


"DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM FIRMY HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s. A NESMÍ BYT POUŽITA BEZ JEJÍHO VĚDOMÍ."

OZN.	ZMĚNA	DATUM	PROVEDL	KONTROLA
VYPRACOVAL	ING. JIŘÍ STAŠEK			 HUTNÍ PROJEKT FRÝDEK-MÍSTEK HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s.
PROJEKTANT	ING. JIŘÍ STAŠEK			
SCHVÁLIL	ING. JIŘÍ STAŠEK			
KONTROLOVAL	ING. JIŘÍ STAŠEK			
INVESTOR	CONTROL INVEST PROJECT s.r.o.			DATUM 08/2019
MÍSTO STAVBY	Těmická 1296, Bzenec 696 81			ÚČEL VÝBĚR ZHOTOVITELE
STAVBA	CONTROL INVEST PROJECT S.R.O. - ADMIN.BUDOVA, ÚSPORY ENERGIÍ ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE			Č.ZAK. 10995-004-000
				ARCHIVNÍ ČÍSLO HP4-6-100398
				VYHOTOVENÍ POČET A4 6 POČET ČÍSLO POŘADOVÉ Č. 1 01.
TECHNICKÁ ZPRÁVA				

OBSAH	STRANA
1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY	3
1.1 Údaje o stavbě	3
1.2 Údaje o stavebníkovi	3
1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
2 ÚČEL OBJEKTU	3
2.1 Podklady pro zpracování dokumentace	4
3 TECHNICKÝ POPIS.....	4
3.1 Vnitřní kanalizace	4
4 KVALITA PROVEDENÍ.....	4
5 PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ PRACÍ	5
6 BEZPEČNOST PRÁCE	5
7 ODPADY	6
8 ZÁVĚR	6

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: **CONTROL INVEST PROJECT S.R.O.
- ADMIN.BUDOVA, ÚSPORY ENERGIÍ
ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE**

Místo stavby: Těmická 1296, Bzenec 696 81

Katastrální území: Bzenec

Parcelní čísla: p.č. 2001/1, 2001/2

Předmět dokumentace: Energeticky úsporná opatření

Druh stavby: Změna dokončené stavby

1.2 Údaje o stavebníkovi

CONTROL INVEST PROJECT s.r.o.,
Partyzánská 628,
69681 Bzenec
IČ: 28347765

1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) Zpracovatel dokumentace
HUTNÍ PROJEKT Frýdek - Místek a.s.
divize Uherské Hradiště
Palackého nám. 231
686 11 Uherské Hradiště
IČ: 45193584

b) Hlavní projektant

Autorizovaný projektant:

<u>Titul</u>	<u>Jméno Příjmení</u>	<u>č.evidence</u>	<u>Obor autorizace - specializace</u>
Ing.	Michal Ondroušek	1301964	Pozemní stavby

2 ÚČEL OBJEKTU

Projekt řeší rekonstrukci plynové teplovodní kotelny jako samostatný zdroj tepla pro potřeby vytápění a ohřev teplé vody pro bytové jednotky a částečnou rekonstrukci rozvodů vnitřního vodovodu a kanalizace v 1.NP.

Projekt je vypracován v souladu s požadavky investora.

2.1 Podklady pro zpracování dokumentace

Jako podklad sloužila prohlídka a zaměření na místě realizace, fotodokumentace stávajícího objektu a konzultace s investorem.

3 TECHNICKÝ POPIS

3.1 Vnitřní kanalizace

Stávající rozvody kanalizace budou zachovány, pouze některé svislé a ležaté potrubí v 1.NP budou nahrazeny novými. Úkapy od pojistných ventilů a dopouštěcí sestavy budou odvodněny přes kalichy pro úkapy do navržené kanalizace. Potrubí bude zaústěno do stávající podlahové vpusti. Odvody kondenzátu od plynových kotlů a kouřovodu budou svedeny přes kalichy pro úkapy do navržené kanalizace, která bude napojena do neutralizačního zařízení. Neutralizační zařízení je dodávkou vytápění. Odtok z neutralizačního zařízení bude zaústěno do stávající podlahové vpusti. Pro montáž se navrhuje použít potrubí plastové PP-HT odpadní hrdlové.

3.2 Vnitřní vodovod

Stávající rozvody studené pitné, teplé a cirkulace teplé vody v objektu budou zachovány, pouze v chodbě v 1.NP pod stropem bude vedena nová hlavní trasa větve studené, teplé a cirkulační teplé vody s několika vedlejšími větvemi zaústěny do stropu 1.NP kde budou propojeny se stávajícími rozvody vody. V místnosti plynové kotelny budou některé stávající rozvody vody nahrazeny za nové a budou zde vytvořeny nové trasy studené, teplé a cirkulační teplé vody. Jako zdroj teplé vody bude použit původní stávající zásobníkový ohřívač teplé vody o objemu 2500l pro přehřívání studené vody a dva nové zásobníkové ohřívače teplé vody o objemu 2x 1000l. Nové zásobníkové ohřívače TV budou umístěny v plynové kotelně a budou k nim umístěny dvě expanzní nádoby o objemu 2x 200l. Nový rozvod studené vody určený k ohřevu bude veden ke stávajícímu zásobníkovému ohřívači teplé vody o objemu 2500l ve strojovně, kde bude studená voda přehřívána a dále povede do plynové kotelny, kde bude přehřívána studená voda zapojena do nových zásobníkových ohřívačů teplé vody. Na výstupu teplé vody z nových zásobníkových ohřívačů bude umístěn z bezpečnostních důvodů termostatický směšovač, do kterého bude přivedena studená pitná voda z rozvodů vedených pod stropem v plynové kotelně. Z rozvodu studené vody, vedené do termostatického směšovače bude připojena demineralizační patrona a následně dopouštěcí sestava, která obsahuje potrubní oddělovač, redukční ventil, filtr a manometr. K montáži bude použito potrubí z trub plastových PPR PN16 spojovaných svařováním.

