



Zadávací dokumentace výběrového řízení

Název zakázky/výběrového řízení:

**ARGUTEK - zateplení objektu sídla společnosti,
Ostrava**



Nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK



1) Identifikace zadavatele

Název zadavatele	Argutec, s.r.o.
IČ, DIČ zadavatele	29453721/ CZ29453721
Sídlo zadavatele	Na Nivách 1339/4, Zábřeh, 700 30 Ostrava
Adresa pro zaslání nabídek	Na Nivách 1339/4, Zábřeh, 700 30 Ostrava
Osoba zastupující zadavatele a kontaktní osoba	Ing. Martin Plaček
Telefon	+420 608119009
E-mail kontaktní osoby	placek@argutec.eu

2) Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

Název projektu: ARGUTEC - zateplení objektu sídla společnosti, Ostrava

Název zakázky: ARGUTEC - zateplení objektu sídla společnosti, Ostrava

Předmět zakázky: Stavební práce

Specifikace požadovaných stavebních prací:

1. zateplení obvodového pláště budovy.
2. zateplení střechy.
3. výměna oken a vstupních dveří.
4. instalace kondenzačního kotle

Detailní popis a vymezení stavebních prací je uvedeno ve stavební projektové dokumentaci a výkazech výměr, které jsou Přílohou 2 zadávací dokumentace.

Zadavatel neumožňuje dílčí plnění.

Prohlídka místa realizace zakázky: V případě potřeby je možná po předchozí domluvě. Zájemci o prohlídku se domluví na termínu prohlídky s kontaktní osobou: Ing. Martin Plaček, tel. +420 608 119 009. Foto objektu je uvedeno také v rámci Přílohy 4 zadávací dokumentace.

Technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Zajištění technického dozoru není součástí zakázky.

Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy a označení, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. Případné obchodní názvy či označení uvedené ve stavební dokumentaci či položkových rozpočtech nejsou závazné.



3) Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí cca 1,2 mil. Kč bez DPH.

4) Doba a místo plnění zakázky

Místo plnění zakázky: Na Nivách 1339/4, Zábřeh, 700 30 Ostrava

Doba plnění zakázky: do 31.5.2018. Předpokládaný podpis smlouvy a předání staveniště říjen 2017.

5) Prokázání kvalifikačních předpokladů

Prokazování kvalifikace není vyžadováno.

6) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Požadavky zadavatele na formu nabídky:

- Písemná forma – 2x originální vyhotovení
- Zpracování nabídky v českém jazyce
- Nabídka vč. přiložené smlouvy, bude podepsána zástupcem oprávněným jednat jménem společnosti.
- Nabídka bude doručena v uzavřené obálce:
 - Na obálce bude uveden název a adresa uchazeče
 - Označení obálky:

**ARGUTEC - zateplení objektu sídla společnosti, Ostrava
„NEOTEVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ“**

Obsah nabídky

1. Krycí list nabídky dle Přílohy č. 1
2. Nabídková cena a oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
3. Doplněná a podepsaná smlouva dle Přílohy č. 3
4. Další dokumenty dle uvážení uchazeče

7) Způsob zpracování nabídkové ceny

- Způsob zpracování nabídkové ceny – nabídková cena bude stanovena doplněním výkazu výměr (položkového rozpočtu).
- Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat.
- Celková nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění: cena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH.



8) Základní hodnotící kritérium a způsob hodnocení

- Jediným hodnotícím kritériem je **celková nabídková cena v Kč bez DPH**.
- Vítězem se stane uchazeč s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek:

- Hodnoceny budou pouze nabídky, u kterých prokáže dodavatel kvalifikaci v plném rozsahu, a které splňují požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci. Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky stanovená dílčími hodnotícími kritérii.

Pořadí dle váhy	Kritérium	Váha kritéria
1. kritérium	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	100%

Vzorec číslo 1: Vzorec hodnocení kritérií

$$100 * \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} * \text{váha v \%}$$

Způsob hodnocení nabídek:

1. hodnotící kritérium „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“

- Nejvíce bodů získá nabídka s nejnižší celkovou cenou. Hodnocena bude cena v Kč bez DPH. Jde o kritérium, kde má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100, procenta váhy vyjádřené desetinným číslem (100% = 0,1) a poměru nejvýhodnější nabídky k nabídce hodnocené.

9) Otevírání nabídek

- Otevírání nabídek proběhne ihned po termínu ukončení lhůty pro předkládání nabídek dle bodu 10 zadávací dokumentace. V případě prodloužení lhůty pro předkládání nabídek proběhne otevírání nabídek ihned po ukončení nové lhůty pro předkládání nabídek. Otevírání nabídek bude neveřejné.
- Místem otevírání nabídek je sídlo společnosti na adrese: Na Nivách 1339/4, Zábřeh, 700 30 Ostrava

10) Lhůta a místo pro předkládání nabídky

- Nabídky je možné doručit osobně, nebo zaslat poštou na níže uvedenou adresu.
- **Termín pro předkládání nabídek je stanoven do: 13. 10. 2017 do 12.00 hod.** Nabídky doručené po tomto termínu nebudou hodnoceny.
- V případě osobního doručení doporučujeme předběžný telefonický kontakt s kontaktní osobou: Ing. Martin Plaček, tel. +420 608 119 009
- Místo pro předkládání nabídek je v sídle společnosti: Na Nivách 1339/4, Zábřeh, 700 30 Ostrava



11) Obchodní podmínky

- Účastník výběrového řízení je povinen akceptovat závazný návrh smlouvy, který je součástí Přílohy č. 3 zadávací dokumentace. Účastník VŘ ve smlouvě pouze doplní žlutá pole.
- Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem společnosti. V případě, že nebude smlouva podepsána přímo statutárním zástupcem společnosti, bude součástí nabídky rovněž plná moc, opravňující k podpisu smlouvy.

12) Požadavky na varianty nabídek

- Zadavatel neumožňuje varianty nabídek

13) Poskytování dodatečných informací

- Účastníci jsou oprávněni požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- Preferovaný způsob komunikace je prostřednictvím emailu na:

Kontaktní osoba	Ing. Martin Plaček
E-mail kontaktní osoby	placek@argutec.eu

- Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti. Jestliže zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění vysvětlení lhůtu 2 pracovních dnů.
- Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
- Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům.

14) Ostatní podmínky

- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Společnost prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK.**
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení a to v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů zakázek OPPIK.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

V Ostravě dne 25. 9. 2017



Argutec, s.r.o.
Na Nivách 1339/4
70030 Ostrava-Zábřeh

IČ: 29453721

<http://www.argutec.eu>

.....
podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele

Přílohy:

Příloha 1 - Krycí list nabídky

Příloha 2 - Stavební projektová dokumentace a výkazy výměr (položkový rozpočet)

Příloha 3 - Návrh smlouvy

Příloha 4 - Fotodokumentace stávajícího stavu