ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název zadavatele:	HOBES, spol. s r.o.
Sídlo zadavatele:	K luhům 151, 793 12 Horní Benešov
IČ a DIČ:	45195277; CZ45195277
Oprávněná osoba:	Ing. Vlastimil Střílka, jednatel
Telefon:	602 563 004
E-mail:	vlastimil.strilka.ml@hobes.cz
Osoba zastupující zadavatele:	Endum CZ s.r.o.
Sídlo:	Dělnická 336, 742 72 Mořkov
Kontaktní osoba:	Ing. David Zubík
Telefon:	608 945 902
E-mail:	zubik@endum.cz

2. PŘESNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY A POŽADAVKŮ ZADAVATELE

2.1. Předmět výběrového řízení

Předmětem výběrového řízení jsou stavební práce:

VÝMĚNA TRANSFORMÁTORU A OSVĚTLENÍ VÝROBNÍCH HAL SPOLEČNOSTI HOBES, spol. s r.o.

Zakázka je zadávaná podle Pravidel pro výběr dodavatelů Ministerstva průmyslu a obchodu pro operační program Podnikání a Inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK).

Toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem.

Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

2.2. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je: 3,5 mil. Kč bez DPH

2.3. Termín a místo plnění zakázky

Termín zahájení plnění: předpoklad 11/2015
Předpokládaný termín ukončení zakázky: 1/2016
Místo plnění zakázky: HOBES, spol. s r.o., K luhům 151, 793 12 Horní Benešov

3. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Uchazeč prokáže kvalifikaci splněním následujících předpokladů:

3.1. Základní předpoklady

Uchazeč prokáže kvalifikaci splněním základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu Přílohy 2 a to doložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku.

3.2. Profesní předpoklady

Uchazeč doloží:

- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či jiné evidence podle zvláštních předpisů. Výpis nesmí být starší než 3 měsíce od termínu pro podání nabídek.
- Výpis z živnostenského rejstříku. Výpis nesmí být starší než 3 měsíce od termínu pro podání nabídek.
- Seznam technického vybavení uchazeče pro realizaci zakázky.
- Seznam odborných zaměstnanců uchazeče s doložitelnou praxí v oboru elektroinstalací

3.3. Ekonomické a finanční předpoklady

Ekonomické kvalifikační předpoklady uchazeč prokazuje doložením údajů o celkovém obratu dosaženého dodavatelem za poslední tři účetní období v souhrnné výši minimálně 30 mil. Kč.

Dodavatel prokáže splnění tohoto předpokladu předložením čestného prohlášení dle Přílohy 3.

3.4. Technické předpoklady

Uchazeč prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením alespoň 3 obdobných zakázek provedených dodavatelem za posledních 5 let s minimální hodnotu zakázky 1,5 mil. Kč, s uvedením ceny bez DPH, objednatele včetně kontaktu na něj, specifikace zakázky, termín plnění. Zadavatel si vyhrazuje právo kontaktovat objednatele a ověřit reference.

Veškeré doklady či prohlášení obsažené v nabídce, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, budou podepsány uchazečem nebo statutárním orgánem uchazeče. V případě, že budou podepsány jinou osobou, musí nabídka obsahovat originál nebo úředně ověřenou kopii jejího zmocnění.

4. OBSAH NABÍDKY

Uchazeči zpracují nabídku v souladu s podmínkami stanovenými touto zadávací dokumentací a jejími přílohami. Nabídka musí obsahovat mimo jednoho originálního

výtisku také datový nosič (CD, DVD) s elektronickou kopií – scan originálu nabídky včetně podpisů.

