

Smlouva o dílo č. 2015 / 020

uzavřena ve smyslu ustanovení § 536 a souvisejících ustanovení zák. č. 513/1991 Sb, Obchodního zákoníku, v platném a účinném znění

Zhotovitel:

obchodní firma: senk OKNA-DVEŘE-ZIMNÍ ZAHRADY s.r.o.
sídlo: Chrabulova 1251/170, 618 00 Brno
IČ: 269 79 691 **DIČ:** CZ26979691
tel.: 548 422 468 **fax:** 548 422 468
servisní linka: 605 298 123 **e-mail:** senk@senk-okna.cz
bank. spojení: Komerční banka, a.s. **č.ú.:** 35-4726600257/0100

Společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 49580

Jakub Šenk, jednatel společnosti

Petr Možný, ředitel společnosti

kontaktní osoby ve věcech technických: Petr Kříčka, tel. 739 573 575

kontaktní osoba montáže a realizace: Miroslav Sokolář, tel. 605 298 123

Objednatel:

Obchodní firma: Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace
Sídlo: Věstonická 4304 / 1, 628 00 Brno Vinohrady
IČ: 708 87 292
tel.: 739 634 351 – technik p. Frýz
e-mail: nytl.r@dsvs.cz
Zastoupen: ředitelem ing. Rudolfem Nytle
kontaktní osoby ve věcech technických: p. Frýz

Čl. I

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v dodávce a montáži výrobků specifikovaných co druhu, výrobních rozměrů, množství, barvy, způsobu provedení a rozsahu prací spojených s jejich instalací v nabídce č. N0024B-2015 ze dne 09.01. 2015, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.

Čl. II

Cena za provedení díla a její splatnost

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla ve výši 828.897,- Kč, včetně daně z přidané hodnoty v zákonné sazbě 15%. DPH bude účtována dle platných předpisů v době realizace zakázky. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že sjednaná cena za provedení díla vychází z nabídky č. N0024B-2015 ze dne 09.01. 2015, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli zálohu na výrobky ve výši 415.000,- Kč nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy. Dopltek ve výši 413.897,- Kč do 14 dnů ode dne převzetí díla.

3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena za provedení díla se nemění za předpokladu nepřerušovaného provádění díla. Bude-li objednatel požadovat přerušování provádění díla, zavazuje se zaplatit zhotoviteli veškeré náklady s tímto přerušováním provádění díla vzniklé.

4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn vystavovat a doručovat objednateli, na jeho shora uvedenou mailovou adresu, elektronické daňové doklady, a to ve formátu PDF. Elektronický daňový doklad bude opatřen zaručeným elektronickým podpisem. Objednatel se zavazuje ve stejný den přijetí elektronického daňového dokladu potvrdit, a to na stejnou adresu, ze které mu byl tento doklad odeslán. Smluvní strany se dohodly, že nevyužije-li zhotovitel svého oprávnění vystavovat a doručovat objednateli elektronické daňové doklady, bude vystavovat a doručovat objednateli daňové doklady v písemné formě.

Čl. III

Místo a čas provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo ve smyslu této smlouvy v nemovitosti na adrese Domov pro seniory, Věstonická 1, Brno Vinohrady.

2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo a objednateli provedené dílo předat bez vad a nedodělků nejpozději do 10.03. 2015. Sjednané termíny platí za předpokladu vrácení této podepsané smlouvy zhotoviteli objednatelem nejpozději do 23.01. 2015. V opačném případě má zhotovitel právo prodloužit termín plnění této smlouvy o toto prodlení nebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli nejpozději 3

pracovní dny předem, cestou mailu na adresu: nytl.r@dsvs.cz, případně telefonicky, den, kdy hodlá zahájit práce a provádění díla.

3. Zhotovitel se zavazuje uvědomit objednatele nejpozději 1 den předem o termínu předání a převzetí díla. Smluvní strany se dohodly, že o předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo včetně drobných vad a nedodělků nebránících obvyklému užívání díla. Smluvní strany se dohodly, že nedostaví-li se objednatel k převzetí díla v termínu stanoveném zhotovitelem, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem objednateli předáno bez vad a nedodělků.

