

S m l o u v a o d í l o

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Dům dětí a mládeže Jihlava, příspěvková organizace**

Sídlo: Brněnská 20/29, 586 01 Jihlava
Zastoupená: Ing. Vilibaldem Prokopem – ředitelem
IČO: 72549246
DIČ: neplátce
Peněžní ústav: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 249018898/0300

I.2. Zhotovitel: **Stavointerier s.r.o.**

Sídlo: Kozí 201, 580 01 Havlíčkův Brod
Zastoupený: Pavlem Blažkem – jednatelem společnosti
IČO: 25943367
DIČ: CZ25943367
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 78-7810540297/0100

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Ing. Vilibald Prokop
za zhotovitele: Pavel Blažek

V technických věcech jedná za objednatele: Ing. Vilibald Prokop
za zhotovitele: Pavel Blažek

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zajistit dodávku a montáž interiéru na akci:

„Dům dětí a mládeže – interiérové vybavení“

II.2. Rozsah a kvalita předmětu smlouvy je dána:

- a) Projektovou dokumentací pod názvem “Dům dětí a mládeže, Brněnská 46, Jihlava INTERIÉROVÉ VYBAVENÍ“ zpracovanou Ing. arch. Zuzanou Hrubešovou, PROJEKTOVÝ ATELIÉR, Havlíčkova 44, 586 01 Jihlava, zakázka z 7/2014, včetně soupisu prací.
- b) Výzvou k podání nabídky č.j. Te/152/15-Du z 18. února 2015 zpracovanou firmou STAVONA Tender, spol. s r.o.
- c) Zadávacími podmínkami zpracovanými firmou STAVONA Tender, spol. s r.o. z 18. února 2015.
- d) Nabídkou zhotovitele ze 4. března 2015.
- e) Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

- II.3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla zabezpečit dodávku a montáž interiéru tak, aby nedošlo k poškození stávajícího objektu a jeho zařízení nebo k podstatnému omezení jeho současného provozu.
- II.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla, k jeho uvedení do řádného provozu. Mezi tyto práce patří také případné vyvolané stavební práce (např. na úpravě slaboproudých a silnoproudých rozvodů, vč. kabeláže) a doplnění rozvodů a kabeláže pro zajištění funkčnosti dodávaného zařízení.
- II.5. Před zahájením výroby jednotlivých prvků interiéru nebo před výrobou jeho částí je zhotovitel povinen ověřit si jednotlivé rozměry na stavbě samé.
- II.6. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele použity jiné materiály, technologie nebo změny proti přijaté nabídce zhotovitele.
Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- II.7. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li při realizaci díla, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.
- II.8. Zhotovitel použije na zhotovení díla materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli, na jeho žádost, veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.
- II.9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, soupisem prací a podklady pro zhotovení předmětného díla, překontroloval jejich správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo podle závazků zhotovitele dle čl. II. této smlouvy.
- II.10. Zhotovitel se zavazuje jmenovat odpovědného pracovníka pro řízení předmětu díla a komunikaci s objednatelem či jeho zástupcem.
Odpovědný pracovník (jméno, telefon): Pavel Blažek, 777 262 810.

III. TERMÍN PLNĚNÍ - PRACOVIŠTĚ

- III.1. Místem plnění veřejné zakázky je budova Domu dětí a mládeže Jihlava - Brněnská 670/46, 586 01 Jihlava.
Práce budou zahájeny (formou protokolu o předání pracoviště sepsaného mezi objednatelem a zhotovitelem)
1. dubna 2015
- III.2. Předmět díla bude dokončen a předán bez vad a nedodělků objednateli nejpozději:
15. června 2015

- III.3. Za nesplnění dokončení a předání předmětu díla bez vad a nedodělků v termínu stanoveném v čl.III.2. smlouvy, z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy desettisícikorunčeských) za každý i započatý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- III.4. Pracoviště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci.
- III.5. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad pracoviště a bude na něm udržovat pořádek a čistotu po celou dobu realizace díla. V případě potřeby je zhotovitel povinen zajistit si zdroje el. energie na vlastní náklady.
- Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na pracovišti do doby předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a vyklizení a předání pracoviště objednateli podle obecných ustanoveních o náhradě škody.
- Zhotovitel bere na vědomí, že práce musí být prováděny v koordinaci s rekonstrukcí kanalizace a vodovodu v ulici Brněnské. Dále s probíhajícími pracemi na opravě opěrné zdi, oplocení a zpevněných plochách v areálu Domu dětí a mládeže.
- Zároveň se zhotovitel zavazuje odstranit neprodleně veškerá znečištění a poškození prostorů a částí objektu Domu dětí a mládeže vlivem jeho činnosti.
- III.6. Pracoviště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu současně s předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.
- III.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- III.8. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- III.9. Zhotovitel, který je původcem odpadů dle § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), je povinen při předání díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce v souladu se zákonem o odpadech.
- III.10. Zhotovitel je povinen eliminovat hlučnost a prašnost na pracovišti po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení.
- III.11. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v článku. IV. této smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

- IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace dodávky a montáže interiéru, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle soupisu prací a je podložena nabídkou zhotovitele ze 4. března 2015.

