



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PŘÍLOHA Č. 5 – TEXT NÁVRHU SMLOUVY O DÍLO

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: Colloredo – Mannsfeld spol. s r.o.
IČO: 024 06 781
DIČ: CZ024 06 781
se sídlem: Švabínská 279, 338 08 Zbiroh
kontaktní adresa: Zámek Dobříš, Náměstí Svobody č.p. 1, 263 01 Dobříš
zastoupený: Livia Colloredo – Mannsfeldová, jednatelka
Pavel Krejčíř, jednatel
Mag. Lelio Colloredo – Mannsfeld, jednatel
mail: krejcarik@zamekdobris.cz,
sommerova@zamekdobris.cz
tel.: +420 602 301 603 Pavel Krejčíř
+420 735 753 141 Ing. Martina Sommerová
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 115-4191130227/0100
(dále jen "objednatel")

A

Zhotovitel: [doplní účastník zadávacího řízení]
se sídlem: [doplní účastník zadávacího řízení]
IČO: [doplní účastník zadávacího řízení]
DIČ: [doplní účastník zadávacího řízení]
Zastoupený/á: [doplní účastník zadávacího řízení]
Zapsaný/á v obchodní rejstříku vedeném [doplní účastník zadávacího řízení] v [doplní účastník zadávacího řízení], oddíl [doplní účastník zadávacího řízení], vložka [doplní účastník zadávacího řízení]
Bankovní spojení: [doplní účastník zadávacího řízení]
Číslo účtu: [doplní účastník zadávacího řízení]

(dále jen "zhotovitel")

Objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“, či jednotlivě také jako „smluvní strana“.

Preambule

Na základě výsledků zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem: „**Zámek Dobříš - Revitalizace zámecké oranžerie a francouzského parku – Konzervace a restaurování uměleckých a umělecko-řemeslných prvků**“ - část I - **Restaurování kamene – kamenosochařské prvky** realizovaného v souladu s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) v otevřeném nadlimitním řízení (dále jen „veřejná zakázka“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených kritérií, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené smluvní strany podle § 2586 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

Smlouvu o dílo:

(dále jen „Smlouva“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je vymezen níže.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem dodávek a služeb, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jakož i související dokumentací, zejména dokumentací v příloze č. 1, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich poskytnutí a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro poskytnutí předmětu plnění za cenu vymezenou v článku III. této smlouvy a v termínech dle této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že neshledává překážky bránící poskytnutí plnění způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou.

II.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a včas pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí plnění dle dokumentace pro provádění stavby „Zámek Dobříš – Revitalizace zámecké oranžerie a Francouzského parku“, jejíž součástí je dokumentace „Konzervace a restaurování uměleckých a umělecko-řemeslných prvků“, obě zpracované Ing. arch. Liborem Sommerem, autorizovaným architektem ČKA č. 02515, Zoubkova 2195/5, Praha 5 Smíchov, 150 00, IČO: 445 92 035 a Závazné stanovisko orgánu státní památkové péče ze dne 17. 1. 2018, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1, dle platných právních předpisů (dále jen „dílo“) a závazek objednatele plnění převzít a zaplatit zhotoviteli za poskytnutí plnění sjednanou cenu, za podmínek vymezených v této smlouvě.

2. Součástí plnění se rozumí rovněž i provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro řádné a včasné plnění dle této smlouvy, i v případě není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek dle této smlouvy tak zahrnuje zejména poskytnutí dodávek a provedení veškerých prací a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k poskytnutí plnění podle této smlouvy, včetně jejich příloh.
3. Dílo je spolufinancováno Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního programu, reg. č. projektu CZ.06.3.33/0.0/0.0/15_015/0000359.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se jako odborně způsobilá osoba podrobně seznámil s předmětem a rozsahem díla, jakož i související dokumentací, zejména dokumentací v příloze č. 1, a na základě uvedeného výslovně prohlašuje, že neshledává překážky bránící provedení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou. Ukáže-li se prohlášení zhotovitele jako nepravdivé, nemá nárok na cenu za část díla provedenou zhotovitelem do doby zjištění takové překážky

III.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že za poskytnutí díla dle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:

Cena celkem bez DPH

[doplň účastník zadávacího řízení],-Kč

(slovy: **[doplň účastník zadávacího řízení]** korun českých bez daně z přidané hodnoty)

DPH

[doplň účastník zadávacího řízení],-Kč

Cena celkem včetně DPH

[doplň účastník zadávacího řízení],-Kč

(dále jen „**cena díla**“).

2. Nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy je podrobná kalkulace ceny díla obsahující ocenění jednotlivých dílčích dodávek a prací (dále jen „**položkový rozpočet**“).
3. K ceně za poskytnutí jednotlivých plnění bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném a účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „**ZDPH**“).
4. Sjednaná cena díla podle odst. 1 tohoto článku je konečná, nejvýše přípustná a úplná ve smyslu ustanovení § 2621 občanského zákoníku. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele na řádné poskytnutí plnění.

5. Sjednanou cenu díla uvedenou v odstavci 1 tohoto článku je možno překročit jen vyskytnou-li se v průběhu poskytování plnění skutečnosti, které nebylo možné s náležitou péčí předvídat v době podání nabídky, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

IV.

Fakturace a platební podmínky

1. Dohodnutou cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli postupně za skutečně poskytnuté plnění, tj. práce, výkony a materiál v souladu s položkovým rozpočtem na základě daňových dokladů - faktur, které bude zhotovitel objednateli předkládat vždy dle dohody s objednatelem, a na základě oboustranně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu skutečně poskytnutého plnění, který bude vždy (alespoň v kopii) nedílnou přílohou každé příslušné faktury. Pro každé plnění budou vždy vystaveny samostatné faktury.
2. Návrh zjišťovacího protokolu se zhotovitel, zavazuje předložit do 5 kalendářních dnů od uplynutí příslušného kalendářního měsíce. Návrh zjišťovacího protokolu bude obsahovat výčet veškerých dodávek, služeb a prací k poslednímu dni kalendářního měsíce, k nimž se dílčí daňový doklad vztahuje. V případě, že zjišťovací protokol nebude obsahovat žádné vady a nejasnosti, objednatel jej stvrdí svým podpisem. V případě, že zjišťovací protokol vady nebo nejasnosti obsahovat bude, je objednatel oprávněn vyžádat si opravu či vyjasnění vadných či pochybných částí takového protokolu.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze provedené práce (plnění), u kterých nedošlo k rozporu. Do doby než dojde k vypořádání rozporu o množství a ceně poskytnutého plnění, není objednatel v prodlení se zaplacením faktury v rozsahu sporného poskytnutého plnění.
4. Konečný daňový doklad - fakturu vystaví zhotovitel po protokolárním předání a převzetí plnění.
5. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 15 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Objednatel je oprávněn zadržet z každé faktury částku ve výši 5% jako zajištění povinnosti zhotovitele poskytnout plnění v souladu s touto smlouvou (dále jen „zádržné“). Objednatel se zavazuje vrátit zádržné zhotoviteli nejpozději do 30ti dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k uvolnění zádržného, jejíž přílohou bude protokol o poskytnutí plnění dle čl. IX odst. 9 této smlouvy podepsaný oběma smluvními stranami.
7. Lhůta splatnosti daňových dokladů – faktur je do 30 kalendářních dnů od jejich doručení příslušnému objednateli, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
8. Okamžikem zaplacení se rozumí datum odepsání příslušné částky, na kterou byl daňový doklad – faktura vystavena, z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. Veškeré úhrady na základě této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře.
10. Veškeré daňové doklady – faktury vystavené zhotovitelem k úhradě ceny díla na

základě této smlouvy, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a náležitosti stanovené touto smlouvou vč. příloh. Veškeré daňové doklady musí být označeny registračním číslem projektu - CZ.06.3.33/0.0/0.0/15_015/0000359 z něhož je plnění dle této smlouvy financováno.