Řazení dokumentů v nabídce:

- Elektronická kopie originálu nabídky na nosiči
- Krycí list dle Přílohy 1
- Dokumenty pro prokázání kvalifikačních předpokladů
- Nabídka
- Návrh smlouvy o dílo
- Ostatní dokumenty

Nabídková cena se považuje za cenu konečnou, pevnou a neměnnou a musí obsahovat veškeré náklady potřebné ke splnění předmětu tohoto výběrového řízení. Nabídková cena bude zpracována formou položkového rozpočtu dle výkazu výměr. Dodavatel stanoví jednotkové ceny prací a dodávek a výsledné ceny za příslušné položky na základě množstevních údajů uvedených ve výkazu výměr a projektové dokumentaci. Uchazeč je povinen dodržet skladbu položkového výkazu výměr. Ocenění bude doloženo jako součást nabídky a to v tištěné a elektronické podobě.

Celková nabídková cena bude uvedena v českých korunách takto (toto členění nabídkové ceny bude uvedeno i v návrhu smlouvy):

Celková cena za provedení díla bez DPH	
DPH	
Celková cena za provedení díla včetně DPH	

5. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude předložena v písemné formě v českém jazyce.

Nabídky musí být předloženy v jednom originále a elektronické kopii originálu na datovém nosiči (CD, DVD, nebo obdobném).

Všechny nabídky musí být doručeny doporučeným dopisem s doručenkou nebo osobně proti potvrzení na adresu: **HOBES, spol. s r.o., K luhům 151, 793 12 Horní Benešov**

Obálka s nabídkou bude řádně uzavřena, na obálce budou uvedeny následující informace:

- Nápis **„Výběrové řízení Výměna transformátoru a osvětlení výrobních hal společnosti HOBES, spol. s r.o. – NEOTVÍRAT“**
- Identifikace zadavatele
- Identifikace uchazeče s uvedením adresy sídla uchazeče

Nabídka musí být opatřena krycím listem v rozsahu dle Přílohy č. 1, jednotlivé listy nabídky budou očíslovány. Součástí nabídky bude také obsah nabídky s uvedením příloh a počtem jejich stran.

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel neumožňuje varianty nabídek.

6. HODNOCENÍ UCHAZEČŮ

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.
Nabídky budou hodnoceny podle následujících dílčích hodnotících kritérií:

Dílčí hodnotící kritéria	**%ní váha kritéria**
1) Celková cena díla v Kč bez DPH	80 %
2) Rychlost servisního zásahu v hodinách	20 %

Pro hodnocení dílčího kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu, získá nabídka bodovou hodnotu vypočtenou podle následujícího vzorce:

*100 * (nejvýhodnější nabídka / hodnocená nabídka) * váha vyjádřená desetinným číslem*

Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka, která dosáhne v součtu za všechna dílčí kritéria nejvyšší bodové hodnocení. Všichni uchazeči budou o výsledku výběrového řízení písemně vyrozuměni.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy – Příloha 4.

Uchazeč není oprávněn vzorový návrh smlouvy o dílo nijak opravovat či doplňovat s výjimkou doplnění nabídkové ceny, délky záruční doby, termínu realizace a termínu se započetím odstranění vad. Výše smluvních pokut a délky záručních lhůt jsou ve vzorovém návrhu smlouvy zadavatelem stanoveny jako minimální. Uchazeči tak mohou nabídnout částky či termíny pro zadavatele výhodnější.

Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán uchazečem či statutárním orgánem uchazeče nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

8. VÝKAZ VÝMĚR

Výkaz výměr je součástí přílohy č. 5 této ZD. Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu především na základě výkazu výměr, které obsahují rozsah a druh požadovaných stavebních prací a použitého materiálu. Dodavateli nemůže být zaručeno, že se skutečná množství nebudou lišit od požadovaných. Očekává se však, že se dodavatel seznámí s podrobným popisem prací a s požadavky projektu a pečlivě zváží všechna množství do výkazu zahrnutá. Případné připomínky týkající se množství má uchazeč možnost předat ve formě přílohy při dodržení označení prací nebo materiálu. Možné chyby, které by se vyskytly ve výkazu výměr, nezprošťují uchazeče jeho závazku provést všechny smluvní práce v souladu s výkresy a technickými podmínkami. Ceny a sazby stanovené na základě tohoto výkazu

musí obsahovat plnou hodnotu prací, a to včetně všech nákladů a výdajů, které by mohly být požadovány pro stavbu spolu s jakýmikoliv nezbytnými dočasnými pracemi a zařízením a se započítáním všeobecných rizik, povinností a závazku stanovených či zahrnutých v dokumentech, na kterých je nabídka založena. Předpokládá se, že odvody státu, režie, zisk a slevy týkající se všech závazku jsou rovnoměrně rozloženy do všech jednotkových cen.