Položkový rozpočet je předložen zhotovitelem současně s nabídkou. Nabídnutá cena díla je považovaná za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu soupisu prací.

Cena činí:

Cena bez DPH 3 448 775,00 Kč

(slovy Třimilionyčtyřistačtyřicet osmtisícsedmset sedmdesát pět korun českých)

Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Cenová nabídka je platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

- IV.2. a) Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu plnění, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako v nabídkovém rozpočtu pro předmět smlouvy.
- b) Položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran a budou odpovídat ceně obvyklé v daném místě a čase.
- c) Specifikace materiálů neuvedených v nabídkovém rozpočtu či nabídce zhotovitele budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů.
- IV.3. Práce, které nebudou oproti projektové dokumentaci prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako v nabídkovém rozpočtu pro předmět díla a budou odečteny z ceny díla vč. specifikací a přírážek.

V. FINANCOVÁNÍ

- V.1. Objednatel neposkytuje zálohy. Provedené práce budou vyfakturovány po předání a převzetí díla, přičemž za datum zdanitelného plnění se považuje den podepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Bude fakturováno dle rozpočtu předloženého zhotovitelem a schváleného objednatelům a to na základě objednatelům (nebo jeho zástupcem) potvrzených soupisů provedených prací. Bez tohoto soupisu provedených prací je faktura neplatná.
- V.2. Faktury a účetní doklady musí splňovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

- V.3. Veškeré provedené změny požadované objednatelem nebo zhotovitelem, příp. neprovedené práce a dodávky, budou při fakturaci podloženy soupisem prací, který bude odsouhlasen objednatelem. Ocenění bude provedeno dle čl. IV.2. a IV.3. smlouvy.
- V.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- V.5. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejím prokazatelném doručení objednateli.
Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- V.6. Veškeré provedené změny požadované objednatelem, příp. neprovedené práce, budou při fakturaci podloženy soupisem prací, který bude předem odsouhlasen zástupcem objednatele. Ocenění bude provedeno dle čl. IV.2. a IV.3. smlouvy.
Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (v soupise prací) a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v položkových rozpočtech.
- V.7. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- V.8. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury zhotovitele (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).

VI. PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- VI.1. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky v platném znění, provozních předpisů k obsluze díla a podmínek užívání a údržby nutné po dobu záruční doby.
- VI.2. Objednatel nemá podle ust. § 2628 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se smluvní strany při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí díla.
- VI.3. a) Zhotovitel je povinen vyzvat písemně nejméně 7 dnů předem objednatele k převzetí kompletně dokončeného díla bez vad a nedodělků.

- b) Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, bude-li provedení jeho objemu a jakost v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci s doklady podle podmínek této smlouvy.
- c) Objednatel může převzít předmět smlouvy i v případě, že při převzetí bude mít předmět smlouvy takové vady a nedodělky, které dle objednatele nebrání řádnému užívání předmětu smlouvy a poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
- d) O průběhu a výsledku předání bude sepsán oběma smluvními stranami protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků popř. zápis, v němž budou určeny lhůty k odstranění vad a nedodělků.
- e) Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem přechází nebezpečí škody k předmětu smlouvy na objednatele a začíná běžet záruční lhůta.

VI.4. Jestliže zhotovitel nedodrží jednotlivé lhůty vzájemně dohodnuté v zápise o předání a převzetí, stanovené pro odstranění vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy desettisícikorunčeských) za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

VI.5. Předmět smlouvy bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění pracoviště.

VII. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

VII.1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude objednatel organizovat podle potřeby.

VII.2. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn kontrolovat realizaci a montáž díla.

Nerespektování požadavků objednatele ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k zastavení prací na díle až do doby zjednání nápravy. Zastavení prací musí být učiněno písemně zápisem z kontrolního dne, příp. doporučeným dopisem na adresu zhotovitele s uvedením důvodu, který vedl k zastavení prací na díle. V případě příkazu k zastavení prací na díle je objednatel oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit. Podmínky odstoupení od smlouvy viz VII.18. této smlouvy.

VII.3. Zhotovitel nese do předání dokončeného předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku zavinění třetích osob, které byly zhotovitelem interiéru nasmlouvány.

VII.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VII.5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných způsobených pracovníky zhotovitele v minimální výši plnění předmětu díla. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.

VII.6. Záruky:

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

- a) Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na toto dílo v délce 36 měsíců.
Záruční doba počíná běžet podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
- b) Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně a bezodkladně odstranit vady.
- c) Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou. V případě, že se smluvní strany na termínu odstranění vad nedohodnou jinak, platí, že lhůta k odstranění vady je 7 pracovních dnů ode dne uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.
Pokud zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy desettisíc korun českých) za každý i započatý den a každou jednotlivou vadu prodloužení s odstranění vad. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- d) Jestliže zhotovitel nenastoupí nebo neodstraní závady v dohodnutých, nebo pokud v těchto termínech nesdělí objednateli, že neuznává nárok objednatele vyplývající ze záruky za jakost z důvodu jeho neoprávněnosti, je objednatel oprávněn (kromě uplatnění smluvní pokuty), podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jinou firmu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé řádně doložené náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 10ti dnů od doručení faktury.
- e) Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.

