rozumně považovat, aby ke škodě na předmětu smlouvy nedošlo. Toto nebezpečí škody nezahrnuje škodu způsobenou vadou zboží.

Kupující je oprávněn požadovat na prodávajícím náhradu škody, kterou způsobil porušením povinností vyplývajících ze smlouvy (např. dodáním předmětu smlouvy s vadou, která znemožňuje jeho řádné užívání). V tomto případě se hradí skutečná škoda a to, co poškozenému (kupujícímu) ušlo (ušlý zisk).

## **11. SMLUVNÍ POKUTY**

Prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu škody. Při prodlení více jak 30 kalendářních dnů může kupující odstoupit od smlouvy bez sankcí.

Výše smluvních pokut je omezena do výše 30% hodnoty dodávky plynoucí z této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

Při prodlení s úhradou faktury má dodavatel právo uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši, která je stanovena ve výši repo sazby stanovené ČNB pro poslední den kalendářního pololetí, které přechází vzniku prodlení, zvýšené o sedm procentních bodů a bude zůstatvat po celou dobu prodlení stejná (ZÚZP = repo sazba % + zákonem stanovená výše %) z dlužné částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuty jsou dospělé/splatné do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty druhé smluvní straně. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo smluvní strany účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně možnosti zápočtu při kterékoliv splatné pohledávce prodávajícího vůči kupujícímu.

## 12. ZÁRUKA ZA JAKOST

Prodávající se zavazuje v souladu s ust. § 2113 občanského zákoníku poskytnout kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě po dobu nejméně: **12 měsíců**. Záruka za jakost počne běžet odevzdáním předmětu koupě. Místem plnění záručních oprav je místo určené dle čl. VIII smlouvy pokud není dohodnuto jinak.

### 12.1. Záruční podmínky:

|                                      |                                        |
|--------------------------------------|----------------------------------------|
| Záruční opravy provádí (Název a IČ): | LIVA Předslavice, spol. s r.o.         |
| Servisní středisko:                  | Tvrzice 51, Vlachovo Březí, PSČ 384 22 |
| Jméno oprávněné osoby:               | Libor Jungvirt                         |
| Kontaktní tel.:                      | +420 602 448 459                       |
| Kontaktní e-mail:                    | jungvirt.libor@liva.cz                 |

Místem plnění záručních oprav je sídlo kupujícího.

Do záruční doby se nezapočítává doba ode dne uplatnění oprávněného nároku na odstranění vady až do doby, kdy je předmět smlouvy kupujícím po odstranění vady převzat.

Práce, náhradní díly a ostatní náklady (např. náklady na přepravu, ....) na odstranění záručních vad jsou poskytovány bezplatně. To se nevztahuje na vady vzniklé chybnou obsluhou předmětu smlouvy (ledaže by byla prodávajícím obsluha nedostatečně proškolená), případně cizím zaviněním např. havárie, ....).

Záruka je podmíněna dodržáním výrobcem předepsaných servisních prohlídek. V záruční době jsou výrobcem předepsáno 0 záručních prohlídek.

Prodávající je povinen zaručit zahájení opravy do 48 hodin od písemného nahlášení závady zaslaného e-mailem nebo faxem.

Při nemožnosti odstranění vad do 72 hodin (např. nedostupnosti náhradních dílů) od písemného nahlášení závady, prodávající poskytne kupujícímu bezplatně náhradní obdobný typ stroje. Na poskytnutí náhradního stroje bude mezi kupujícím a prodávajícím sepsána smlouva. Kupující si v tomto případě hradí jen provozní náplně (pohonné hmoty, oleje, ....).

Záruka není vázána na osobu kupujícího, ale na předmět smlouvy.

Kupující má právo v záruční době doplňovat provozní náplně (pohonné hmoty, oleje, chladicí kapaliny apod.)

### 12.2. Vady zboží v záruční opravě:

Prodávající odpovídá za vadu zboží, kterou má předmět smlouvy v okamžiku, když přechází nebezpečí škody na kupujícího, tj. do data předání a převzetí.

Prodávající odpovídá za jakoukoli vadu, jež vznikne po uvedené době, jestliže je způsobena porušením jeho povinností a za vadu nebo vady, které by ztěžovaly nebo znemožňovaly předmět smlouvy řádně užívat.