Sazby a ceny nabízené na základě výkazu výměr je třeba uvádět podle sazeb, které jsou běžné před dnem podání nabídky, přičemž je třeba brát v úvahu změny v cenách předvídatelné až do doby dokončení díla.

Sazby a ceny je třeba uvést pro každou položku výkazu výměr. Sazby musí zahrnovat veškeré daně, dávky a ostatní finanční závazky, které nejsou uváděny jako samostatné ve výkazu výměr a v nabídce.

Sazby musí být pevné a nesmějí podléhat jakýmkoliv změnám v průběhu doby plnění smlouvy. Položky v oceněném výkazu výměr se budou rovnat celkové částce uvedené v nabídce. Ceny jednotlivých položek se v každém výkazu sčítají na místě určeném pro tento účel.

Cena za práce neuváděné pod jednotlivými položkami je považována za zahrnutou v jednotlivých sazbách a cenách uvedených pod ostatními položkami prací. Například cena za přípravnou stavbu, technologické zařízení či jiná dočasné zařízení, dále náklady na veškeré vybavení, vytápění, údržbu, poplatky za spotřebu elektrického proudu a vody, a všechny další podobné výdaje.

Sazby a ceny zahrnují mimo jiné pracovní sílu, dopravu, zkoušky kvality, materiály, pořizování materiálu, údržbu, užívání a opravy veškerého zařízení, vybavení či příslušenství, výstavbu a údržbu všech dočasných děl jakéhokoliv druhu a sloužících všem službám, které by mohly být vyžadovány pro řádné zhotovování, dokončení a smluvní údržbu díla včetně pojištění, zisku, veškerých všeobecných rizik, všech finančních závazku.

Nabízející musí ve svých sazbách počítat se všemi prozatímními a všeobecnými položkami, o kterých se může domnívat, že nejsou dostatečně zahrnuty jinde ve výkazech výměr, a to včetně dočasného odklonu a zajištění bezpečnosti dopravního provozu, dopravních značek a souladu s ostatními ustanoveními v technických podmínkách a podmínkách smlouvy.

9. NÁKLADY ÚČASTI

Náklady účasti zadavatel nehradí, uchazeč nese náklady na účast ve výběrovém řízení sám. Nabídky nebudou vráceny a zůstávají v držení zadavatele.

10. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek bude probíhat **9. 11. 2015 v 12:30** hodin v sídle zadavatele na adrese: **K luhům 151, 793 12 Horní Benešov.**

11. LHŮTA A MÍSTO PRO PŘEDKLÁDÁNÍ NABÍDKY

Datum vyhlášení zakázky: 18. 10. 2015
Místo pro podání nabídek: HOBES, spol. s r.o., K luhům 151, 793 12 Horní Benešov

Lhůta pro podání nabídek: 9. 11. 2015, 12:00 hodin

Kontaktní osoba: Ing. Vlastimil Střílka, ml.
Email: vlastimil.strilka.ml@hobes.cz
Telefon: 602 563 004

12. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ

Uchazeči jsou oprávněni požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti.
Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým uchazečům.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Nabídky, které nesplní zadávací podmínky, budou z hodnocení vyřazeny. Z hodnocení budou taktéž vyřazeny nabídky pro neodůvodněnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu (o tom, zda se jedná o neodůvodněnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu, rozhodne Zadavatel).

Žádný z uchazečů nemá nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.

Uchazeč zajistí pro Zadavatele možnost volného nakládání s chráněnými právy duševního vlastnictví v souvislosti s realizací akce.