11. Nebude-li daňový doklad – faktura zhotovitele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy včetně příloh nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad - fakturu zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě doba splatnosti počne běžet doručením řádně opraveného daňového dokladu objednateli.
12. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě této smlouvy, bude od data podpisu této smlouvy do ukončení jejího trvání zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen objednateli sdělit jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 96 ZDPH.
13. Objednatel si vyhrazuje právo bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně, tzn., objednatel je oprávněn odvést částku DPH podle faktury - daňového dokladu vystavené zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
14. Objednatel neposkytuje zálohy. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

V.

Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout plnění v následujících termínech:
zahájení poskytování plnění na místě realizace: bezodkladně po doručení výzvy objednatele k zahájení prací (předpoklad bezprostředně po oboustranném podpisu smlouvy);
termín ukončení plnění vč. jeho řádného připravení k předání : nejpozději do 18 kalendářních měsíců od shora uvedené výzvy objednatele k zahájení prací.
2. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín poskytnutí plnění, přičemž obě smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnou si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. odstranění veškerých příčin, které mohou mít vliv na termín poskytnutí plnění.
3. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet předpokládaný termín zahájení poskytování plnění, je objednatel oprávněn zahájení poskytování plnění posunout na pozdější dobu. Termín k předání plnění se posouvá o stejný počet dní, o kolik dní došlo k posunutí zahájení doby plnění. V případě pozastavení prací z důvodů na straně objednatele bude ohledně posunutí termínů dle této smlouvy postupováno obdobně. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn účtovat objednateli jakékoliv vícenáklady, které

mu vzniknou v důsledku pozastavení prací.

4. Zhotovitel je oprávněn přerušit poskytování plnění v případě, že zjistí při poskytování plnění skryté překážky znemožňující poskytování plnění sjednaným způsobem, které zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré možné péče před uzavřením této smlouvy předvídat. Každé takové přerušení poskytování plnění je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušení poskytování plnění. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po písemném odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro předání plnění, a to o dobu pozastavení poskytování plnění. Neobdrží-li zhotovitel ze strany objednatele písemné odsouhlasení zprávy o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatření, nemá přerušení poskytování plnění vliv na konečný termín ukončení plnění.

VI.

Místo plnění

1. Místem plnění jsou prostory zhotovitele, a rovněž území obce Dobříš, Zámek Dobříš, k. ú. Dobříš, p. p. č. 294, 296/1, 296/2, 384/1, 398, 402, 403, 424/1, 2448/1, 2449/1, 2484. Podrobná specifikace prvků, které budou restaurovány v sídle zadavatele, je uvedena v příloze č. 1 zadávací dokumentace. Případné náklady na přepravu předmětu smlouvy jsou zahrnuty v odměně dle článku III této smlouvy. Předmět smlouvy bude objednatelem zhotoviteli předán na základě předávacího protokolu.
2. Zhotovitel oznámí objednateli místo plnění, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření v místě plnění předepsaná obecně závaznými právními předpisy a jinými předpisy. K plnění shora uvedených povinností se zhotovitel zavazuje zajistit si na své náklady vlastního technika BOZP.

VII.

Poskytování plnění

1. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění prostřednictvím poddodavatelů, jimiž prokázal splnění kvalifikačních předpokladů v řízení o veřejnou zakázku, a to v rozsahu, v jakém jejich prostřednictvím splnění kvalifikačních předpokladů v řízení o veřejnou zakázku prokázal. Zhotovitel je oprávněn namísto takového poddodavatele užít jiného poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž takový poddodavatel musí splňovat kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, jaký požadoval zadavatel v zadávací dokumentaci k předmětné veřejné zakázce, ledaže objednatel z důvodů zvláštního zřetele hodných stanoví jinak.
2. Na plnění díla se budou podílet poddodavatelé zhotovitele uvedení v příloze č. 3 smlouvy, a to v uvedeném rozsahu.

Předmětné části díla budou příslušným poddodavatelem, resp. příslušnými poddodavateli provedeny v souladu se všemi podmínkami smlouvy.

Jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele zhotovitele je zhotovitel povinen předem písemně oznámit objednateli, tj. před zahájením plnění ze strany poddodavatele.

