

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy zhotovitele : 9562000012

číslo smlouvy objednatele:

I. Smluvní strany

Objednatel: **1. SK Prostějov z. s.**
sídlo: Za Místním nádražím 4536, 796 01 Prostějov
IČ: 26621916
DIČ: CZ26621916
zastoupený: Ing. Ivanem Polákem, ekonomickým manažerem a členem výboru
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **SPORT Construction a.s.**
sídlo: Jindřišská 2092/28, 110 00 Praha 1
IČ: 27752771
DIČ: CZ699002976
zastoupený: Petrem Klárem, statutárním ředitelem
Ing. Danielou Slámkovou , na základě PM
stavbyvedoucí: Ing. Daniela Slámková
č. autorizace: ČKAIT 1301895
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva o dílo (dále též jen "smlouva") je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení realizovaného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon"), veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce fotbalového areálu**“ (dále jen "veřejná zakázka").
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat projektovou dokumentaci, zabezpečit související inženýrskou činnost, realizovat, dokončit a odstranit jakékoliv vady díla s názvem „**Rekonstrukce fotbalového areálu**“ tj. realizace předmětu plnění stejnojmenné veřejné zakázky, a to podle zadávacích podmínek veřejné zakázky a nabídky zhotovitele (dále jen "dílo"). Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje, že naprojektuje, vyhotoví a dokončí předmětné dílo řádně, a to včetně inženýrské činnosti a neprodleně odstraní jakékoliv jeho vady v souladu s ustanoveními této smlouvy, a to v každém ohledu. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

3. Předmět a rozsah díla je vymezen zadávacími podmínkami veřejné zakázky, zejména přílohami č. 1 až 4 zadávací dokumentace, **příčemž oceněný soupis prací je přílohou č. 1 této smlouvy.**
4. Dílo bude realizováno v souladu se zadávacími podmínkami objednatele stanovenými v rámci souvisejícího zadávacího řízení veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele podanou v tomto zadávacím řízení (dále jen „nabídka zhotovitele“).
5. Smlouva se řídí rovněž zvláštními a všeobecnými podmínkami smlouvy tj. Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu elektro – a strojně – technologická díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem, (Žlutá kniha) první vydání 1999, vydanou Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC), český překlad CACE 2015.
6. Místem plnění díla je fotbalový areál Prostějov, na parcele č. 5930/11, k. ú. Prostějov.
7. Doba plnění – zahájení plnění smlouvy na základě písemné výzvy objednatele zaslané zhotoviteli v závislosti na obdržení dotace a ukončení plnění smlouvy **do 200 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k zahájení plnění.**

III. Obchodní podmínky

1. Následující dokumenty jsou považované za součást smlouvy a za závazné dokumenty, podle kterých bude dílo realizované. V těchto dokumentech je předmět smlouvy podrobně specifikovaný a jejich sestupné pořadí je následovné, přičemž všechny uvedené dokumenty tvořící smlouvu o dílo se považují za vzájemně se doplňující a vysvětlující:
 - I. Smlouva o dílo
 - II. Přílohy smlouvy:
 - příloha č. 1 smlouvy - oceněný soupis prací
 - příloha č. 3 smlouvy – harmonogram prací (*pozn. bude předložen zhotovitelem nejpozději ke dni uzavření smlouvy*)
 - příloha č. 3 smlouvy – finanční harmonogram plateb (*pozn. bude předložen zhotovitelem nejpozději ke dni uzavření smlouvy*)
 - III. Zvláštní smluvní podmínky
 - IV. Všeobecné smluvní podmínky: „Smluvní podmínky pro technologické zařízení a projektování – realizaci“ – elektro – a strojně – technologická díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem, (Žlutá kniha) první vydání 1999, vydanou Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC), český překlad CACE 2015 (nepřikládají se k písemnému vyhotovení smlouvy);
 - V. Ostatní zadávací podmínky vč. poskytnutých vysvětlení zadávací dokumentace v předmětném zadávacím řízení
 - VI. Nabídka zhotovitele a všechny další dokumenty, které jsou nabídky zhotovitele v předmětném zadávacím řízení
2. Případné průběžně číslované dodatky a jejich přílohy budou mít stejné pořadí závaznosti a důležitosti jako dokument, který mění (upravují). V případě, že se v uvedených dokumentech vyskytne nejasnost nebo nesrovnalost, objednatel vydá potřebné objasnění nebo pokyn.