Čl. IV

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje po dobu provádění díla zajistit zhotoviteli bezplatné napojení na el. rozvod o napětí 230 V a bezplatné použití vodovodu. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli nerušený přístup do nemovitosti, ve které nebo na které bude zhotovitel pro objednatele dílo provádět. Poruší-li objednatel svůj závazek zajistit po dobu provádění díla zhotoviteli bezplatné napojení na el. rozvod o napětí 230 V a bezplatné použití vodovodu, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny za provedení díla za každý den prodlení. Poruší-li objednatel svůj závazek zajistit zhotoviteli nerušený přístup do nemovitosti, ve které nebo na které bude zhotovitel pro objednatele dílo provádět, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny za provedení díla za každý den prodlení.

2. Objednatel prohlašuje, že je oprávněn ve shora uvedené nemovitosti realizovat dílo ve smyslu této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že provádění díla nebrání žádné rozhodnutí příslušného správního orgánu nebo soudu ani žádný jiný závazek objednatele. Objednatel prohlašuje, že získal veškerá správní či jiná úřední povolení nutná pro provedení díla.

3. Bude-li objednatel v prodlení se svým spolupůsobením, či jinými závazky z této smlouvy, včetně závazků platebních, není zhotovitel v prodlení se splněním svých závazků, zejména se splněním dohodnutého termínu plnění.

Čl. V

Záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo, jejíž délka je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že záruční lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla, resp. dnem následujícím po dni, kdy se objednatel nedostavil k předání a převzetí díla, ačkoli byl zhotovitelem k předání a převzetí díla vyzván. Objednatel je povinen vady reklamovat písemně, bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, ne však později než posledního dne záruční lhůty.

2. Smluvní strany se dohodly, že právo z odpovědnosti za vady spočívá výlučně v právu objednatele na provedení bezplatné opravy díla, či přiměřenou slevu ze sjednané ceny za provedení díla.

Čl. VI

Smluvní pokuty

1. Ocitne-li se objednatel v prodlení se zaplacením sjednané ceny za provedení díla nebo její části, ve smyslu ustanovení článku II., ods. 2, ods. 3. této smlouvy, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny za provedení díla za každý den prodlení.

2. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s provedením díla a s předáním provedeného díla bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do 10.03. 2015, ve smyslu ustanovení článku III., ods. 2 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedodělku díla za každý den prodlení.

Čl. VII

Další ujednání

1. Vlastnické právo k provedenému dílu přechází na objednatele uhrazením sjednané ceny za provedení díla v plné výši. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli, po uhrazení sjednané ceny za provedení díla v plné výši objednatелеm zhotoviteli, prohlášení o shodě.

2. Na základě výslovné dohody smluvních stran budou veškeré případné spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR v Praze, sudiště Brno, a to tříčlenným rozhodčím senátem jmenovaným předsedou soudu podle Řádu Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR.

3. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že doručování korespondence se může platně uskutečňovat i prostřednictvím elektronické pošty na e-mailové adresy uvedené v záhlaví smlouvy. Za platné přijetí zprávy se považuje, pokud je přijetí druhou smluvní stranou elektronicky potvrzeno. Smluvní strany jsou oprávněny zasílat a doručovat výše uvedeným způsobem i technickou dokumentaci zpracovanou v elektronické podobě, její doplnění nebo návrhy na její doplnění a provádět akceptaci těchto návrhů.

4. Zhotovitel upozorňuje objednatele, že krycí ochrannou fólii je třeba ze zboží bezodkladně odstranit pokud tak neučinil zhotovitel z objektivních příčin při provádění montáže (na písemné požádání objednatele), zejména pokud na něj působí sluneční záření nebo vyšší teploty, které způsobují zatavení fólie na plastový profil.

6. Zhotovitel je oprávněn označovat svoje výrobky reklamními samolepkami.

7. Smluvní strany se, ve smyslu ustanovení § 262, ods. 1, zák. č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, v platném a účinném znění, dohodly, že právní vztah založený touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, v platném a účinném znění.

Čl. VIII

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

2. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy může být změněn či doplněn pouze cestou písemných číslovaných dodatků opatřených podpisy obou smluvních stran.