Volně vedené rozvody budou opatřeny tepelnou izolací. Rozvody pitné vody budou opatřeny trubicovou izolací tl. 15-20 mm, rozvody teplé vody a cirkulace izolací tl. 25-50 mm. Přechody rozvodů vody přes požární úseky bude řešeno pomocí požárních ucpávek.

4 KVALITA PROVEDENÍ

Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy, v kvalitě předepsané v požadavcích příslušných norem pro navrhování a provádění staveb, uvedených v Seznamu českých norem a ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, nebo v kvalitě vyšší.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát / prohlášení o shodě /. Zhotovitel musí o veškerých pracích, materiálech, podmínkách k jejich provádění a provedených zkouškách vést záznamy ve stavebním deníku. Montážní práce budou provedeny odbornou firmou v souladu s pokyny výrobce trubního materiálu (rychlost odvíjení potrubí z cívek nebo kotoučů, min. teplota při montáži a při svařování, uskladnění příslušenství potrubí, ...)

Dodavatel musí zamezit po dobu stavby vniknutí vody a nečistot na potrubí při ukončení nebo přerušení montážních prací na vodovodu je vyžadováno těsné zaslepení konců trubek mechanickou zaslepovací zátkou nebo navařovací záslepkou.

5 PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ PRACÍ

Při provádění prací je nutno dodržovat zejména:

- ČSN 73 6133 – Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
- ČSN EN 1610 – Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení
- ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- Zákon č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů v platném znění
- zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech v odpadovém hospodářství
- ČSN 75 5411 – Vodovodní přípojky
- ČSN 75 5409 – Vnitřní vodovody
- ČSN EN 806 – Vnitřní vodovody pro rozvod vody určené k lidské spotřebě
- ČSN 75 6101 – Stokové sítě a kanalizační přípojky
- ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizace
- a jiné související ostatní v textu citované ČSN, vyhl., tech. pravidla a zákony.
- Při manipulaci, ukládání a montáži potrubí je nutno dodržovat pokyny a technologické předpisy stanovené výrobcem potrubí, šachet a ostatních materiálů.

6 BEZPEČNOST PRÁCE

Provádění stavebních prací musí respektovat zákon č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o BOZP) včetně platných prováděcích právních předpisů, veškeré platné normy a interní předpisy dodavatele, investora a uživatele stávajících provozních zařízení, se kterými musí být všichni pracovníci, podílející se na výstavbě, i obsluhý personál prokazatelně seznámeni.

Zaměstnavatel je povinen podle zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce), část pátá, zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce a vytvářet bezpečné a zdraví neohrožující pracovní prostředí a pracovní podmínky vhodnou organizací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a přijímáním opatření k předcházení rizikům.

Veškeré stavební a montážní práce na stavbě budou provádět fyzické nebo právnické osoby pod odborným vedením stavbyvedoucího, který v souladu s § 153 Zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, dbá na dodržování povinnosti k ochraně bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Všichni pracovníci, podílející se na výstavbě, musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatřeních, zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracovníků. Jedná se především o zákon č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále o vyhlášku ČÚBP č. 48/1982 Sb., ve znění vyhlášky č. 192/2005 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích v platném znění.

Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce v souladu s §3 zákona č.309/2006

Sb., práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi upravuje nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené nařízením vlády č. 101/2005 Sb. a aby staveniště vyhovovalo technickým požadavkům na stavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb. a dalším požadavkům na staveniště stanovených v příloze č.1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb..

V případě, že na staveništi budou působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Zhotovitel zajistí, aby při provozu a používání strojů a technických zařízení, náradí a dopravních prostředků na staveništi byly kromě požadavků nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanovené v příloze č.2 nařízení vlády č. 591/2006 Sb..

Zhotovitel zajistí, aby byly splněny požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené v příloze č.3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb..

Povinnosti koordinátora při přípravě a realizaci stavby stanoví §18 zákona č.309/2006 Sb., a §7 a 8 nařízení vlády č. 591/2006 Sb..

Zařízení budou uvedena do provozu po provedení předepsaných kontrol, zkoušek a revizí. Technický popis, návody k montáži, obsluze, provozu a bezpečnostní předpis pro příslušné zařízení uvedené v dokumentech výrobce musí být respektovány.

Rovněž je nutno, jak v objektech zařízení staveniště, tak v budovaných objektech zabezpečit protipožární opatření a staveniště vybavit protipožární technikou.

7 ODPADY

Odpady vznikající při výstavbě a provozu jsou odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů.

8 ZÁVĚR

Veškerí výrobci uvedení v dokumentaci jsou pouze příklad. Při dodržení stejných či vyšších technických parametrů je možno použít jiného výrobce.

Tato projektová dokumentace byla zpracována v rozsahu pro realizaci stavby. V případě, že dodavatel rozhodne o záměně materiálů nebo dalších prvků a zařízení navržených v této projektové dokumentaci, je povinen dodržet navržené standardy! Při vzniku jakýchkoliv pochybností o navrženém řešení je nutno okamžitě kontaktovat projektanta. Případné změny a odchylky od navrženého řešení musí odsouhlasit projektant či zástupce investora.

Uh. Hradiště: 08/2018

Vypracoval: Ing. Jiří Stašek