**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**„Dodávka úsporné technologie pro společnost COMETT PLUS“**

1. **SMLUVNÍ STRANY**
   1. **Kupující: COMETT PLUS, spol. s r.o.**

se sídlem: Chýnovská 2115, 390 02 Tábor zastoupena: Ing. Milanem Kolářem, jednatelem

IČ: 60071397

DIČ: CZ60071397

*Zástupce pro jednání ve věci změn smlouvy (telefon, email):*

Ing. Radek Šrůma, tel: +420 737 262 217, email: [sruma@comettplus.cz](mailto:sruma@comettplus.cz)

*Zástupce pro realizaci smlouvy (telefon, email):*

Ing. Radek Šrůma, tel: +420 737 262 217, email: [sruma@comettplus.cz](mailto:sruma@comettplus.cz)

* 1. **Prodávající: [bude doplněno účastníkem]**

se sídlem: [bude doplněno účastníkem]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném [bude doplněno účastníkem]

zastoupený: [bude doplněno účastníkem]

IČ: [bude doplněno účastníkem]

DIČ: [bude doplněno účastníkem]

Bank. spojení: [bude doplněno účastníkem]

Č.ú. [bude doplněno účastníkem]

*Zástupce pro jednání ve věci změn smlouvy (telefon, email):*

*[bude doplněno účastníkem]*

*Zástupce pro realizaci smlouvy (telefon, email):*

*[bude doplněno účastníkem]*

1. **PŘEDMĚT SMLOUVY**
   1. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě dodat Kupujícímu věc specifikovanou v nabídce Prodávajícího zpracované dne [bude doplněno účastníkem] (dále jen “nabídka“) v rámci zakázky **„Dodávka úsporné technologie pro společnost COMETT PLUS“** (dále jen „předmět koupě“) a převést na něj vlastnické právo k předmětu koupě. Kupující se zavazuje zaplatit za předmět koupě Prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
   2. Předmět koupě je dále specifikován v nabídce Prodávajícího, která je **Přílohou č. 1** této smlouvy.
   3. Prodávající dodá předmět koupě v jakosti a provedení dle platných norem na území ČR.
   4. Prodávající je povinen předmět koupě zprovoznit a zaškolit jeho obsluhu dle podmínek nabídky. Kupující je povinen k tomuto účelu zajistit vhodné podmínky.
   5. Společně s předmětem koupě předá Prodávající Kupujícímu uživatelský manuál v českém jazyce vztahující se k předmětu koupě a případně další doklady.
2. **MÍSTO PLNĚNÍ, TERMÍN DODÁNÍ** 
   1. Prodávající je povinen odevzdat Kupujícímu předmět koupě na následujícím místě plnění:

* **Kamenolom Slapy u Tábora, obec Dražičky.**
  1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě do [bude doplněno účastníkem] týdnů od podpisu této smlouvy. Termín dodání předmětu koupě Prodávajícím dle předchozí věty se prodlužuje o délku případného prodlení Kupujícího s úhradou zálohové faktury dle bodu 5.3 této smlouvy.

1. **KUPNÍ CENA**
   1. Kupní cena je cenou smluvní, nejvýše přípustnou, a činí:

Kupní cena bez DPH [bude doplněno účastníkem],- CZK

DPH 21% [bude doplněno účastníkem],- CZK

Kupní cena celkem včetně DPH [bude doplněno účastníkem],- CZK

(slovy: [bude doplněno účastníkem],- CZK bez DPH)

* 1. DPH je stanovena ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu platného v době podpisu této smlouvy. V případě změny DPH bude tato změna zohledněna v konečné kupní ceně.
  2. Kupní cena stanovená dle bodu 4.1 této smlouvy zahrnuje náklady Prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu předmětu koupě včetně příslušenství, dopravného, dokumentace, zprovoznění předmětu koupě, zaškolení obsluhy předmětu koupě apod. Cena včetně DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.