VII.7. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru nebo místností, pokud je to potřebné pro řádné odstranění vad nebo nedodělků.

VII.8. Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle platných norem a předpisů a v souladu s požadavky veřejnosprávních orgánů a objednatele.

VII.9. Zhotovitel a objednatel si vzájemně touto smlouvou potvrzují, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem smluvních stran.

VII.10. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektové dokumentace předané objednatelem, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.

VII.11. Zhotovitel je povinen uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 12 let od poslední platby provedené dle této smlouvy.

- VII.12. Smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou je zhotovitel povinen uhradit nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně, tzn. smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- VII.13. Strany nebudou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, vzniklé po podepsání této smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění předmětu smlouvy, a které smluvní strana uplatňující působení vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této smlouvy, a které nemůže tato dotčená smluvní strana ovlivnit při vynaložení veškerého možného úsilí.
- VII.14. Vyskytne-li se působení vyšší moci, lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu jejího působení.
- VII.15. Smluvní strana postížená vyšší mocí je povinna druhou smluvní stranu uvědomit písemně o zahájení působení vyšší moci do deseti dnů, a totéž se týká konce působení. Pokud by tak neučinila, nemůže se smluvní strana odvolávat na působení vyšší moci.
- VII.16. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací interiéru dle této smlouvy a že je schopen předmět díla provést dle této dokumentace v plném rozsahu a předat jej objednateli ve stavu schopném užívání a bez technických vad a nedodělků. Dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro realizaci předmětu díla specifikovaného v této smlouvě.
- VII.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady dokumentace interiéru předané objednatelem, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.
- VII.18. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
Je-li na majetek zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
Jestliže zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14ti dnů po písemném upozornění objednatelem.
Jestliže zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny, nebo bude zřejmé, že z důvodu neplnění postupu prací nedodrží termín dokončení a předání předmětu smlouvy.
Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Strany výslovně sjednávají, že v případě, kdy strana nepřevzme zásilku doručovanou poštou do vlastních rukou, má se za den doručení třetí den uložení zásilky u pošty.
V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 10 kalendářních dnů vyklidit pracoviště a předat rozpracované dílo objednateli, příp. jinému zhotoviteli určenému objednatelem včetně poskytnutí nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování zhotovení díla
V případě nesplnění této povinnosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které by mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.
- VII.19. V případě zastavení prací či při zániku smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce a dodávky provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace díla. V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla, uvedená v této smlouvě, na takto zaplacené dodávky a montáže.

- VII.20. Zhotovitel prohlašuje, že v nabídce uvedené konstrukce, technologie, výrobky a materiály splňují jakostní a technické parametry stanovené v zadávací dokumentaci.
- VII.21. V případě, že zhotovitel nevyklidí řádně v souladu s touto smlouvou pracoviště po dokončení a předání díla, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy dvatisícekorunčeských) za každý i započatý den prodlení.
- VII.22. Smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou je zhotovitel povinen uhradit nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- VII.23. Obě strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok. Dále obě smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.
- VII.24. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/99 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma osobních údajů ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. v platném znění, byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.
- VII.25. Zhotovitel je dle §2e zák. č. 320/2001Sb o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány.
- VII.26. Zhotovitel je povinen v souladu s § 147a odst. 4) a odst. 5) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon) předložit zadavateli seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % nebo v případě významné veřejné zakázky více než 5 % z celkové ceny veřejné zakázky nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok.
Dodavatel předloží seznam subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy, nebo do 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok.
Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
- VII.27. Dále obě smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- VIII.1. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu doručování písemností: písemnosti budou zasílány objednateli i zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na takovou adresu, která bude jejich stranou písemně oznámena druhé smluvní straně. V případě, že se písemnost vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem, kdy byla takto vrácena, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.

- VIII.2. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v maximálním možném rozsahu přípustném podle příslušných právních předpisů) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy.
Smluvní strany se v takových případech zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
- VIII.3. Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou (dodatkem), který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran přesahující jejich zmocnění, se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek k této smlouvě nebo jako nová smlouva.
- VIII.4. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy, a to především zák. č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem v platném znění.
- VIII.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
- VIII.6. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- VIII.7. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- VIII.8. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Havlíčkově Brodě dne 31.3.2015

V Jihlavě dne 31.3.2015

STAVO INTERIER®
STAVOINTERIER s.r.o.
Kozl 201
580 01 Havlíčkův Brod IČO 25943367
tel./fax: 569 420 256 DIČ CZ25943367

.....
za zhotovitele:
Pavel Blažek – jednatel společnosti

Dům dětí a mládeže Jihlava
příspěvková organizace
Brněnská 20/29, 586 01 Jihlava
IČ: 725 49 246
tel.: 567 303 521

.....
za objednatele:
Ing. Vilibald Prokop - ředitel

Zpracovala: STAVONA Tender, spol. s r.o.