ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel

Obchodní jméno:	HEMA puls s.r.o.
Sídlo:	Franzova 1072/63a, 61400 Brno
IČ/ DIČ:	26967448/ CZ26967448
Kontaktní osoba:	Jakub Kyloušek
Telefon, fax:	608 613 039
E-mail:	kylousek@gmail.com

2. Předmět zakázky

Druh zakázky: Stavební práce.

Předmětem zakázky jsou stavební, topenářské, elektrikářské práce, půjde veskrze o zateplení obvodového pláště budov, výměnu oken a vrat, dále výměnu osvětlení venkovního a vnitřního v halách, úpravu a doplnění rozvodů topení, včetně MAR.

Předpokládaná hodnota zakázky činí 20 mil. CZK.

Místem realizace je sídlo zadavatele.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Zadavatel neumožňuje dílčí plnění.

Přílohou ZD jsou veškeré technické dokumentace potřebné k podání nabídky zakázky.

3. Obchodní podmínky, doba a místo plnění zakázky

- Místem plnění zakázky je provozovna v Brně (viz sídlo společnosti).
- Termín dodání: do 13 týdnů od podpisu smlouvy
- Platební podmínky: Zadavatel nepřipouští zálohy. Platit se bude průběžně dle zaslaného výkazu provedených prací.
- Splatnost faktur 30 dní od data vystavení.
- Další obchodní podmínky jsou uvedeny u předmětu zakázky jednotlivých částí (v kapitole 2).
- Záruční podmínky: Na stavební činnosti min. 60 měsíců, na technologii min. 24 měsíců
- Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

4. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Kompletní nabídka bude předložena v českém/slovenském jazyce v písemné formě **v jednom originále**.

Zadavatel požaduje, aby nabídka obsahovala:

- krycí list nabídky a prohlášení o vázanosti obsahem zadávací dokumentace (viz přílohu č. 1);
- Vyplněné výkazy výměr (viz „složku" VÝKAZ VÝMĚR v balíku příloh ZD – složka obsahuje tři .xls soubory k vyplnění);
- ostatní dokumenty nezbytné k posouzení souladu s předmětem zadání (např. technické listy, popis řešení, schématický nákres, cenové složení nabídky apod.); a
- návrh smlouvy obsahující všechny požadavky uvedené v této zadávací dokumentaci

Dodavatel nabídku doručí v uzavřené obálce, kterou doporučujeme opatřit razítkem dodavatele, jeho adresou a označit nápisem: **NEOTVÍRAT – výběrové řízení.** Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

V celkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady dodavatele nezbytné k realizaci dodávky (včetně souvisejících stavebních prací). Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další

výdaje nutné pro realizaci zakázky. Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat (případně, že ji lze navyšovat pouze při zákonné změně sazby DPH).

Celková nabídková cena bude uvedena absolutní částkou v Kč, a to v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH. Celková nabídková cena v tomto členění bude uvedena na krycím listu nabídky (Příloha č. 1).

Zadavatel připouští, aby nabídková cena na krycím listu nabídky byla uvedena i v jiné měně. V takovém případě bude cena přepočtena na Kč kurzem ČNB platným ke dni lhůty pro dodání nabídek. Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze v případě, dojde-li v průběhu realizace ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu.

6. Základní hodnotící kritérium a způsob hodnocení

Hodnoceny budou pouze nabídky, které splňují požadavky zadavatele na předmět zakázky. Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **ekonomická výhodnost nabídky** stanovená dílčími hodnotícími kritérii:

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

Způsob hodnocení

Jednotlivé části budou hodnoceny odděleně. Hodnocení nabídek bude provádět tříčlenná hodnotící komise. Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů a obodování dílčích hodnotících kritérií provede takto:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{Nejvýhodnější nabídka}}{\text{Hodnocená nabídka}} \times 100$$

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny si zadavatel vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k jejímu vysvětlení.

7. Lhůta a místo pro předkládání nabídky, Otevírání nabídek, Poskytování dodatečných informací

Dodavatel může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit (v pracovní dny od 8:00 do 16:00) na adresu zadavatele: **Franzova 1072/63a, 61400 Brno.** Lhůta pro doručení nabídky je nejpozději **do 19. 3. 2018 do 10:00 hod.** Dodavatel je svou nabídkou vázán 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

Další informace: V případě dotazů či zájmu o bližší **informace** se obracejte na Jakuba Kylouška (tel. 608 613 039, e-mail: kylousek@gmail.com).

Otevírání obálek proběhne na výše uvedeném místě pro doručení nabídek, a to ve stejný čas, kdy vyprší lhůta pro podání nabídek. Otevírání nabídek je přístupné všem účastníkům, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Osoby přítomné otevírání nabídek budou seznámeny s veškerými číselně vyjádřitelnými parametry kritérií hodnocení z jednotlivých nabídek.

Uchazeči jsou oprávněni požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději čtyři pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do dvou pracovních dnů po doručení žádosti. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým uchazečům.

Doporučujeme zájemcům informovat nás o Vašem zájmu na kontaktním e-mailu pro případ, kdybychom v souladu s Pravidly pro výběr dodavatele např. prováděli úpravy v zadání, popřípadě prodlužovali lhůtu pro podání nabídek. Takto Vás budeme moci informovat přímo, a nejen pouze skrze profil Zadavatele.

8. Ostatní podmínky

- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Společnost prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.**
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to v souladu s Pravidly pro OP PIK.

2. 2. 2018

.....

Datum a podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Zadavatel

Obchodní jméno:	HEMA puls s.r.o.
Sídlo:	Franzova 1072/63a, 61400 Brno
IČ/ DIČ:	26967448/ CZ26967448

NÁZEV PROJEKTU: Realizace energetických úspor v areálu společnosti HEMA puls s.r.o.
NÁZEV VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ: Realizace energetických úspor v areálu společnosti HEMA puls s.r.o.

Dodavatel:

Obchodní firma:	
Sídlo/místo podnikání	
IČ, DIČ	
Jehož jménem jedná:	
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	
E-mail:	
URL adresa	

Celková nabídková cena bez DPH	
Sazba DPH	
Celková nabídková cena včetně DPH	

Osoba oprávněná jednat za uchazeče

Titul, jméno, příjmení:	
Funkce:	
Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče:	
Pozn.: V případě podpisu osoby, která nejedná za uchazeče jako statutární orgán či jeho člen ve smyslu způsobu jednání dle OR, je nutné doložit plnou moc.	

Já, níže podepsaný (á).....narozen(a).....
(jméno a příjmení)

Jakožto.....
(např. jednatel, předseda představenstva, apod.)

tímto čestně prohlašuji, že uchazeč respektuje veškeré požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci, nečiní k nim žádné výhrady a považuje je za závazné pro případné uzavření smlouvy se zadavatelem. V případě, že by jakékoliv údaje uvedené v nabídce, nebo standardní obchodní podmínky uchazeče, byly v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci, vždy mají přednost požadavky zadavatele. Uchazeč dále prohlašuje, že je vázán obsahem své nabídky po celou dobu zadávací lhůty.

V.....dne.....