1. **PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE** 
   1. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne vystavení. Prodávající je povinen fakturu neprodleně doručit Kupujícímu, a to poštou nebo osobně do jeho sídla uvedeného v článku 1 této smlouvy, jinak nebude považována za doručenou.
   2. Faktura musí splňovat požadavky stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Faktury musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení „faktura“, daňový doklad označení „daňový doklad“, číslo smlouvy, označení bankovního účtu Prodávajícího.
   3. Způsob fakturace kupní ceny (právo Prodávajícího na vystavení faktur) je určena následovně:

* 30 % z kupní ceny je Prodávající oprávněn fakturovat jako zálohu neprodleně po podpisu smlouvy,
* 70 % z kupní ceny je Prodávající oprávněn fakturovat po předání celého předmětu koupě do trvalého provozu na základě protokolu o předání celého předmětu koupě do trvalého provozu.
  1. Kupující je oprávněn do lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení Prodávajícímu fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené smlouvou, nebo fakturu, která obsahuje nesprávné cenové údaje, a to s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je v případě vrácení faktury povinen do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury fakturu opravit nebo vyhotovit novou fakturu. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury Kupujícímu. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena Prodávajícímu, který ji vystavil.

1. **ZÁRUKA ZA JAKOST, SANKCE A NÁHRADA ŠKODY**
   1. V rámci záruky Prodávající garantuje, že předmět koupě bude mít vlastnosti a bude fungovat v souladu s požadavky Kupujícího uvedenými v zadávací dokumentaci a ve smlouvě.
   2. Prodávající odstraní na své náklady vady předmětu koupě, jež bude mít předmět koupě v době jeho předání Kupujícímu, a dále vady, které se na předmětu koupě vyskytnou v průběhu záruční doby.
   3. Délka záruční doby je 24 měsíců nebo max. 4000 hodin provozu v závislosti na tom, co nastane dříve. Běh záruční doby začíná ode dne převzetí předmětu koupě Kupujícím do trvalého provozu.
   4. Délku záruční doby je možné prodloužit na základě podpisu odpovídající servisní smlouvy s Prodávajícím.
   5. Poskytnutá záruka se vztahuje na všechny části předmětu koupě, mimo spotřebních dílů technologie, které jsou specifikovány v nabídce Prodávajícího, která je **Přílohou č. 1** této smlouvy.
   6. Záruka se vztahuje na funkčnost předmětu koupě, jakož i na jeho vlastnosti požadované Kupujícím.
   7. Veškeré zjištěné nedostatky a vady předmětu koupě, které se vyskytnou v záruční době, je Prodávající povinen bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po jejich oznámení Kupujícím.
   8. Prodávající je oprávněn požadovat na Kupujícím úrok z prodlení za nedodržení termínu splatnosti faktury ve výši 0,05 % z oprávněně fakturované částky bez daně z přidané hodnoty za každý započatý den prodlení. Výše sankce je omezena do výše max. 2% z kupní ceny bez DPH.
   9. Kupující je oprávněn požadovat na Prodávajícím uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % denně z celkové kupní ceny bez daně z přidané hodnoty, a to za nedodržení termínu dodání předmětu koupě dle bodu 3.2 této smlouvy. Kupující je oprávněn požadovat na Prodávajícím uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % denně z celkové kupní ceny bez daně z přidané hodnoty, a to za nedodržení sjednané lhůty pro odstranění nedostatků a vad bránících bezpečnému provozu. Výše sankce je omezena do výše max. 2% z kupní ceny bez DPH.
   10. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena oprávněnou stranou písemná výzva k jejich zaplacení, a to na bankovní účet oprávněné strany uvedený v této smlouvě.
2. **PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPĚ, NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU KOUPĚ**
   1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě Kupujícímu ve lhůtě dle 3.2 této smlouvy.
   2. Termín dodání předmětu koupě se Prodávající zavazuje oznámit písemně (případně elektronickou poštou) Kupujícímu nejméně tři pracovní dny předem.
   3. Při přebírání předmětu koupě Kupující provede kontrolu:

* funkčnosti předmětu koupě,
* dokladů dodaných s předmětem koupě.
  1. Předmět koupě je považován za předaný v okamžiku protokolárního převzetí předmětu koupě Kupujícím v místě plnění dle čl. 3 této smlouvy. V případě, že nebude dokončena instalace předmětu koupě, nedojde ke kompletnímu zprovoznění předmětu koupě, nebude předmět koupě odzkoušen, nedojde k zaškolení obsluhy nebo se objeví jiné vady či nedodělky předmětu koupě bránící bezpečnému provozu, není Kupující povinen předmět koupě převzít.
  2. Prodávající zajistí uvedení technologie do provozu, včetně zaškolení obsluhujícího personálu, které bude minimálně v rozsahu 1 školícího dne, přičemž školicí den bude mít 8 hodin.
  3. Kupující je povinen k zahájení instalace předmětu koupě a v souvislosti s ní zajistit na své náklady následující:
* stavební připravenost k instalaci předmětu koupě dle pokynů Prodávajícího,
* převzetí a potvrzení předávacích dokumentů osobou oprávněnou za Kupujícího jednat.
  1. Kupující se zavazuje vytvořit takové podmínky, aby pracovníci Prodávajícího mohli pracovat na instalaci předmětu koupě v pracovních dnech od 8:00 do 18:00 hod.
  2. O předání předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, kde bude mj. uveden popis předmětu koupě a datum předání. Předávací protokol bude dále obsahovat jméno a podpis předávací osoby za Prodávajícího a jméno a podpis přejímající osoby Kupujícího.
  3. K předání a převzetí předmětu koupě jsou oprávněni:
* za Kupujícího: Radek Šrůma
* za Prodávajícího: [bude doplněno účastníkem]
  1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem úplného zaplacení kupní ceny Prodávajícímu.
  2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na Kupujícího v okamžiku dodání předmětu koupě do areálu Kupujícího.
  3. Havarijní servis je garantován s nástupem do 24 hodin po písemném oznámení závady elektronickými prostředky po dobu 2 let od uvedení předmětu koupě do trvalého provozu na základě protokolu o předání předmětu koupě do trvalého provozu.

1. **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**
   1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dále v následujících případech:

* vůči Prodávajícímu bylo zahájeno insolvenční řízení nebo
* Prodávající vstoupil do likvidace.
  1. Prodávající má právo odstoupit od smlouvy v případě, že Kupující bude v prodlení s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dní.

1. **ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**
   1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. To neplatí u údajů uvedených v čl. 1. Smluvní strany. Při změně těchto údajů postačí oznámení změny dopisem doručeným do sídla druhé smluvní strany s doložením příslušných dokladů prokazujících tuto změnu (výpis z obchodního rejstříku, plná moc, odvolání plné moci apod.). Písemná forma platí také pro odstoupení od této smlouvy.
   2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti neupravené smlouvou se řídí podle příslušných právních předpisů. Spory smluvních stran vznikající ze smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny před příslušnými obecnými soudy České republiky.
   3. Prodávající bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího nepostoupí ani nepřevede jakákoliv práva či povinnosti vyplívající ze smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
   4. Prodávající bere na vědomí a souhlasí, že je dle Zákona č. 320/2001 Sb. § 2 e) o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
   5. Žádné ustanovení této smlouvy nepodléhá obchodnímu tajemství. Kupující je tak oprávněn znění smlouvy v plném rozsahu zpřístupnit třetí osobě nebo na základě vlastního rozhodnutí zveřejnit.
   6. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
   7. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
   8. Nedílnou součást této smlouvy tvoří následující přílohy:

* Příloha č. 1 – nabídka Prodávajícího.

|  |  |
| --- | --- |
| V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dne\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Za Kupujícího COMETT PLUS, spol. s r.o.:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Ing. Milan Kolář**  Jednatel | V [bude doplněno účastníkem] dne [bude doplněno účastníkem]  **Za Prodávajícího** [bude doplněno účastníkem]**:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **[bude doplněno účastníkem]**  [bude doplněno účastníkem] |