Objednatel je povinen se ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje, či nikoliv. Objednatel nebude udělení souhlasu odpírat bez závažného důvodu. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem v rámci zadávacího řízení. Jakoukoliv změnou na pozici poddodavatele nesmí být dotčena ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3. Pověří-li zhotovitel poskytováním plnění nebo jeho části jinou osobu, nese veškerou odpovědnost související s poskytováním plnění sám zhotovitel.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
5. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele zajišťovat součinnost, spolupráci a koordinaci při plnění předmětu smlouvy s ostatními dodavateli, kteří budou v areálu místa plnění zajišťovat na základě smlouvy s objednatelem jiné činnosti, zejména s dodavateli zajišťujícími realizaci iluzivní malby, stavební práce a jiné dodávky a služby.
6. Zhotovitel se zavazuje při poskytování plnění postupovat tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.
7. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování veškerých předpisů souvisejících s poskytováním plnění a je v tomto smyslu povinen uhradit veškeré škody vzniklé porušením těchto předpisů.
8. Zhotovitel je povinen na svůj náklad odstraňovat veškerý odpad z činností souvisejících s poskytováním plnění a nečistoty vzniklé prováděním prací a zajistit jejich ekologickou likvidaci.
9. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, či osobám k tomu oprávněným objednatelem kdykoliv kontrolu poskytování plnění. Za tím účelem má objednatel či osoby k tomu oprávněné objednatelem přístup na místo plnění. Zhotovitel je povinen objednateli poskytnout veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele. Zhotovitel je povinen nechat si objednatelem předem schválit veškeré technologické postupy a složení použitých materiálů pro provádění díla.

VIII.

Kvalitativní podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že provedení a kvalita plnění bude odpovídat této smlouvě, obecně závazným právním předpisům, platným technickým normám a bude prosté jakýchkoli vad. Zhotovitel se dále zavazuje, že k poskytnutí plnění budou použity obvyklé a vyzkoušené technologie, předepsané projektovou (zadávací) dokumentací plnění bude poskytnuto s vynaložením odborné péče v profesionální kvalitě a bude odpovídat všeobecně uznávanému standardu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat zhotovitel, pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Veškeré odborné restaurátorské práce potřebné pro poskytnutí plnění musí vykonávat a řídit pouze osoby, které jsou k tomu

oprávněny podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Doklad o kvalifikaci, resp. odbornosti pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Porušení povinností uvedených v tomto odstavci je podstatným porušením smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje, že na provádění díla se budou podílet tyto osoby (realizační tým):
 - a. restaurátor: [doplň účastník zadávacího řízení],

IX.

Předání a převzetí plnění

1. Zhotovitel splní svou povinnost poskytnout plnění jeho řádným ukončením a předáním předmětu plnění objednateli.
2. Plnění je způsobilé k předání objednateli:
 - a. je-li kompletně provedeno bez vad a nedodělků, a
 - b. k předání je připravena i kompletní požadovaná dokumentace, zejména závěrečná restaurátorská zpráva.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli min. 5 pracovních dnů předem termín, ve kterém bude řádně ukončené dílo připraveno k předání. Objednatel se v takovém případě zavazuje zorganizovat předání a převzetí díla.
4. O předání a převzetí plnění bude smluvními stranami sepsán a podepsán protokol o předání a převzetí plnění, který bude obsahovat zhodnocení poskytnutého plnění a soupis dokladů předávaných objednateli zhotovitelem při předání plnění.
5. Objednatel je oprávněn předávané plnění převzít, i když vykazuje vady a nedodělky, zejm. pak vykazuje-li drobné vady a nedodělky, které však nebrání řádnému a bezpečnému užívání plnění. V takovém případě bude protokol o předání a převzetí plnění vedle výše uvedeného obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady plnění.
6. Vykazuje-li plnění jakékoliv vady a nedodělky a/nebo zhotovitel nepředá objednateli stanovenou dokumentaci nebo některý doklad, jenž má být její součástí, je objednatel oprávněn plnění nepřevzít.
7. V případě, že objednatel plnění nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí plnění a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí plnění dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí plnění.
8. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou z přejímacího řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí plnění podle odst. 3 tohoto článku nebo v zápise o nepřevzetí plnění podle odst. 6 tohoto článku. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělku stanoven tímto způsobem a neuplatní-li objednatel ohledně zjištěné vady nebo nedodělku jiný zákonný či smluvní nárok vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady plnění, je zhotovitel povinen vadu nebo nedodělek odstranit bezodkladně, nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne jeho nahlášení objednatelem.