IV. Smluvní cena

Smluvní cena za dílo podle této smlouvy byla stanovena na základě nabídky zhotovitele a činí:

<i>předmět díla</i>	<i>cena díla v Kč</i>		
	<i>cena bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>cena včetně DPH</i>
„Rekonstrukce fotbalového areálu“	25 288 664,00	5 310 619,44	30 599 283,00

V. Zvláštní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že neobdrží finanční prostředky – dotaci na realizaci díla od poskytovatele dotace, která měla sloužit k úhradě díla. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění, přičemž objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit skutečně vynaložené náklady na již poskytnuté plnění.
2. Všechny materiály, výrobky a konstrukce použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované v § 156 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
4. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít. Zhotovitel prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním osobních údajů ve smlouvě obsažených.
5. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je spolufinancován z dotačních fondů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se, že umožní provedení kontroly, bude s kontrolními orgány spolupracovat a poskytne kontrolou vyžadované doklady. Všechna ustanovení tohoto bodu platí i pro poddodavatele.
6. Objednatel zavazuje zhotovitele k dodržení závazných údajů uvedených ve formuláři rozhodnutí o poskytnutí dotace. Formulář rozhodnutí o poskytnutí dotace bude bezodkladně předán zhotoviteli po obdržení objednatel od poskytovatele dotace.
7. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) poskytovat nezbytné informace týkající se dodavatelských činností orgánům provádějícím audit a kontrolu,
 - b) uchovávat dokumentaci související s realizací zakázky a účetních a daňových záznamů po dobu 15 let od ukončení projektu,
 - c) poskytovat objednateli – konečnému příjemci, podklady pro Průběžnou / Závěrečnou monitorovací zprávu, na které se podílejí.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smlouva ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Za písemnou změnu smlouvy se považují rovněž zápisy do stavebního deníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Prostějově dne:

20.4.2020

V Kroměříži dne 20.4.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:



1.SK PROSTĚJOV

Za Místním nádražím 4536
796 03 Prostějov

IČ: 26621916
www.1skprostějov.cz

Ing. Ivan Polák
ekonomický manažer a člen výboru

SPORT Construction a.s. – (10)

Jindřišská 2092/28, Nové Město
110 00 Praha 1

IČ 27752771

DIČ CZ27752771

Skupina dle zákona o ÚPH DIČ CZ27752771

Petr Klár
statutární ředitel

Rozpočet stavby (k ocenění)

Stavba: 20190084 PROSTĚJOV - Rekonstrukce fotbalového areálu

Objednatel: 1. SK Prostějov z. s.
Za Místním nádražím 4536
79601 Prostějov

IČO: 26621916

DIČ:

Zhotovitel: SPORT Construction a.s.
Jindřišská 2092/28
110 00 Praha 1

IČO: 27752771

DIČ: CZ699002976

Rozpis ceny

Celkem

HSV			21 639 274,96
PSV			0,00
MON			2 942 708,40
Vedlejší náklady			706 681,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			25 288 664,36

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	25 288 664,00 CZK
Základní DPH	21 %	5 310 619,44 CZK
Zaokrouhlení		-0,44 CZK

Cena celkem s DPH

30 599 283,00 CZK

v

dne

SPORT Construction a.s.
 Jindřišská 2092/28, Nové Město
 110 00 Praha 1
 IČ 27752771
 DIČ CZ27752771
 Skupina dle zákona 235/2004 Sb.
 Za zhotovitele