Uchazeč poskytne Zadavateli příslušné informace, které jsou potřebné k vypracování zpráv a kontrolní činnosti ve vztahu k dotacím – všechny případné náklady s tímto spojené jsou zahrnuty v cenové nabídce Uchazeče.

Dle § 2e) Zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Uchazeč se zavazuje zajistit ve všech subdodavatelských smlouvách závazek, že subjektům provádějícím audit a kontrolu poskytnou všechny nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností.

Každý uchazeč může předložit pouze jednu nabídku - nepřipouští se variantní řešení.

Zadavatel si vyhrazuje právo možnosti posunu uvedeného předpokládaného termínu zahájení realizace s ohledem na ukončení výběrového řízení a na své provozní a organizační potřeby a vybranému dodavateli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnutí všech nabídek, právo změnit nebo zrušit výběrové řízení a právo možnosti neuzavření smlouvy se žádným z uchazečů do doby uzavření smlouvy.

Společnost prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.**

V Horním Benešově dne 13. 10. 2015 …….

Podpis

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
3. Čestné prohlášení o splnění ekonomických kvalifikačních předpokladů
4. Vzorová smlouva o dílo
5. Projektová dokumentace a výkaz výměr (slepý rozpočet)



Příloha 1

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Zakázka: VÝMĚNA TRANSFORMÁTORU A OSVĚTLENÍ VÝROBNÍCH HAL SPOLEČNOSTI HOBES, spol. s r.o.

Název/jméno dodavatele:	
Sídlo/místo podnikání (v případě fyzické osoby bydliště) – celá adresa včetně PSČ	
Právní forma	
IČ:	
DIČ	
Osoba oprávněná jednat za uchazeče	
Kontaktní osoba	
Telefon	
E-mail	

Celková cena díla v Kč bez DPH	
DPH	
Celková cena díla v Kč vč. DPH	
Rychlost nástupu na záruční servisní zásah	

V …… ……..

Razítko a podpis uchazeče

Příloha 2

Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Čestně prohlašuji, že splňujeme základní kvalifikační předpoklady níže uvedené v tomto prohlášení jako dodavatel,

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.

V …….. dne……

Osoba oprávněná jednat:

Titul, jméno, příjmení: …….

Funkce: ……

Podpis: ……

Příloha 3

Čestné prohlášení o splnění ekonomických kvalifikačních předpokladů

Prohlašuji tímto čestně, že obrat firmy …….. za poslední 3 uzavřená období činil:

Poslední uzavřené účetní období (rok R)…… obrat (prosím doplnit)
Rok R-1……... obrat (prosím doplnit)
Rok R-2 …….. obrat (prosím doplnit)

V …….. dne……

Osoba oprávněná jednat:

Titul, jméno, příjmení: …….

Funkce: ……

Podpis: ……

Příloha 4

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

I.
Smluvní strany

Objednatel :	**HOBES, spol. s r.o.**
	K luhům 151, 793 12 Horní Benešov
IČO	45195277
DIČ	CZ45195277
bankovní spojení:	ČSOB Opava
číslo účtu:	153858251/0300
zastoupená:	Ing. Vlastimilem Střílkou, jednatelem
	(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel :	.....
sídlo	.....
IČO	.....
DIČ	.....
zapsán	obchodní rejstřík – .....
bankovní spojení:	.....
číslo účtu:	.....
zastoupená:	.....
	(dále jen „zhotovitel“)

II.
Předmět smlouvy

„Výměna transformátoru a osvětlení výrobních hal společnosti HOBES, spol. s r.o.“

Jedná se o stavební práce a to zejména o elektroinstalace. Rozsah prací je popsán v přiloženém výkazu výměr, který je v Příloze č. 1 této smlouvy.
Celé dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně platnými ČSN, stavebním zákonem, navazujícími vyhláškami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení. Dále budou dodrženy všechny bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy.