9. Plnění se považuje za předané oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí plnění bez jakýchkoli vad a nedodělků.

X.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel objednateli odpovídá za to, že plnění poskytnuté jím podle této smlouvy bude kompletní, plně funkční a způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno a že jeho kvalita bude odpovídat požadavkům uvedeným této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má plnění v okamžiku jeho předání a za vady plnění, které se vyskytnou v záruční době. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku za jakost v rozsahu uvedeném v tomto článku (dále jen „záruka“).
3. Záruční doba pro všechny součásti plnění činí 24 měsíců a počíná běžet dnem předání plnění podle článku IX. odst. 9 této smlouvy. Záruční doba uvedená zhotovitelem má přednost před záručními dobami vyznačenými jednotlivými dodavateli či výrobci. Zárukou za jakost zhotovitel přejímá závazek, že plnění bude po celou záruční dobu plně funkční a způsobilé k řádnému užívání a že si zachová vlastnosti uvedené v této smlouvě.
4. Vady plnění zjištěné objednatelem po předání plnění je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby, s vyloučením aplikace ustanovení § 2618, a § 2629 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Oznámení odeslané objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas oznámené. Pro účely této smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu plnění. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele písemně, telefonicky, osobně, e-mailem nebo datovou schránkou.
5. Zhotovitel se zavazuje, v případě uplatnění reklamace vady plnění objednatelem, bezodkladně písemně potvrdit objednateli přijetí reklamace vady plnění a zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady. Pro vyloučení pochybností se písemným potvrzením rozumí i potvrzení elektronicky.
6. Zhotovitel se zavazuje, po písemné výzvě, bezplatně odstranit jakékoliv vady plnění, které vznikly nebo které se projeví v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě do 15 dnů od jejího doručení, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný objednatelem u zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady plnění.
7. Neodstraní-li zhotovitel ve stanovené lhůtě vadu sám, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel. Ten je povinen uhradit náklady se lhůtou splatnosti 30 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
8. Záruční doba podle tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno plnění v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
9. O době a předmětu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.
10. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání plnění přístup k předmětu plnění za účelem oprav a odstranění nedodělků, pokud nebudou opravy závažnějšího charakteru, takže by bylo třeba předmět plnění opravit mimo objekt objednatele.

XI.

Postoupení, započtení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, ani je zastavit.
2. Zhotovitel není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za objednatelem na pohledávky objednatele za zhotovitelem nebo uplatnit zadržovací právo.

XII.

Pojištění a certifikace, bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od uzavření smlouvy předložit objednateli smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobené objednateli a třetím osobám, a to minimálně ve výši pojistné částky 5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti toto pojištění po celou dobu poskytování plnění.
2. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené pojistnou smlouvou cit. v odst. 1 tohoto článku, která by v případě včasného neplnění mohla mít za následek snížení případného pojistného plnění.
3. K zajištění svých závazků podle této smlouvy, resp. k zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**bankovní záruka**“). Bankovní záruka bude zhotovitelem objednateli předložena nejpozději v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IX této smlouvy.
4. Bankovní záruka bude platná a účinná po celou délku záruční doby, tj. 24 měsíců („**období platnosti bankovní záruky**“).
5. Kdykoli během období platnosti bankovní záruky bude bankovní záruka vždy činit nejméně 5 % z ceny díla včetně DPH („**výše zajištění**“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla bankovní záruka přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během období platnosti bankovní záruky neklesla pod výši zajištění. Pokud hodnota bankovní záruky klesne pod výši zajištění, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit bankovní záruku tak, aby dosahovala výše zajištění, a předložit objednateli novou záruční listinu.

