



Č. j. SVS/2021/026611-Z

ZÁVAZNÉ STANOVISKO K ÚZEMNÍMU ŘÍZENÍ A ZÁVAZNÝ POSUDEK PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

Krajská veterinární správa Státní veterinární správa pro Zlínský kraj jako správní orgán místně a věcně příslušný podle § 47 odst. 4 a 7 a § 49 odst. 1 písm. j) a i) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „veterinární zákon“), jako dotčený orgán ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“), učiněným podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“), k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení z hlediska veterinární péče a k vydání závazného posudku pro stavební řízení podle veterinárního zákona (dále „správní orgán“),

ve věci žádosti společnosti **AGRODRUŽSTVA MORKOVICE, družstva, se sídlem Sokolská 700, Morkovice, 768 33 Morkovice-Slížany, IČ 25571095** (dále „AGRODRUŽSTVO MORKOVICE, družstvo“) ze dne 1. 2. 2021, o vydání **závazného stanoviska pro územní řízení a závazného posudku ke stavebnímu povolení** pro stavbu s názvem: „Stáj a dojírna Počenice-Tetětice“ umístěné v areálu farmy Počenice, okres Kroměříž, registrační číslo hospodářství CZ 72024443, na pozemcích parc. č. 1708, 1709, 1713, 1714, 1715 a 692/4 v katastrálním území obce Počenice, ve věci spojeného územního a stavebního řízení:

I. Vydává v souladu s § 149 odst. 1 a 2 správního řádu a podle § 89 odst. 1 stavebního zákona toto

závazné stanovisko

Správní orgán na základě předložené projektové dokumentace ke stavbě označené jako „**Stáj a dojírna Počenice-Tetětice**“ na pozemcích parc. č. 1708, 1709, 1713, 1714, 1715 a 692/4 v katastrálním území obce Počenice, zpracované společností FARMTEC a.s., Tisová 326, 391 33 Jistebnice, oblastní ředitelství Uherské Hradiště, Na splávku 1182, 686 01 Uherské Hradiště, zodpovědným projektantem Ing. Jaroslavem Zemánkem, autorizovaným v oboru pozemní stavby, ČKAIT-1300648, posouzené v souladu s veterinárními požadavky, **vyslovuje souhlas s umístěním stavby na uvedených parcelách v katastrálním území obce Počenice.**

II. Po posouzení předložené projektové dokumentace stavby „**Stáj a dojírna Počenice-Tetětice**“ v katastrálním území obce Počenice na pozemcích parc. č. 1708, 1709, 1713, 1714, 1715 a 692/4 v rámci spojeného územního a stavebního řízení pro účely stavebního řízení podle veterinárního zákona, vyhlášky č. 342/2012 Sb., o zdraví zvířat a jeho ochraně, o přemísťování a přepravě zvířat a o odborné způsobilosti k výkonu některých odborných veterinárních činnostech (dále „vyhláška 342/2012 Sb.“) zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZOZT“), vyhlášky č. 208/2004 Sb., o minimálních standardech pro ochranu hospodářských zvířat (dále „vyhláška č. 208/2004 Sb.“), vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále „vyhláška č. 268/2009“), nařízením Evropského Parlamentu a Rady (ES) č. **852/2004 o hygieně potravin**, v platném znění (dále „nařízení č. 852/2004“) a **vydává** podle § 56 odst. 1 písm. a) veterinárního zákona tento

závazný posudek

pro stavební řízení ke stavbě „Stáj a dojírna Počenice-Tetětice“ umístěné v areálu farmy Počenice, okres Kroměříž, registrační číslo hospodářství CZ 72024443, na pozemcích parc. č. 1708, 1709, 1713, 1714, 1715 a 692/4 v katastrálním území obce Střížovice v katastrálním území obce Počenice.

Správní orgán provedl na základě žádosti společnosti AGRODRUŽSTVA MORKOVICE, družstva posouzení a přezkoumání předložené projektové dokumentace pro stavbu a **konstatuje**, že projektová dokumentace je v souladu s požadavky veterinárního zákona, vyhlášky 342/2012 Sb., ZOZT, vyhlášky č. 208/2004 Sb., vyhlášky č. 268/2009 Sb., nařízení č. 852/2004 a **souhlasí s uskutečněním stavby podle předložené dokumentace.**

O d ů v o d n ě n í

Správní orgán obdržel dne 1. 2. 2021 žádost společnosti AGRODRUŽSTVA MORKOVICE, družstva o vydání stanoviska k územnímu řízení a závazného posudku pro stavební řízení pro stavbu: „Stáj a dojírna Počenice-Tetětice“ umístěnou v areálu farmy Počenice, okres Kroměříž, registrační číslo hospodářství CZ 72024443, v katastrálním území obce Počenice, na pozemcích parc. č. 1708, 1709, 1713, 1714, 1715 a 692/4 společně s příloženou projektovou dokumentací vypracovanou společností FARMTEC a.s., Tisová 326, 391 33 Jistebnice, oblastní ředitelství Uherské Hradiště, Na splávku 1182, 686 01 Uherské Hradiště, zodpovědným projektantem Ing. Jaroslavem Zemánkem, autorizovaným v oboru pozemní stavby, ČKAIT-1300648.

Při jejich hodnocení se správní orgán řídil těmito úvahami: Umístění stavby na označených parcelách hodnotil správní orgán v souladu s územním plánem obce a veterinárními požadavky kladenými na projektovaný provoz, veterinárními předpisy, zejména veterinárním zákonem, vyhl. č. 342/2012 Sb., ZOZT, vyhl. č. 208/2004 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb. a nařízením č. 852/2004. Zamýšlenou realizaci stavebního řízení stavby „Stáj a dojírna Počenice-Tetětice“, v areálu farmy Počenice, hodnotil správní orgán posuzováním projektové dokumentace v kontextu s požadavky stanovenými veterinárním zákonem, vyhl. č. 342/2012 Sb., ZOZT, vyhl. č. 208/2004 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb. a nařízením č. 852/2004.

