

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

„Dodávka úsporné technologie pro společnost COMETT PLUS“

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Kupující: **COMETT PLUS, spol. s r.o.**

se sídlem: Chýnovská 2115, 390 02 Tábor
zastoupena: Ing. Milanem Kolářem, jednatelem
IČ: 60071397
DIČ: CZ60071397

Zástupce pro jednání ve věci změn smlouvy (telefon, email):

Ing. Radek Šrůma, tel: +420 737 262 217, email: sruma@comettplus.cz

Zástupce pro realizaci smlouvy (telefon, email):

Ing. Radek Šrůma, tel: +420 737 262 217, email: sruma@comettplus.cz

1.2. Prodávající: **[bude doplněno účastníkem]**

se sídlem: [bude doplněno účastníkem]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném [bude doplněno účastníkem]
zastoupený: [bude doplněno účastníkem]
IČ: [bude doplněno účastníkem]
DIČ: [bude doplněno účastníkem]
Bank. spojení: [bude doplněno účastníkem]
Č.ú. [bude doplněno účastníkem]

Zástupce pro jednání ve věci změn smlouvy (telefon, email):

[bude doplněno účastníkem]

Zástupce pro realizaci smlouvy (telefon, email):

[bude doplněno účastníkem]

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě dodat Kupujícímu věc specifikovanou v nabídce Prodávajícího zpracované dne [bude doplněno účastníkem] (dále jen "nabídka") v rámci zakázky „Dodávka úsporné technologie pro společnost COMETT PLUS“ (dále jen „předmět koupě“) a převést na něj vlastnické právo k předmětu koupě. Kupující se zavazuje zaplatit za předmět koupě Prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
- 2.2. Předmět koupě je dále specifikován v nabídce Prodávajícího, která je Přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.3. Prodávající dodá předmět koupě v jakosti a provedení dle platných norem na území ČR.
- 2.4. Prodávající je povinen předmět koupě zprovoznit a zaškolit jeho obsluhu dle podmínek nabídky. Kupující je povinen k tomuto účelu zajistit vhodné podmínky.
- 2.5. Společně s předmětem koupě předá Prodávající Kupujícímu uživatelský manuál v českém jazyce vztahující se k předmětu koupě a případně další doklady.

3. MÍSTO PLNĚNÍ, TERMÍN DODÁNÍ

- 3.1. Prodávající je povinen odevzdat Kupujícímu předmět koupě na následujícím místě plnění:
- Kamenolom Slapy u Tábora, obec Dražičky.
- 3.2. Prodávající je povinen dodat předmět koupě do [bude doplněno účastníkem] týdnů od podpisu této smlouvy. Termín dodání předmětu koupě Prodávajícím dle předchozí věty se prodlužuje o délku případného prodlení Kupujícího s úhradou zálohové faktury dle bodu 5.3 této smlouvy.

4. KUPNÍ CENA

- 4.1. Kupní cena je cenou smluvní, nejvýše přípustnou, a činí:

Kupní cena bez DPH	[bude doplněno účastníkem],- CZK
DPH 21%	[bude doplněno účastníkem],- CZK
Kupní cena celkem včetně DPH	[bude doplněno účastníkem],- CZK
(slovy: [bude doplněno účastníkem],- CZK bez DPH)	

- 4.2. DPH je stanovena ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu platného v době podpisu této smlouvy. V případě změny DPH bude tato změna zohledněna v konečné kupní ceně.
- 4.3. Kupní cena stanovená dle bodu 4.1 této smlouvy zahrnuje náklady Prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu předmětu koupě včetně příslušenství,