6. Bankovní zárukou budou dále zajištěny veškeré nároky objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení smlouvy zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může objednatel od zhotovitele požadovat v souvislosti s touto smlouvou) a to za podmínky, že zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy a právních předpisů (dále jen „**zajištěné povinnosti**“). Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z bankovní záruky za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli zajištěnou povinnost. Objednatel je povinen bez odkladu informovat zhotovitele o jakémkoli čerpání peněžních prostředků z bankovní záruky
7. Porušení ujednání tohoto článku smlouvy zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

XIII.

Vypořádání autorských práv

1. V případě, že v průběhu plnění vznikne v důsledku činnosti zhotovitele dílo, které má povahu autorského díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon poskytuje zhotovitel touto smlouvou objednateli výhradní právo takové dílo užít všemi známými způsoby po dobu trvání majetkových práv zhotovitele k dílu.
2. Licence se poskytuje jako výhradní a jednostranně nevypověditelná pro území celého světa a zůstává zachována i v případě, že některá ze smluvních stran odstoupí od této smlouvy a ta pozbude platnosti.
3. Poskytnutá licence zahrnuje právo objednatele dílo užívat, a to bez omezení účelu a zároveň provádět na díle libovolné úpravy nebo změny, a to i prostřednictvím třetí osoby.
4. Objednatel je oprávněn v celém rozsahu licence udělovat podlicence bez předchozího souhlasu zhotovitele a zároveň je oprávněn postoupit udělenou licenci třetí osobě.
5. V případě, že dle přílohy č. 1 této smlouvy bude součástí plnění zhotovitele autorské dílo, na kterém vážnou práva třetí osoby, je zhotovitel povinen tato práva vypořádat tak, aby objednatel mohl takové dílo třetí osoby užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu poskytnutého plnění nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikne v souvislosti s úspěšným uplatněním nároku vyplývajícimu z porušení autorských práv objednatelem třetí osobou.

XIV. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem zahájení plnění, nebo s termínem předání plnění podle této smlouvy, si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení nebo zjištěných v záruční době si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním jakýchkoli peněžitých závazků podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel poruší povinnost udržovat po celou dobu poskytování plnění v platnosti pojištění v rozsahu stanoveném touto smlouvou, nebo nepředloží objednateli ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 1 této smlouvy dokumenty prokazující existenci takového pojištění, si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla, za každý, byť i jen započatý den prodlení, a to za každé takové jednotlivé porušení.
5. V případě, že zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. VI odst. 3 této smlouvy, tj. povinnost obstarat si na své náklady vlastního technika BOZP zajišťujícího plnění bezpečnostních, hygienických, ochranných a jiných opatření v místě plnění předepsaná obecně závaznými právními a jinými předpisy, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za nezajištění technika BOZP a rovněž 10.000,- Kč za každý případ porušení shora uvedených předepsaných opatření.
6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost stanovenou čl. VII odst. 1, VII odst. 2, nebo VIII odst. 2 této smlouvy je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč pro případ každého jednotlivého poddodavatele, jehož při poskytování plnění bez souhlasu objednatele užil, nebo jednotlivého poddodavatele, který nenaplnoval kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v němž byly kvalifikační předpoklady prokázány prostřednictvím původního poddodavatele, ledaže objednatel z důvodů zvláštního zřetele hodných nestanoví jinak, resp. pro každý případ porušení povinnosti uvedené v čl. VIII odst. 2 a VIII. 3 této smlouvy.
7. Pokud zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v čl. XII této smlouvy, uhradí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč, vyjma porušení v čl. XII odst. 6 této smlouvy, tj. zhotovitel bude v prodlení s doplněním bankovní záruky do výše zajištění. V případě prodlení s doplněním bankovní záruky do výše zajištění je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % denně z částky odpovídající částce, o niž je zhotovitel povinen doplnit bankovní záruku do výše zajištění.
8. Pokud bude prokázána nepravdivost prohlášení zhotovitele v čl. XVIII odst. 2 této smlouvy nebo dopustí-li se zhotovitel takového jednání po uzavření smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000.000,- Kč.
9. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
10. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do 30dnů od jejího

uplatnění objednatelem nebo zhotovitelem.

11. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst pohledávku z titulu nároku na úhradu smluvní pokuty proti kterékoli pohledávce zhotovitele vůči objednateli, zejména proti pohledávce na úhradu ceny díla, resp. její části.

XV.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit nad rámec úpravy dle platných právních předpisů z následujících důvodů:
 - a) zhotovitel bude v prodlení s jakýmkoliv termínem dle čl. V této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů, nebo
 - b) zhotovitel bude poskytovat plnění v rozporu s touto smlouvou, resp. její přílohou, platnými technickými normami, obecně závaznými předpisy, případně pokyny objednatele a nezjedná nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným poskytováním plnění), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo
 - c) zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku podle této smlouvy delším než 10 pracovních dnů nebo se v průběhu záruční doby vyskytne nebo projeví opakovaně (tzn. pro účely této smlouvy alespoň třikrát) jakákoliv vada plnění nebo se v průběhu záruční doby vyskytne nebo projeví více vad plnění (tzn. pro účely této smlouvy alespoň pět vad), nebo
 - d) pro důsledky vyplývající z působení vyšší moci tak, jak je definována v příslušných právních předpisech, budou-li trvat déle než 90 kalendářních dnů, nebo
 - e) plnění ze strany zhotovitele dle této smlouvy nebude kryto rozpočtem objednatele, nebo
 - f) objednateli nebudou přiděleny či mu budou kráceny finanční prostředky z dotace určené na financování projektu, nebo
 - g) na majetek zhotovitele bude prohlášen konkurz nebo bude návrh na konkurz zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele nebo bude soudem povoleno vyrovnání, nebo
 - h) v případech, kde je k jednání zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí opakovaně (tzn. pro účely této smlouvy alespoň třikrát) toto jednání bez tohoto souhlasu, nebo
 - i) v případě podstatného porušení této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této smlouvy vůči zhotoviteli delším než 60 kalendářních dnů a toto porušení své povinnosti ze smlouvy nenapraví ani v přiměřené dodatečně lhůtě uvedené v písemné výzvě zhotovitele k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy

objednatel tuto výzvu od zhotovitele obdrží.

4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné ode dne jeho doručení druhé smluvní straně.
5. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru prací, dodávek provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a vyúčtování dosud provedených prací na plnění nebo již dodaných částí plnění.
6. V případě, že od této Smlouvy oprávněně odstoupí zhotovitel a není-li v této smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny díla sjednané touto smlouvou pouze za práce a dodávky řádně provedené do odstoupení od smlouvy. Od této ceny je objednatel oprávněn odečíst cenu dodávek, které lze zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se objednatel k jejich vrácení a takové dodávky zhotoviteli vrátí.
7. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem do doby odstoupení od smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30 kalendářních dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem vybraným objednatel. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese zhotovitel.
8. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel před řádným dokončením plnění, je oprávněn zadat dokončení plnění jinému subjektu (dále jen „jiný zhotovitel“). Dojde-li v důsledku dokončení plnění jiným zhotovitelem ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami touto smlouvou, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli uhradit v případě, že se důvod, pro který objednatel odstoupil od této smlouvy, spočíval v porušení povinností na straně zhotovitele.
9. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem podle odst. 7 tohoto článku (sníženou o objednatel již uhrazenou část ceny díla, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné jeho peněžité nároky vůči zhotoviteli) uhradí objednatel zhotoviteli do 30 kalendářních dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky zhotoviteli vrátí.
10. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s vyloučením ustanovení § 1765, § 1766, § 2612 odst. 2.
11. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady plnění, o záruce a záruční době, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XVI.

Další ujednání

1. Objednatel je povinen poskytovat při poskytování plnění zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást žádné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení plnění.
2. Vlastníkem poskytovaného plnění je od počátku objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí

škody na plnění až do předání plnění dle čl. IX. odst. 8 této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na veřejné zakázce. Tento seznam je zhotovitel povinen na vyžádání předložit objednateli.
4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel je povinen poskytovat minimálně do konce roku 2028 zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj České republiky, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) jimi požadované informace a dokumentaci související s plněním této smlouvy a je povinen vytvořit shora uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k plnění této smlouvy a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy po dobu určenou v českých právních předpisech.

