CENTRUM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB PRAHA 2

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky

„Zajištění úklidových prací a úklidových prostředků včetně dezinfekce v příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Praha 2“

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zajištění úklidových prací a úklidových prostředků vč. dezinfekce v příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Praha 2.

2. ZADAVATEL

Centrum sociálních služeb Praha 2
se sídlem Máchova 1029/14, 120 00 Praha 2
IČ: 70880841
zastoupené ředitelkou Mgr. Martinou Polanskou
kontaktní osoba:
Ing. Petr Kolář, ekonom
tel.: 725015322
e-mail: petr.kolar@cssp2.cz

3. DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Otevřené řízení podle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ").
Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na služby, jejíž předpokládaná hodnota činí 4.800.000,-Kč bez DPH pro období 48 měsíců.
Kód CPV: 90910000-9

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Obecný popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je komplexní provádění úklidu budov zadavatele včetně dezinfekce. Bližší popis požadavků zadavatele na úklidové práce i popis budov zadavatele včetně uklízených ploch obsahuje závazný návrh smlouvy na veřejnou zakázku, který je přílohou této zadávací dokumentace.

5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1. Doba plnění:

Zadavatel předpokládá podpis smlouvy na veřejnou zakázku s účinností ode dne 1.2.2014, po rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a splnění všech podmínek dle ZVZ.

Smlouva na veřejnou zakázku bude uzavřena na dobu neurčitou.

Odhadovaná doba plnění smlouvy na veřejnou zakázku je 4 roky.

5.2. Místo plnění:

Místem plnění jsou budovy Centra sociálních služeb Praha 2, tzn. Praha 2 - Máchova 14, Jana Masaryka 34, a nebytové prostory v objektech Záhřebská 15 o výměře 204 m2 v 1., 2., 3. NP a Bruselská 9 o výměře 24,1m2 v 1.NP. V objektech Máchova 5 a Londýnská 16 se nejedná o pravidelný úklid.
Rozsah prací je vymezen v příloze závazného návrhu smlouvy na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Prohlídka míst plnění:

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční **dne 23.09.2013**.
Sraz účastníků je v recepci organizace na adrese Máchova 14, Praha 2, v 11.00 hod.

6. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

6.1. Splnění kvalifikace

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky bude dodavatel, který splní:
a) základní kvalifikační předpoklady podle § 53 ZVZ (specifikováno v bodě 6.4.)
b) profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 ZVZ (specifikováno v bodě 6.5.)
c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
d) technické kvalifikační předpoklady podle § 56 ZVZ (specifikováno v bodě 6.6.)

6.2. Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace
Dodavatel se řídí § 57 ZVZ.
Doba prokazování splnění kvalifikace: dodavatel prokáže splnění dle § 52, odst. 1 ZVZ.

6.3. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby
Podmínky určuje ustanovení § 51 odst. 7 ZVZ.

6.4. Základní kvalifikační předpoklady

6.4.1.Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 ZVZ splňuje ten dodavatel,
a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán

nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který doloží potvrzeními, která nejsou starší než 30 dnů, že nemá v evidenci daní u orgánů Finanční správy České republiky ani orgánů Celní správy České republiky ani v evidenci daní, pojistného na sociální zabezpečení a pojistného na veřejné zdravotní pojištění nebo obdobných peněžitých plnění u příslušných orgánů státu, ve kterém má dodavatel sídlo, místo podnikání či bydliště, evidovány nedoplatky,

g) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

h) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

6.5. Profesní kvalifikační předpoklady

6.5.1.Profesní kvalifikační předpoklady stanovené v § 54 ZVZ splňuje ten dodavatel, který předloží:

a) kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

6.6. Technické kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky veřejný zadavatel požaduje:
a) seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně,
b) osvědčení o minimálně roční délce praxe v období vymezeném roky 2010 až 2013 při poskytování úklidových služeb alespoň dvěma poskytovatelům sociálních, zdravotních či podobných služeb,
c) popis technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti,
d) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb,
e) přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky, s tím, že minimální průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru musí činit alespoň 6,
f) přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.
Dodavatel prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie výše vyjmenovaných dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

7. SUBDODÁVKY

7.1. Zadavatel nepřipouští subdodávky.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY

Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazného návrhu smlouvy na veřejnou zakázku, který je přílohou této zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy na veřejnou zakázku **včetně všech příloh** musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou; originál zmocnění s podpisem převzetí zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče. Předložení nepodepsaného textu smlouvy **nebo textu smlouvy bez všech podepsaných příloh** není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka uchazeče se v takovém případě stává neúplnou a zadavatel vyloučí uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

9. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY VČETNĚ DOKLADŮ K POSOUZENÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

9.1. Požadavky na zpracování nabídky
a) Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
b) Nabídku a doklady k prokázání kvalifikace je uchazeč povinen podat písemně.