3. Účastníci si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: 1. Cenová nabídka č. N0024B-2015 ze dne 09.01. 2015

V Brně dne 20.01. 2015

Šenk® OKNA - DVEŘE
ZIMNÍ ZAHRADY
šenk OKNA-DVEŘE-ZIMNÍ ZAHRADY s.r.o.
sídlo: Charbušova 170, 618 00 Brno
IČ: 269 79 691 DIČ: CZ26979691
tel./fax: 548 422 468

.....
šenk OKNA-DVEŘE-ZIMNÍ ZAHRADY s.r.o.
Jakub ŠENK, jednatel společnosti
zhotovitel

V Brně dne^{20.} 01 .2015

Domov pro seniory Věstonická
příspěvková organizace
Věstonická 4304/1, 528 00 BŘNO
ředitel organizace

.....
Domov pro seniory Věstonická
ing. Rudolf NYTL, ředitel
objednatel

šenk OKNA-DVEŘE-ZIMNÍ ZAHRADY s.r.o.

Charbulova 1251/170, 618 00 Brno
IČ: 269 79 691 DIČ: CZ26979691
tel/fax: 548 422 468
Po-Pá: 8.00-16.00
www.senk-okna.cz



Věc: **Cenová nabídka N 0024B – 15**

Brno 09.01.2015

Akce : **Domov pro seniory, Vinohrady, Brno**
Hliníkové automatické posuvné dveře

Dobrý den,

zasíláme Vám cenovou nabídku na výše jmenovanou akci. Pozice jsou zpracovány z hliníkových profilů bez přerušného tepelného mostu. Tloušťka profilů 28 mm.

OBSAH :konstrukce, sklo, lakování

POPIS KONSTRUKCÍ:

Konstrukce: IRDS 28 (bez PTM)

Počet položek: 1.

Počet konstrukcí: 4

Celková plocha: 15.84 m².

Barva profilů: RAL ZELENÁ.

Barva kování: RAL ZELENÁ

Skla 4.4.1 (8mm sklo s fólií 0,4 mm), spodní část plná výplň

Konstrukce – pohled zvenčí

Specifikace:

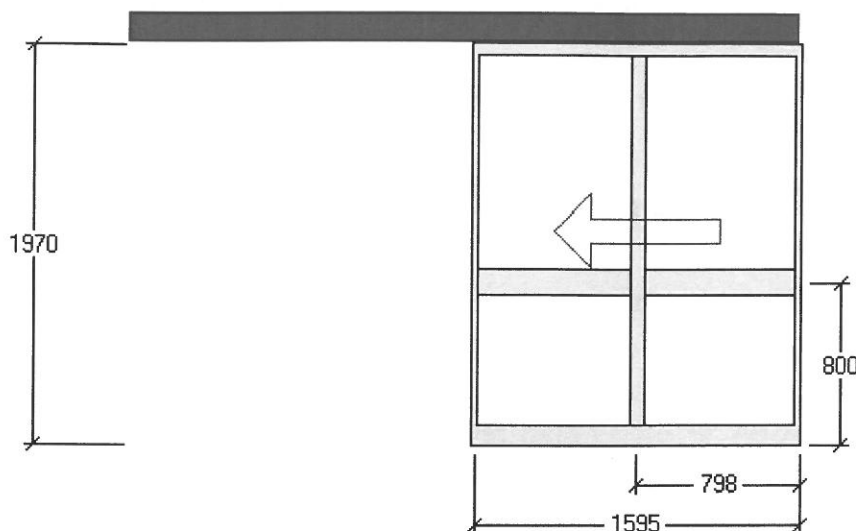
Posuvná křídla:

hliníkový systém Emos alumatik – IRDS 28 (bez PTM). Houbka profilů 28 mm. Materiál slitina AlMgSi 0,5 norma STN 424401. Standardní zasklení je provedeno jednoduchým bezpečnostním sklem Connex 44.1 (8 mm), spodní část plná výplň.