XVII.

Odpovědnost za škody a vyšší moc

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Zhotovitel ručí za event. škody, které způsobil činností svojí nebo svých poddodavatelů.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám v souvislosti s poskytováním plnění.
4. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo při poskytování plnění užito, dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Žádná ze smluvních stran není odpovědna za škodu způsobenou prodlením druhé smluvní strany s jejím vlastním plněním.
6. Žádná ze smluvních stran není odpovědna za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením povinnosti v důsledku okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc). Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje působení překážky bránící povinné smluvní straně v řádném a včasném splnění její smluvní povinnosti, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany, a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době uzavření této smlouvy tuto překážku předvídala. Účinky vylučující odpovědnost jsou

omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

7. Odpovědnost ve smyslu ustanovení odst. 6 tohoto článku nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době prodlení povinné smluvní strany s plněním její povinností nebo která vznikla z jejích hospodářských poměrů.
8. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, strana, která se bude na vyšší moc odvolávat, tuto skutečnost bez prodlení (nejpozději do 24 hodin) oznámí druhé straně s uvedením předpokládané doby jejího trvání a zároveň požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně díla a době poskytování plnění.
9. Pokud působení okolností vyšší moci pomine, je ta strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, povinna (nejpozději do 24 hodin po jejich ukončení) tuto skutečnost oznámit druhé smluvní straně.
10. V případě, že nebudou dodrženy lhůty uvedené pod body 8 a 9 tohoto článku, nemůže se ta strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, jejich působení dovolávat, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Jednacím jazykem mezi objednatel a zhotovitelem je pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace a komunikace vztahující se k předmětu smlouvy, případné náklady na tlumočení a překlady nese zhotovitel.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením pro veřejnou zakázku sám, nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by bylo v rozporu se zákonem či zákon obcházelo, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavírá tuto smlouvu, a nedopustil se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům jednání narušujícího hospodářskou soutěž. Dále zhotovitel prohlašuje, že se žádného obdobného jednání ve vztahu k předmětné veřejné zakázce nedopustí ani po uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
5. Smluvní strany tímto souhlasí s tím, že tato smlouva společně s údaji o identifikaci smluvních stran, jejím předmětu, jeho ceně, či hodnotě a datu jejího uzavření bude uveřejněna ve veřejně přístupném registru smluv (dále jen „Registru smluv“) zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále „zákon o registru smluv“). Smluvní strany shodně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a že tyto údaje a další skutečnosti obchodní tajemství netvoří. Smluvní strany

tak podpisem této smlouvy výslovně souhlasí s uveřejněním všech údajů a skutečností obsažených v této smlouvě v Registru smluv, a to bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí výhradně objednatel.

6. Veškerá komunikace související s plněním této smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem probíhá v jazyce českém. Případné náklady na tlumočníka ponese zhotovitel.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
9. Stane-li se jeden nebo více bodů smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění smlouvy.
10. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny u příslušného obecného soudu v ČR.
11. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – dokumentace pro provádění stavby „Zámek Dobříš – Revitalizace zámecké oranžérie a Francouzského parku“, jejíž součástí je dokumentace „Konzervace a restaurování uměleckých a umělecko-řemeslných prvků“, obě zpracované Ing. arch. Liborem Sommerem, autorizovaným architektem ČKA č. 02515, Zoubkova 2195/5, Praha 5 Smíchov, 150 00, IČO: 445 92 035,
Příloha č. 2 - Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr),
Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů.
12. Tato smlouva je vyhotovena v 5 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

V Praze dne

V [doplň účastník zadávacího řízení]
dne [doplň účastník zadávacího řízení]

.....
Colloredo – Mannsfeld spol. s r.o.

.....

.....
Colloredo – Mannsfeld spol. s r.o.

.....
[doplň účastník zadávacího řízení],
(název zhotovitele)

zastoupený/é
[doplň účastník zadávacího řízení]
(jméno a příjmení osoby oprávněné jednat
jménem či za účastníka, funkce)
(zhotovitel)

.....