III.
Cena prací

Zhotovitel a objednavatel se dohodli na smluvní ceně:

Cena díla bez DPH:	.....,- Kč
DPH 21%	.....,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	.....,- Kč

V ceně díla, která je uvedena, jsou zahrnuty všechny náklady zhotovitele spojené s plněním předmětu této smlouvy a je považována za maximální po celou dobu plnění této smlouvy. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.

IV.
Doba a místo plnění

Termín zahájení prací: 10. 11. 2015
Termín ukončení prací: do 4 měsíců od zahájení prací

1. V případě prodlení s předáním hotového díla dle dohodnutého termínu, které zaviní zhotovitel díla, se tento zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% ze smluvní ceny díla za každý den prodlení.

2. Místem plnění je sídlo žadatele K luhům 151, 793 12 Horní Benešov**.**

V.
Financování

1. Platba bude prováděna na základě faktur vystavených zhotovitelem. Fakturu, se všemi náležitostmi účetního a daňového dokladu, za příslušný kalendářní měsíc předloží zhotovitel objednateli vždy do prvního dne následujícího kalendářního měsíce. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzené oprávněnou osobou objednatele.
2. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
3. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli neúplnou, nesprávně účtovanou nebo nedoloženou fakturu k opravě nebo doplnění, aniž tím bude v prodlení se zaplacením. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení (odevzdání) opraveného dokladu dodavatelem objednateli.
4. Oprávněně vystavené a doložené faktury mají splatnost 45 dnů od doručení na adresu objednatele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VI.
Další ujednání

1. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek, odstraňovat nečistotu a veškeré odpady vzniklé při jeho činnosti a zajistit jejich likvidaci.
2. O předání smluvního předmětu díla bude sepsán zápis o předání a převzetí ve spolupráci zmocněných zástupců smluvních stran. Dílo je dokončeno protokolárním předáním a převzetím díla tj. sepsáním „protokolu o odevzdání a převzetí díla“, včetně soupisu případných vad a nedodělků a lhůt na jejich odstranění. Současně budou předány veškeré doklady potřebné pro předání díla, zejména revize, certifikáty, atesty a zápisy o provedených zkouškách.
3. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.

4. Jakákoliv ujednání pozměňující nebo doplňující tuto smlouvu o dílo jsou závazná pro obě smluvní strany, jen jsou-li učiněna písemnými smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Jakoukoliv skutečnost, vedoucí k ohrožení termínu plnění, kvality a rozsahu díla a ceny, jsou povinny obě strany si navzájem neprodleně oznámit.

VII.
Záruky za provedenou práci

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku na provedené dílo po dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí objednatelem.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě ….. hodin od uplatnění písemné výzvy - reklamace objednatelem.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu v dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.
6. Smluvní pokuta se jinak řídí ust. § 2048 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
7. Vady díla se jinak řídí ust. § 2615 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

VIII.
Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy v případě, poruší-li jedna ze smluvních stran své závazky a povinnosti stanovené touto smlouvou a to podstatným nebo opakovaným způsobem. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno smluvní straně, jinak je odstoupení neplatné.
2. Odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Od toho dne nesmí smluvní strana, které takto bylo odstoupení doručeno, pokračovat v plnění předmětu smlouvy vyjma případů, kdy by nečinností hrozila újma nebo škoda na majetku druhé smluvní strany. V takovém případě má smluvní strana za povinnost pokračovat v plnění smlouvy a zabezpečit předmět smlouvy takovým způsobem, aby bylo odstraněno nebezpečí shora uvedené újmy či škody.
3. Odstoupení od smlouvy se jinak řídí ust. § 2001 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IX.

Závěr

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
2. Případné spory týkající se rozsahu, výkladu nebo účinnosti této smlouvy budou předloženy k řešení příslušnému soudu v České republice a budou řešeny dle práva platného na území České republiky.
3. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a jako správnou ji podepisují.
4. Tato smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech, z nichž 1 výtisk pro zhotovitele a 1 výtisk pro objednatele. Každý stejnopis má platnost originálu.
5. Dodavatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě

Za objednavatele :

Za zhotovitele :