Je-li předmět smlouvy dodán s vadou, která představuje podstatné porušení smlouvy nebo vyskytne-li se taková vada v záruční době, kupující uplatní:

- Reklamací zjevných vad do 30 dnů po převzetí předmětu smlouvy doporučeným dopisem nebo e-mailem.
- Reklamací skrytých vad – do 15 dnů ode dne jejich zjištění doporučeným dopisem nebo e-mailem s doložením zápisu a charakteru zjištěné vady.

Z vad předmětu smlouvy vznikají kupujícímu tyto nároky:

- a) Odstranění vad bezplatnou, řádnou a včasnou opravou
- b) Odstranění vad dodáním náhradního nebo chybějícího dílu anebo dodáním nového bezvadného výrobku
- c) Odstoupením od smlouvy

Náhrady z vad dle čl. 12.2. je třeba konkrétně uplatnit přímo v reklamaci, jinak zanikají.

Kupující má právo na náhradu škody dle čl. 10 odst. 3

Prodávající neodpovídá za takové vady, poškození a mimořádná opotřebení předmětu smlouvy, které vznikly zejména z následujících důvodů:

- a) Nedostatečnou řádnou údržbou předmětu smlouvy
- b) Nesplněním povinnosti obsluhy předmětu smlouvy
- c) Užitím předmětu smlouvy k jiným účelům, než ke kterým je určeno
- d) Přetížením předmětu smlouvy
- e) Poškozením popř. zničením předmětu smlouvy třetími osobami
- f) Poškozením v důsledku havárie či náhodné události, popř. v důsledku nepředvídatelných událostí (požár, záplavy, padající strom, zásah bleskem atd.)

### **13. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Prodávající prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství.

Pokud se některé ustanovení této smlouvy ukázalo být z důvodu rozporu s kogentním právním předpisem neplatným či neúčinným, zavazují se smluvní strany, že se dohodnou na náhradním smluvním ustanovení, které se svým obsahem bude co nejvíce blížit obsahu nahrazovaného smluvního ustanovení.

Kupující se zavazuje neprodleně písemně oznámit prodávajícímu jakoukoliv změnu, která se jej týká a je podstatná pro dodržení podmínek této smlouvy, včetně změn týkajících se právního nástupce, který přejímá závazky plynoucí z této smlouvy za kupujícího.

Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se mu nepodaří zajistit finanční prostředky na úhradu kupní ceny z důvodu nepřiznání tj. neschválení dotace v rámci II. výzvy Programu rozvoje venkova 2014-2020 pro žádost: Zahájení činnosti mladých zemědělců - Ing. Jaroslav Rychtář s registračním číslem: 16/002/06110/231/000856. Schválením dotace se rozumí uveřejněním seznamu schválených dotací na stránkách poskytovatele dotace [www.szif.cz](http://www.szif.cz). Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy dle čl. 13 odst. 5 smlouvy, prodávající nemůže uplatnit žádný nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku ani nelze uplatnit smluvní sankce nebo pokuty vůči kupujícímu.

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky a písemnou dohodou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

Smluvní strany mohou namítnout neplatnost smlouvy a/nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to, i když již bylo započato s plněním.

Prodávající prohlašuje, že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, ve kterém bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolventní návrh nebyl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, příp. na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, proti němu nebylo zahájeno konkurzní ani vyrovnávací řízení a nebyl zamítnut konkurz pro nedostatek majetku, není v likvidaci a nemá v evidenci daní vedeny daňové nedoplatky. Dále prodávající prohlašuje, že nemá ve statutárním orgánu osoby, které byly v době posledních tří let pravomocně

odsouzeny pro trestný či hospodářský, proti majetku, ani pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání prodávajícího.

Prodávající uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Proávající se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů. Proávající se zavazuje uchovat veškeré doklady související s plněním dle této smlouvy po dobu nejméně 10-ti (deseti) let po skončení ukončení této smlouvy.

Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost či nicotnost některého z nich nepůsobí neplatnost či nicotnost smlouvy jako celku. Pokud by některé ujednání této smlouvy způsobilo její neplatnost jako celku a má-li právní jednání náležitosti jiného právního jednání, které je platné, platí toto jiné právní jednání, pokud je z okolností zřejmé, že vyžaduje vůli smluvních stran.

Ukáže-li se kterékoliv ujednání v této smlouvě v rozporu se ZVZ nebo s pravidly určenými pro Program rozvoje venkova pro období 2014-2020 nebo se jím stane, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ujednání v této smlouvě, nevyplyvá-li jinak z donucujících ustanovení právních předpisů, a smluvní strany se zavazují nahradit takové ujednání ujednáním platným a v souladu se shora uvedenými předpisy, které bude nejbližší účelu rozporného ujednání, a to nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne, kdy k tomu jedna strana vyzve druhou.