1.SK PROSTĚJOV
 Za Místním nádražím 4536
 796 03 Prostějov
 IČ: 26621916
 www.1skprostejov.cz
 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
02	ŽÁDOST 2020	0	25 288 664	5 310 619	30 599 283	100
2019A084	Rekonstrukce hřiště s umělým trávnikem	0	19 226 383	4 037 540	23 263 923	76
2019B084	Umělé osvětlení	0	3 629 250	762 143	4 391 393	14
2019C084	Zázemí hřiště	0	2 433 031	510 937	2 943 968	10
Celkem za stavbu		0	25 288 664	5 310 619	30 599 283	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0004	Šatny	HSV			1 524 417,40	6
1	Zemní práce	HSV			2 298 144,43	9
101	Základové patky stožárů	HSV			181 551,11	1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			197 844,57	1
27	Základy	HSV			5 865,74	0
471	Umělé povrchy	HSV			8 550 360,00	34
5	Komunikace	HSV			458 777,73	2
569	Podkladní vrstvy umělých povrchů	HSV			3 661 308,00	14
87	Potrubí z trub z plastických hmot	HSV			6 026,07	0
88	Potrubí z drenážek	HSV			588 671,71	2
913	Vybavení sportovišť	HSV			375 294,10	1
914	Oplocení	HSV			1 909 296,00	8
915	Ohraničení ploch-obrubníky	HSV			133 074,74	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			320 533,14	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			756 165,20	3
FD 49	Připojky	HSV			671 945,02	3
M21	Elektromontáže	MON			2 762 300,90	11
M22	Rozvaděče	MON			153 568,30	1
M23	Hodinové zúčtovací sazby	MON			26 839,20	0

VN	Vedlejší náklady	VN			488 792,60	2
z_PD	Projektová dokumentace	VN			217 888,40	1
Cena celkem					25 288 664,36	100

Harmonogram stavby: 20190084 PROSTĚJOV - Rekonstrukce fotbalového areálu

Zhotovitel :

Číslo	Název	Cena (Kč)	Počet prac. dní	1. měsíc				2. měsíc				3. měsíc				4. měsíc				5. měsíc				6. měsíc				7. měsíc			
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
20190084	PROSTĚJOV - Rekonstrukce fotbalového hřiště	25 288 664	200																												
02	ZADOST 2020	25 288 664	200																												
2019A084	Rekonstrukce hřiště s umělým trávníkem	19 226 383	200																												
1	Zemní práce	2 258 442	200																												
27	Základy	5 866	29																												
471	Umělé povrchy	8 550 360	78																												
5	Komunikace	53 048	30																												
569	Podkladní vrstvy umělých povrchů	3 661 308	118																												
88	Potrubi z drenážek	588 672	93																												
913	Vybavení sportovišť	375 294	60																												
914	Oplocení	1 909 296	134																												
915	Ohraničení ploch-obrubníky	126 678	57																												
96	Bourání konstrukcí	320 533	48																												
99	Staveništní přesun hmot	735 609	200																												
VN	Vedlejší náklady	423 390	200																												
z_PD	Projektová dokumentace	217 888	200																												
2019B084	Umělé osvětlení	3 629 250	176																												
101	Základové patky stožárů	181 551	36																												
FD 49	Přípojky	504 990	116																												
M21	Elektromontáže	2 762 301	106																												
M22	Rozvaděče	153 568	36																												
M23	Hodinové zučtovací sazby	26 839	92																												
2019C084	Zázemí hřiště	2 433 031	157																												
0004	Satny	1 524 417	43																												
1	Zemní práce	39 702	31																												
2	Základy a zvláštní zakládání	197 845	42																												
5	Komunikace	405 730	108																												
87	Potrubi z trub z plastických hmot	6 026	29																												
915	Ohraničení ploch-obrubníky	6 397	22																												
99	Staveništní přesun hmot	20 556	157																												
FD 49	Přípojky	166 955	116																												
VN	Vedlejší náklady	65 403	157																												
	Finanční plnění za měsíc bez DPH			1 130 136				2 328 623				3 218 529				6 985 543				6 101 267				4 705 605				818 961			
	Finanční plnění za rok bez DPH																														