Pohon dveří:

Automatické posuvné dveře s pohonem M 138 jsou vybaveny:

- 1 ks digitálním programovým přepínačem (v Čj) s režimy trvalé uzavření, automatický provoz, redukováný provoz, jednosměrný provoz a trvalé otevření
- 1 ks elektrickým zámkem s kolíky zámku
- 1 ks dobíjecím záložním zdrojem s možností až 200 cyklů při výpadku proudu
- 2 ks snímačem pohybu SEAGLE 2 slim (radary)
- 2 ks infrazávorou (sada fotobuněk – ochrana proti sevření osob a předmětů)
- 1 ks elektronikou OMOSLIM, motorem s převodovkou a odměřováním
- 1 ks manálním nouzovým otevíráním použitelným v případě selhání elektroinstalace
- 2 ks číselné klávesnice pro otevření dveří



Počet kusů: 5 ks
 Rozměr stavebního otvoru: cca 1595 x 1970 mm
 Průchozí rozměr dveří: cca 1555 x 1950 mm

Pohon:
 Typ pohonu: M 138
 Délka: 3675 mm
 Povrchová úprava: RAL 6005

Příslušenství:
 Elektrozámek s ručním nouzovým ovládáním
 2 páry fotobuněk
 Vnější snímač pohybu HR 50
 Digitální ovladač AUP
 Záložní zdroj napájení
 Digitální klávesnice pro otevření dveří zevnitř, zvenku radar seřazený na krátký dosah

CELKEM:	cena/ks	cena celkem
Dveřní křídlo :	38.570,-Kč	192.850,-Kč
Automatický pohon :	89.430,-Kč	447.150,-Kč
Montáž + doprava (Brno):	9.120,-Kč	45.600,-Kč
Demont.+likv.+zedn. úpr.otvoru :	7.036,-Kč	<u>35.180,-Kč</u>
Cena celkem bez DPH		720.780,-Kč
Celkem včetně DPH 15 %		828.897,- Kč

POZNÁMKY:

!!! VŠECHNY JEDNOTKOVÉ CENY JSOU UVEDENY BEZ DPH !!!

Poznámky k oceněným pozicím:

- **Montáž** je uvažována do připraveného stavebního otvoru, kotveno systémovými plechovými pozinkovanými kotvami a zapěnováno PUR pěnou. V případě, že stavební otvor nebude lemován nosným zdivem, případně nosnou ocelovou nebo betonovou konstrukcí, do které je možno upevnit okenní kotvy, bude v takovýchto místech nutné tuto nosnou konstrukci dodatečně vytvořit (za příplatek).
- uvedená nabídka hliníkových výplní **nezahrnuje** dodávku **vnitřních ani vnějších parapetních desek**
- Tato nabídka zahrnuje pouze **dodávku, montáž a zprovoznění** prosklené hliníkových dveří.
- Nabídka **nezahrnuje** dodávku vnějších ani vnitřních **protislunečních clon** (žaluzie, rolety, slunolamy).
- V ceně **nejsou zahrnuty** náklady na **skladování materiálu na stavbě** a případně náklady, které mohou vyplnout z technického upřesňování navrženého řešení.
- Dveře jsou osazeny kováním výše uvedené, za příplatek je možné dveře osadit samozavíračem, elektrickým vrátným, madlem, přídatným dveřním zámkem,...

- Tato nabídka zahrnuje pouze dodávku prosklené hliníkové stěny a **nikoliv případné pomocné práce** –montáž, demontáž stávajících stěn, likvidaci odpadů, zednické práce, začištění spár atd. Cena zahrnuje vypracování kompletní výrobní dokumentace hliníkových výrobků .
- Pozice jsou na stavbu dodávány standardně **bez ochranné montážní fólie** profilů. V případě Vašeho požadavku je možné profily za příplatek polepit touto ochrannou fólií.

Elektropříprava pro jednotlivé stěny není součástí rozpočtu, bude řešeno individuálně...

Neuvedené pozice, práce a příslušenství nejsou součástí rozpočtu !

Záruční lhůta je 60 měsíců na hliníková okna a dveře
24 měsíců na doplňky, vchodové zámky a zamyk.vložky

Svým podpisem potvrzuje objednatel svůj souhlas s technickým a barevným provedením, výrobními rozměry a uvedenou cenou.

v Brně dne: 20.01. 2015

Za zhotovitele:

 **ŠONK OKNA - DVEŘE**
ZIMNÍ ZAHRADY
s.r.o.
Okna - dveře - zimní zahrady s.r.o.
 sídlo: Gagarinova 170, 618 00 Brno
 IČ: 269 79 691 DIČ: CZ26979691
 tel./Fax: 549 422 468

v Brně. dne: 01.2015

Za objednatele:


Okna a dveře s.r.o.
 příspěvková organizace
 Veselnická 4304/1, 628 00 BRNO
 ředitel organizace