9.2 Doporučené formální požadavky na zpracování nabídky

a) Nabídka bude vyhotovena v 1 listinném originále, v 1 listinné kopii a v jedné elektronické kopii. Pro elektronickou kopii zadavatel doporučuje formát .pdf . Originál by měl být na titulní straně označen jako „Originál".
b) Nabídka, včetně případných příloh, by měla být pevně svázána do jednoho svazku.
c) Nabídka, včetně případných příloh, by měla být opatřena bezpečnostními prvky, které ji zajistí proti poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení.
d) Veškeré doklady musí být kvalitně vytištěny, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
e) Všechny listy nabídky by měly být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínaje číslem 1.

9.3. Požadavky na členění nabídky

Nabídka uchazeče by měla být strukturována následujícím způsobem:

1. krycí list obsahující:

a) identifikaci veřejné zakázky,
b) prohlášení o počtu listů
c) identifikační údaje o uchazeči včetně osobních údajů v rozsahu ZVZ.

2. obsah nabídky
3. doklady k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů
4. podepsaný návrh smlouvy na veřejnou zakázku dle přílohy zadávací dokumentace a dalších podepsaných příloh

10. ZPŮSOB, DOBA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDEK

Uchazeči podají písemnou nabídku v zalepené obálce označené heslem „Veřejná zakázka na zajištění úklidových prací a úklidových prostředků včetně dezinfekce v příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Praha 2“, dále pak IČ uchazeče a slovy „Neotvírat" na adresu zadavatele: Centrum sociálních služeb Praha 2, Máchova 14, Praha 2.

Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné podle § 71 odst. 6 ZVZ zaslat oznámení. Dále na obálce musí být uvedeno identifikační číslo datové schránky uchazeče, v případě, že se jedná o uchazeče, který datovou schránku má zřízenu.

Lhůta pro podání nabídek a termín otevírání obálek jsou uvedeny v článku 12 této zadávací dokumentace.

Předkládá-li nabídku více osob společně, musí nabídka obsahovat smlouvu o sdružení za účelem splnění zakázky. Smlouva o sdružení musí stanovit, který právní subjekt je oprávněn zastupovat sdružení ve věci podání nabídky a jednáních s tím souvisejících a dále vymezit odpovědnost jednotlivých účastníků sdružení za plnění zakázky.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů vynaložených na účast v zadávacím řízení.

Nabídka a další požadované doklady budou podepsány:

a) uchazečem, bude-li jím fyzická osoba,
b) statutárním orgánem uchazeče, bude-li jím právnická osoba,
c) pověřeným pracovníkem uchazeče - v tomto případě bude součástí požadovaných dokladů i platná plná moc podepsaná uchazečem, bude-li jím fyzická osoba a statutárním orgánem uchazeče, bude-li jím právnická osoba.

11. KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Nabídková cena je stanovena jako součet 48 měsíčních paušálů bez DPH za provádění předmětu zakázky.
Nabídková cena slouží pro hodnocení nabídek, uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku nevzniká nárok dodavatele na peněžité plnění ve výši nabídkové ceny. Nabídková cena je stanovena na základě odhadované doby plnění smlouvy na veřejnou zakázku, která je 4 roky.
Nárok dodavatele na peněžité plnění vzniká ve výši a za podmínek, které stanoví závazný návrh smlouvy na veřejnou zakázku. Jak již bylo uvedeno, závazný návrh smlouvy na veřejnou zakázku je přílohou této zadávací dokumentace.

Dále dodavatel uvede nabídkovou cenu také v podepsané příloze - závazném návrhu smlouvy na veřejnou zakázku a vyjádří nabídkovou cenu jako měsíční paušální částku v ceně bez DPH.

12.DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

12. 1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

12. 2. Termíny:
Termín uveřejnění veřejné zakázky **10.9.2013**.
Termín pro podání nabídek je stanoven do **14.10.2013; 10,00 hod**.
Termín otevírání obálek je stanoven na **14.10.2013 ve 12,00 hod** na adrese Máchova 14, Praha 2, místnost č. 408. Přítomen může být statutární zástupce nebo řádně zplnomocněný zástupce uchazeče vybavený originálem zplnomocnění.

12.3. Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

13.PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Příloha : Závazný návrh smlouvy na veřejnou zakázku