

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

KOMPLEXNÍ ZATEPLENÍ VÝROBNÍ A SKLADOVACÍ HALY

Zátor Loučky 100

ÚNOR 2016

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

zpracována dle vyhlášky 499/2006 Sb. včetně novely zákona č. 63/2013.

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Řešeným územím je parcela katastru nemovitostí p.č. 663/1 v katastrálním území Loučky u Zátoru (791199) na kterém stojí zájmová stavba bez evidenčního čísla: stavba pro výrobu a skladování . Plocha parcely je 10204m². Pozemek sousedí s parcelami 544, 657, 663/2, 664, 666, 667, 669, 756, 757, 758, 759/1, 759/3, 760, 826/1, 826/2, 827, 1069/2.

B) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

Žádné průzkumy a měření nebyly provedeny.

C) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Nejsou.

D) POLOHA VZHLEDKEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ, APOD.

Objekt se nenachází v záplavovém území.

E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Stavba nebude ovlivňovat okolní stavby a pozemky. Není nutná žádná zvláštní ochrana okolí. Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

F) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Územní plán obce Zátor nevymezuje žádné požadavky na asanace nebo asanační úpravy.

G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBĚRY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ/TRVALÉ)

V rámci zateplení objektu se nebudou zabírat pozemky půdního fondu ani pozemků

určených k plnění funkce lesa.

H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

Není řešeno.

I) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY

Zahájení výstavby a dílčí termíny se budou odvíjet od požadavků a finanční situace investora a termínu vydání rozhodnutí stavebního úřadu.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Stávající využití je lehká průmyslová výroba a prostory pro skladování.

Základní kapacity funkčních jednotek:

Elek. rozvodna.....	20,45 m ²
Kotelna	21,48 m ²
Hala	1043,7 m ²
Rampa.....	152,07 m ²

Užitná plocha: **1237,70 m²**

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

A) URBANISMUS – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Projekt a navrhované stavební úpravy splňují regulační podmínky dle územního plánu obce Zátor ze dne 9.7.2015.

B) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Objekt haly je tvaru písmene L o rozměrech 15 x 18 x 25 x 54 m. Objekt je řešen jako jednopodlažní se sedlovou střechou. Obvodový plášť je tvořen panely PW PUR-S tl. 60 mm. Střecha je šikmá v mírném sklonu 12°.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Vytápění objektu beze změn.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY:

Vstup do objektu je bezbariérový. V objektu není schodiště. Objekt je navržen v jedné výškové úrovni a nebrání tak v užívání osobám s omezenou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY:

Objekt je navržen v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby a splňuje základní požadavky na stavby dle směrnice rady ES č. 89/106/EHS a to mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, úsporu tepla a energií.

Všechny použité výrobky jsou certifikovány a označeny CE podle Nařízení vlády č.190/2002 Sb. nebo splňují prohlášení ETA (Evropské technické schválení), jimiž je posouzena shoda.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

A) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený. Vstupy jsou orientovány na severozápadní a severovýchodní stranu objektu. Elektrická rozvodna a kotelna jsou situovány u vstupu do haly. Uvnitř ani vně objektu není schodiště. Objekt je navržen v jedné výškové úrovni. Upravený terén je ve výšce -1,200 m, 1.NP je v úrovni $\pm 0,000$. Střecha je sedlová se sklonem 12°. Hřeben střechy je ve výšce +6,150 m.

B) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Obvodové konstrukce jsou navrženy z panelů PW PUR-S, tloušťky 60 mm.

Krov je tvořen ocelovou nosnou konstrukcí. Na tuto nosnou konstrukci jsou umístěny panely PW PUR-D, tloušťky 80 mm a lakovaný pozinkovaný plech. Pásové světlíky obloukové S 3000 budou osazeny na nosné ocelové konstrukci, kterou blíže specifikuje výrobce světlíků. Základy jsou pod obvodovým zdívem a pod vnitřními nosnými stěnami. Vnitřní zdivo tvoří příčky Ytong.

C) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Stavba je navržena tak, aby nové opláštění objektu a nové souvrství střešního pláště nemělo za následek:

a) Zřícení stavby nebo její části:

Nehrozí. Stavbu bude provádět odborná firma se zaškolenými pracovníky, budou dodrženy specifikace a technologické postupy dle výrobce použitých materiálů.

b) Větší stupeň nepřípustného přetvoření:

Při dodržení technologických předpisů a zásad výrobce **nehrozí.**

c) Poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce:

Nehrozí, při dodržení zásad výrobce použitých materiálů.

d) Poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině:

Nehrozí.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

A) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Vytápění objektu beze změn.

B) VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Výpočet technických a technologických zařízení není v tomto projektu řešeno.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Viz. samostatné požární bezpečnostní řešení z března 2016,

Vypracovala: Ing. Tereza Česelská, Ph.D.

Adresa: M. Pujmanové 663/10, 709 00 Ostrava,

Tel.: +420 605 772 159

Email: tereza.ceselska@prounie.cz

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

A) KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ:

Navrhované stavební úpravy (zateplení) splňují požadavky dle ČSN 73 0540: Tepelná ochrana budov. Součástí PD je průkaz energetické náročnosti budovy a energetický posudek vypracovaný energetickým specialistou RNDr. Jánem Petrovičem, dle vyhlášky 78/2013 Sb. z 29.04.2016 a podle §9a odst. 1 písm. e) zákona 406/2000 Sb. a vyhlášky č.480/2012 Sb. - viz přílohy E – Průkaz energetické náročnosti budovy a Energetický posudek.

B) POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ:

Posouzení využití alternativních zdrojů není v tomto projektu řešeno.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Stavebními pracemi nedojde ke zhoršení životního prostředí. Podmínky pracovního prostředí jsou navrhovány dle požadavku hygienických předpisů.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

A) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ:

Není řešeno.

B) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY:

Není řešeno.

C) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEISMICITOU:

Není řešeno.

D) OCHRANA PŘED HLUKEM:

Není řešeno.

E) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ,

Není řešeno.

F) OSTATNÍ ÚČINKY (VLIV PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU, APOD.)

Nejsou známy.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Objekt je již napojen na dopravní a technickou infrastrukturu komunikací číslo 760.

B.4 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Není řešeno.

B.5 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Zateplení objektu nebude negativně ovlivňovat životní prostředí. V průběhu výstavby se předpokládá zvýšená hluchnost a prašnost v bezprostředním okolí pozemku po dobu realizace stavebních prací.

Charakter objektu nevyžaduje zjišťovací řízení ani stanoviska EIA.

B.6 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.7 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Voda:

Pro objem prací zateplení haly bude spotřeba vody za směnu minimální. Dodavatel zajistí potřebné množství vody ze stávajících rozvodů.

Elektrická energie:

Bude zajištěna dodavatelem.

- b) odvodnění staveniště:

Odvodnění staveniště zůstává stávající. Je řešeno vsakem do okolního terénu na pozemku investora.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Objekt je již napojen na dopravní a technickou infrastrukturu komunikací číslo 760.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Nenalézá se.

f) maximální zábory pro staveniště:

Stavba bude probíhat pouze na parcele č. 663/1, nejsou nutné zábory dalších pozemků.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č.186/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Vytříděny stavební odpad je nutno likvidovat povoleným způsobem, např. recyklaci nebo uložením na povolenou skládku, popřípadě předat odborné firmě k likvidaci. Je zakázáno dle vyhlášky znečišťování přilehlých komunikačních ploch, případně znečištění musí být odstraněno.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Bilance zemních prací není v tomto projektu řešeno.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Přilehlé komunikační plochy, které nejsou součástí staveniště, musí zůstat průjezdné a neznečištěné. Je zakázáno během výstavby znečišťovat ovzduší pálením gumy, ropných produktů, papíru apod. Při provádění stavebních prací musí dodavatel stavby respektovat NV č. 502/2000 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů dle § 12 musí být dodrženy nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru dle § 2.5 a přílohy č. 6 tohoto nařízení. Nejvyšší přípustné hodnoty vibrací musí být v souladu s § 13,14,15,16 tohoto nařízení.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP podle jiných právních předpisů:

Při provádění stavebních a montážních prací je třeba dodržovat ustanovení NV č. 362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti

s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, zákon č. 309/2006 Sb. zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (ZBOZP) a NV č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací a jsou povinni používat při práci předepsané osobní ochranné pomůcky podle výše uvedených předpisů.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Není řešeno.

l) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby:

Nejsou vyžadovány speciální podmínky.

m) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Zahájení výstavby a dílčí termíny se budou odvíjet od požadavků a finanční situace investora a termínu vydání rozhodnutí stavebního úřadu.

Projektant si vyhrazuje nutnost konzultovat jakoukoliv změnu či odchylku od projektové dokumentace.

V Ostravě dne 28. 2. 2016

Vypracoval: Ing. Zdeněk Peřina, Ph.D.