Ujednání smluvních pokut v této smlouvě nevylučuje nárok oprávněné strany na náhradu škody; ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

Smluvní strany se budou snažit případné právní spory, které by mohly vyplynout z této smlouvy, urovnat smírně a v souladu s dobrými mravy. Veškeré ze smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé spory, včetně sporu o její platnosti, případně následků její neplatnosti či nicotnosti budou řešeny soudem České republiky, místně příslušným dle sídla prodávajícího.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany svým podpisem potvrzují a zároveň prohlašují, že si smlouvu přečetly.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tato kupní smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a svobodné vůle a že nebyla uzavřena v tísní ani jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy České republiky.

Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

Dodavatel je povinen poskytovat požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup a kontrolu pověřeným osobám (zejména pracovníkům SZIF, Ministerstva zemědělství ČR, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu veřejné správy, Nejvyššího kontrolního úřadu, Certifikačního orgánu, kontrolního orgánu Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Finančního úřadu a dalších orgánů státní správy) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Pravidel a Podmínek. Toto ustanovení umožňuje výše uvedeným pověřeným pracovníkům uplatňovat vůči dodavateli stejné kontrolní mechanismy jako vůči samotnému příjemci.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

**Příloha č. 1 kupní smlouvy - TECHNICKÁ SPECIFIKACE.**

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.

V Předslavicích dne 15.9.2016

**Strana prodávající:**

  
**LIVA**  
LIVA Předslavice, spol. s r.o.  
Předslavice 19, 387 01 Volyně  
Tel.: 383 372 437  
Fax: 383 373 082  
www.liva.cz e-mail: liva@liva.cz

**Strana kupující:**

  
**Ing. Jaroslav RYCHTÁŘ**  
Nahořany 41, 387 19 Čestice  
IČ: 046 56 342, DIČ: CZ8402081688  
tel.: 721 170 169, číslo stáže: CZ31048646  
e-mail: jardarychtar@seznam.cz, DS: pqritg5

**Příloha kupní smlouvy č. 1- TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

| <b>MULČOVAČ</b>                                             |                                    | <b>POČET: 1 KS</b>        |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| <b>Výrobce, typ, označení stroje: Müthing, MU-H 220</b>     |                                    |                           |
| <b>Technické parametry a výbava</b>                         | <b>Požadavek zadavatele</b>        | <b>Nabízené parametry</b> |
| Zadní válec                                                 | Technologie splňuje tento parametr | ANO                       |
| Pár splazů                                                  | Technologie splňuje tento parametr | ANO                       |
| Rotor s kladivy                                             | Technologie splňuje tento parametr | ANO                       |
| Kardanův hřídel                                             | Technologie splňuje tento parametr | ANO                       |
| Píst a hadice pro boční posuv                               | Technologie splňuje tento parametr | ANO                       |
| <b>SEKAČKA PÍCE</b>                                         |                                    | <b>POČET: 1 KS</b>        |
| <b>Výrobce, typ, označení stroje: Krone, EasyCut F 280M</b> |                                    |                           |
| <b>Technické parametry a výbava</b>                         | <b>Požadavek zadavatele</b>        | <b>Nabízené parametry</b> |
| Pracovní záběr                                              | min. 2,7 m                         | 2,73 m                    |
| Pro přední zavěšení na traktor                              | Technologie splňuje tento parametr | ANO                       |
| Závěsný trojúhelník traktoru                                | Technologie splňuje tento parametr | ANO                       |
| Hmotnost                                                    | max. 550 kg                        | 500 kg                    |
| Rychlovýměnné nože                                          | Technologie splňuje tento parametr | ANO                       |
| <b>TŘÍDIČKA BRAMBOR</b>                                     |                                    | <b>POČET: 1 KS</b>        |
| <b>Výrobce, typ, označení stroje: Remprodex M - 616</b>     |                                    |                           |
| <b>Technické parametry a výbava</b>                         | <b>Požadavek zadavatele</b>        | <b>Nabízené parametry</b> |
| Výkon                                                       | min. 3 t/hod                       | 3 - 5 t/hod               |
| Výměnná síta                                                | min. 3 ks                          | 12 ks                     |
| Min. 3 frakce třídění                                       | Technologie splňuje tento parametr | ANO                       |
| Osvětlení třídícího stolu                                   | Technologie splňuje tento parametr | ANO                       |
| Váha                                                        | max. 700 kg                        | 600 kg                    |