dopravného, dokumentace, zprovoznění předmětu koupě, zaškolení obsluhy předmětu koupě apod. Cena včetně DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne vystavení. Prodávající je povinen fakturu neprodleně doručit Kupujícímu, a to poštou nebo osobně do jeho sídla uvedeného v článku 1 této smlouvy, jinak nebude považována za doručenou.
- 5.2. Faktura musí splňovat požadavky stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Faktury musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení „faktura“, daňový doklad označení „daňový doklad“, číslo smlouvy, označení bankovního účtu Prodávajícího.
- 5.3. Způsob fakturace kupní ceny (právo Prodávajícího na vystavení faktur) je určena následovně:
 - 30 % z kupní ceny je Prodávající oprávněn fakturovat jako zálohu neprodleně po podpisu smlouvy,
 - 70 % z kupní ceny je Prodávající oprávněn fakturovat po předání celého předmětu koupě do trvalého provozu na základě protokolu o předání celého předmětu koupě do trvalého provozu.
- 5.4. Kupující je oprávněn do lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení Prodávajícímu fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené smlouvou, nebo fakturu, která obsahuje nesprávné cenové údaje, a to s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je v případě vrácení faktury povinen do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury fakturu opravit nebo vyhotovit novou fakturu. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury Kupujícímu. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena Prodávajícímu, který ji vystavil.

6. ZÁRUKA ZA JAKOST, SANKCE A NÁHRADA ŠKODY

- 6.1. V rámci záruky Prodávající garantuje, že předmět koupě bude mít vlastnosti a bude fungovat v souladu s požadavky Kupujícího uvedenými v zadávací dokumentaci a ve smlouvě.
- 6.2. Prodávající odstraní na své náklady vady předmětu koupě, jež bude mít předmět koupě v době jeho předání Kupujícímu, a dále vady, které se na předmětu koupě vyskytnou v průběhu záruční doby.
- 6.3. Délka záruční doby je 24 měsíců nebo max. 4000 hodin provozu v závislosti na tom, co nastane dříve. Běh záruční doby začíná ode dne převzetí předmětu koupě Kupujícím do trvalého provozu.

- 6.4. Délku záruční doby je možné prodloužit na základě podpisu odpovídající servisní smlouvy s Prodávajícím.
- 6.5. Poskytnutá záruka se vztahuje na všechny části předmětu koupě, mimo spotřebních dílů technologie, které jsou specifikovány v nabídce Prodávajícího, která je **Přílohou č. 1** této smlouvy.
- 6.6. Záruka se vztahuje na funkčnost předmětu koupě, jakož i na jeho vlastnosti požadované Kupujícím.
- 6.7. Veškeré zjištěné nedostatky a vady předmětu koupě, které se vyskytnou v záruční době, je Prodávající povinen bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po jejich oznámení Kupujícím.
- 6.8. Prodávající je oprávněn požadovat na Kupujícím úrok z prodlení za nedodržení termínu splatnosti faktury ve výši 0,05 % z oprávněně fakturované částky bez daně z přidané hodnoty za každý započatý den prodlení. Výše sankce je omezena do výše max. 2% z kupní ceny bez DPH.
- 6.9. Kupující je oprávněn požadovat na Prodávajícím uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % denně z celkové kupní ceny bez daně z přidané hodnoty, a to za nedodržení termínu dodání předmětu koupě dle bodu 3.2 této smlouvy. Kupující je oprávněn požadovat na Prodávajícím uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % denně z celkové kupní ceny bez daně z přidané hodnoty, a to za nedodržení sjednané lhůty pro odstranění nedostatků a vad bránících bezpečnému provozu. Výše sankce je omezena do výše max. 2% z kupní ceny bez DPH.
- 6.10. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena oprávněnou stranou písemná výzva k jejich zaplacení, a to na bankovní účet oprávněné strany uvedený v této smlouvě.

7. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE, NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU KOUPE

- 7.1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě Kupujícím ve lhůtě dle 3.2 této smlouvy.
- 7.2. Termín dodání předmětu koupě se Prodávající zavazuje oznámit písemně (případně elektronickou poštou) Kupujícím nejméně tři pracovní dny předem.
- 7.3. Při přebírání předmětu koupě Kupující provede kontrolu:
 - funkčnosti předmětu koupě,
 - dokladů dodaných s předmětem koupě.
- 7.4. Předmět koupě je považován za předaný v okamžiku protokolárního převzetí předmětu koupě Kupujícím v místě plnění dle čl. 3 této smlouvy. V případě, že nebude dokončena instalace předmětu koupě, nedojde ke kompletnímu zprovoznění předmětu koupě, nebude předmět koupě odzkoušen, nedojde k zaškolení obsluhy nebo se objeví jiné vady či nedodělky předmětu koupě bránící bezpečnému provozu, není Kupující povinen předmět koupě převzít.

- 7.5. Prodávající zajistí uvedení technologie do provozu, včetně zaškolení obsluhujícího personálu, které bude minimálně v rozsahu 1 školícího dne, přičemž školicí den bude mít 8 hodin.
- 7.6. Kupující je povinen k zahájení instalace předmětu koupě a v souvislosti s ní zajistit na své náklady následující:
- stavební připravenost k instalaci předmětu koupě dle pokynů Prodávajícího,
 - převzetí a potvrzení předávacích dokumentů osobou oprávněnou za Kupujícího jednat.
- 7.7. Kupující se zavazuje vytvořit takové podmínky, aby pracovníci Prodávajícího mohli pracovat na instalaci předmětu koupě v pracovních dnech od 8:00 do 18:00 hod.
- 7.8. O předání předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, kde bude mj. uveden popis předmětu koupě a datum předání. Předávací protokol bude dále obsahovat jméno a podpis předávací osoby za Prodávajícího a jméno a podpis přejímající osoby Kupujícího.
- 7.9. K předání a převzetí předmětu koupě jsou oprávněni:
- za Kupujícího: Radek Šrůma
 - za Prodávajícího: [bude doplněno účastníkem]
- 7.10. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem úplného zaplacení kupní ceny Prodávajícímu.
- 7.11. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na Kupujícího v okamžiku dodání předmětu koupě do areálu Kupujícího.
- 7.12. Havarijní servis je garantován s nástupem do 24 hodin po písemném oznámení závady elektronickými prostředky po dobu 2 let od uvedení předmětu koupě do trvalého provozu na základě protokolu o předání předmětu koupě do trvalého provozu.

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dále v následujících případech:
- vůči Prodávajícímu bylo zahájeno insolvenční řízení nebo
 - Prodávající vstoupil do likvidace.
- 8.2. Prodávající má právo odstoupit od smlouvy v případě, že Kupující bude v prodlení s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dní.

9. Závěrečná ujednání

- 9.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. To neplatí u údajů uvedených v čl. 1. Smluvní strany. Při změně těchto údajů postačí oznámení změny dopisem doručeným do sídla druhé smluvní strany s doložením příslušných dokladů prokazujících tuto změnu (výpis z obchodního rejstříku, plná moc, odvolání plné moci apod.). Písemná forma platí také pro odstoupení od této smlouvy.

- 9.2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti neupravené smlouvou se řídí podle příslušných právních předpisů. Spory smluvních stran vznikající ze smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny před příslušnými obecnými soudy České republiky.
- 9.3. Prodávající bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího nepostoupí ani nepřevéde jakákoliv práva či povinnosti vyplývající ze smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
- 9.4. Prodávající bere na vědomí a souhlasí, že je dle Zákona č. 320/2001 Sb. § 2 e) o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 9.5. Žádné ustanovení této smlouvy nepodléhá obchodnímu tajemství. Kupující je tak oprávněn znění smlouvy v plném rozsahu zpřístupnit třetí osobě nebo na základě vlastního rozhodnutí zveřejnit.
- 9.6. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.7. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
- 9.8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1 – nabídka Prodávajícího.

V _____ dne _____

V [bude doplněno účastníkem] dne [bude doplněno účastníkem]

Za Kupujícího COMETT PLUS, spol. s r.o.:

Za Prodávajícího [bude doplněno účastníkem]:

Ing. Milan Kolář

Jednatel

[bude doplněno účastníkem]

[bude doplněno účastníkem]