Jedná se o obecné požadavky na hospodářství, požadavky na chov skotu a na potravinářské prostory a to:

Zvířata musí být chována ve stájích, jejichž uspořádání, vybavení a kapacita odpovídají veterinárním požadavkům na chov zvířat příslušného druhu a kategorie, a jsou v nich udržovány vhodné hygienické a mikroklimatické podmínky, zejména odpovídající větrání, teplota, vlhkost vzduchu, úroveň hluku a osvětlení, zvířata musí přicházet do styku pouze s materiály, které nemohou poškodit jejich zdraví, popřípadě nepříznivě ovlivnit zdravotní nezávadnost jejich produktů a které je možno v případě potřeby řádně vyčistit a dezinfikovat. Elektrická instalace a zařízení musí být udržovány v takovém stavu, aby zvířata nebyla vystavena účinkům bloudivého napětí. Podlahy musí v místech ustájení a pohybu zvířat snižovat na minimum riziko uklouznutí. Ustájení a instalace pro zajištění zvířat musí být konstruovány a udržovány tak, aby neměly ostré okraje či hrany nebo výčnělky, jež by mohla zvířata zranit.

Požadavky na potravinářské prostory jsou vymezeny v kapitole I přílohy II nařízení č. 852/2004, týkající se uspořádání, vnější úpravy, konstrukce, polohy a velikosti potravinářských prostor, počtu splachovacích záchodů připojených na účinný kanalizační systém, počtu a rozmístění umyvadel na mytí rukou, dále vhodné a dostatečné prostředky pro přirozené nebo nucené větrání. Dále jde o požadavky na ventilační systémy, na sanitární zařízení, na osvětlení, na vhodná příslušenství pro převlékání pracovníků, na kanalizační zařízení, a na skladování čistících a dezinfekčních prostředků, které nesmí být skladovány v oblastech, ve kterých se manipuluje s potravinami. Současně byl hodnocen komplex zvláštních požadavků pro přípravu, ošetření nebo zpracovávání potravin, vymezených v kapitole II přílohy II nařízení č. 852/2004 a to podlahových povrchů, povrchů stěn, stropů, oken, jiných otvorů, dveří a ostatních povrchů, kde se manipuluje s potravinami.

Projektová dokumentace stavby popisuje:

1. novostavbu stáje pro skot o kapacitě 235 produkčních krav, 31 krav léčených nebo v rozdoji, 37 krav připravujících se na porod a 8 krav umístěných v porodních kotcích
2. novostavbu dojírny, která má tři funkční celky navzájem propojené a to: *dojení* (kruhová rybinová dojírna se 32 dojícími stánkami) a *manipulace s dojnícemi* (čekárna před dojením, selekční prostor, přeháněcí koridor a prostor zooveterinárních zákroků – selekční kotec), *technické zázemí dojírny* (mléčnice pro 1 rezervní vak, strojovna a sklad) a *denní místnost*.
3. stavební úpravu stáje pro suchostojky, jedná se o úpravu stavby na stávajícím zemědělském objektu, kde se nyní nachází dojírna, stáj určena pro 104 kusů suchostojných krav.

Na základě tohoto podání správní orgán provedl posouzení a přezkoumání předložené dokumentace stavby pro účely jejího umístění v souladu s veterinárními požadavky a vyslovil souhlas s umístěním stavby na výše uvedených parcelách, v katastrálním území obce Počenice. Současně posoudil a přezkoumal projektovou dokumentaci zamýšlené stavby pro účely stavebního řízení v souladu s požadavky stanovenými veterinárním zákonem, vyhláškou 342/2012 Sb., ZOZT, vyhláškou č. 208/2004 Sb., vyhláškou č. 268/2009 Sb., nařízením č. 852/2004 a konstatoval, že nemá námitek proti uskutečnění stavby podle předložené dokumentace.

Jelikož společné územní a stavební řízení vyžaduje vydání závazného stanoviska v územním řízení z hlediska veterinární péče ve smyslu § 49 odst. 1 písm. j) veterinárního zákona a současně vydání závazného posudku pro stavební řízení podle § 49 odst. 1 písm. i) veterinárního zákona, bylo nezbytné, aby orgán veterinární správy provedl společně oba právní úkony.

P o u č e n í

1. Závazné stanovisko je vydáno ve smyslu § 149 správního řádu a není samostatným rozhodnutím v územním řízení. Orgán příslušný rozhodnout ve věci podle zvláštních právních předpisů nemůže rozhodnout v rozporu s tímto závazným stanoviskem.
2. Závazný posudek podle § 56 veterinárního zákona je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 správního řádu a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Orgán příslušný rozhodnout ve věci podle zvláštních právních předpisů nemůže rozhodnout v rozporu s tímto závazným posudkem.
3. Proti obsahu závazného stanoviska se lze podle § 149 odst. 5 správního řádu odvolat pouze prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí podmíněnému tímto závazným stanoviskem.

Ve Zlíně dne 25.02.2021

MVDr. František Mahdalík
ředitel
podepsáno elektronicky
v zastoupení

Obdrží prostřednictvím veřejné datové schránky ID: ibijvqp

AGRODRUŽSTVO MORKOVICE, družstvo
Sokolská 700
768 33 Morkovice-Slížany